



LES
FAUX
PRÉS
Habay-la-Neuve



Liste des maisons

N° lot	Surface terrain (m²)	Surfaces habitable (m²)	Orientation	Nombre de façades	Nbr de chambres
48	274	157.70	E	2	3
49	240	160.36	E	2	3
51	336	129.00	NE	3	3
52	240	129.00	NE	2	3
96	188	133.87	N	2	3

NOUVEAU QUARTIER À HABAY-LA-NEUVE
MAISONS 2 OU 3 FAÇADES ET TERRAINS À BÂTIR

Les Faux Prés est un quartier nouvelle génération conçu pour répondre aux aspirations des couples et des familles.

Les maisons offrent des volumes généreux et sont réparties autour de la voirie partagée et de trois espaces publics conviviaux.

Chaque maison dispose d'un ou plusieurs emplacements de parking sur l'avant, en retrait de la voirie et certaines disposent d'un garage ou d'un carport. Les agréables jardins (de 2 à 8 ares) vous permettent de profiter des beaux jours.



- COMMERCE ET SERVICES**
 - Supermarchés (200 m)
 - Commerces (500 m)
- TRANSPORT EN COMMUN**
 - Arrêt de bus à (200 m)
 - Gare d'Habay-la-Vieille (1.5 km)
- ENSEIGNEMENT**
 - Communauté scolaire Saint-Benoît (450 m)
 - École Saint-Nicolas (850 m)
 - École Communauté Française Etalle (7.7 km)
- GRANDS AXES**
 - E25 Liège-Luxembourg (5 km)



La Besace, 14 - B-6852 Our-Paliseur
T. 0800 20 131 | www.thomas-piron.eu





LES POINTS FORTS

- Citerne d'eau de pluie
- Pompe à chaleur
- Chauffage sol
- Panneaux photovoltaïques
- Excellentes performances énergétiques PEB A+

