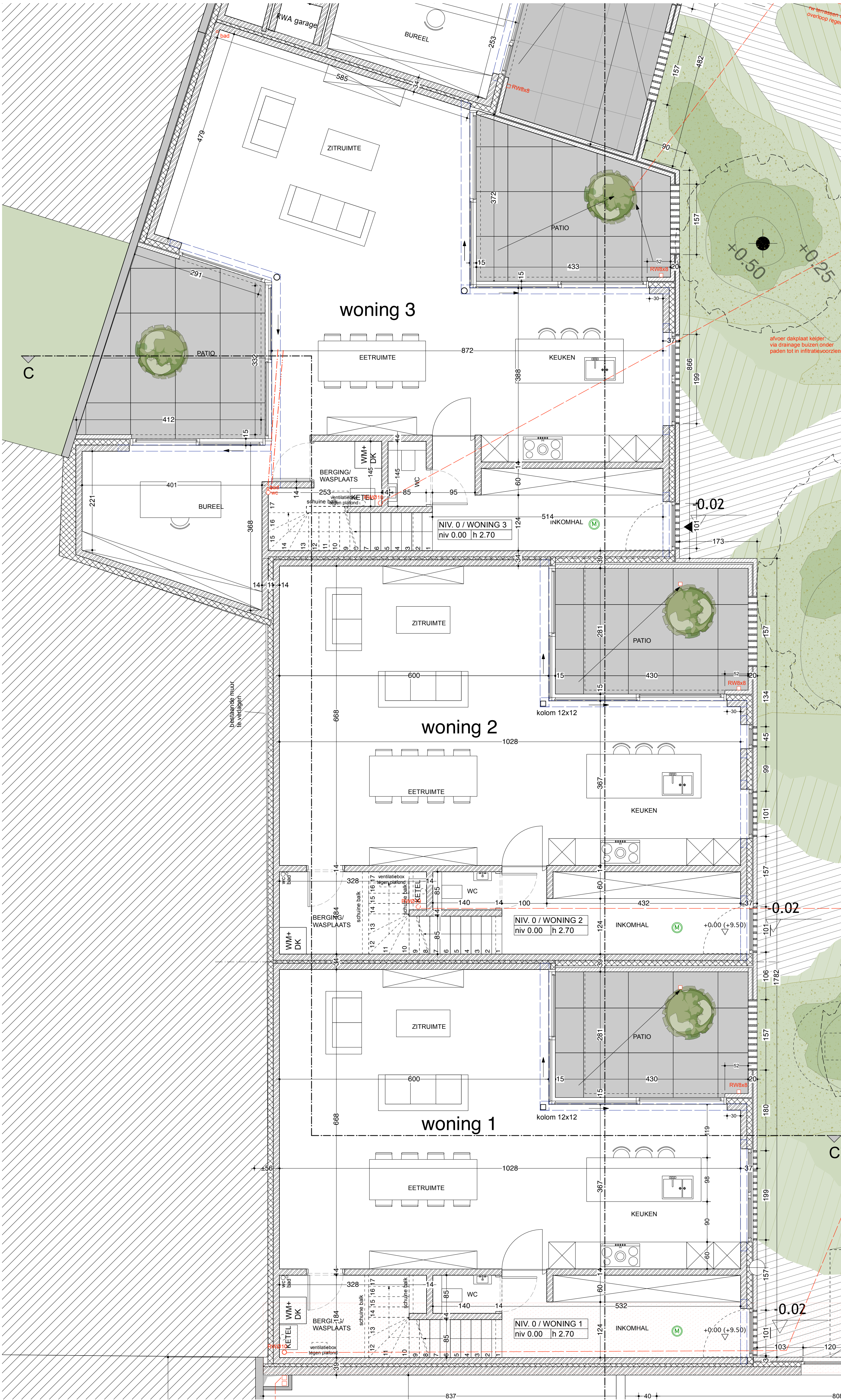


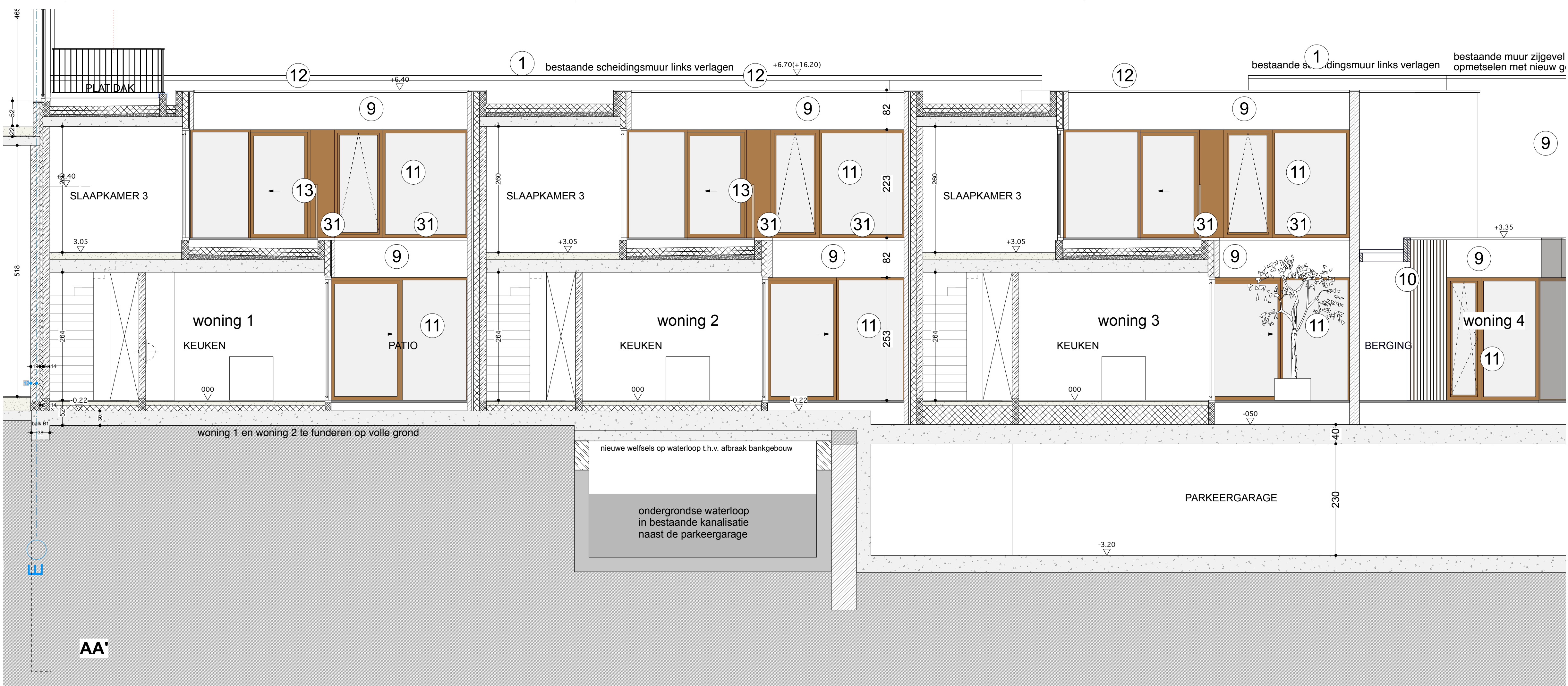
VOORGEVEL patiowoningen



GELUKVLOERS



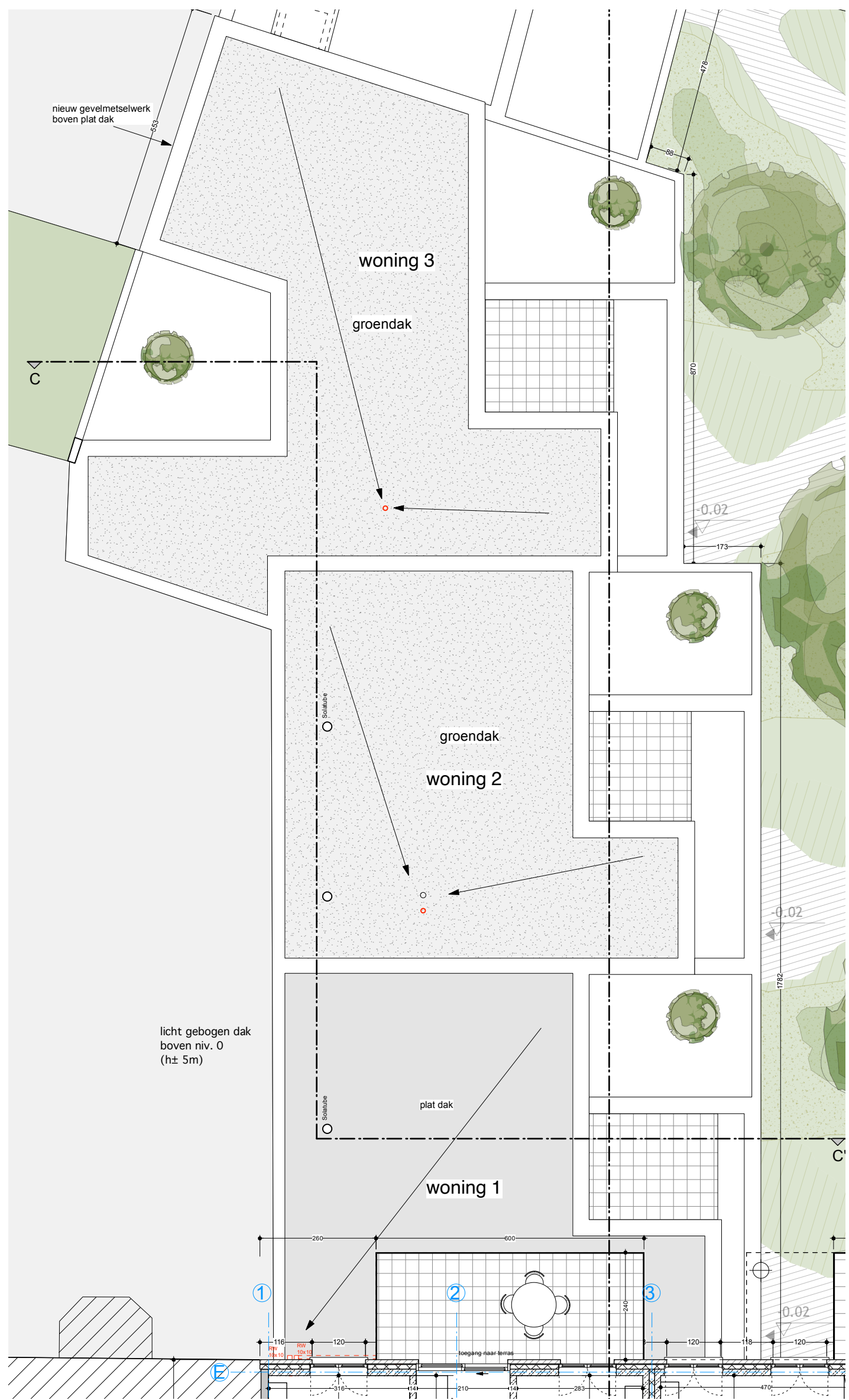
NIVEAU +1



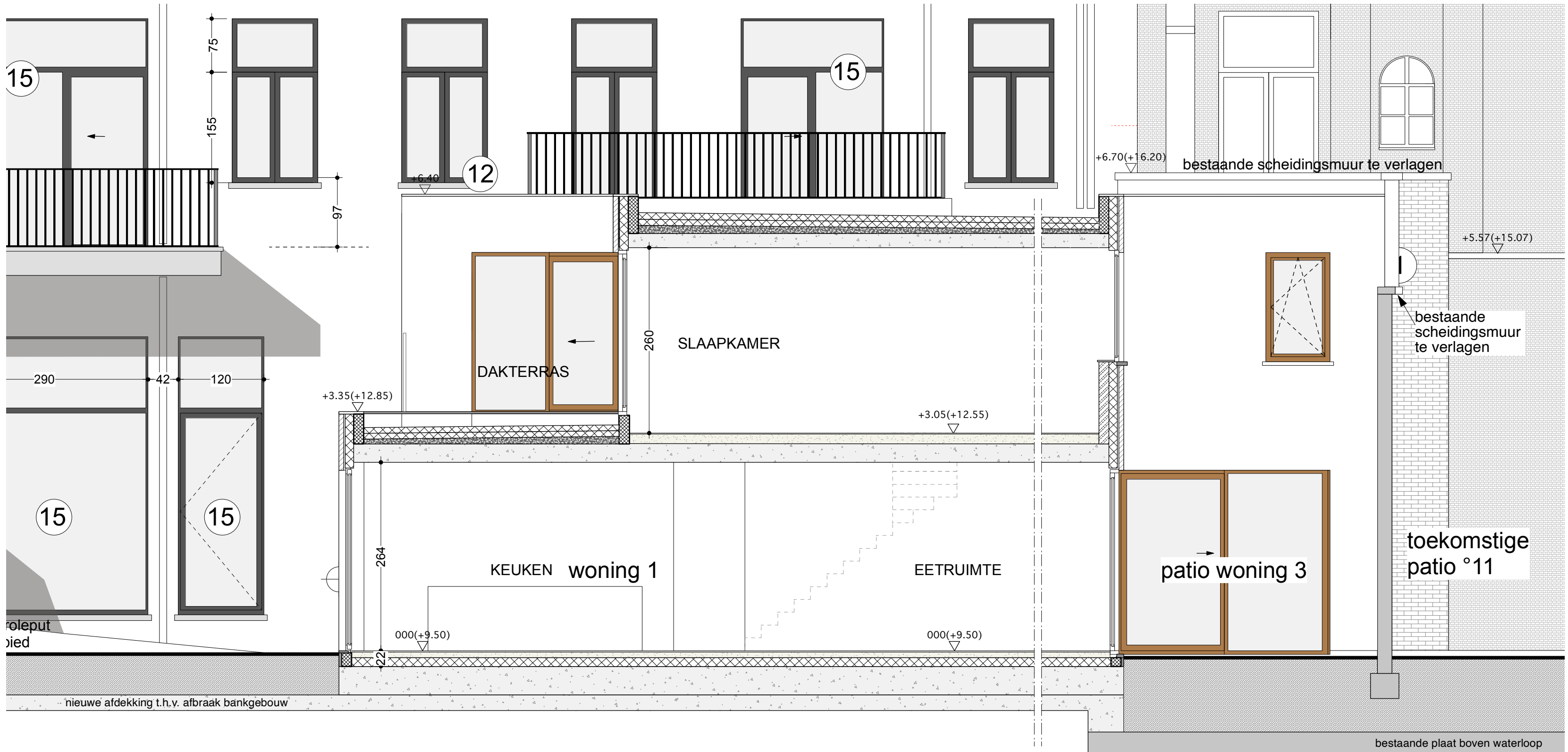
LANGSSNEDE AA'

GEVELMATERIALEN :

- 1 blauwe hardsteen, lichtgrijs
- 2 pleisterwerk, lichtgrijs
- 3 buitenschrijnwerk hout, grijs geschilderd
