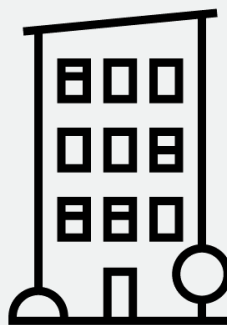


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



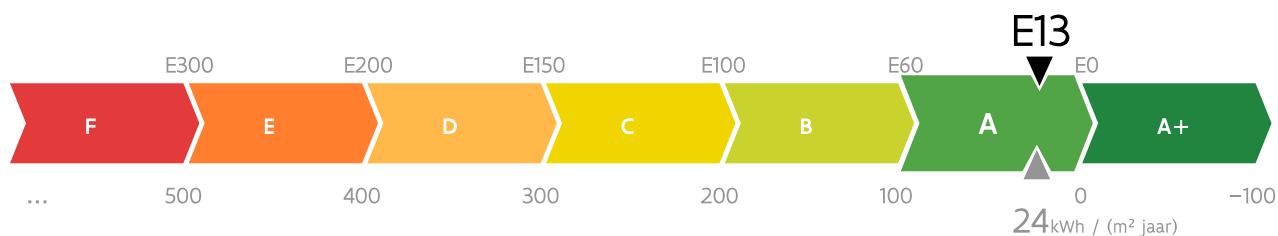
ik !

Nieuwe Steenweg 1D, 9810 Nazareth

appartement

identificatiecode: 44048-G-2017/0037/EP00904/B254/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 21-12-2020

ALBERT COLMAN

EP00904

Dit certificaat is geldig tot en met 1 januari 2030.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E13

Eis

E50

BEN

E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	21/02/2017
Datum einde van de werken	01/01/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.983
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	98
Beschermd volume (m ³)	783
Verliesoppervlakte (m ²)	491
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	211
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	1,67
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,34
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.072
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20827649 / 20895089

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ALBERT COLMAN
KALKENSTEENWEG 9, 9230 WETTEREN
EP00904

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.