

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



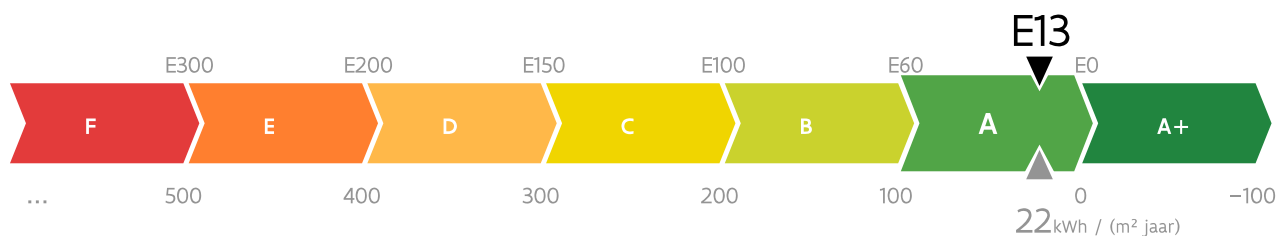
ik !

Opeindestraat 77C, 3720 Kortesseem

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 73040-G-SV2016/056/EP02967/C998/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 20-06-2021

Handtekening:

ROGER WOLTERS

EP02967

Dit certificaat is geldig tot en met 20 juni 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E13

Eis
E50BEN
E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K28) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	24/08/2016
Datum einde van de werken	19/02/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.440
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	90
Beschermd volume (m ³)	499
Verliesoppervlakte (m ²)	320
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	157
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,57
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,33
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	343
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20126496 / 20126500

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ROGER WOLTERS
TONGERSESTEENWEG 34,
3722 KORTESSEM
EP02967

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.