



ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: Certiplus, Kortrijksesteenweg 675, 9000 GENT
Eigenaar: Vandenabeele Sonja
Installateur:
BTW-nr.: /

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Identificatie van de elektrische installatie:

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE
EAN-code installatie: ?
Tarief teller(s): Dubbeluur
Nummer teller(s): 4292186
Index teller(s): 113157/048747
Type installatie: Werkeenheid
Private HS-cabine: Neen
DNB: Fluvius
Type lokaal: Atelier

Verd van de controle:

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 - Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning - Interne procedure QPRO/ELE/001

Type controle: Controlebezoek (6.5)
Datum uitvoering: ☒ Vóór 01/10/1981 ☒ Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020 ☐ Na 01/06/2020
Nota's: Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"
Afwijkingen (Deel 8): Toegepast
Herkeuring op verslag: /

Algemene gegevens van de elektrische installatie:

Nominale spanning: 3 x 230V Max. nominale stroom: Onbepaalbaar Nominale waarde aansluitautomaat: 40 A
Voedingsleiding hoofdbord: 3X10 mm² Type: VOB Type aardverbindingssysteem: TT
Aardelektrode: Aardingspen Sectie aardelektrode: /
Sectie aardgeleider: 16 mm²
Aantal borden: 1 Aantal stroombanen: 19 Aantal reservekringen: 1
Gedecentraliseerde productie-installatie: Niet aanwezig AC-Vermogen (maximaal): / kVA
☐ PV-installatie ☐ Batterij-opslag ☐ Waterstofcentrale ☐ Warmte-kracht-koppeling ☐ Windmolen

Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

Zie tabel p.2

Schema's en plannen van de installatie:

Eendraads- of stroombaanschema('s):	Versie/nr. /	Datum: /	<input type="checkbox"/> In orde	<input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig
Situatieplan(nen):	Versie/nr. /	Datum: /	<input type="checkbox"/> In orde	<input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig
Situatieplan(nen) van de aardverbindingen:	Versie/nr. /	Datum: /	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing	<input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig
Document(en) uitwendige invloeden:	Versie/nr. /	Datum: /	<input type="checkbox"/> Niet van toepassing	<input checked="" type="checkbox"/> Niet aanwezig
Document(en) van de veiligheidsinstallaties:	Versie/nr. /	Datum: /	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig
Document(en) van de kritische installaties:	Versie/nr. /	Datum: /	<input checked="" type="checkbox"/> Niet van toepassing	<input type="checkbox"/> Niet aanwezig

Metingen, controles en beproevingen:

Spreadingsweerstand aardverbinding:	25,1 Ω	Meetmethode:	ZEB
Algemene isolatieweerstand:	1,03 MΩ	Meetspanning:	500 V
Test differentieelstroominrichting(en):	Testknop: OK	Foutflus:	OK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	Algemeen: Niet OK	Equipotentiale verbinding:	Niet OK
Bescherming onrechtstreekse aanraking:	Niet OK	Bescherming rechtstreekse aanraking:	Niet OK
Staat van het vast (opgesteld) materiaal:	Niet OK	Staat van het verplaatsbaar materieel:	/



Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen

Teller	Plaats	Type	In	DIn	#P	Type	Kringen
Dag	Algemeen	Diff.	80A	300mA	4P	A	ALG
Dag	Algemeen	Diff.	63A	30mA	4P	A	2

Beschrijving van de stroombanen

ID Bord	Differentieel-stroominrichting	Type beveiliging	Nominale stroom	Aantal polen	Sectie geleiders	Aantal	Reserve?
ALSB	300 mA	Railautomaat	25 A	4P	4 mm ²	2	<input type="checkbox"/>
ALSB	300 mA	Railautomaat	20 A	4P		1	<input checked="" type="checkbox"/>
ALSB	300 mA	Railautomaat	20 A	4P	2.5 mm ²	3	<input type="checkbox"/>
ALSB	300 mA	Railautomaat	20 A	2P	2.5 mm ²	11	<input type="checkbox"/>
ALSB	300 mA	Railautomaat	16 A	2P	1.5 mm ²	1	<input type="checkbox"/>
ALSB	30 mA	Railautomaat	20 A	2P	2.5 mm ²	1	<input type="checkbox"/>
ALSB	30 mA	Railautomaat	16 A	2P	1.5 mm ²	1	<input type="checkbox"/>

FASTSTELLINGEN: Inbreuken

Inbreuken schema's en plannen:

