

CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE

Renseignements d'identification

Adresse de l'installation: rue Militaire 54 4630 SOUMAGNE Belgique

Type de locaux: Unité d'habitation

Propriétaire, gestionnaire ou exploitant:

MADAME SUSIN /
rue Militaire 54
4630 SOUMAGNE
Belgique

Demandeur:

KOMA architectes SRL
Rue Foïetay 25
4631 EVEGNEE
Belgique

GRD: RESA

Resp. de l'exécution du travail: Installation existante

Code EAN: Non disponible

Type de contrôle

Suivant l'AR du 08/09/2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à BT et à TBT

Installation électrique - Visite de contrôle - Chapitre 6.5

Données générales de l'installation électrique

N° métrologique: MF0002

Index jour: 30431,8

N° compteur: 56020391

Index nuit: 81795,7

Un: 1N400V

Protection générale du branchement: Existant 50 A

Colonne d'alimentation principale: 4x10 mm²

Type: VFVB

Différentiel général: 40 A / 300 mA / type A

Nombre de tableaux: 2

Nombre de circuits terminaux: 16

Type de prise terre: Boucle de terre

Description de l'installation < 01/10/1981 >= 01/10/1981 >= 01/06/2020 >= 01/06/2023

Application dérogation(s) : section 8.2.2. parties existantes des installations électriques domestiques ancien RGIE

1 différentiel 40A 300mA

1 différentiel 25A 30mA

1 disjonteur 16A 2,5²

22 fusibles à broches 16A 2,5²

2 fusibles à broches 20A 2,5²

2 fusibles à broches 10A 1,5²

2 fusibles à broches 40A 6²

1 disjonteur 20A 2,5²

Mesures et contrôles

Résistance de dispersion prise de terre	Non mesurable Ω	Test différentiel (bouton et défaut) Liaison équipotentielle	Pas en ordre Pas en ordre
Isolement général	3,7 M Ω	Plombage du différentiel	Pas en ordre
Test de continuité	En ordre	État du matériel fixe	Pas en ordre
Protection surintensité	En ordre	Schéma(s) / Plan(s)	Pas en ordre
Protection à courant différentiel résiduel	Pas en ordre		

Remarques (R) - Infractions (I)

- (I) L1 : 2.5. ; 5.4.3.5 ; Prévoir un dispositif de coupure (barrette de sectionnement) afin de permettre la mesure de la résistance de dispersion de la prise de terre.
- (I) L1 : 4.2.3.2. ; 4.2.3.4. ; 5.4.4.1. Réaliser les liaisons équipotentielle principales et leurs connexions.
- (I) L1 : 4.4.1.1. ; 5.3.5.3 L'intensité nominale du dispositif de protection à courant différentiel résiduel doit être adaptée au dispositif de protection contre les surintensités.
- (I) L1 : 4.2.4.3. Prévoir un/des dispositif(s) de protection à courant différentiel résiduel distinct d'une sensibilité de 30 mA maximum pour les prises de courant non destinées à l'alimentation des appareils et machines fixes ou à poste fixes, les circuits d'éclairage (ou mixte), les lieux contenant une baignoire ou une douche et les lave-linges, sèche-linges, lave-vaisselles (ou tout appareil assimilé).
- (I) L1 : 4.4.3.2 Adapter l'intensité nominale des dispositifs de protection à courant différentiel résiduel : soit à l'intensité nominale du dispositif de protection situé en amont ; soit à la somme des intensités nominales des circuits situés en aval.
- (I) L1 : 3.1.2. ; 9.1.1. ; 9.1.2. Prévoir le(s) schéma(s) unifilaire(s) de l'installation.
- (I) L1 : 9.1.2. Prévoir le(s) plan(s) de position de l'installation.
- (I) La tension nominale doit être affichée de manière apparente en un endroit judicieusement choisi.

- (I) L1 :4.2.2.3. ; 5.1.4. Protéger correctement les pièces nues sous tension et accessibles.
- (I) L1: 4.2.2.3. ; 5.1.4. ; 5.3.5.1 Obturer les ouvertures non utilisées du tableau ou coffret.
- (I) L1 :2.8.1. ; 3.1.3. ; 5.3.6.1. ; 5.3.6.2. Réaliser ou compléter le repérage des circuits/départs et/ou appareillage, borne de raccordement, etc.
- (I) L1 :5.2.2. ; 5.2.9.5. Fixer la (les) canalisation(s) au moyen d'attaches adaptées.
- (I) L1 : 5.2.9. 3. Placer sous tubes ou goulottes adéquats les conducteurs de type VOB.

Le contrôle ne porte que sur les parties **visibles ET accessibles** de l'installation, d'autres infractions pourraient apparaître à la lecture des plans et schémas électriques.

Conclusion

L'installation électrique **n'est pas conforme** aux prescriptions du Livre 1.

Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme avant le: 26/03/2026

Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toute mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.

Signature de l'inspecteur :
BELGOTEST
Organisme de contrôle agréé

Inspecteur 004 26/03/2025

- a) Obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique;
- b) Obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique;
- c) Obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
- d) Obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.