



waterdoorlatende verharding: betonklinkers
 steeklag: 30cm granulaatmengsel 0/4
 fundering: 15cm steenslag 2/20
 onderfundering: 20cm steenslag 7/32

PRINCIPESNEDE
 waterdoorlatende verharding - klinkers

waterdoorlatende verharding: horengraal gemengd + grint
 steeklag: 30cm granulaatmengsel 0/4
 fundering: 15cm steenslag 2/20
 onderfundering: 20cm steenslag 7/32

PRINCIPESNEDE
 waterdoorlatende verharding - grint

waterdoorlatende verharding: grasbetonplaat
 steeklag: 30cm zand + siltvullende
 fundering: 25cm steenslag 2/20 + 5cm
 onderfundering: 20cm steenslag 7/32

PRINCIPESNEDE
 waterdoorlatende verharding - grasdalen

LEGENDE - plannen/snedes :

- gevelbaksteen
- sneelbouwsteen
- blauwe hardsteen
- thermisch verbeterde sneelbouwsteen
- cellenbetonsteen
- volle betonsteen
- gewapend beton
- isolatie (hard)
- isolatie (zacht)
- lichte wand

OPMERKINGEN :

alle funderingen op vaste grond en vorstvrij (=min. 80cm)
 voor funderingen en draagstructuur:
 diepsoeping en stabiliteitsstudie uit te voeren vóór de aanvang der werken
 gebouw integraal uit te voeren conform EPB-regelgeving
 (isolatie, ventilatie, energieprestatie, binnenklimaat,...)
 ventilatie conform ST3-P-73-1 'Systeem voor basisventilatie in residentiële gebouwen'
 bestaande structuren te controleren op stabiliteit
 zo nodig aan te passen / te vernieuwen
 alle afmetingen ter plaatse te controleren voor uitvoering
 gebouw uit te rusten met optische rookmelders conform het decreet d.d. 08 05 09
 gepubliceerd in BS d.d. 25 06 09

ONTWERP **VERBOUWEN / UITBREIDEN BESTAAND HANDELSPAND MET WOON-GELEGENHEID TOT GROEN WOONERF MET ZES WOONNITEITEN**

BOUWPLAATS Provincie : OOST-VLAANDEREN
 Gemeente : GAVERE, 5^e afd. Dikkelvenne
 Kerkstraat 13
 Kad. sectie B nr. 1083m

OPDRACHTGEVER **ECOVENNE CVBA**
 9890 GAVERE (Dikkelvenne), Kerkstraat 5
 Gsm 0498 59 04 23 voor akkoord

AANNEMER voor akkoord

ONTWERPER **JACOBS ARCHITECTENBUREAU BVBA** Architect-vennoot Luc JACOBS
 9890 GAVERE (Dikkelvenne), Kerkstraat 114 Orde arch. Oost-Vlaanderen
 Info@jacobsarchitectenbureau.be Tel. 09 384 42 40 www.jacobsarchitectenbureau.be

● PLANNEN +0
 ○ GEVELS
 ○ DOORSNEDEN
 ○ INPLANTING
 FASE : aanbesteding 02 ADVIES