

VERKAVELINGSATTEST

DOSSIERNUMMER OMGEVINGSLOKET	OMV_2021100101
DOSSIERNUMMER GEMEENTE	20210587_ONV
Ligging aanvraag	Alemstraat 8, 2811 Mechelen
Kadastrale ligging aanvraag	MECHELEN 6 AFD/LEEST Sectie A nr. 0216V
OMSCHRIJVING AANVRAAG	Het slopen van een tuinhuis en het verkavelen van een grond
Aanvrager	BROOTHAERTS JELLE COMMV
Ondernemingsnummer aanvrager	0500534153
Aanvrager 2	Jelle Broothaerts

Geachte,

De Bouwdienst ontving uw vraag tot het bekomen van een verkavelingsattest voor de verkaveling gelegen te **Alemstraat 8, 2811 Mechelen en met als kadastrale ligging MECHELEN 6 AFD/LEEST Sectie A nr. 0216V**

Uit het onderzoek door de Bouwdienst blijkt dat er voldaan is aan de voorwaarden en lasten opgelegd in de omgevingsvergunning tot het verkavelen van gronden.

Dit schrijven geldt als verkavelingsattest, omschreven volgens de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 4.2.16 §2.


Er mag gestart worden met het opstellen en verlijden van verkoopakten.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN **AFGELEVERD OP 20/05/2025**
Bij verordening:

Opdracht burgemeester wd.
van 02.12.2024, met toepassing
van artikel 280 decreet lokaal bestuur



Digitally signed
by Gert Eeraerts
(Signature)
Date:
2025.05.21
17:20:24 +02:00



Digitally signed
by Greet Geypen
(Signature)
Date:
2025.05.20
12:40:32 +02:00

Gert Eeraerts
Algemeen directeur

Greet Geypen
Schepen voor Ruimtelijke Ordening en Stedenbouw

Volgende regelgeving van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening is van toepassing:

Artikel 4.2.16

§2. De verkavelingsakte wordt eerst verleden na overlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen, waaruit blijkt dat, voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd is door:

1° de storting van een afdoende financiële waarborg;

2° een door een bankinstelling op onherroepelijke wijze verleende afdoende financiële waarborg.

Het attest, vermeld in eerste lid, kan worden afgeleverd indien de vergunninghouder deels zelf de lasten heeft uitgevoerd, deels de nodige waarborgen heeft gegeven.