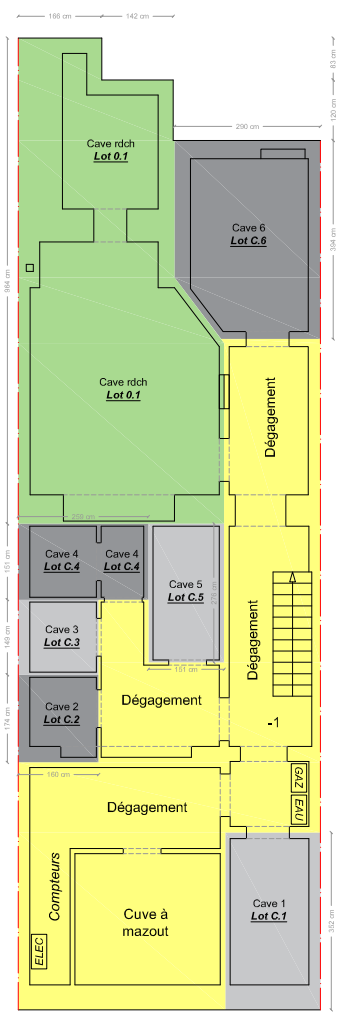


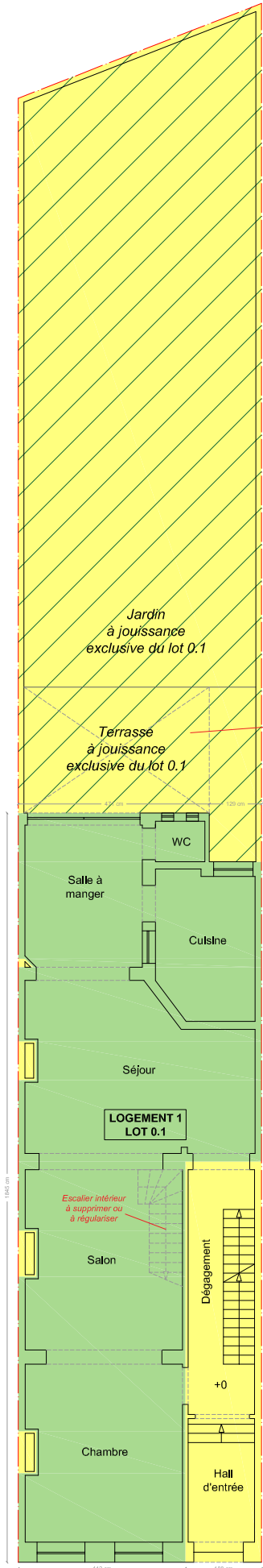
Avenue du Panthéon 44 1081 Koekelberg

- Parties communes
- Caves privatives (lots C.1 à C.6)
- Parties privatives au LOT 0.1
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 0.1
- Parties privatives au LOT 1.1
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 1.1

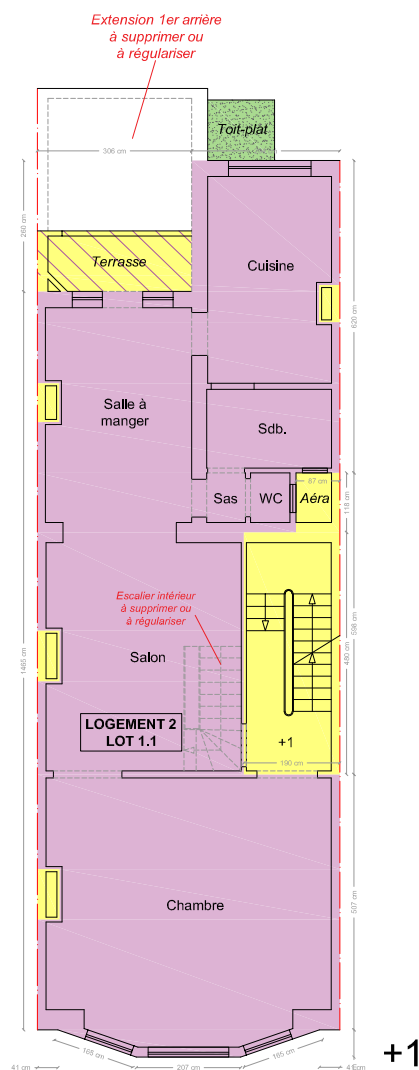
0 1 3 5m



-1



+0



+1

Date : 20/01/2025
Version : 1
Des. : M.V.

Avenue du Panthéon 44, 1081 Koekelberg
Cadastré sous
Koekelberg - 2 DIV. - Section B nr.71F4 (21492B0071/00F004)

Echelle : 1/150
Format : A4

Niveaux :
Sous-sol / Rez-de-chaussée / Premier étage

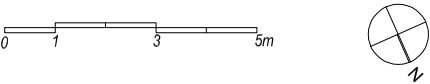
OGEXIM SRL
Michaël VANHERREWEGHEN
Géomètre-Expert - GEO121226
Avenue du Pérou 4, 1000 Bruxelles
Tél.: 02/344.49.15
GSM : 0494/77.60.98
Email : info@ogexim.be
Site web : www.ogexim.be

OGEXIM
OFFICE DES GÉOMÈTRES & EXPERTS IMMOBILIERS

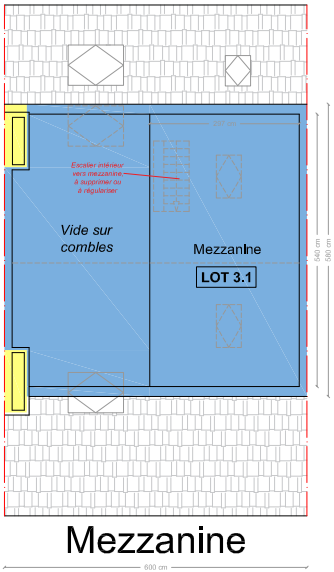
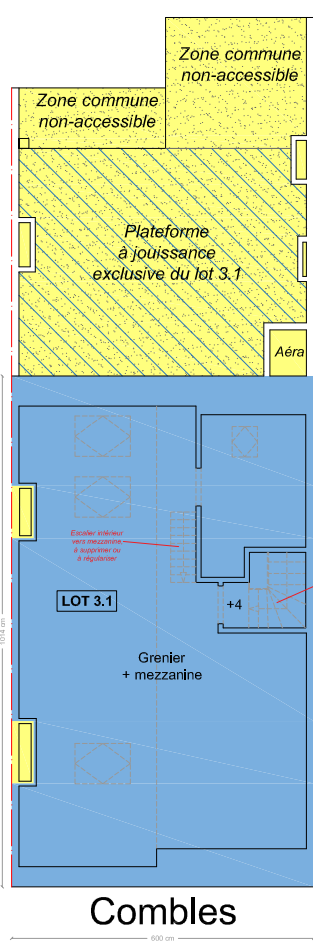
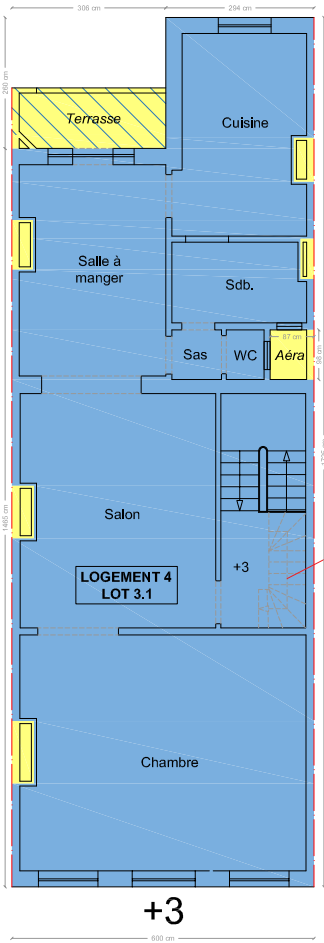
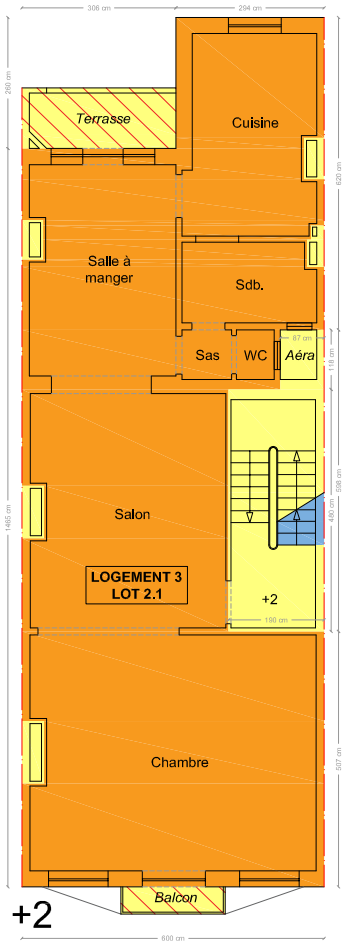
Avenue du Panthéon 44
1081 Koekelberg

Les plans ont été dressés sur base des plans d'archives et d'un mesurage complémentaire rapide sur place, en vue de la réalisation de l'acte de base.
Ils ne pourront en aucun cas être utilisés à d'autres fins.

- Parties communes
- Parties privatives au LOT 2.1
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 2.1
- Parties privatives au LOT 3.1
- Parties communes à jouissance exclusive au LOT 3.1



N° de lot	S.E.M. (Brutes) TOTAL	S.I.M. (Nettes) TOTAL	Quotités générales
	m ²	m ²	(millièmes)
Lot C.1	6,65 m ²	4,52 m ²	4
Lot C.2	2,78 m ²	1,96 m ²	2
Lot C.3	2,38 m ²	1,83 m ²	2
Lot C.4	3,90 m ²	3,05 m ²	3
Lot C.5	4,15 m ²	3,48 m ²	3
Lot C.6	10,86 m ²	7,75 m ²	7
Lot 0.1	121,99 m ²	99,15 m ²	246
Lot 1.1	85,84 m ²	73,55 m ²	200
Lot 2.1	83,48 m ²	72,53 m ²	198
Lot 3.1	170,65 m ²	145,09 m ²	335
TOTAL :	492,68 m ²	412,91 m ²	1.000



Date : 20/01/2025
Version : 1
Des. : M.V.

Avenue du Panthéon 44, 1081 Koekelberg
Cadastré sous
Koekelberg - 2 DIV. - Section B nr.71F4 (21492B0071/00F004)

Echelle : 1/150
Format : A4

Niveaux :
Deuxième étage / Troisième étage / Combles / Mezzanine

OGEXIM SRL
Michaël VANHERREWEGHEN
Géomètre-Expert - GEO121226
Avenue du Pérou 4, 1000 Bruxelles
Tél.: 02/344.49.15
GSM : 0494/77.60.98
Email : info@ogexim.be
Site web : www.ogexim.be

