



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00544371

71353E0525/00V005

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 71353E0525/00V005
Adres: Luikersteenweg 153A bus 202, 3800 Sint-Truiden
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00544371
Uw referentie: 0754800649 - Luikersteenweg 153A/202-1
Aangevraagd op: 26/06/2025 12:31
Afgeleverd door gemeente op: 02/07/2025 08:44

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Sint-Truiden Omgeving en Wonen	info.omgevingsvergunningen@sint-truiden.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00021_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan St-Truiden - Tongeren
Bestemmingen:	woongebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/04/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00021_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00021_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_70000_213_09001_00001
Beschrijving:	KSG Sint-Truiden
Bestemmingen:	Afbakeningslijn structuurondersteunend kleinstedelijk gebied Sint-

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 23/12/2008

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_70000_213_09001_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=69
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_70000_213_09001_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_71053_214_00022_00022

Beschrijving: Brustempoortbuiting

Bestemmingen:

- straten en pleinen
- doorgang voor zacht verkeer
- woonprojectzone
- onbebouwbare zone voor open ruimte en tuinen
- handelsstraat in woonzone

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 25/02/2013

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_71053_214_00022_00022.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_71053_214_00022_00022

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake
---------------	---

	toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)	

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Geïntegreerde gemeentelijke verordening
Referentie:	SVO_71053_233_00004_00004
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/02/2018
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b395c03d-8b83-4d1c-a1fc-f27f13802f62
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)	

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Particulier privaat persoon of instelling

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 01/07/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 01/07/2025)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Luikersteenweg
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur

Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 01/07/2025)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een eengezinswoning LOT 25
Referentie:	71053_2015_380
Gemeentelijk dossiernummer:	2015/00305
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	20/11/2015
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een eengezinswoning LOT 26
Referentie:	71053_2015_381
Gemeentelijk dossiernummer:	2015/00306
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	20/11/2015
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 27
Referentie: 71053_2015_382
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00307
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/11/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 28
Referentie: 71053_2015_383
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00308
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/11/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 23
Referentie: 71053_2015_378
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00303
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/11/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 24
Referentie: 71053_2015_379
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00304
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/11/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 29
Referentie: 71053_2015_384
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00309
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/11/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 30
Referentie: 71053_2015_385
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00310
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/11/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 22
Referentie: 71053_2015_386
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00311
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 20/11/2015
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 2
Referentie: 71053_2015_609
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00496
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 3
Referentie: 71053_2015_610
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00497
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 4
Referentie: 71053_2015_611
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00498
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 6
Referentie: 71053_2015_613
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00499
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 7
Referentie: 71053_2015_614
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00500
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 11
Referentie: 71053_2015_618
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00504
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 12
Referentie: 71053_2015_619
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00505
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 13
Referentie: 71053_2015_620
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00506
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitvoeren van wijzigingen aan gebouwen AC en BD ten opzichte van de stedenbouwkundige vergunning van 23-08-2013
Gemeentelijk dossiernummer: 201700195
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/09/2017
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 8
Referentie: 71053_2015_615
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00501
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 1
Referentie: 71053_2015_608
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00495
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 10
Referentie: 71053_2015_617
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00503
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning LOT 9
Referentie: 71053_2015_616
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00502
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 5
Referentie: 71053_2015_629
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00515
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het inrichten van een terrein voor het stockeren en breken van beton- en niet-teerhoudend asfaltpuin en het inrichten van een tijdelijke opslagplaats voor uitgegraven gronden
Referentie: 71053_2013_269
Gemeentelijk dossiernummer: 2013/00163
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 11/10/2013
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 21
Referentie: 71053_2015_628
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00514
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 19
Referentie: 71053_2015_626
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00512
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 18
Referentie: 71053_2015_625
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00511
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 17
Referentie: 71053_2015_624
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00510
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 16
Referentie: 71053_2015_623
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00509
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 15
Referentie: 71053_2015_622
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00508
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 14
Referentie: 71053_2015_621
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00507
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van een eengezinswoning en een tuinberging LOT 20
Referentie: 71053_2015_627
Gemeentelijk dossiernummer: 2015/00513
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/04/2016
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het afbreken van een bestaand kantoor
Referentie: 71053_2010_428
Gemeentelijk dossiernummer: 2010/00323
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 17/09/2010
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het slopen van een bestaand kantoorgebouw
Referentie: 71053_2007_532
Gemeentelijk dossiernummer: 2007/00460
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 18/01/2008
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie:	Deputatie
Beslissing:	Vergund
Datum:	03/04/2008

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Overdekking van 2 loodsen
Referentie:	71053_2003_3739
Gemeentelijk dossiernummer:	1979/00093
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	13/03/1979
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Het slopen van bestaande nijverheidsgebouwen en kantoren
Referentie:	71053_2006_92
Gemeentelijk dossiernummer:	2006/00062
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	07/04/2006
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Uitbreiding fabricageloods
Referentie:	71053_2003_993
Gemeentelijk dossiernummer:	1979/00476
Beslissing eerste aanleg:	Geen tijdige beslissing

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	Uitbreiding dienstgebouwen
Referentie:	71053_2003_3222
Gemeentelijk dossiernummer:	1978/00441
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	27/11/1978

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Uitbreiden dienstgebouwen

Referentie: 71053_2003_2987

Gemeentelijk dossiernummer: 1979/00280

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 08/01/1980

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Beroepsprocedures:

Beroepsinstantie: Deputatie

Beslissing: Vergund

Datum: 03/07/1980

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Woning

Referentie: 71053_2002_2956

Gemeentelijk dossiernummer: 03-1965/00028

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 14/04/1965

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Het bouwen van 5 appartementsgebouwen met in totaal 62 appartementen, 2 handelsruimtes, ondergrondse garage en wegen- en parkaanleg

Referentie: 71053_2011_544

Gemeentelijk dossiernummer: 2011/00439

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 23/08/2012

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Loods-omheining
Referentie: 71053_2002_2523
Gemeentelijk dossiernummer: 03-1965/00140
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/11/1965
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Werkplaats
Referentie: 71053_2002_2407
Gemeentelijk dossiernummer: 03-1967/00089
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 30/05/1967
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Burelen, conciërgewoning, opslagplaats, refter, kleedplaats en magazijn
Referentie: 71053_2002_3968
Gemeentelijk dossiernummer: 03-1968/00202
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/12/1968
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: 2 loodsen
Referentie: 71053_2002_3261
Gemeentelijk dossiernummer: 03-1967/00125
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/08/1967
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Beton
Dossiernummer:	199874
Referentienummer:	752.2/03/07
Risicoklasse:	Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	24/04/1998
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Einddatum:	28/03/2004
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	17.3.7.1°
Omschrijving:	Opslag vloeistof met ontvlamm.punt >100C
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	17.3.9.1°
Omschrijving:	Inricht. vr verdeling v. vloeistoffen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998

Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	17.3.6.2°
Omschrijving:	Opslag vloeistof: ontvlammingspunt > 55C
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	43.1.2°
Omschrijving:	Verbrandingsinr. zonder elektr. prod.
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	39.1.2°
Omschrijving:	Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	29.5.2.2°
Omschrijving:	Smederijen en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	30.3.b)
Omschrijving:	Mortel en betonmortelcentrales
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	30.10.1°
Omschrijving:	Ertsen: opslag/overslag (behalve 48)
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	30.2.b)
Omschrijving:	Inricht. voor het vervaardigen van voorwerpen uit klei, gips, asse, enz.
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	3.6.2.1°
Omschrijving:	Bedrijfsafvalwater/gn gevaarlijke stof.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	2.2.2.d)2°
Omschrijving:	Voertuigwrakken
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	3.3.
Omschrijving:	Lozen huish.afvalwater in openb. riolen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	17.3.3.2°
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor oxiderende,...stoffen
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	17.3.4.2°
Omschrijving:	Opslag van (zeer) licht ontvlambare stof

VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	15.3.
Omschrijving:	Nazicht en onderhoud van motorvoertuigen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	Ruimte voor autovoertuigen/aanhangwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	15.4.1°
Omschrijving:	Wassen van voertuigen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	16.7.2°
Omschrijving:	Gas: opslag van samengeperste, vloeibaar
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Rubriek:	16.3.2.2°
Omschrijving:	Andere dan 16.3.1 inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Een inrichting voor handel, aanneming en fabricatie van werken en artikelen ivm electriciteit, waterzuivering of een toepassing ervan. Vergunning verleend van 24 april 1998 tem 28 maart 2004.
Dossiernummer:	199870
Referentienummer:	752.2/98/02
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Geweigerd
Datum:	24/04/1998
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	3.6.2.1°
Omschrijving:	Afvalwaterzuiveringsinstallaties
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	3.3.
Omschrijving:	Het lozen van niet in de rubriek 3.6 begrepen huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	15.3.
Omschrijving:	Nazicht en onderhoud van motorvoertuigen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	16.3.2.2°
Omschrijving:	Andere dan 16.3.1 en 16.9.C inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998

