

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

VMV-VASTGOED  
Valkebeekstraat 24  
1861 Wolvertem

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

uw bericht van	20.06.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Boomsestraat 104-106 - 2845 Niel	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250566252
Mechelen	03.07.2025	aanvraagnummer	20250529610
dossiernummer	7657		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 03.07.2025  
afdeling : 11030 NIEL  
straat + nr. : STEENBAKKERIJEN  
sectie : B  
nummer : 0313/00Y002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 22.04.1999, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

#### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 22.04.1999**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Steenbakkerijen te Niel - Perceel 313 N 2 +  
Beperkte aanvulling van het oriënterend bodemonderzoek in het kader van strategie 5A: Steenbakkerijen te  
Niel dd. 18/12/2012

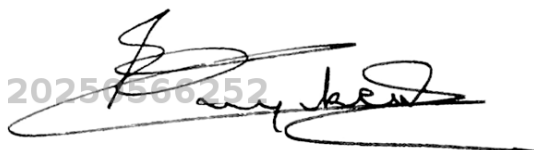
AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 03.07.2025

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ann Cuyckens', is written over a faint, light blue watermark that repeats the number '20250566252' diagonally across the page.

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd