

DOSSIER ELECTRIQUE : PARC RESIDENTIEL DE LONCIN
RUE ALFRED DEPONTHIERE A 4430 ANS

Appartement concerné : B2

Promoteur Immobilier : Société Serbi Verviers, Rue Auguste Dupont 22

Câblage lampes : Câble flex 3g1.5

Câblage prises : Câble flex 3g2.5

Valeur de la prise de terre : 10 ohms

Electricien : Bernard Gillet SPRL, sur les Waides 5 à 4800 Petit-Rechain : TVA BE0479-218-602

Compteur prévu : Mono 63A

Système installé : Domotique Nikobus

Nombre de circuits 32A : 1

Nombre de circuit 20A : 7

Nombre de circuit 16A : 11

SPRL BERNARD GILLET
5, SUR LES WAIDES
B-4800 PETIT-RECHAIN
TEL. 087023.18.18

[Signature]

ETION s.a.r.l.
Date: 28/01/2012
Agent visiteur: Olivier Falise
Rapport n° 12249

1

০/০ \otimes

上 7 

3 K 3



54 



20 21

5

22

127

B2/R4 32m

32

TV

IX XI

IX XI

XI

TV

TV

IX

SPRL BERNARD GILLET
5, SUR LES MAIDES
B-4800 LILL-RECHAIN
TEL 007723.16.18

XI

IX XI

IX XI

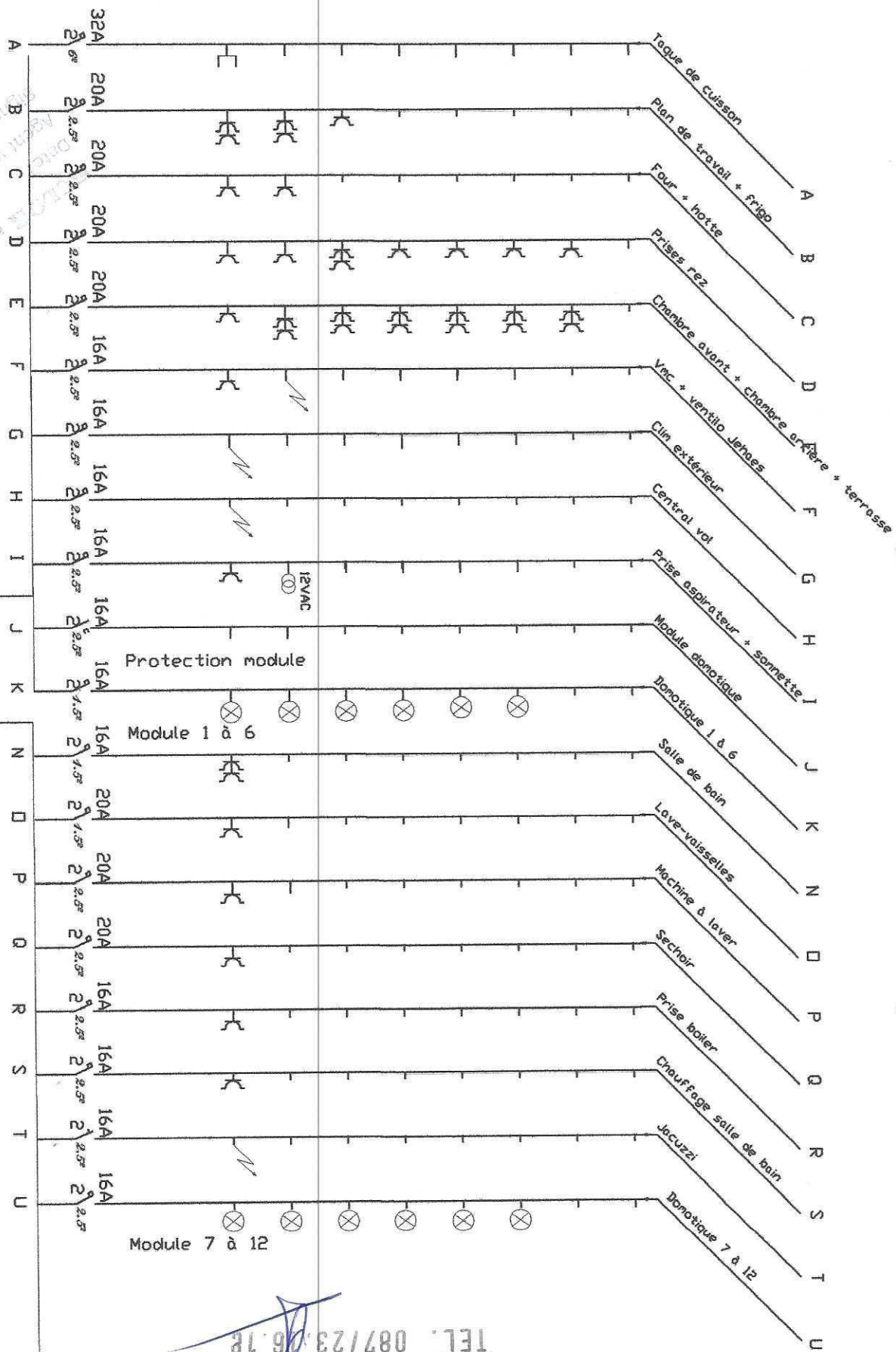
IX XI

TEL TV SAT

XI

IX XI

TV





SPRL BERNARD GILLET
5, SUR LES WALES
B-4800 PETIT-RECHAIN
TEL. 087/23.06.18

Sorties domotiques

- 1 : Chambre arrière
- 2 : Terrasse
- 3 : Salle à manger
- 4 : Eclairage sur vide
- 5 : Buanderie
- 6 : Cuisine
- 7 : Salon
- 8 : Eclairage sur vide
- 9 : Hall
- 10 : WC
- 11 : Chambre avant
- 12 : Salle de bain

SPRL BERNARD GILLET
5, SUR LES WAIDES
B-4800 PETIT-RECHAIN
TEL. 087/23.16.18

Signature
Agent Visiteur : Olivier P...
Date :
BOLLO

	PROCES - VERBAL RAPPORT N° 12249	
	Organisme de contrôle agréé BELOR as.b.l. Rue de Fonteny, 20 - 1370 Jodoigne Tél. : 010/45.41.06 - Fax. : 010/45.41.16 www.belor.be - info@belor.be	
Accréditation N°355-INSP 		

CONTROLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE BASSE TENSION DOMESTIQUE

