

PROCES VERBAL DE MESURAGE

SITUATION :

division d'une propriété en quatre lots
sise rue de la Station, n° +163
6210 LES BONS VILLERS / REVES /

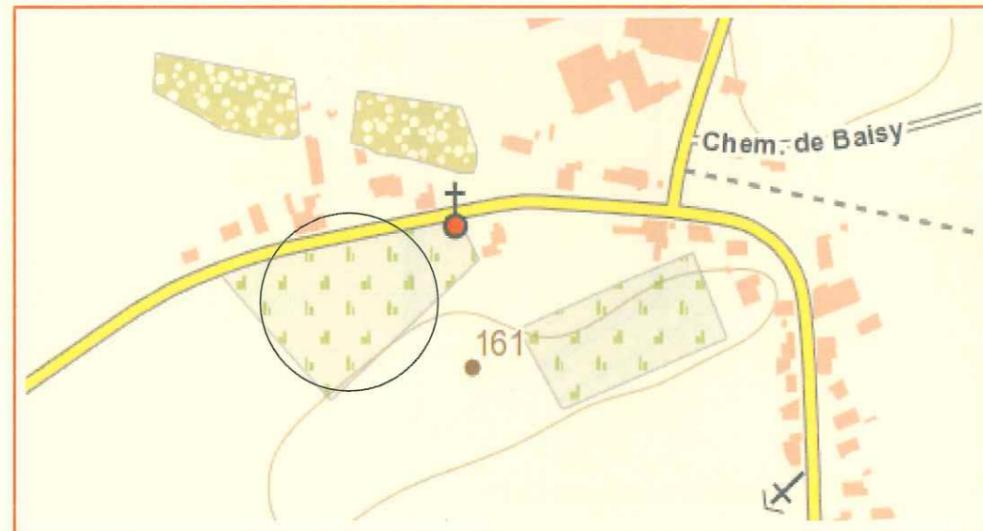
CADASTRE :

Commune de **LES BONS VILLERS**,
ex-**REVES**,
2e Division
Section A
LOT 1A : parcelle : **686D** (partie)
LOT 1B : parcelle : **686D** (partie)
LOT 2A : parcelle : **686D** (partie)
LOT 2B : parcelle : **686D** (partie)

PROPRIETE DE :

DUPONT Marie-Anne
Avenue de Nivelles, n° 42
1300 WAVRE
DEWORST Ludivine
DEWORST Gautier
DEWORST Renaud

PLAN DE SITUATION



Le **LOT 1A** se trouve représenté au plan ci-contre à l'échelle du 1/500e, délimité par les points 1-2-5-6-7 et 1, bordé d'un liseré de teinte orange, pour une contenance de :

8 ARES 74 CENTIARES

(huit Ares septante-quatre Centiares)

Le **LOT 1B** se trouve représenté au plan ci-contre à l'échelle du 1/500e, délimité par les points 3-4-5-2 et 3, bordé d'un liseré de teinte verte, pour une contenance de :

3 ARES 86 CENTIARES

(trois Ares quatre-vingt-six Centiares)

Le **LOT 2A** se trouve représenté au plan ci-contre à l'échelle du 1/500e, délimité par les points 5-9-8-6 et 5, bordé d'un liseré de teinte cyan, pour une contenance de :

8 ARES 95 CENTIARES

(huit Ares nonante-cinq Centiares)

Le **LOT 2B** se trouve représenté au plan ci-contre à l'échelle du 1/500e, délimité par les points 4-13-12-11-10-9-5 et 4, bordé d'un liseré de teinte mauve, pour une contenance de :

8 ARES 70 CENTIARES

(huit Ares septante Centiares)

Levé et dressé le 9 septembre 2024,
par le Géomètre-Expert **Philippe VERHEYDEN**
légalement assermenté par devant
le Tribunal de Première Instance de CHARLEROI
n° d'inscription au tableau des Géomètres-Experts : GEO040005

PRECAD
52059 - 10274

P.V. srl

Philippe VERHEYDEN
Géomètre-Expert
Expert Judiciaire Honoraire

rue Georges Theys, 40
6238 PONT-A-CELLES (LUTTRE)

