

# Proces-verbaal van OPMETING

Provincie : VLAAMS - BRABANT      Gemeente/Stad : TERNAT

Ten kadaster bekend : Afdeling 3 Sectie A nr 42K - 42L - 43A3

Schaal : 1/250

Datum : 08/04/2023

Ondergetekende, ing. CORNELIS BÏRM, beëdigd landmeter-expert, Folunijesstraat 23a, 9310 Meldert, is op 8 april 2023 ten verzoeken en in opdracht van : familie JUWET - CEUPPENS, Dohilaan 11 - 1742 Ternat overgegaan tot de opmeting van de percelen, gelegen in de Affligemstraat 9 - 11 - 11A te 1742 Ternat en gekend ten kadaster Afdeling 3 Sectie A nr 42L - 42K - 43A3

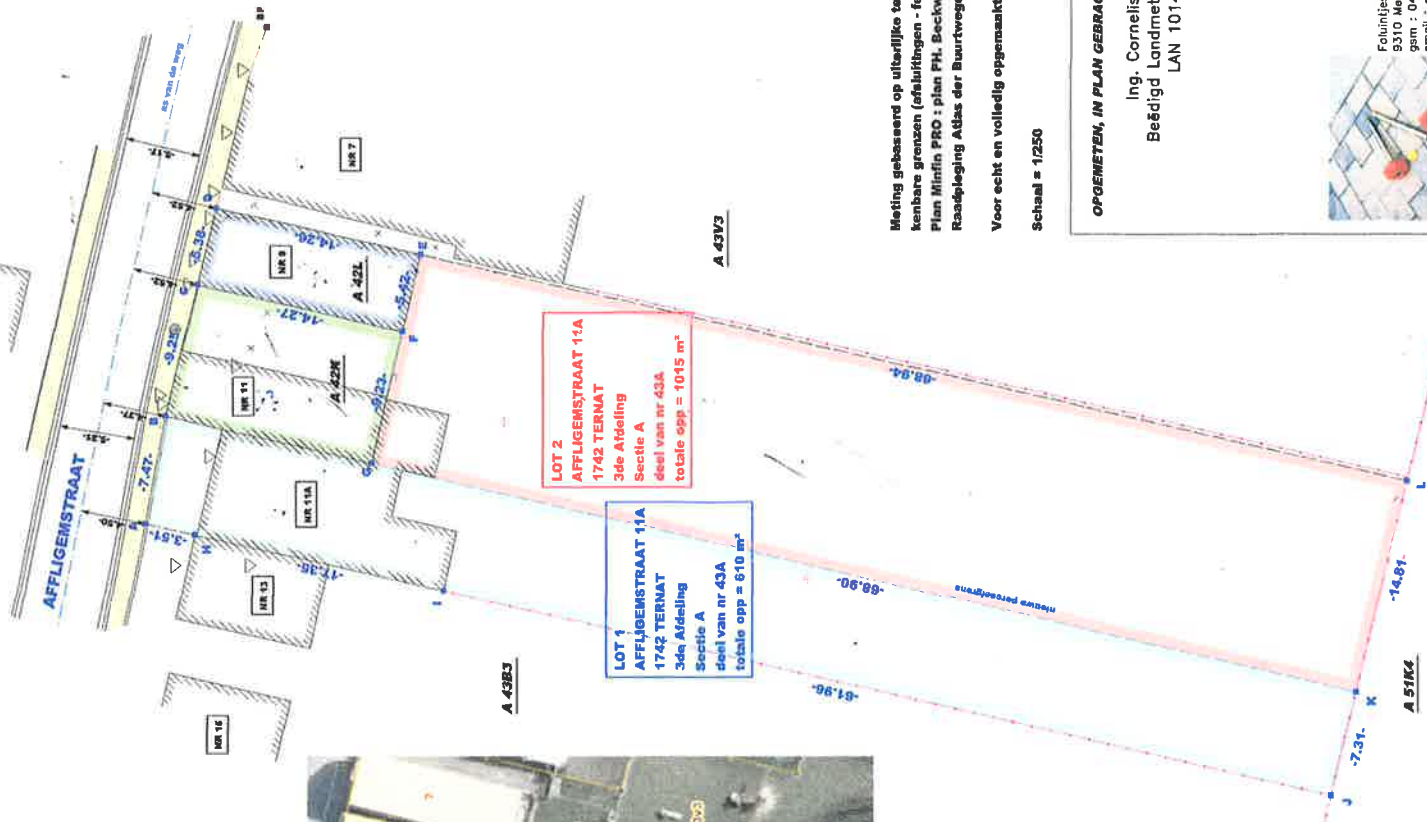
Met als doel perceel 43A3 te verdelen en aan te geven ter prekadastratie.

Aldus werd bevonden na opmeting en verdeling, dat de betreffende percelen een oppervlakte hebben van :

PERCEEL 42K = 132 m<sup>2</sup>  
PERCEEL 42L = 77 m<sup>2</sup>  
PERCEEL 43A3 = 1025 m<sup>2</sup>

NA verdeling van perceel 43A3, in kader van een prekadastratie, gelden de volgende opgemeten oppervlaktes :

LOT 1 = 610 m<sup>2</sup>  
LOT 2 = 1015 m<sup>2</sup>



Meting gebaseerd op uitsluitend tekenen van kenbare grenzen (afsluitingen - fenopalen).  
Plan Minifia PRO : plan PH. Beckwee dd 26/1/2015  
Raadpleging Atlas der Buurtwegen.

Voor echt en volledig opgemaakt te Meldert.

Schaal = 1/250

OPOEMETEN, IN PLAN GEBRACHT EN BEREKENEND DOOR

Ing. Cornelis BÏRM  
Beëdigd Landmeter - Expert  
LAN 101428



Folunijesstraat 23A  
9310 Meldert  
gem : 0491/88.61.51.  
emil : cornelis@telenet.be  
beëdigd op 28 maart 2001 voor  
de Rechtbank van 1ste Afdeling te Brussel

**LEGENDE :**

- rekeningpunt
- grenspunt
- rooilijn
- perceelgrens
- terreingrens
- hoogte uit - knoestrijl - dorpel
- constructie
- ingepand perceel - A 42K
- ingepand perceel - A 42L
- ingepand perceel en verdel - deel A 43A3 - LOT 1
- ingepand perceel en verdel - deel A 43A3 - LOT 2
- verpand
- bestaande afsluiting
- inruur
- nieuwe perceelgrens
- bestand grenspunt (OP)

Beschrijving perceelgrenzen :

AB = rooilijn  
AH - LE - GK = geen materialisatie  
BC - CD - DE - EF - FG - BG - HI - CF = gevel  
GK = nieuwe grenslijn  
IJ - JK - KL = afsluiting

## COÖRDINATEN GRENSPUNTEN (Lambert72)

A	133058.71	174688.71	geen materialisatie
B	133057.46	174687.32	hoek gevel
C	133088.44	174685.14	hoek gevel
D	133071.47	174683.47	hoek gevel
E	133088.46	174689.98	hoek gevel
F	133083.19	174691.24	hoek gevel
G	133085.21	174693.39	hoek gevel
H	133048.34	174685.28	hoek gevel
I	133045.58	174688.36	hoek gevel
J	133093.48	174678.81	hoekpaal afsluiting
K	133093.60	174678.29	geen materialisatie
L	133087.89	174672.80	hoekpaal afsluiting