

## Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

### NIET CONFORM

Datum keuring: 05/05/2025

Inspecteur: Jetske Augustijnen

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3102  
BT

Serienummer: 23021936

Datum verslag: 08/05/2025

#### Plaats van het onderzoek

Straatnaam Alfons Vandenboschstraat  
Huisnummer 24  
Busnummer  
Postcode 1601  
Gemeente Sint-Pieters-Leeuw  
Land België

#### Eigenaar

Naam -  
Straatnaam Alfons Vandenboschstraat  
Huisnummer 24  
Busnummer  
Postcode 1601  
Gemeente Sint-Pieters-Leeuw  
Land België

#### Installateur

Naam -  
BTW nr. -  
Telefoonnummer  
E-mail -

Type : woning

EAN : 54

Teller Nr.: : 1941385

☒ Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



#### Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Aantal borden: 1

Aardelektrode:

Ri algemeen: - MΩ

Spanning: 1~230V

Aantal kringen: 5

RE: - Ω

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 32 A

#### DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

$I\Delta$ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I <sub>st</sub>	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
BESCHRIJVING INSTALLATIE							
Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)		(andere)	P		Sectie (mm²)
4	U	20			1		-
1	U	16			1		-
1	U	-		15	1		-
2	C	20			2		2,5
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK		Indirecte aanraking	NOK	
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw NA					

Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	NOK
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	NVT

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- 11.01 Eëndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- 11.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- 13.01 Aardelektrode ontbreekt. Aardingsweerstand niet gemeten. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.1 en 5.4.2.1.)
- 14.01 Hoofdequipotentiale verbinding(en) niet verwezenlijkt. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)
- 15.01 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervuldigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)
- 15.06 De deur en/of afschermplaat van het schakelbord dient (terug)geplaatst te worden. Aanraking van onder spanning staande delen mogelijk. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.1.A. en 4.2.2.3.)
- 15.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- 16.02 Een algemene differentieelstroombeschermingsinrichting met een nominale stroom (In) van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300mA is niet geplaatst. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3. en 5.3.5.3.a.)
- 16.04 Een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van 30mA is te plaatsen voor installaties van badkamer, wasmachine, vaatwas, droogkast en/of gelijkaardige toestellen. Deze dient ondergeschikt te zijn aan de hoofddifferentieelstroombeschermingsinrichting (Boek 1 Onderafdeling 7.1.4.3. en 4.2.4.3.)
- 16.08 Er is geen ondergeschikte differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van max. 30mA geplaatst voor de volgende stroombanen: de contactdozen die niet bestemd zijn voor de voeding van de vaste of vast opgestelde toestellen en machines, de verlichting, de ruimten die een bad en/of een douche bevatten, de wasmachines, de droogkasten en de afwasmachines. (boek 1 onderafdeling 4.2.4.3.b)
- 17.01 De smeltzekeringhouders of houders van kleine vermogensschakelaars met pennen met een sectie kleiner dan 10mm<sup>2</sup> zijn niet voorzien van kalibreerelementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)
- 18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)
- 18.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)
- 18.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)
- 19.02 Loshangende schakelaars, contactdozen en/of aftakdozen dienen degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)
- 19.03 Loshangend elektrisch materieel dient degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)
- 19.04 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)
- 19.06 Niet alle contactdozen op LS zijn voorzien van een aardingscontact conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)
- 19.13 Elektrisch materieel zonder bodem mag niet rechtstreeks op brandbaar materiaal geplaatst worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.1.2.)
- N17 De aardspredingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.
- N18 De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5Mohm.
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
- nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

BESLUIT



**De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 5/5/2026. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 12:10 tot 13:09

De inspecteur Jetske Augustijnen

*Jetske*

Jetske Augustijnen  
ACEG VZW - #255

**Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.**  
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.  
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.  
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

**Kwaliteit**  
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.  
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar [www.aceg.be](http://www.aceg.be) BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.















































