

Redevance communale pour la  
délivrance de documents  
administratifs.

Montant perçu : 50€

Date : 30/01/2025

Visa :

Bastien Delmotte & Amandine Bourguignon  
**Notaires**  
Rue Alexandre-Daoust, 53  
5500 DINANT



ANNEXE 49  
INFORMATIONS NOTARIALES  
Formulaire III B  
Ref : 00-00-7061/001-BD

Mesdames, Messieurs,

En réponse à votre demande d'informations réceptionnée en date du 23/01/2025 relative à un bien sis à 5575 Rienne cadastré section C, n°160p et appartenant à [REDACTED] nous avons l'honneur de vous adresser ci-après les informations visées aux articles D.IV.99 et D.IV.100 du CODT:

Le bien en cause :

- est situé en zone d'habitat à caractère rural au plan de secteur de Beauraing-Gedinne adopté par Arrêté royal du 29/01/81 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le bien précité ;

~~- est situé en zone Natura 2000 ;~~

- est situé dans le périmètre d'application du Règlement général sur les bâtisses en site rural (Ardenne)

~~- est situé dans une zone à risque en matière d'inondation ;~~

- n'a fait l'objet d'aucun permis d'urbanisme délivré après le 1<sup>er</sup> janvier 1977 ;

- n'a fait l'objet d'aucun permis de lotir délivré après le 1<sup>er</sup> janvier 1977 ;

- n'a fait l'objet d'aucun certificat d'urbanisme datant de moins de deux ans ;

- dispose d'un accès à une voirie suffisamment équipée en eau et pourvue d'un revêtement solide et d'une largeur suffisante, compte tenu de la situation des lieux

- est situé en zone d'assainissement collectif – ~~autonome~~ ~~transitoire~~ dans le PASH de la Meuse Amont approuvé par arrêté du gouvernement wallon du 29/06/2006

Pour l'électricité, le réseau est géré par ORES

A Gedinne, le 03/02/2025

Pour le Collège,

La Directrice générale,

Pauline TRIGALET



La Bourgmestre,

Magali BIHAIN