- 4 buitenschrijnwerk hout, licht geschilderd
- 5 houtenplaat hout, grijs geschilderd
- 6 balustrades metaal, grijs geschilderd
- 7 dakpannen keramisch, rood
- 8 dakbedekking, zink
- 9 gevelmetselwerk, wit gekalkt
- 10 aluminium ietfen (zwart)
- 11 buitenschrijnwerk aluminium, zwart
- 12 dorpels en dakrandprofielen aluminium, zwart
- 13 balustrades getint glas
- 14 dakrandprofielen en balustrades aluminium, zwart
- 15 buitenschrijnwerk aluminium, zwart
- 16 terrasranden, lichtgrijs
- 17 dakpannen keramisch, donkergrijs
- 18 gevelmetselwerk, bruin-rood
- 19 buitenschrijnwerk aluminium, wit
- 20 pleisterwerk, wit
- 21 pleisterwerk, geschilderd in kleur advies DMA&A en OE
- 22 kroonlijsten hout, geschilderd in kleur advies DMA&A en OE
- 23 balustrades metaal, geschilderd in kleur advies DMA&A en OE
- 24 buitenschrijnwerk hout, geschilderd in kleur advies DMA&A en OE
- 25 folie of gas, in gevelkleur advies DMA&A en OE
- 26 noddtrap, verzinkt staal
- 27 helling en vent grijs schilden
- 28 buitenschrijnwerk hout, donker
- 29 buitenschrijnwerk hout, natuurkleur
- 30 glasallen
- 31 dorpels, blauwe steen
- 32 buitenschrijnwerk aluminium, donkergrijs



