

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Het onderzoek gebeurt volgens werkinstructie 10le006 of 10le008 op basis van de hieronder vermelde voorschriften.

Uw controle werd uitgevoerd door BTV VZW, kantoor BTV Limburg, KOERSELSESTEENWEG 226, 3582 KOERSEL
T: 011 42 18 34, E: btv.limburg@btvcontrol.be

Verslagnummer: 0063-190920-02

Datum van het onderzoek : 20/09/19
Extra controle datums:

ALGEMENE GEGEVENS:

ADRES INSTALLATIE :

BORNSTRAAT 53
3806 VELM

EIGENAAR :

Adres : BORNSTRAAT 53
3806 VELM

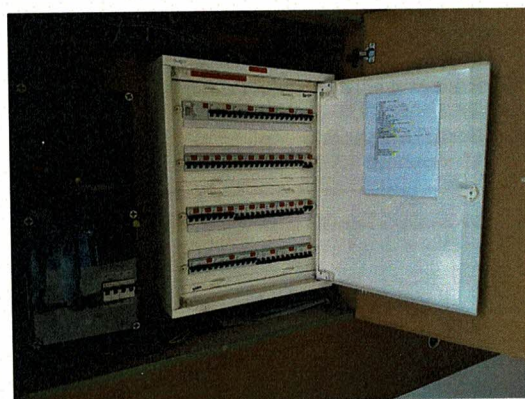
OPDRACHTGEVER :

Adres : OPEN REAL ESTATE INFORMATION
SERVICES - ORIS
KORTRIJKSESTEENWEG 1005
9000 GENT

INSTALLATEUR :

Adres :

Visualisatie van de installatie



BTW of IK :

EAN :

Teller nr.

55 347 689

Index :

ALGEMENE BESCHRIJVING EN KENMERKEN:

Aard installatie :	Verkoop wooneenheid /	Type der Lokalen :	Wooneenheid met handelspand
Begin werken fundering:	Voor	Elektrische installatie :	Voor & Na
Aansluiting spanning :	3x400V + N	AREI art. :	86 - 87
Voedingskabel hoofdbord :	4 x 10 mm ²	Bescherming van de aansluiting :	50 A
Type van de aardelektrode:	Pennen	Alg. schakelaar: type :	4p 63A/300mA
Aantal borden :	5	Aantal eindstroombanen :	66
Uitwendige invloedsfactoren :		Schema :	TT

ONDERZOEK:

VMA - 48.5

MA-LS-02/2015



Contrôlebezoek volgens : AREI art. 276bis,
Aard van het onderzoek : Controlebezoek

METINGEN:

RA: 26 Ohm RI tot > 0,5 Mohm

BESCHRIJVING:

Bord tellerkast
Diff 63A 300mA 4p
7 x aut 20A 4p, 2 x aut 16A 4p, 2 x aut 32A 4p, 6x aut 16A 2p, 1x aut 10A 2p, 17x aut 20A 2p
Bord 2 loads
9x penaut 10/15/16/20A, 2 x smeltzek 16A, schakelbordje 3 x penaut 25A
Bord 3
5 kringen
Bord 4
3 kringen
Bord 5 veranda
Diff 40A 30mA 4p
9 kringen
Bord winkel niet gezien (achter winkelrekken)
Bord 6 magazijn winkel
12 x penaut 10/15/16/20A

FASTGESTELDE INBREUKEN

- 1 Het één draadschema ontbreekt (art. 16 AREI).
- 2 Het situatieschema ontbreekt (MB 27/7/1981).
- 3 De aanduiding van de kringen, klemmen en of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (art. 16, 252 AREI).
- 4 Opbouwstopcontacten en/of -schakelaars zonder achterplaatje mogen niet rechtstreeks op een brandbare ondergrond bevestigd worden (art. 9, 104 AREI).
- 5 De houder van de beveiliging is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (art. 251 AREI).
- 6 Niet gebruikte opening(en) in het bord zijn niet afgedicht (art. 49, 248 AREI).
- 7 De continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact is te herzien (art. 70 AREI). badkamermeubel
- 8 De voeding van het stopcontact binnen volume 2 van de badkamer of doucheruimte is niet beveiligd door een verliesstroomschakelaar van max. 10 mA of beschermingsstransfo van max. 100W (art. 86 AREI).

NOTAS

- 1 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/ of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.

BESLUIT

De installatie mag in dienst blijven indien zonder vertraging wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen.
De installatie is niet conform.
De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden door hetzelfde organisme uiterlijk op 18 maanden na datum akte .

VMA - 48,5

Verslagnummer 0063-190920-02



2 / 4



Beter gekeurd
Bien vérifié

PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

De agent-onderzoeker,
0063 PASCAL NEVEN

voor De Directeur,

UITGEVOERDE CONTROLES

Tijdens het controleonderzoek van huishoudelijke installaties (art. 271)

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
 - b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...;
 - c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
 - d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
 - e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimum 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat;
 - f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1
 - g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
 - h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.
- Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstrom en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

- a) de verplichting het proces-verbaal van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen;
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
- c) de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
- d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Betekenis van de nota's: betreffen gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van onderzoek vallen maar een gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.

WELKE STAPPEN NEMEN ALS DE INSTALLATIE NIET-CONFORM IS

STAP 1

Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de inbreuken die vastgesteld zijn. Tref de nodige dringende maatregelen.

STAP 2

Indien nodig laat u bijstaan door een installateur en bespreek met hem de inbreuken. Doe de nodige aanpassingen.

STAP 3

Een herkeuring van de installatie is verplicht voor 18 maanden na datum akte.

STAP 4

BTV Limburg staat tot uw dienst voor de noodzakelijke keuringen.



Beter gekeurd
Bien vérifié

PROCES-VERBAAL VAN HET ONDERZOEK VAN
EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

VMA - 48.5

Verslagnummer 0063-190920-02



4 / 4