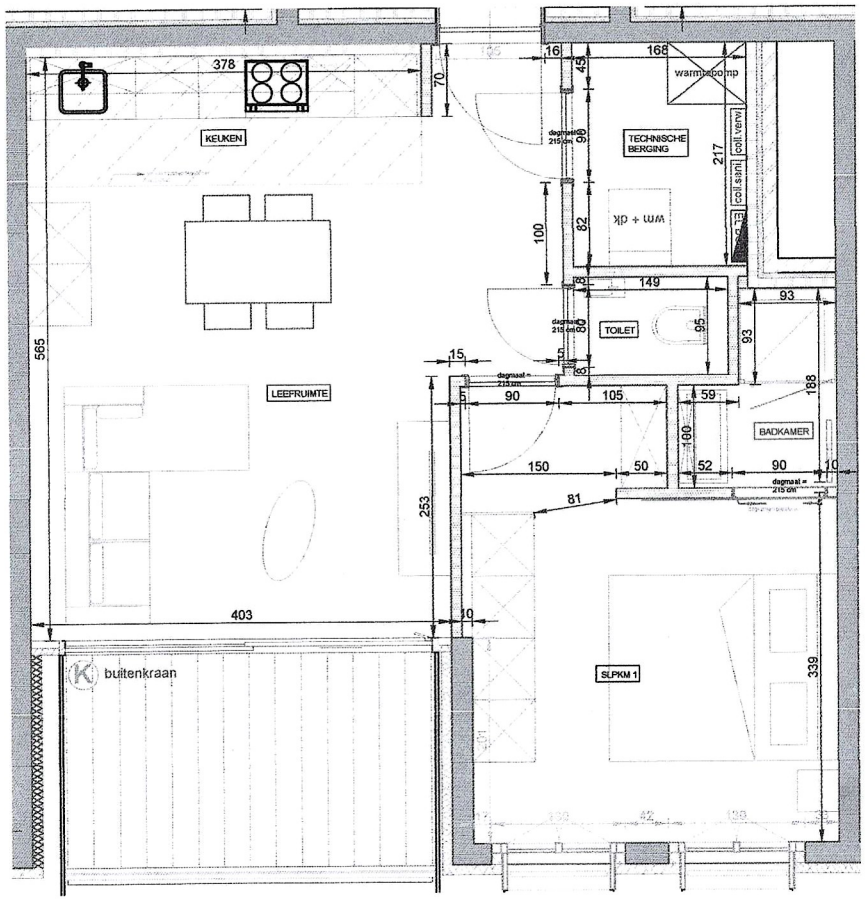

AANPASSINGEN:
-enkele deur aan technische berging ipv dubbele deur
-scheidingsmuur badkamer met slaapkamer een 5 tal cm geschoven naar de slaapkamer voor de positie van de douche (zo valt het meubel en de douche volledig in het muurvlak)
-korte scheidingsmuur met keuken aan de inkom
-geen nachthal -> deuropening slaapkamer vervalt + muur links van de deuropening, rechtse muurdeel blijft
-toegang wc vanuit leefruimte
-glazen deur vervalt -> wordt houten binnendeur
-schuifdeur van slaapkamer naar badkamer uit glas -> muur badkamer met nachthal 10cm schuiven

ALGEMEEN:
-Dit plan is onderhevig aan eventuele wijzigingen ten gevolge van de technische vereisten van de uitvoering.
-Het meubilair is illustratief en niet inbegrepen. Deze dient als indicatieve leidraad voor de leesbaarheid van het plan en om de mogelijkheden van het appartement te illustreren.
-De keukenopstelling is een indicatie en mogelijk niet cfr.de basisvoorziening.
-Alle opgegeven maten zijn ruwbouwmaten zonder afwerking.

ALGEMENE INFO
de blauwe maatvoering betreft de architectuurmaten van de wanden

ELEKTRICITEIT
Zie elektroplan (plan met roze maten)

VERWARMING
Vloerverwarming met warmtepomp. In de berging is er geen vloerverwarming voorzien.
De badkamer en doucheruimte worden bijverwarmd met een elektrische handdoekdroger.

SANITAIR
Plaatsing toestellen volgens plan en offerte LAMBRECHTS
-hoogte voor hangtoilet: **43cm (= montagehoogte bovenzijde zitting porselein)**
-systeemfix toilet afkasten op halve hoogte nl. 150cm hoog.
-plaatsing goederen volgens fiche leverancier.
voorzien in WC:
-hangwc + handenwasser met kraan rechts + spiegel
voorzien in badkamer:
-douche 900 x 900mm + douchedeur_H200 + kraanwerk
-meubel 900mm + spiegelkast + kraanwerk

KEUKEN
Plaatsing keuken volgens plan en offerte KEUKENONTWERPERS
uitvoering:
melamine mat, wit + greep rvs kleur midden
toestellen:
combitron Whirlpool, koelkast met vriesvak Whirlpool, inductie kookplaat Whirlpool, telescoop dampkap 60cm Whirlpool, spoelbak 1 opbouw, kraan marina Franke
accessoires:
vuilbak, led verlichting
werkblad:
composiet dikte 20mm, molino saba poli + rugwand 25cm hoogte

BINNENDEUREN:
Volgens offerte PORTA NOVA
-gekozen deuren in het privatief hebben een hoogte van 211,5cm –> dagmaat 215cm; klink I shape
-glazen pivoterende deur komt te vervallen.
-1 deur ipv dubbel deur aan de technische berging
-1 binnendeur komt te vervallen tussen nachthal en slaapkamer
-glazen schuifdeur te voorzien tussen badkamer en slaapkamer

PLEISTERWERKEN EN VERLAAGD PLAFOND:
-dagkanten te pleisteren aan doorgang van de slaapkamer naar de badkamer -> schuifdeur

VLOEREN, WANDTEGELS EN PARKET:
Volgens offerte en plan ATRIO
vloer inkom/leefruimte/slaapkamer:
-vloer lamel eik classic chablis, 186 x 19cm - legklare samengestelde parket
-MDF schilderplint, hoogte 7cm
opmerking bij plaatsing:
-scheidingsprofiel alu
vloer keuken:
-vloer stone sv beige, RTT, 75 x 75cm - standaard voeg grijs
-MDF schilderplint, hoogte 7cm
opmerking bij plaatsing:
-geen plinten te voorzien achter de keuken
vloer berging/wc/badkamer:
-vloer AB beige, niet RTT, 45 x 45cm - standaard voeg grijs
-bijhorende plint, hoogte 7cm
opmerking bij plaatsing:
-scheidingsprofiel alu
-plint verzaagd met rechte niet ingekleurde bovenzijde met klein facet
wandtegel badkamer:
-idem vloertegel - voeg grijs standaard
opmerking bij plaatsing:
-wandtegels rondomrond de douche, tot plafondhoogte
-alu profielen

-bij ramen tot op vloerniveau geen raamtabletten, maar voerafwerking in de dagkant

QUARTIER·BLEU
Bestelt aan het water

app. B2.4.5.2 - B21.507
pakket 3 - UNIEK

CITYGARDEN

PLANAANPASSING 17/12/18
KB_VN planversie 04

UITVOERING ARCHITECTUUR
ondertekend akkoord
Dhr BOUTS MICHAEL

Kanaalkom Development NV
Tinnisseslaan 69
3500 Hasselt

MATEXI Wijkcentrum in de buurt. CHATEAUX

datum:
handtekening
03/10/2019