

## Tattenejum, Dilsen-Stokkem | Kostenberekening

### KAVELS

APPARTEMENT NR.: 28/102 (hoekapp.)  
 PARKING NR. 63  
 BERGING NR. 37

### PRIJZEN

	Grondprijs	Constructieprijs	TOTAAL
Appartement	97.984,43 €	340.718,59 €	438.703,02 €
Parking 63	4.950,00 €	17.212,50 €	22.162,50 €
Berging 37	+ 990,00 €	3.442,50 €	4.432,50 €
	<b>103.924,43 €</b>	<b>361.373,59 €</b>	<b>465.298,02 €</b>

### BEREKENING KOSTEN

1) Aankoopprijs		465.298,02 €
2) Registratierechten / verkooprechten <u>op grond</u>	12%	12.470,93 €
3) BTW <u>op constructie</u>	21%	75.888,45 €
4) Ereloon notaris + aktekosten	raming	5.000,00 €
5) Aandeel basisakte	raming	544,50 €
6) Aandeel plan- prekadastratiekosten	raming	181,50 €
7) Aansluitingskosten nutsvoorzieningen	raming	5.445,00 €

**564.828,40 €**

*Alle vermelde prijzen en kosten zijn onder voorbehoud van fouten, vergissingen en/of wijzigingen.*

*Indien bepaalde kosten werden betaald door de verkoper, zijn ze recupereerbaar bij de koper.*

*De promotor/verkoper heeft het recht de prijzen op elk ogenblik te herzien.*

*Contacteer ons steeds voor een up-to-date overzicht van de status & prijzen.*