

VERKAVELINGSPLAN

Schaal 1/250

Lotnr.	Kadaster	Oppervlakte (m²)
1	Sectie C - nr. 213B	387,20
2	Sectie C - nr. 214S	287,48

Gemeente Boechout - 1e Afdeling - Sectie C

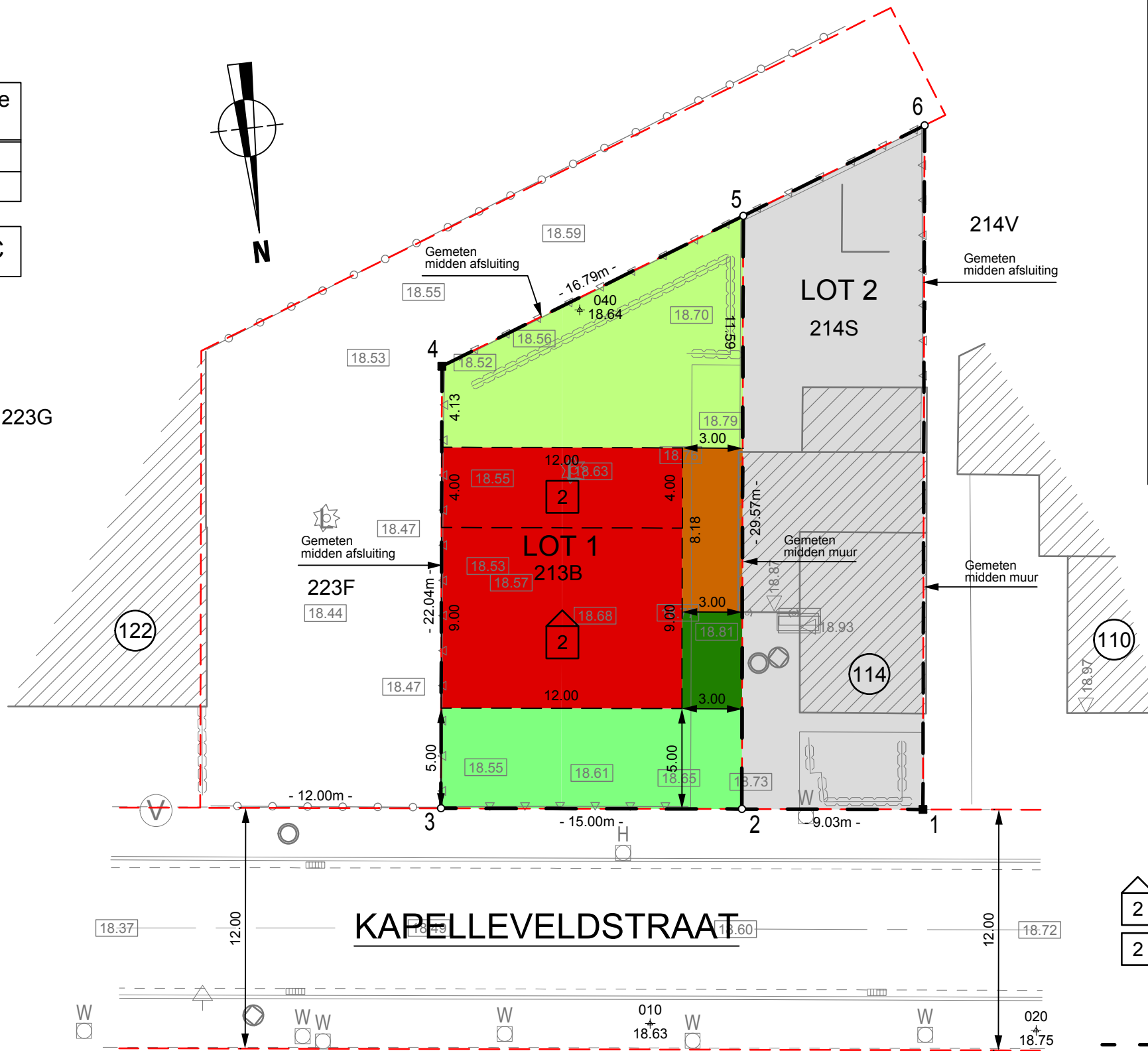
Coördinatentabel Opstelpunten (Lambert '72)		
Nr.	X	Y
010	160097,490	205305,112
020	160078,420	205307,712
030	160140,593	205302,676
040	160096,795	205269,368

Coördinatentabel Hoekpunten (Lambert '72)		
Nr.	X	Y
1	160082,731	205296,110
2	160091,696	205295,028
3	160106,592	205293,230
4	160103,950	205271,347
5	160088,152	205265,671
6	160078,644	205262,254

De meetpunten worden niet op het terrein gematerialiseerd

Beschrijving van de grenzen		
Segment	Fysisch kenmerk	Geraadpleegde bron
1 tem 3	Bestaande fenopaal Rand verharding	Volgens Rooiijnplan KB d.d. 24/9/1937
3 tem 6	Bestaande fenopaal Midden afsluiting	Volgens goedgekeurd verkavelingsplan OMV_2022009797 d.d. 19/04/2022
6 - 1	Deels midden muur en afsluiting	Volgens opmeting ter plaatse
2 - 5	Deels midden muur	Volgens opmeting ter plaatse
3 - 6	Niet zichtbaar	Nieuwe grens

Belangrijke nota:
Enkel de ligging van de grenzen van de vermelde loten werden onderzocht. Alle andere grenzen zijn louter informatief.



Legende lijnen

- Afsluiting cementbeton
- Afsluiting gladde draad
- Gebouw
- Constructie zijgevel
- Muur hoog
- Bouwsel
- Boordsteen/kantsteen
- Rand verharding
- Eigendomsgrens

Legende punten

- Boom met hoge stam
- 150L Kadasternummer
- 96 Huisnummer
- Coördinaatpunt
- Nieuwe grenspaal
- Bestaande grenspaal
- 10.39 Hoogtepeil

Zone voor:

- Hoofdgebouw
- Bijgebouwen
- Voortuinstrook
- Zijtuinstrook
- Achtertuintrook
- Lot maakt geen deel uit van de verkavelingsaanvraag.

- Bestemming: eengezinswoning
- Half open bebouwing

Legende bouwlagen:

- 2 Bouwlagen, schuin dak
- 2 Bouwlagen, plat dak

Voorstelling nieuwe loten

Alle perceelsmaten en oppervlakten op dit plan zijn benaderend. De exacte maten en oppervlakte worden bepaald na opmeting en afpaling.

Provincie ANTWERPEN

Gemeente BOECHOUT

Aanvraag tot verkavelingsvergunning van een eigendom gelegen te Boechout, Kapelleveldstraat

Kadastraal gekend als Boechout, 1e Afdeling Sectie C - nr. 213B

VH&C
LAND METERS

Aldus opgemaakt en in plan gebracht door ondergetekende Landmeters - Experten
Mortsel, 10 november 2022

Stefan Van Herwegen

(nr. LAN 04/0723)

Erik Ceulemans

(nr. LAN 04/0676)

Schaal: 1/250	Bestand: D167-2022 Boechout Kapelleveldstraat.dwg	
Datum	Omschrijving	Get.
A 10-11-2022	Aanvraag tot verkavelingsvergunning	LTH
B		
C		

BV VH&C
Guido Gezellelaan 110 - B 2640 Mortsel - 03/440 02 68
info@vhlandmeters.be