Rubriek:	17.3.4.2°
Omschrijving:	Opslag van (zeer) licht ontvlambare stof
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	17.3.3.2°
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor oxiderende,...stoffen
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	43.1.2°
Omschrijving:	Verbrandingsinr. zonder elektr. prod.
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	29.5.2.2°
Omschrijving:	Smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1.
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	30.2.a)
Omschrijving:	Inrichtingen voor het vervaardigen van voorwerpen uit klei, gips, asse, enz.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	2.2.2.d)2°
Omschrijving:	meer dan 25 ton of 25 voertuigwrakken of afgedankte voertuigen tot maximaal 100 ton of 100 voertuigwrakken of afgedankte voertuigen die noch vloeistoffen, noch andere gevaarlijke

onderdelen bevatten (deze afgedankte voertuigen zijn enkel afkomstig van erkende centra voor depollutie, demontage en vernietiging van afgedankte voertuigen), en/of meer dan 5 ton of 5 voertuigwrakken of afgedankte voertuigen tot maximaal 100 ton of 100 voertuigwrakken of afgedankte voertuigen die wel nog vloeistoffen en/of andere gevaarlijke onderdelen bevatten,

VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	17.3.6.2°
Omschrijving:	meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	17.3.2.2°
Omschrijving:	meer dan 100 kg tot en met 1 ton
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	30.10.1°
Omschrijving:	1 tot en met 10 ha
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	30.3.a)
Omschrijving:	5 kW tot en met 10 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	16.7.2°
Omschrijving:	meer dan 1.000 l tot en met 10.000 l
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	15.4.1°

Omschrijving:	volledig gelegen in een industriegebied
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	39.1.2°
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 5.000 l
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	17.3.9.1°
Omschrijving:	inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in rubriek 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998
Rubriek:	17.3.7.1°
Omschrijving:	200 l tot en met 50 000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	24/04/1998

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Opslag van afvalolie
Dossiernummer:	1992103
Referentienummer:	752.2/92/025
Risicoklasse:	Klasse 2
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Vergund
Datum:	22/12/1992
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Einddatum:	28/03/2004
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	

Rubriek:	2.4.a)2°
Omschrijving:	Opslag van afvalolie van meer dan 1 000 l
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	22/12/1992
Einddatum:	28/03/2004

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	een inrichting voor de opwekking, transmissie en distributie van elektriciteit zijnde een elektriciteitscabine (transformator)
Dossiernummer:	201667
Referentienummer:	752.3/2016/1024
Risicoklasse:	Klasse 3
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	04/03/2016
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen

Vergunning procedure:	VLAREM
-----------------------	--------

Activiteiten:

Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	100 kVA tot en met 1.000 kVA
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	04/03/2016

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	een elektrische omvormingskabine (doos 3)
Dossiernummer:	19508
Referentienummer:	752.1/1950-Gazalec (uitgangsnr

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 11/09/1950
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: opslag van mazout
Dossiernummer: 195920
Referentienummer: 752.1/1959-Champagne (uitgangs

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 15/05/1959
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een stoomketel
Dossiernummer: 196414
Referentienummer: 752.1/1964-Champagne G (uitgan

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 12/03/1964
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een stoomketel
Dossiernummer: 197215
Referentienummer: 752.1/1972-Champagne (uitgangs
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 09/11/1972
Vergunningverlenende instantie: Provincie
Vergunning procedure: ARAB
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: inrichting voor vervaardigen van betonproducten
Dossiernummer: 197432
Referentienummer: 752.1/1974-Champagne (uitgangs
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 28/03/1974
Vergunningverlenende instantie: Provincie
Vergunning procedure: ARAB
Activiteiten:

Rubriek: 15.2.
Omschrijving: Herstellen van motorvoertuigen
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Rubriek: 15.2.
Omschrijving: Werkplaatsen voor het herstellen van mot
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 15.2.
Omschrijving: Herstellen van motorvoertuigen
Risicoklasse: Klasse 3

Status:	Vergund
Rubriek:	15.2.
Omschrijving:	Herstellen van motorvoertuigen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	15.2.
Omschrijving:	Herstellen van motorvoertuigen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	15.2.
Omschrijving:	Werkplaatsen voor de controle, het herst
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	15.2.
Omschrijving:	Werkplaatsen voor de controle, het herst
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.3°
Omschrijving:	Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.3°
Omschrijving:	Niet in rubriek 17.2. bedoelde opslagpla
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.3°
Omschrijving:	Inrichtingen voor opslag van stoffen
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.3°
Omschrijving:	Inrichtingen voor opslag van stoffen
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.3°
Omschrijving:	Inrichtingen voor opslag van stoffen