NIVEAU +2 (DAKENPLAN) 1/100



SNEDE CC'

BRANDVEILIGHEID :

- 1 brandveiligheidskleur - Rf 1/2 h - zelftuitend of bij brand zelftuitend volgens verslag brandweer
  - 2 rookmelder
  - 3 poederblusser / brandblusstoel
  - 4 brandhaspel
- De plannen zijn opgesteld volgens de Basistoetsen Brandpreventie (KB 12/07/12) Bijlage 3/1. Middelhoge gebouwen. Het gebouw wordt voorzien van rookmelders conform NBN 14604, bepaald in het decreet van 8 mei 2009, gepubliceerd in het BS van 25/06/09.
- De werken moeten conform zijn met het brandveiligheidsverslag en de geldende voorschriften m.b.t. brandveiligheid (meer bepaald bij doorvoeren doorheen muren met een brandwerstand).

legende materialen

- |                     |                 |  |
|---------------------|-----------------|--|
| afbraak             | hellingsbeton   | riolering regenwater                     |
| bestaand            | hout            | riolering huiswater                      |
| beton               | betonblokken    | riolering fecaal water                   |
| sneelbouw isolerend | blauwsteen      | liggers                                  |
| gevelsteen          | nieuwe toestand | balken                                   |
| isolatie            | rookmelder      | voorzieningen integrale toegankelijkheid |
| chape               | brandblusser    | perceelsgrens                            |
| gyroswand           | brandhaspel     | leidingen tegen plafond                  |



Adins - Van Looveren  
architecten bv

Industrieweg 118 bus 3  
9032 Gent - Wondelgem  
T : +32 9 207 01 71  
E : info@adins-vanlooveren.be

GRAAF VAN VLAANDERENPLEIN

**Opdracht :** De ontwikkeling van 6 woningen, 6 appartementen, 2 geluksvloeren, brandwerende en een ondergrondse parkeergarage  
Graaf van Vlaanderenplein 15-19, Tweedegradestraat 3 - 9000 Gent  
Kadastrale ligging: 4e afl., Ste. d. m. D2550x, D2480w

**Bouwhoof :** Dhr. Tony Groot voor Nodex nv  
Tweemontstraat 258, 2100 Antwerpen

**Projectontwerper :** Luc Van Looveren  
Industrieweg 118/3, 9032 Gent  
T : +32 9 227 01 71

**Reguleerder stadsarchitect :** CEMI nv  
Tweemontstraat 14 bus 5.8 2000 Antwerpen  
T : +32 475 85 32 25

**Reguleerder GPR / VG / VENTILATIE :** Pays Indes  
T : 057 33 27 18  
E : info@paysindes.be

**Structuurexpertise technieken :** mme

**Aannemer :** GRAMMYCO  
Tweemontstraat 258, 2100 Antwerpen

UITVOERING

volgnummer	datum	onderwerp	volgnummer	datum	onderwerp
A	24/02/2016	voorzicht	M	10/09/2020	stabiel verdieping
B	03/03/2016	bevoegdheid	N	20/04/2021	dakoverlapping
C	16/02/2017	aangelegde bouwplannen	O	19/05/2021	interieur
D	05/07/2017	aangelegde bouwplannen	P	25/12/2021	interieur
E	14/02/2018	afwerking	Q	25/05/2022	interieur
F	27/08/2019	afwerking	R	31/05/2022	interieur
G	10/12/2019	afwerking na afbraak	S	03/03/2023	interieur
H	21/07/2020	afwerking na afbraak			
I	27/01/2020	afwerking			
J	05/06/2020	afwerking			
K	31/08/2020	afwerking			
L	04/09/2020	afwerking			