

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

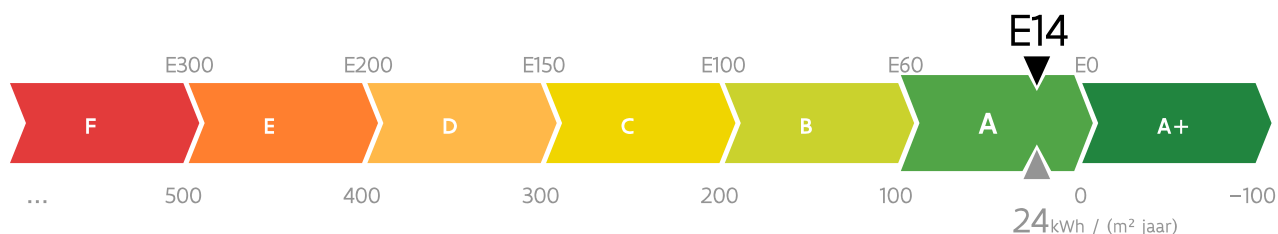


**Aspergeveld 48, 2800 Mechelen**

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 12025-G-OMV\_2020158968/EP17727/C001/D02/SD001

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **21-05-2024**

Handtekening:



DRIES DE KEYSER

macobo  
EP17727

Dit certificaat is geldig tot en met **21 mei 2034**.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.

E14

Eis

E35

BEN

E30

## Andere eisen



Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S23) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	21/12/2020
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.831
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	62
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	565
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	255
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	159
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	1,92
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,38
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	988
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31633172 / 31638815

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

DRIES DE KEYSER  
macobo  
3000 Leuven  
EP17727 | 0899789222

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).