VLAREBO-code:	Categorie C
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.3°
Omschrijving:	Inrichtingen voor opslag van stoffen
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.3.2°b)
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor corrosieve, irritere
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.3.2°b)
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor corrosieve, irritere
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	29.5.2.1°a)
Omschrijving:	Smederijen, andere dan deze bedoeld in rubriek 29.5.1
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	30.2.1°b)
Omschrijving:	Klei, gips./ceramiek, beton.: produceren
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	30.2.1°b)
Omschrijving:	Klei, gips./ceramiek, beton.: produceren
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	15.2.
Omschrijving:	Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 3

Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.2.3°
Omschrijving:	meer dan 1 ton
VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.3.2°b)
Omschrijving:	meer dan 1.000 kg tot en met 50.000 kg, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	30.2.1°b)
Omschrijving:	meer dan 10 kW tot en met 200 kW
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	29.5.2.1°a)
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.4.2°a)2)
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.2°a)
Omschrijving:	meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Externe documentatie:	

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een inrichting voor vervaardigen van betonproducten

Dossiernummer: 197520

Referentienummer: 752.1/1975-Champagne (uitgangs

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 15/05/1975

Vergunningverlenende instantie: Provincie

Vergunning procedure: ARAB

Activiteiten:

Rubriek: 17.3.3.2°b)

Omschrijving: Opslagplaatsen voor corrosieve, irritere

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 17.3.3.2°b)

Omschrijving: Opslagplaatsen voor corrosieve, irritere

VLAREBO-code: Categorie A

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 17.3.3.2°b)

Omschrijving: meer dan 1.000 kg tot en met 50.000 kg, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VLAREBO-code: Categorie A

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een stoomketel

Dossiernummer: 197627
Referentienummer: 752.1/1976-Champagne G
Beslissing eerste aanleg:

Status: Geen beslissing
Vergunning procedure: ARAB
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: ondergrondse mazouthouder (doos 37)
Dossiernummer: 198821
Referentienummer: 752.1/2/88/1080-Champagne
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 01/12/1988
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Vergunning procedure: ARAB
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: OICON - project site Champagne - gebouw C - regularisatie
OMV-nummer: OMV_2019022289
Project type: Aanvraag omgevingsproject 2017
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:

Datum beslissing: 07/06/2019
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen
Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: Parc Du Sud - res. Carpinus A - regularisatie
OMV-nummer: OMV_2021039987
Project type: Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:

Datum beslissing: 01/10/2021
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen
Datum beslissing: 02/06/2022
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: Deputatie

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundige Overtreding

Referentie: 71053_2009_142
Gemeentelijk dossiernummer: 379
Omschrijving: Storten met bouwpuin vervuilde grond
Gerelateerde wetgeving: Voor omgevingsvergunningendecreet
Misdrijven:

Processen verbaal:

Datum: 18/07/2008
Nummer: /

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Splitsing

Beschrijving: Het splitsen van onroerende goederen

Instantie: College
Gemeentelijk dossiernummer: 2013/00040SPLITSING
Beslissing: Gunstig
Datum beslissing: 13/08/2013
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Splitsing

Beschrijving: Het splitsen van onroerende goederen
Instantie: College
Gemeentelijk dossiernummer: 2011/00023
Beslissing: Gunstig
Datum beslissing: 02/05/2011
Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied
Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/06/2025)

Risicogrond

Het lokaal bestuur voegt hier informatie toe die gekend is uit een milieuvergunning. Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning en geleid hebben tot de risicogrond.

De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen. Opgelet: er kunnen ook steeds niet-vergunde activiteiten plaatsgevonden hebben waar het lokaal bestuur geen informatie over heeft.

Rubrieken:

Rubrieknummer:	17.3.6.2
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	17.3.2.3°
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	28/03/1974
Einddatum:	28/03/2004
Omschrijving:	meer dan 1 ton

VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3292
Rubrieknummer:	17.3.2.2°
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	24/04/1998
Omschrijving:	meer dan 100 kg tot en met 1 ton
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3291
Rubrieknummer:	15.3
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	28/03/1974
Einddatum:	28/03/2004
Omschrijving:	garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Rubrieknummer:	17.3.3.2
VLAREBO-code:	Categorie B
Startdatum:	28/03/1974
Einddatum:	09/07/2024
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	17.3.4.2
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	24/04/1998
Einddatum:	28/03/2004
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	17.3.6.2
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	24/04/1998
Omschrijving:	gevaarlijke stoffen
Rubrieknummer:	17.3.4.2°a)2)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	28/03/1974
Einddatum:	28/03/2004
Omschrijving:	meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801
Rubrieknummer:	17.3.3.2°b)
VLAREBO-code:	Categorie A
Startdatum:	28/03/1974
Einddatum:	28/03/2004
Omschrijving:	meer dan 1.000 kg tot en met 50.000 kg, wanneer de inrichting

volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3299>

Rubrieknummer: 15.2.

