

Klantverantw.:
Opdrachtnr.:
Klantnr.: 189003
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: gagih@live.be



ProKo.: LS01
Verslagnr.: 6523779
Voorl. verslagnr.:
Datum: 23/07/2025

Klant / Opdrachtgever:

HOME NEXT BV
OUDESTRAAT 47
2610 WILRIJK

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE

INSTALLATIE OP LS OF ZLS

(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 Agent-bezoeker: 521 AKOPIAN KARO

Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: HOME NEXT BV Adres: OUDESTRAAT 47
2610 WILRIJK

Installateur/verantw. werk: Naam: nvt Adres: nvt B.T.W.: nvt

Adres installatie: JOZEF MULSSTRAAT 51 B3 MERKSEM -
ANTWERPEN 2170

Private HS-cabine: NEE

Type installatie: appartement

Toestel/Install. ID:

EAN nr.: 541448820046435457 Netbeheerder: Fluvius

Teller nr.: 3100276985 Nachtteller nr.: nvt

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatie datum: ☐ < 01/10/1981 ☐ ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ☐ ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ☒ ≥ 01/06/2023 ☐ ≥ 01/03/2025

Afwijkingen: deel 8: toegepast en onderafd. 6.5.8.1, punt: 3 (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)

Datum: 23/07/2025

Volgende controle binnen 300 maand of uiterlijk vóór 31/07/2050

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig Aansluiting: ondergronds Wachtbuis: niet geplaatst Isolatieplaat: niet aanwezig

Nom. spanning: 3N400V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: aut. 4p 40A Alg. scheidingsschak.: aut.maatschappij

Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²

Voedingsbekabeling: kabeltype: - aantal geleiders: - doorsnede: - mm²

Aardverbinding: aard: gemeenschappelijk bereikbaarheid: in orde - gemeensch. aardonderbreker is bereikbaar

Aardelektrode: type: pen sectie: 16 mm²

Diff. schakelaar: algemene: 4p 40A/30mA bijkomende: 2p 40A/30mA

Eëndraadschema en situatieplan: zie bijlage referentie: -

Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: in orde Staat vast of - opgesteld materieel: in orde

Aanwezige bijzondere installaties: ☐ PV ☐ zwembad ☐ sauna ☐ voeding elektrisch voertuig ☐ -

Nog niet geplaatst: ☐ keuken ☐ badkamer ☐ C.V. ☐ verlichting ☐ -

☐ gasmeter ☐ watermeter ☐ hoofd - ☐ bijkomende - equipotentiaal verbinding

Aantal borden: 2 Aantal eindstroombanen, incl reserve: 3+13

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 2,3 MOhm

Spreidingsweerstand: 19 Ohm

Testknop diff.schak.: in orde Controle foutlus: in orde

Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde

Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde onrechtstreekse aanraking: in orde

Bescherming tegen overstroom: in orde Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I: in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N | geen

I | geen

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.
De volgende controle moet worden uitgevoerd **uiterlijk op hoger vermelde datum volgende controle**.
De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie zijn verzegeld.

Voor de technische directeur,



De

Agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTENLees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf