

Grondplan Kelder  
Schaal 1:50

**NOTA**  
De aannemer dient de maten te controleren alvorens over te gaan tot de werkzaamheden.  
De stabiliteitsstudie dient te gebeuren door een erkend burgerlijk ingenieur.  
De woning dient te voldoen aan de Vlaamse energieprestatie-regelgeving.  
Bouwknooppunten worden uitgevoerd in overleg met EPB-verslaggever.

**FUNDERING**  
- tot op vaste, onaangeroerde en vorstvrije grond  
- draagkracht min. 2,5kg/cm²  
- onderzijde min. 80cm onder toekomstig maaiveld  
- afmetingen overeenkomstig stabiliteitsstudie

**RIOLERINGSBUIZEN**  
- diameter nader te bepalen  
- min. met een bedekking van 25cm  
- min. afwateringshelling 1,5cm/m

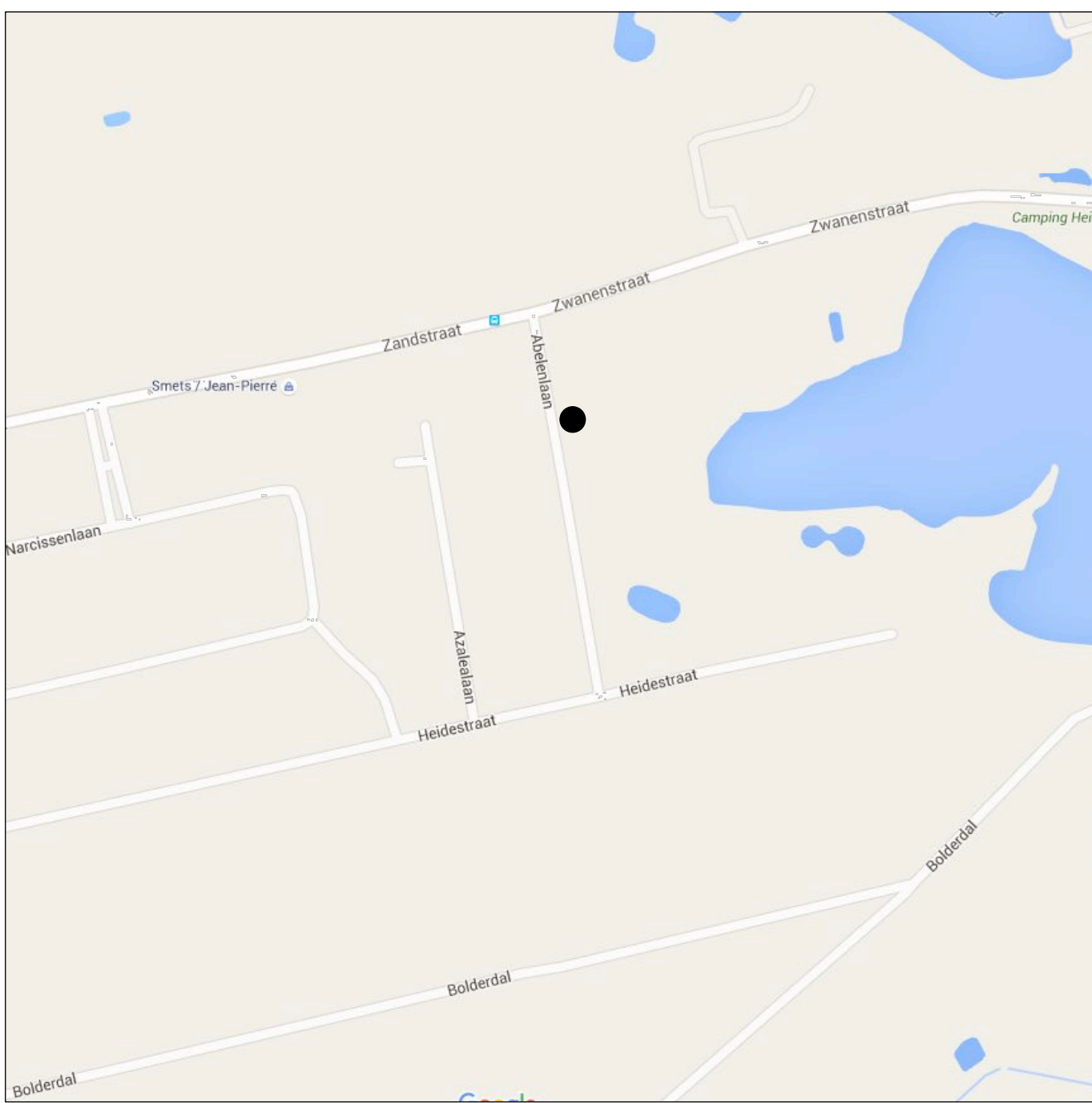
**DRAAGCONSTRUCTIE, WELFELS EN SPANTEN**  
- uitvoering volgens stabiliteitsstudie van de ingenieur

**NOTA**  
Plafondhoogtes:  
Kelderverdieping: 2m40  
Geleijkvloers: 2m60  
Eerste verdieping: 2m60

Vloerpassen:  
Kelderverdieping: -2m84  
Geleijkvloers: 0m00  
Eerste verdieping: 3m17



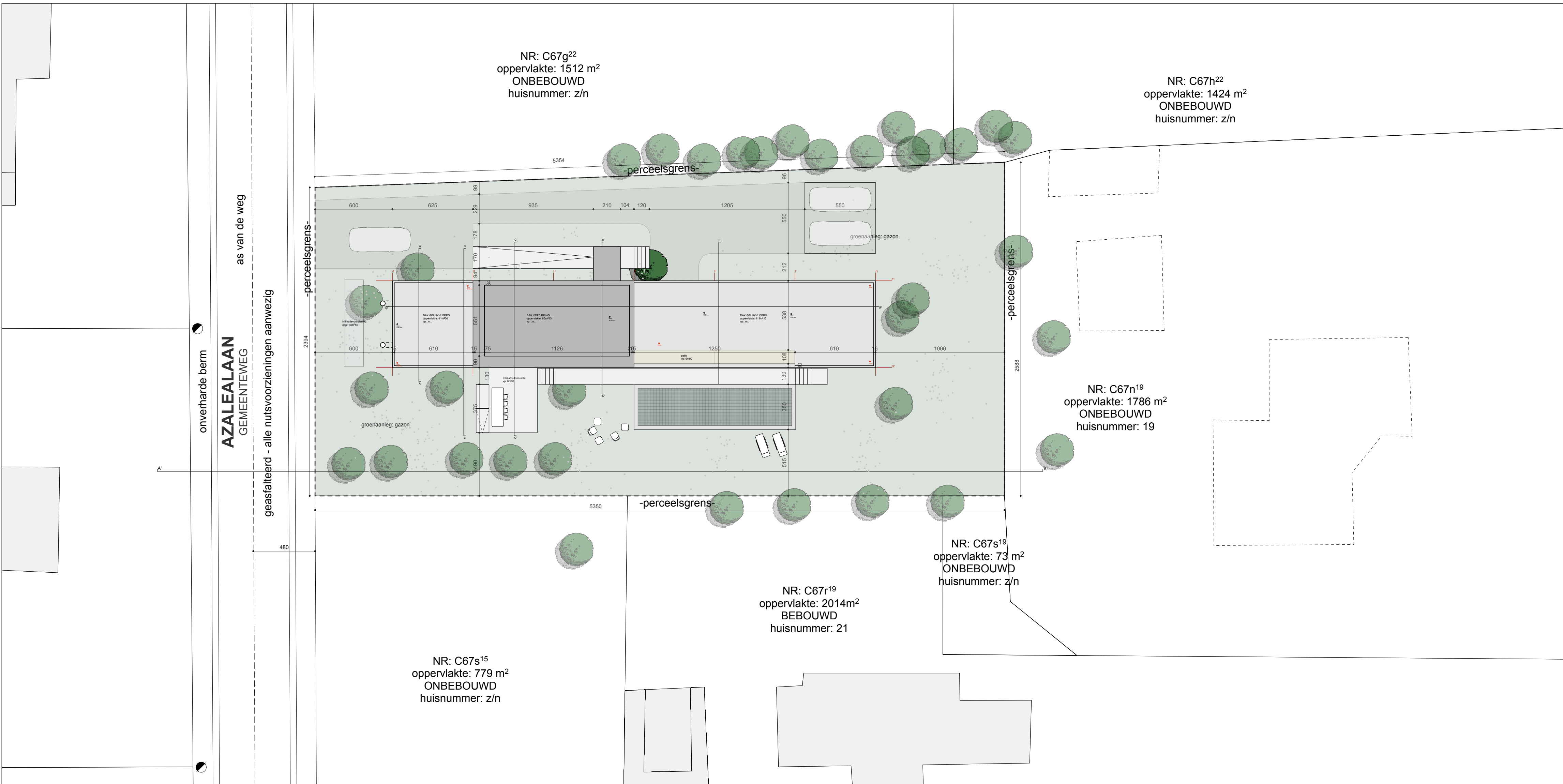
Terreinsnede  
schaal 1:200



Liggingplan  
n.o.s.

LEGENDE / GEBRUIKTE MATERIALEN	
	Gewapend beton - ter plaatse gestort
	Gewapend beton - prefab
	Metselwerk in betonblokken / snelbouwstenen
	Isolatie: PUR
	Metselwerk in cellenbetonblokken
	Aluminium afwerking
	Stalen kolom cfr. IR

LEGENDE / GEBRUIKTE MATERIALEN	
1.	Prefab betonnen plaat: grijs
2.	Aluminium buitenschrijnwerk (geanodiseerd/gemoffeld), kleur: van grijs tot bruinbrons
3.	Beglazing: transparant
4.	Aluminium plaat: spiegellend
5.	Aluminium afwerking: wit



Inplantingsplan  
Schaal 1:200



Omgevingsplan  
Schaal 1:2.500

project	<b>Het bouwen van ééngesinswoning met kantoorruimte</b>		
	Azalealaan 9, BE-3550 Heusden-Zolder Provincie Limburg, Stad Heusden-Zolder, 4e Afdeling, Sectie C, Nr. 67p19		
opdrachtgever			
architect			
stad / gemeente	<b>Stad Heusden-Zolder</b> Heldenplein1 BE-3550 Heusden-Zolder 1011 80 80 87 e td rot bouwen.wonen@heusden-zolder.be		
betreft	<b>Stedenbouwkundige Aanvraag</b> Liggingplan / Omgevingsplan / Inplantingsplan / Terreindoorsnede Grondplan Kelder		
schaal	1:2.500 / 1:200 / 1:50		
datum	07.06.2016	tekening	BA-01
dossier	106	blad	1/5