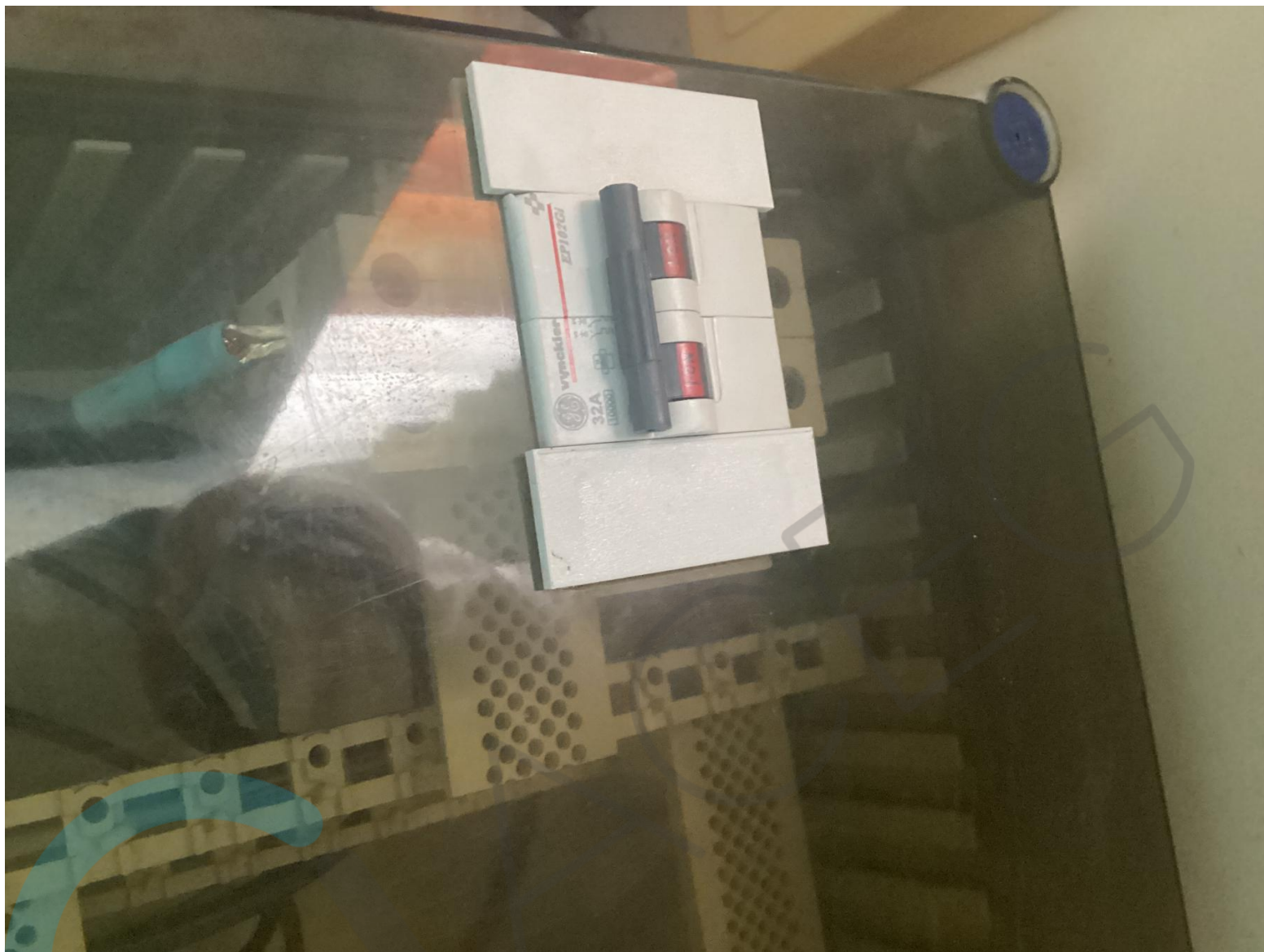












SDA4

020027

CEM14 0122

Nr 1941385

316

230V

50Hz

0.375 kW

55C

138

mer

Eindindex  
weggenomen  
meter

5301401

Beginindex  
nieuwgeplaatste  
meter

1941385

☐ DAG

☐ NACHT

☐ (DUT)

☐ (DUT)

☐ ARDGAS

07246

(Appart.) brievenbus

en 21 u. (nor

21 en 6 u.

rijs)

120.

GELMAT

9 nachturen

epassingen

chillende telw

Pagina 23 van 24 | EK1



