

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Jan Van Gorp & Thierry Arnauts
Refugiestraat 1
3290 Diest

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 07.08.2025
uw kenmerk 25-0428
bijlagen -
Mechelen 08.08.2025
dossiernummer 30096

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250648015
aanvraagnummer 20250645688

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 24020 DIEST 1 AFD
straat + nr. : Valleilaan 1BIS 2
sectie : A
nummer : 1272/00M019

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 **Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging**

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 25.11.2008 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op www.ovam.be/verspreidingsperceel.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het beperkt bodemsaneringsproject van 08.07.2013 werd bij de OVAM ingediend op 30.09.2013. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

DATUM: 25.11.2008

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek VZW Onderwijsinrichtigen Voorzienigheid Diest, Demerstraat 12 te 3290 Diest (Rapport Mpbav8161) + Aanvullingen D.D. 11/09/2009

AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

DATUM: 08.07.2013

TYPE: Beperkt bodemsaneringsproject

TITEL: Eerste gefaseerd beperkt bodemsaneringsproject VZW Onderwijsinrichtigen Voorzienigheid Diest, Demerstraat 12 te 3290 Diest - wegnemen van de bedreiging

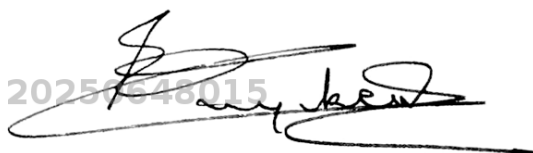
AUTEUR: Bodemkundige Dienst van België VZW

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 08.08.2025



20250648015

Ann Cuyckens
afdelingshoofd