

Syndicus



Aan Notaris LEMEY, VAN HAVERBEKE & BRYSSÉ

GUSTAAF CALLIERLAAN 106
9000 GENT

Afz. Vastgoed Marc Van Acker BV, Vogelhoekstraat 19, 9050 Gentbrugge

Betreft

Verkoop appartement 13.1.3 & carport 6 & 7
VME 't Zand CLARA
Ondernemingsnr. 0720.508.971

Uw ref.

D 2240160/220

Onze ref.

2025/00027

Datum

14/05/2025

Geachte,

Naar aanleiding van uw schrijven dd. 02/05/2025, geven wij u hierbij de inlichtingen en documenten overeenkomstig Art. 3.94 §1 B.W. voor de verkoop van privaatief 13.1.3 & 4, CP 6, CP 7 in de VME 't Zand CLARA, Muggenwegel 32 te 9070 HEUSDEN.

§1

1. Op 14/05/2025 bedraagt het werkkapitaal van de VME 3 000,00 euro waarvan het aandeel van privaatief 13.1.3 & 4, CP 6, CP 7: 651,00 euro bedraagt. Het reservekapitaal van de VME bedraagt op 14/05/2025 : 2 000,00 euro waarvan het aandeel van privaatief 13.1.3 & 4, CP 6, CP 7 : 434,00 euro bedraagt.
2. Op datum van deze brief heeft de overdrager geen achterstallen.
3. Op de algemene vergadering dd. 29/10/2024 werd beslist om op het einde van het boekjaar 2.000,00 euro reservekapitaal op te vragen.
4. Er zijn geen hangende gerechtelijke procedures in de VME.
5. In bijlage vindt u de notulen met de beslissingen van de algemene vergaderingen van de laatste 3 jaar dd. 17/11/2022, 18/10/2023, 01/03/2024 en 29/10/2024; en de gemeenschappelijke en individuele afrekeningen van de boekjaren 2022-2023 en 2023-2024.
6. In de notulen van de algemene vergadering dd. 29/10/2024 vindt u op pagina 1 de laatste goedgekeurde balans.

In bijlage vindt u de wijzigende basisakte dd. 24/12/2019.

Met vriendelijke groeten,

Marc Van Acker
Syndicus

Kantoor
Vogelhoekstraat 19
9050 GENT
Tel. (09) 232 50 64

info@vastgoedmarcvanacker.be

BIV 501803 • ondernemingsnr. 477 618 102 • verzekering B.A.: AXA 730.390.160

IBAN: BE60 3900 7723 2970 BIC: BBRUBEBB • derden IBAN: BE08 3900 7722 7213 BIC: BBRUBEBB

SYNDICUS