VLAREBO-code: Categorie A

Startdatum: 28/03/1974

Einddatum: 28/03/2004

Omschrijving: Werkplaatsen voor het nazicht, het herstellen en het onderhouden van motorvoertuigen (met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden), andere dan deze bedoeld in rubriek 15.3 en 15.5

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3208>

Rubrieknummer: 17.3.6.2°a)

VLAREBO-code: Categorie A

Startdatum: 28/03/1974

Einddatum: 28/03/2004

Omschrijving: meer dan 20 000 l tot en met 500 000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4810>

Rubrieknummer: 17.3.3.2°b)

VLAREBO-code: Categorie A

Startdatum: 28/03/1974

Einddatum: 28/03/2004

Omschrijving: meer dan 2 ton tot en met 50 ton, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3299>

Rubrieknummer: 17.3.6.2°a)

VLAREBO-code: Categorie A

Startdatum: 28/03/1974

Einddatum: 28/03/2004

Omschrijving: meer dan 20 ton tot en met 100 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4810>

Bron: Lokaal bestuur (OVAM) (bevraagd 26/06/2025)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet

digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/06/2025)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/06/2025)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/06/2025)

Beschermde Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/06/2025)

Beschermde Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 26/06/2025)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering Van Sint-Truiden

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A

Kust:	A
Gebouwen:	
Id:	18694167
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	18694247
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	20944541
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	20944542
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	31554897
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	20944577

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 18694166

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Id: 20944543

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=71353E0525/00V005>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/06/2025)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/06/2025)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/06/2025)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 26/06/2025)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 26/06/2025)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 26/06/2025)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 26/06/2025)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 002 op gelijkvloers

Adres: Luikersteenweg 177A 002, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 101 op eerste verdieping

Adres: Luikersteenweg 177 101, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 103 op eerste verdieping

Adres: Luikersteenweg 177B 103, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 202 op tweede verdieping

Adres: Luikersteenweg 177A 202, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 201 op tweede verdieping

Adres: Luikersteenweg 177 201, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 003 op gelijkvloers

Adres: Luikersteenweg 177B 003, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 104 op eerste verdieping

Adres: Luikersteenweg 177A 104, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 001 op gelijkvloers

Adres: Luikersteenweg 177 001, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 101 op eerste verdieping

Adres: Luikersteenweg 177B 101, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 101 op eerste verdieping

Adres: Luikersteenweg 177A 101, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 201 op tweede verdieping
Adres: Luikersteenweg 177B 201, 3800 Sint-Truiden
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 102 op eerste verdieping
Adres: Luikersteenweg 177 102, 3800 Sint-Truiden
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 001 op gelijkvloers
Adres: Luikersteenweg 177B 001, 3800 Sint-Truiden
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 102 op eerste verdieping
Adres: Luikersteenweg 177A 102, 3800 Sint-Truiden
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 202 op tweede verdieping
Adres: Luikersteenweg 177 202, 3800 Sint-Truiden
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 002 op gelijkvloers
Adres: Luikersteenweg 177B 002, 3800 Sint-Truiden
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 003 op gelijkvloers
Adres: Luikersteenweg 177A 003, 3800 Sint-Truiden
[Bekijk op kaart](#)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 201 op tweede verdieping
Adres: Luikersteenweg 177A 201, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 004 op eerste verdieping
Adres: Luikersteenweg 177A 004, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 202 op tweede verdieping
Adres: Luikersteenweg 177B 202, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 103 op eerste verdieping
Adres: Luikersteenweg 177 103, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 103 op eerste verdieping
Adres: Luikersteenweg 177A 103, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 002 op gelijkvloers
Adres: Luikersteenweg 177 002, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 001 op gelijkvloers

Adres: Luikersteenweg 177A 001, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Beschrijving: Woning op bus 102 op eerste verdieping

Adres: Luikersteenweg 177B 102, 3800 Sint-Truiden

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 26/06/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 02/07/2025)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 26/06/2025)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 26/06/2025)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Onbebouwde Percelen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 02/07/2025)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevroagd 26/06/2025)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevroagd 02/07/2025)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootchalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu