

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	17/2024/12/20/9	Datum van bezoek: Date de visite:	20/12/2024	
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	SCOS sprl Rue des Coteaux 303 - 1030 BRUXELLES (SCHAERBEEK) BTW BE 0879.605.797		IK: CI:	/
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Sibelga	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	32262857 / /	EAN-nr: N° EAN:
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Rue des Confédérés 121 bus 3+4ième étage - 1000 BRUXELLES			
Eigenaar: Propriétaire:	Montserrat Torrent Rue des Confédérés 121 - 1000 BRUXELLES			
Installateur:	SCOS sprl	BTW/TVA:	BTW BE 0879.605.797	
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271/APP1 (Contrôle périodique de 1 appartement)			

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / **Genre de contrôle:** RGIE **Art. hh:** Huishoudelijk / Domestique
Art. onderzoek:
Controlebezoek (6.5) / Visite de controle (6.5)
Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.2

Onderzoek: / Contrôle: Appartement					
Netspanning / Tension de réseau: 2x230V	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau: 4 x 10 mm ² XVB			Max. beveiliging / Protection max.: 40A	
Aardelektrode / Electrode de terre:	Pen/Piquets	29.8 Ohm	Isolatie / Isolement:	1 MOhm	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux:
			2		
Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels: Aantal eindstroombanen en reservekringen / Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise: 7+1					
In(A)	Δ In (mA)	Type	Eindstroombanen / terminaux	TestΔIn	1.ΔIn
40A	300mA	A/s	Circuits C jusque J	OK	OK
40A	30mA	A/s	Circuits I+J	OK	OK
Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK	Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentiellles:	OK	Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	OK

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 20/12/2049
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of waren" verzegeld.
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 20/12/2049
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étalent (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**



CARL VANDERVORST

Algemene inlichtingen / renseignements généraux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.



PROJET

BRUXELLES, LE 20 DECEMBRE 2024

MISE EN CONFORMITE ELECTRIQUE D' UN APPARTEMENT 3EME ETAGE

CHANTIER : RUE DES CONFEDERES 121
1000 BRUXELLES

MAITRE D'OUVRAGE : MADAME MONTSERRAT TORRENT

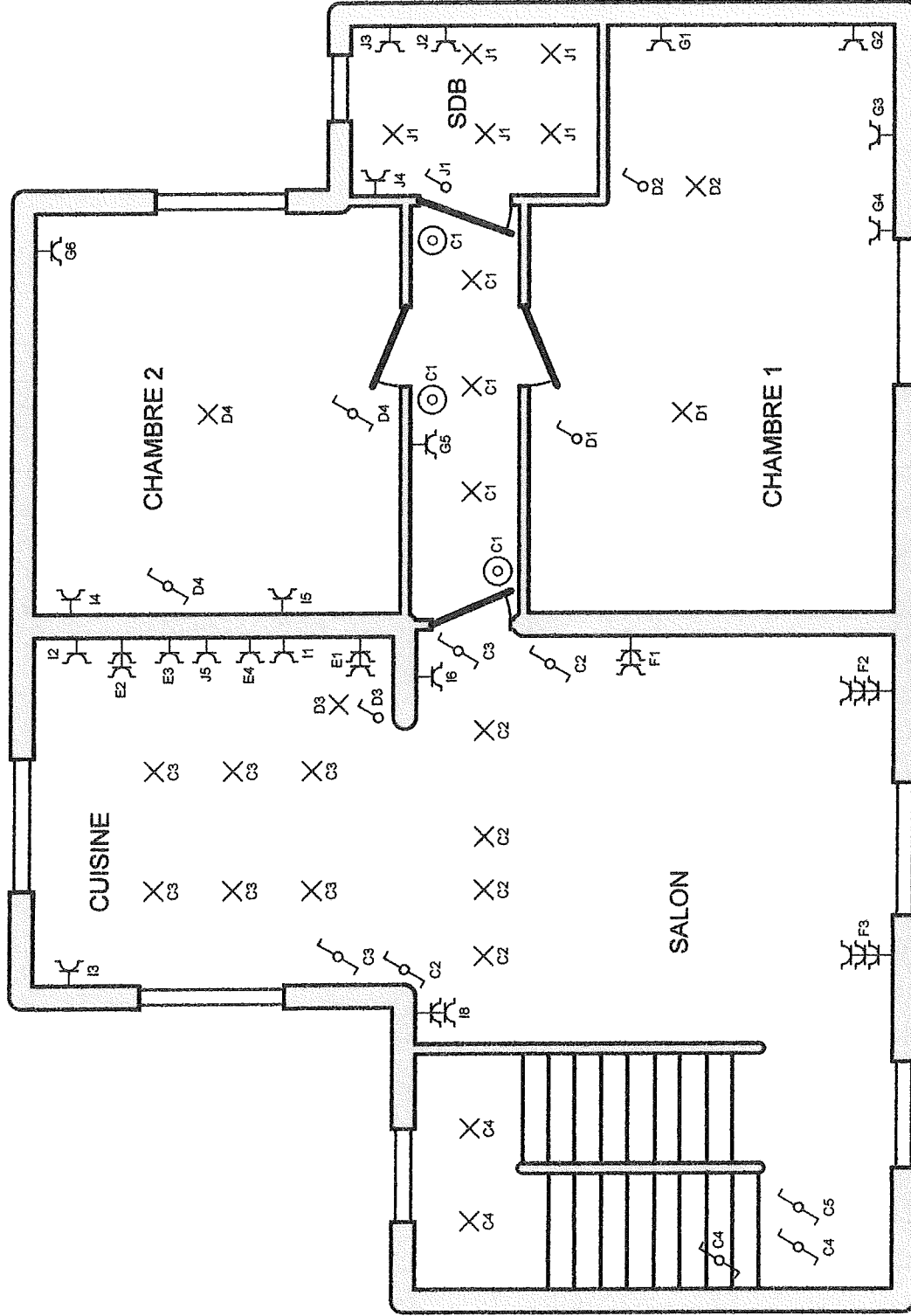
SOMMAIRE :

PAGE DE GARDE
SCHEMAS UNIFILAIRES
SCHEMAS D' IMPLANTATION
LISTE DES CIRCUITS

ELECTROTEST
VANDERVORST
inspecteur
electro-test.be
tél. +32 490 57 89 42

SCOS SPRL Rue des Coteaux 303 1030 BRUXELLES
TEL +32 486 63 32 96
TVA 0879 605 797 N°ENREGISTREMENT 03.26.10 N°AGREATION 31592 P1C1
BANQUE BELFIUS BE41 068-2441376-10 AXA BE08 7512 0980 5613

SCHEMA D'IMPLANTATION 3EME ETAGE



Organisme agréé
ELECTROTTEST

Adresse de l'installation électrique
MADAME MONTERRAT TORRENT
RUE DES CONFEDERES 121
1000 BRUXELLES

Installateur
SCOS SRL

RUE DES COTEAUX 303 L
1030 BRUXELLES
GSM: +32486633296
e-mail: scos@gmx.fr
BE0879605797

p. 2/4

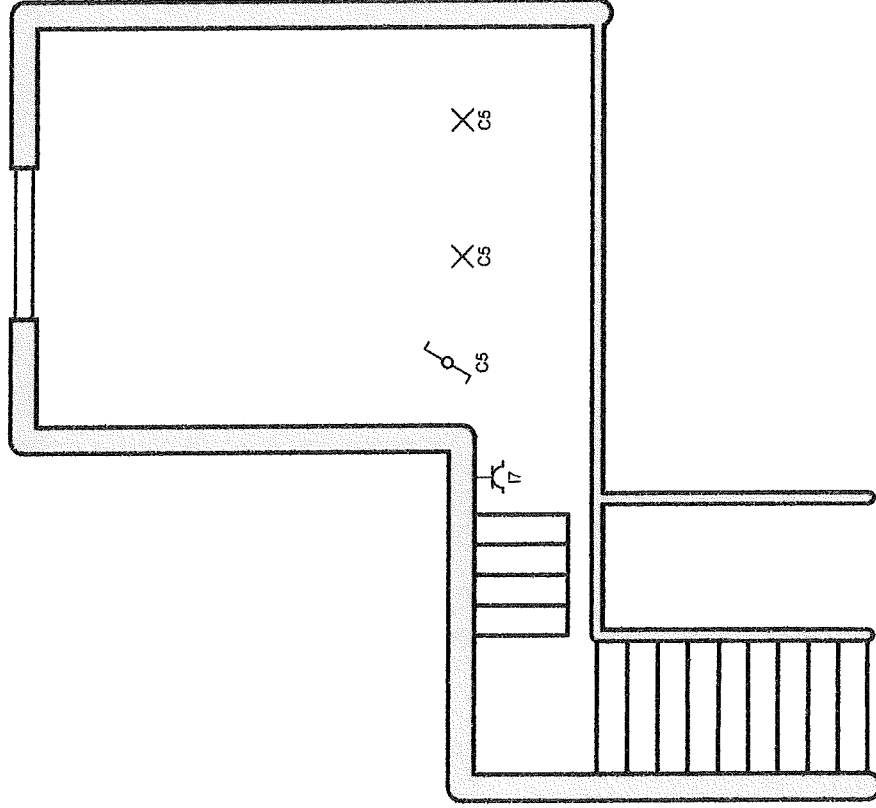
Schéma de position

Date: 20-12-24

2 x 230V ~ 50Hz



SCHEMA D' IMPLANTATION MEZZANINE



Organisme agréé
ELECTROTEST

Adresse de l'installation électrique
MADAME MONTSERRAT TORRENT
RUE DES CONFEDERES 121
1000 BRUXELLES

Installateur
SCOS SRL

RUE DES COTEAUX 303
1030 BRUXELLES
GSM: +32486633296
e-mail: scos@gmx.fr
BE0679605797



p. 3/4
Schéma de position

Date: 20-12-24

2 x 230V ~ 50Hz

- A DIFF GENERAL
- B DIFF SENSIBLE
POUR I ET J
- I PRISES CUISINE FRIGO + LAVE VAISSELLE + CHAMBRE 2
- J PRISES + ECLAIRAGE SALLE DE BAIN + FOUR + CHAUDIERE
- C ECLAIRAGE HALL DE NUIT + SALON + CUISINE + ESCALIER + MEZZANINE
- D ECLAIRAGE CHAMBRES + PLAN DE TRAVAIL
- E PRISES PLAN DE TRAVAIL + PIEZO + HOTTE
- F PRISES SALON
- G PRISES CHAMBRES 1 ET 2 + HALL DE NUIT
- H RESERVE

Organisme agréé
ELECTROTEST

ELECTROTEST
Gert VALKENBORST
Inspecteur
Rue Voetste 1
3541 Melle 470578942

Adresse de l'installation électrique
MADAME MONT'SERRAT TORRENT
RUE DES CONFEDERES 121
1000 BRUXELLES

Installateur

SCOS SRL
RUE DES COTEAUX 303
1030 BRUXELLES
GSM: +32486633296
e-mail: scos@gmx.fr
BE0879605797



p. 4/4

Liste des circuits

Date: 20-12-24

2 x 230V ~ 50Hz