

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

NOTARIS FRANK MULLER  
Polenlaan 55 /  
9190 Stekene

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van 13.05.2025  
uw kenmerk 2167/57  
bijlagen -  
Mechelen 13.05.2025  
dossiernummer 89283

afdeling Bodembeheer  
contactpersoon Infolijn 015/284 138  
ons kenmerk 20250421601  
aanvraagnummer 20250418617

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling : 44816 GENT 16 AFD  
straat + nr. : Vlasgaardstraat 60  
sectie : K  
nummer : 0660/00H002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 27.03.2019, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 27.03.2019**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Studentenhuisvestiging Vlasgaardstraat, Vlasgaardstraat 60 te 9000 Gent

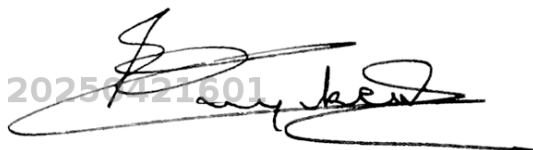
AUTEUR: Esher BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 13.05.2025

20250421601 

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd