

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Vlinderstraat 45, 9160 Lokeren

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 46014-G-2012/168/EP16190/K001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **02-06-2023**

Handtekening:

KATRIEN CLEEMPUT

Adviesbureau Cleemput K
EP16190

Dit certificaat is geldig tot en met **1 september 2024**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E69

Eis
E70BEN
E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K38) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	26/05/2012
Datum einde van de werken	30/08/2014
Datum ingebruikname	01/09/2014
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	24.256
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	121
Beschermd volume (m ³)	651
Verliesoppervlakte (m ²)	413
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	205
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	10,60
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,45
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	4.525
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18235435 / 30729051

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KATRIEN CLEEMPUT
Adviesbureau Cleemput K
9290 Berlare
EP16190 | 0568552434

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.