

Energieprestatiecertificaat

Residentiele eenheid



Wippelgem Eindeken 3, 9940 Evergem

woning, open bebouwing

certificaatnummer: 20210219-0002315324-RES-I

Energielabel

374 kWh / (m² jaar)



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 19-02-2021

Handtekening:

JOHAN EMIEL DOGHE

ASTERIA ENERGY CONSULTING
EP28864


ASTERIA ENERGY CONSULTING BVBA
Hervormersweg 230 - 8500 Roeselare
Tel: 051 21 51 21 - Fax: 051 21 51 19
info@asteria-consulting.be
www.asteria-consulting.be
BTW BE 081416201

Dit certificaat is geldig tot en met 19 februari 2031.

Algemene gegevens

Gebouw id / Gebouweenheid id	6725529 / 6726538
Datum plaatsbezoek	16/02/2021
Referentiejaar bouw	Onbekend
Beschermd volume (m ³)	388
Ruimten niet opgenomen in het beschermd volume	Geen
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	122
Verliesoppervlakte (m ²)	340
Infiltratiedebiet (m ³ /m ² h)	Onbekend
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Open haarden/ voor hout aanwezig	Neen
Niet-residentiele bestemming	Geen
Berekende energiescore (kWh/(m ² jaar))	374
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	45,715
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	2,077
Indicatief S-peil	70
Gemiddelde U-waarde gebouwschil (W/(m ² K))	0,66
Gemiddeld installatierendement, verwarming (%)	59

Verklarende woordenlijst

beschermd volume	Het volume van alle ruimten die men wenst te beschermen tegen warmteverlies naar buiten, de grond en aangrenzende onverwarmde ruimten.
bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die betoonbaar en toegankelijk is.
U-waarde	De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter de constructie isoleert.
R-waarde	De warmteweerstand van een materiaallaag. Hoe groter de R-waarde, hoe beter de materiaallaag isoleert.
lambda-waarde	De warmtegeleidbaarheid van een materiaal. Hoe lager de lambda-waarde, hoe beter het materiaal isoleert.
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	De berekende hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van een woning. Eventuele bijdragen van zonnepanelen en zonnecollectoren worden in mindering gebracht.
berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een woning. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte.
CO ₂ -emissie	