- 1.01. - De stroombaanschema's van de elektrische installatie zijn niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (b))
- 1.02. - De situatieplannen van de elektrische installatie zijn niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (b))
- 1.03. - De situatieplannen van de aardverbindingen van de elektrische installatie zijn niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (b))
- 1.04. - De documenten met de uitwendige invloeden zijn niet aanwezig op het ogenblik van de controle. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.2.1. (b))
- 1.09. - De risico-evaluatie van de elektrische installatie ontbreekt of is te vervolledigen. (Codex Boek III Titel 2)
- 1.10. - Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole of van het eerste controlebezoek kan niet voorgelegd worden. Indien vereist, is de gelijkvormigheidscontrole of het eerste controlebezoek nog uit te voeren. (Codex Boek III Titel 2)
- 1.11. - Het verslag van het laatste en/of voorlaatste controlebezoek kan niet voorgelegd worden. (Codex Boek III Titel 2)

Inbreuken aardingsinstallatie:

- 3.06A. - Een of meerdere hoofdequipotentiale verbindingen zijn niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
- De hoofdequipotentiale verbinding van de metalen hoofdleidingen van gas (aardgas of gas in flessen) in het gebouw is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
 - De hoofdequipotentiale verbinding van de metalen hoofdleidingen van water in het gebouw is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
 - De hoofdequipotentiale verbinding van de metalen hoofdleidingen van centrale verwarming is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
- 3.07A. - Een of meerdere bijkomende equipotentiale verbindingen zijn niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
- De bijkomende equipotentiale verbinding van alle metalen delen die gelijktijdig genaakbaar zijn, is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.2.)
- Uitleg: KABELGOOT
- 3.11. - De contactdozen voorzien van een aardingscontact moeten ook verplicht verbonden worden via de beschermingsgeleider met de algemene aardingsinstallatie. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.2. (b))
- Uitleg: KANTOOR
- 3.17. - Alle massa's beschermd door een zelfde differentieelstroominrichting moeten met dezelfde aardverbinding verbonden worden. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.3.4. (c.3))
- Uitleg: AARDING ONDER ALSB + AARDING IN KELDER

Inbreuken schakel- en verdeelborden:

- 4.08. - De niet-gebruikte invoeropeningen van het schakel- en verdeelbord (kabelinvoeren, afschermplaat,...) moeten degelijk afgedicht worden. (Boek 1, Onderafdeling 4.2.2.3./5.3.5.1. (a))
- 4.10. - De identificatie van de bedienings-, beschermings- en scheidingsinrichtingen, alsook van de aansluitklemmen van de stroombanen, wordt niet uitgevoerd door goed zichtbare en onuitwisbare individuele markeringen. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.1.)
- 4.10A. - De identificatie van de schakel- en verdeelborden door middel van individuele markeringen (duidelijk, goed zichtbaar en onuitwisbaar) is niet aanwezig. (Boek 1, Onderafdeling 3.1.3.3. (b))
- 4.16. - De verbindinginstallaties en de beveiligingstoestellen moeten op steunpanelen gegroepeerd en gemonteerd zijn in één of meer schakel- en verdeelborden. (Boek 1, Onderafdeling 5.3.5.1. (a))
- Uitleg: berging onder trap

Inbreuken bescherming tegen overstroom:

- 6.08. - Het gebruik van geïsoleerde geleiders met een doorsnede van 2,5mm² is verboden, tenzij voor stroombanen zonder contactdoos (met uitzondering van één enkele contactdoos met een nominale stroomsterkte van 2,5A ingebouwd in verlichtingsarmaturen) (minimaal 1,5mm²), voor stroombanen ingebouwd in schakel- en verdeelborden en die enkel een stopcontact voeden (minimaal 0,75 of 1mm²), en voor elektrische leidingen die deel uitmaken van bedienings-, controle-, signalisatie- of meetstroombanen (minimaal 0,5mm²). (Boek 1, Onderafdeling 5.2.1.2.)

Inbreuken elektrische installatie:

- 7.04A. - De schakelaars, contactdozen,... moeten voorzien worden van de nodige afdekplaatjes. (Boek 1, Onderafdeling 1.4.1.3.)
- 7.05. - De verbindingen zijn niet uitgevoerd volgens de regels van goed vakmanschap. (Boek 1, Afdeling 5.2.6.)
- De verbindingen mogen enkel uitgevoerd worden in schakel- en verdeelborden, verbings- of afkadozen, aan de klemmen van schakelaars of contactdozen, of in plafonddozen. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.6.1.)



- De aansluitingen voor verbings-, aftak- en inbouwdozen moeten, indien noodzakelijk, de afdichting verzekeren met behulp van wartel invoeren, deksels,... (Boek 1, Onderafdeling 5.2.6.1.)

