

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



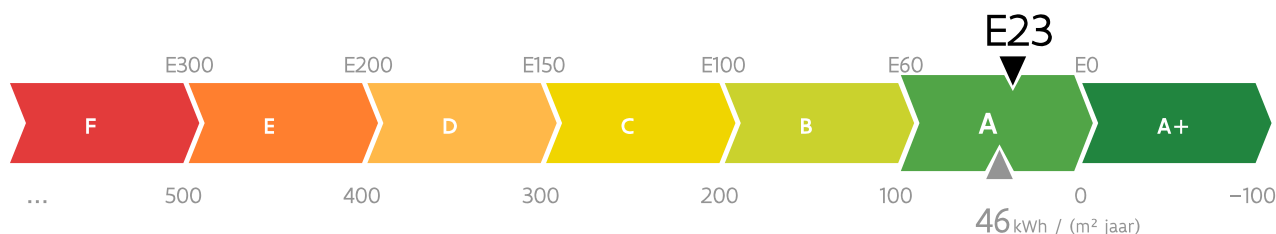
ik !

Romain Steppestraat 88A bus 201, 2890 Puurs-Sint-Amands

appartement

identificatiecode: 12041-G-OMV\_2020017452/EP11928/A001/D02/SD005

## Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 29-05-2024

Handtekening:

SARA MAEYNINCKX

XENADVIES

EP11928

Dit certificaat is geldig tot en met 1 januari 2034.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.

E23

Eis

E35

BEN

E30

## Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S20) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	10/03/2020
Datum einde van de werken	01/01/2024
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.727
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	72
Beschermde volume (m <sup>3</sup> )	364
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	220
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	103
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	2,30
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,34
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.193
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30890593 / 30890601

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

SARA MAEYNINCKX  
XENADVIES  
2990 Wuustwezel  
EP11928 | 0823160311

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).