Tél. : 071/84.32.59
e-mail : ph.verheyden@skynet.be

TVA : BE 0436.122.292 - Rec : 160.467



SITUATION CADASTRALE

Echelle : 1/1.000e

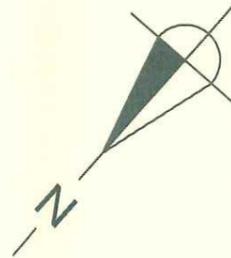


A 686E :
LOISEAUX Christophe
 rue Wattimez-Haut, n° 72
 6210 LES BONS VILLERS

A 687D :
FROCHEUR Maggy
 rue de la Justice, n° 69
 1421 BRAINE-L'ALLEUD

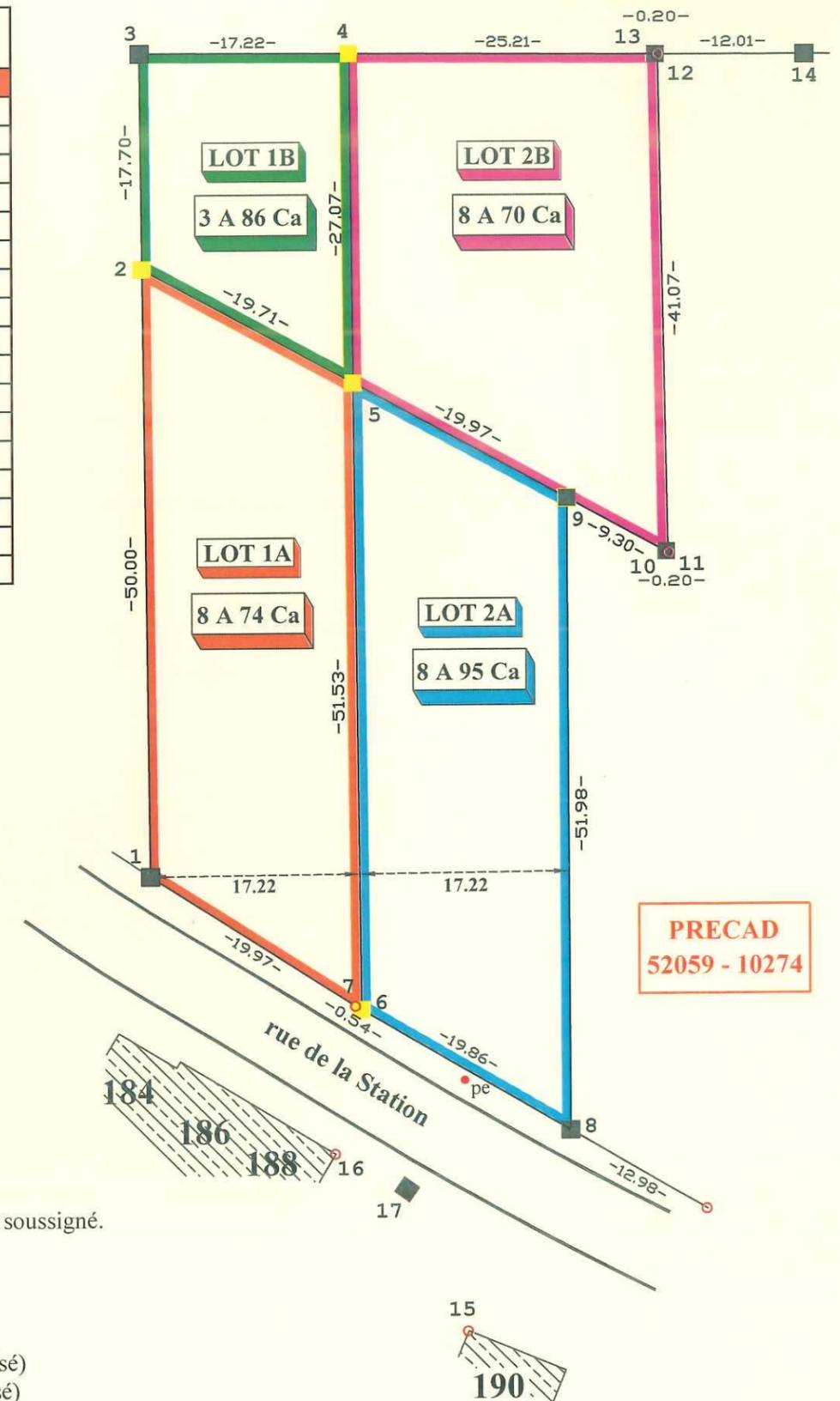
DESMET Ann-Sophie
 rue de Bucarest, n° 9
 1400 NIVELLES

COORDONNEES LOCALES		
n°	x	y
1	74.24	117.44
2	73.77	167.44
3	73.60	185.15
4	90.82	185.07
5	91.08	158.01
6	91.57	106.48
7	91.10	106.75
8	108.73	96.47
9	108.61	148.45
10	116.78	144.00
11	116.96	143.90
12	116.23	184.97
13	116.03	184.97
14	128.24	184.92
15	100.25	79.96
16	89.40	94.58
17	95.49	91.53



PLAN DE MESURAGE

Echelle : 1/500e



REMARQUES ET CONDITIONS PARTICULIERES :

- rappel plan levé et dressé le 06 juillet 2014 par le Géomètre-Expert soussigné. (PRECAD 52059-10151)
- points 1, 3, 8, 9, 14 et 17 : bornes anciennes
- points 1, 4, 5, et 6 : bornes nouvelles
- point 7 : point non matérialisé
- point 13 borne ancienne placée à 0,20 m du point 12 (non matérialisé)
- point 10 borne ancienne placée à 0,20 m du point 11 (non matérialisé)