

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Hier



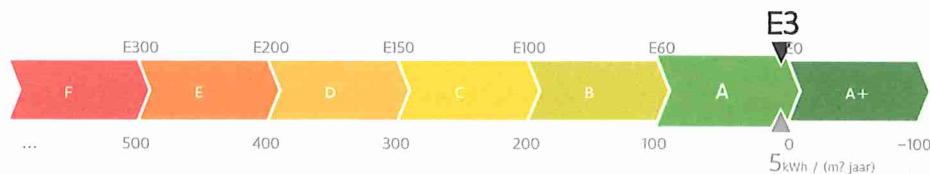
ik!

Hogerop 33 bus 0021, 1785 Merchtem

appartement

identificatiecode: 23052-G-OMV_2020088826/EP15513/A001/D02/SD006

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 14-12-2023

Handtekening:

BERT Dormaels

2B-SAFE
EP15513

Dit certificaat is geldig tot en met 5 juni 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S27) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	20/08/2020
Datum einde van de werken	05/06/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	692
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	64
Bescherm volume (m ³)	463
Verliesoppervlakte (m ²)	260
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	138
Infiltratiedebiet (m ³ /h m ²)	3,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,37
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	-9
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30969268 / 30969276

Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

/

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BERT Dormaels
ZB-SAFE
3380 Glabbeek
EPI5513 | 0544411609

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.