Date du contrôle : 18.11.2012 Scellé Belor: Placé / Non placé Rapport précédent : PA / Absent / Agent visiteur : O. Follme Appareils de mesures utilisés : N° MME / MME Procédures utilisées : PTE_300 / PGS_200 Type de lieux : Domestiques Art.86 / 87	
Renseignements d'identification Propriétaire / adresse : Adresse de l'installation : Type de locaux compris dans l'installation : maison / appartement Installateur / adresse : TVA / N° CI :	
Types de contrôles et prescriptions réglementaires suivant les articles du R.G.I.E. <input type="checkbox"/> Examen de conformité avant mise en service : <input type="checkbox"/> Nouvelle art.270 <input type="checkbox"/> Extension/Modification art.270 <input type="checkbox"/> Chantier art.270 <input type="checkbox"/> Visite de contrôle périodique : installation existante art. 271 / 271bis / 278 <input type="checkbox"/> Visite de contrôle d'installations de panneaux photovoltaïques art.235 : <input type="checkbox"/> Nouvelle art.270 <input type="checkbox"/> installation existante art. 271 <input type="checkbox"/> Visite de contrôle avant tout renforcement de puissance art.276 <input type="checkbox"/> Visite de contrôle lors de la vente d'une unité d'habitation : <input type="checkbox"/> art. 276bis : Descriptif(s) et schéma(s) à réaliser <input type="checkbox"/> art. 271 / 271bis Description générale : Compteur certifié vert : N° Index : kWh / Puissance Total : kVA Fondations du bâtiment avant / après 1.10.1981 / Installation électrique avant / après 1.10.1981, date : voir compteur Alimentation : <input type="checkbox"/> Mono 230V / <input type="checkbox"/> 2 X 230V / <input type="checkbox"/> 3 X 230V / <input type="checkbox"/> 3 X 400V + N / Protection compteur: Existante : A - Prévue : A Colonne d'alimentation du tableau principal : X. mm² / Différentiel général : A / mA / type : A - AC Nombre de tableaux : / Nombre de circuits terminaux : / Type d'électrode de terre : boucle - piquets	

Contrôle par mesures Valeur de la résistance de dispersion de la prise de terre : Ω Valeur du niveau d'isolement général : MΩ Contrôle de la continuité des connexions équipotentielles et des conducteurs PE : Contrôle de l'exécution de l'installation électrique conformément aux schémas : Contrôle de l'état (fixations, détérioration,...) du matériel électrique fixe : Contrôle du repérage / identification des circuits et des conducteurs DC - AC : Contrôle des mesures de protection contre les chocs électriques : Contrôle du matériel fixe ou à poste fixe : <input checked="" type="checkbox"/> Néant aucun équipement Contrôle de l'adéquation entre les protections et les sections des circuits : Contrôle visuel sous tension : <input type="checkbox"/> Pas applicable car hors tension Contrôle du bouton test des différentiels : <input type="checkbox"/> Pas applicable car pas d'équipement Contrôle des boucles de défauts et du raccordement correct des différentiels : Contrôle PV que le système automatique de sectionnement est actif < 5 sec : Infraction(s) : <input checked="" type="checkbox"/> Néant <input type="checkbox"/> Voir ci-dessus / détail voir page annexe Remarque(s) : <input type="checkbox"/> Néant <input checked="" type="checkbox"/> Electroménagers/baignoires/douches non placés <input type="checkbox"/> Non accessible : Annexe(s) : <input type="checkbox"/> Néant <input checked="" type="checkbox"/> Schémas électriques <input type="checkbox"/> Réalisation du descriptif et du schéma d'implantation simplifié Conclusion : Le présent PV de contrôle correspond à l'état de l'installation électrique au moment de sa vérification <input checked="" type="checkbox"/> L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Règlement général sur les installations électriques (R.G.I.E.) - Les mesures adéquates ont été prises par l'organisme de contrôle agréé pour que les bornes d'entrées du dispositif de protection à courant différentiel résiduel placé à l'origine de l'installation électrique soient rendues inaccessibles par scellage. - Le ou les schémas unifilaires et de positions ont été visés par l'organisme agréé. <input type="checkbox"/> L'installation électrique existante n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. - Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme avant le : ou après 18 mois prenant cours le jour de l'acte de vente. - Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.	
Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°...	Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°... Conformance / Non-Conformance / Infraction N°...

Cachet de l'agent visiteur Obligations, Consignes de sécurité et interdictions - Assurance Qualité, Code Ethique et Confidentialité: Voir verso Constituent pas un danger pour les personnes et les biens. - Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. - Le ou les schémas unifilaires et de positions ont été visés par l'organisme agréé. <input type="checkbox"/> L'installation électrique existante n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. - Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme avant le : ou après 18 mois prenant cours le jour de l'acte de vente. - Les mesures adéquates ont été prises par l'organisme de contrôle agréé pour que les bornes d'entrées du dispositif de protection à courant différentiel résiduel placé à l'origine de l'installation électrique soient rendues inaccessibles par scellage. - Le ou les schémas unifilaires et de positions ont été visés par l'organisme agréé. <input type="checkbox"/> L'installation électrique existante n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. - Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme avant le : ou après 18 mois prenant cours le jour de l'acte de vente. - Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.	
Nom du demandeur Vu l'agent à la date ci-dessus Date :	Visa du Distributeur Date :