Uitleg: THV TELLER + 1E VERDIEP + BERGING ONDER TRAP + 1E VERDIEP

Inbreuken leidingen en kleurcode:

8.06. - De kleurcode van de geïsoleerde geleiders wordt niet gerespecteerd. (Boek 1, Afdeling 5.1.6.)

- De met vaste isolatiematerialen geïsoleerde geleiders, gemerkt door een groen/gele kleurcombinatie mogen enkel als beschermingsgeleiders gebruikt worden (en niet als actieve geleider). (Boek 1, Onderafdeling 5.1.6.2.)

Uitleg: ALSB

8.13. - Het aantal en de doorsnede van de aangesloten geleiders per aansluitklem stemt niet overeen met de regels van goed vakmanschap; maximaal 2 à 3 aders met dezelfde sectie per klem, zoniet moeten er aangepaste verdeelklemmen gebruikt worden. (Boek 1, Onderafdeling 4.4.3.4.)

8.15. - In gewone ruimten moeten alle actieve geleiders op een zekere en duurzame wijze met behulp van een continue bekleding geïsoleerd zijn. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.1.4.)

Uitleg: BERGING ONDER TRAP

8.17. - De geplaatste elektrische leidingen en kabels zijn niet conform (vb. soepele tweelingkabels (VTLMB), vlakke kabels met PVC isolatie (LMVVR), coaxiale kabels (COAX), telefoonkabels (VVT),...)

Uitleg: 1E VERDIEP + WC BIJ MAGAZIJN

Inbreuken bescherming tegen thermische invloeden:

10.02. - De bescherming tegen brand is niet verwezenlijkt. (Boek 1, Hoofdstuk 4.3.)

- De in bundel of in laag geïnstalleerde geleiders en kabels moeten ten minste het kenmerk F2 hebben (buiten het gebouw), of ten minste van de klasse Cca zijn (binnen het gebouw). Dit is o.a. niet van toepassing op geleiders en kabels verzonken in een onbrandbare bekleding met een minimale diepte van 3 cm (vb. vloer of muur), ondergrondse kabels of in met zand gevulde kanalen geplaatste kabels. (Boek 1, Onderafdeling 5.2.7.3.)

Extra inbreuken:

contactdozen moeten voorzien worden van een aardingspin

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant).
- A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- B - Het is niet uitgesloten dat er bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen van de schema's.
- B - De eenheid is bemeubeld op het ogenblik van de controle.

Extra opmerkingen:

Inbreuken volgens boek III van de codex over het welzijn op het werk:

De elektrische installaties op arbeidplaatsen van voor 01/01/1983 (1/10/1981) dienen gekeurd te worden zoals voorzien in boek III van de codex. Bij een keuring volgens bijlage III.2-1 van de codex worden de risico's in de rubriek inbreuken genoteerd. Als basis voor de identificatie van de risico's worden de actuele inzichten gebruikt, m.a.w. het KB van 08/09/2019.

Hierdoor bestaat de kans dat er bij een volgende periodieke controle nieuwe inbreuken kunnen zijn. Dit door een aanpassing van de wetgeving.

Verhelpen van de inbreuken op bijlage III.2-1 van de codex kan op 2 manieren: de installatie conform maken met het KB 08/09/2019 Boek 1 / risicoanalyse maken, preventiemaatregelen voorstellen, deze implementeren en opvolgen. Uit deze risicoanalyse dient te blijken dat de risico's aanvaardbaar zijn. In alle gevallen is er de verplichting een risicoanalyse op te stellen (KB 27/03/1998 / codex).



BESLUIT:

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: **01/03/2029**

☐ door hetzelfde organisme

☒ door een organisme naar keuze

- ☐ De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
- ☐ De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.
 - ☐ tijdens een vorig plaatsbezoek
 - ☐ tijdens huidig plaatsbezoek
- ☐ Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.
- ☒ De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- ☐ Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- ☐ De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw (www.acavzw.be).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Stappenplan in geval van een niet-conforme elektrische installatie:



BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

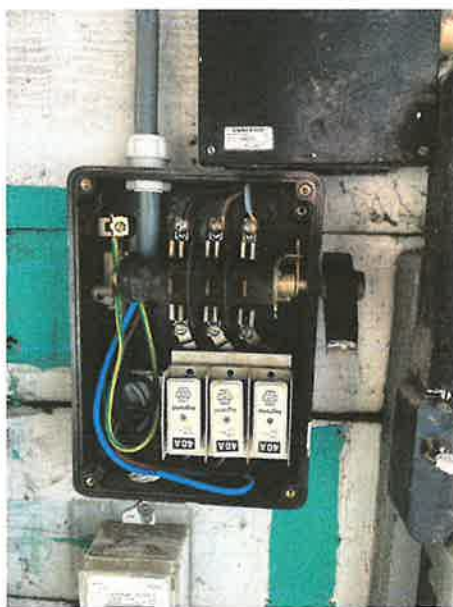
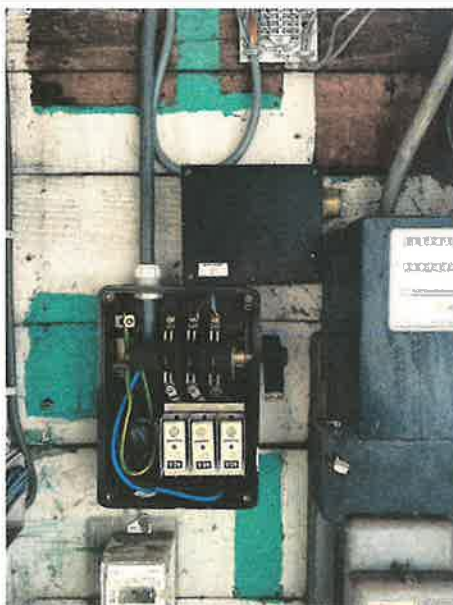



BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

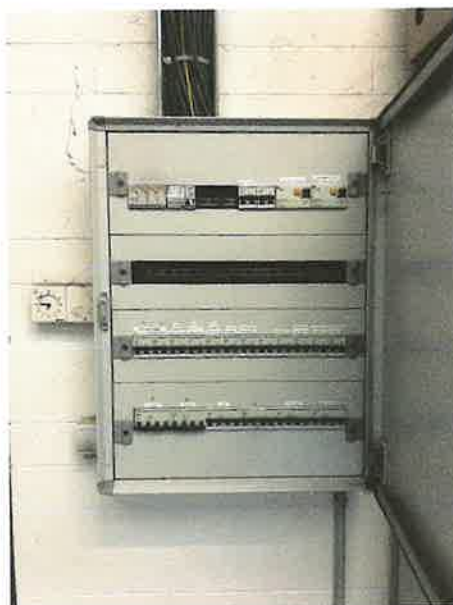



BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

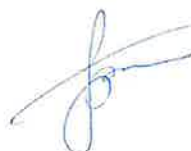
Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

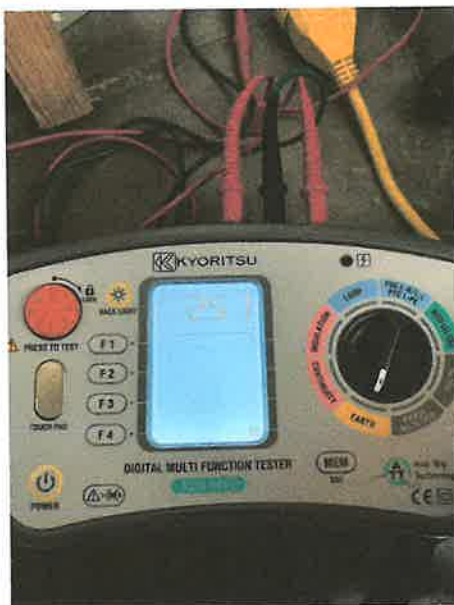
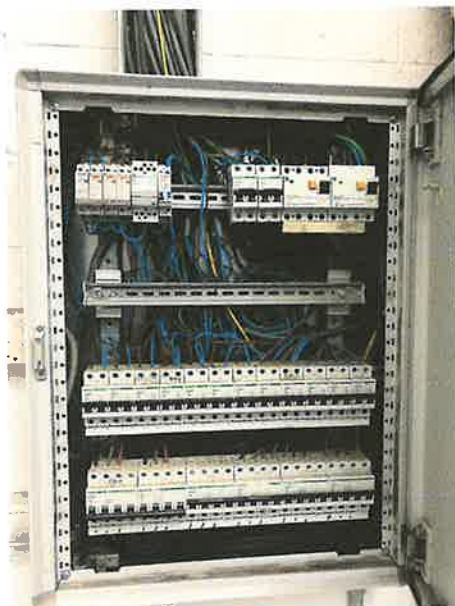



BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:




BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:




BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:




BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING


Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:




BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING


Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:




BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING

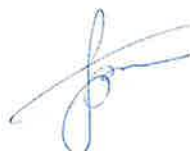
Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:




BIJLAGE - ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAAG SPANNING

Algemene gegevens

Plaats controle: Zonnestraat 125, 9600 RONSE

Vereenvoudigd situatieplan of foto/schema van de (elektrische) installatie:



Handtekening agent-bezoeker:

