



# Certificat de Performance Énergétique (PEB) Bâtiment résidentiel existant

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



## Logement certifié

Rue : Rue de la Chaussée n° : 11

CP : 4910 Localité : Theux

Certifié comme : **Maison unifamiliale**

Date de construction : Inconnue

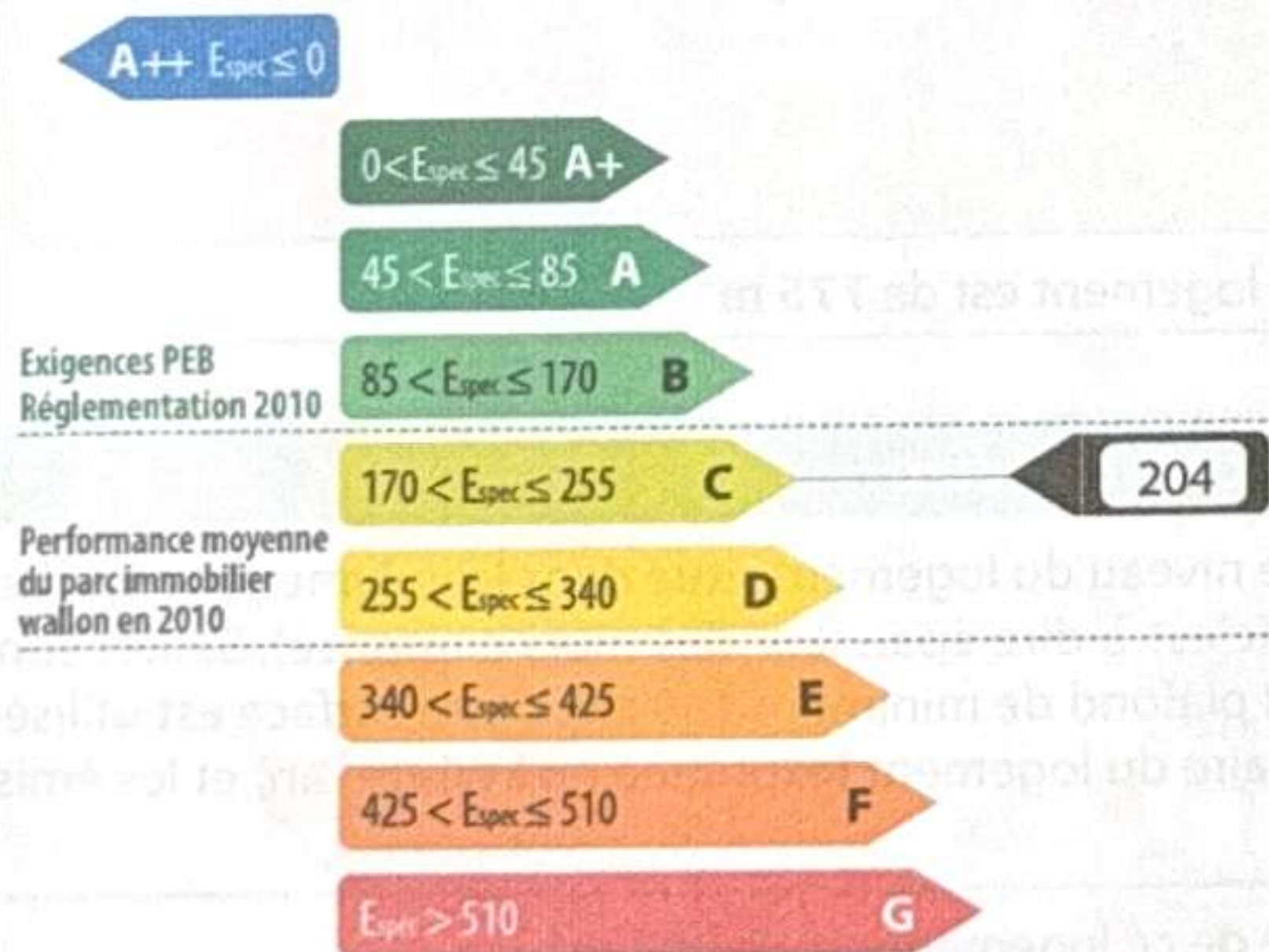


## Performance énergétique

La consommation théorique totale d'énergie primaire de ce logement est de ..... **59 510 kWh/an**

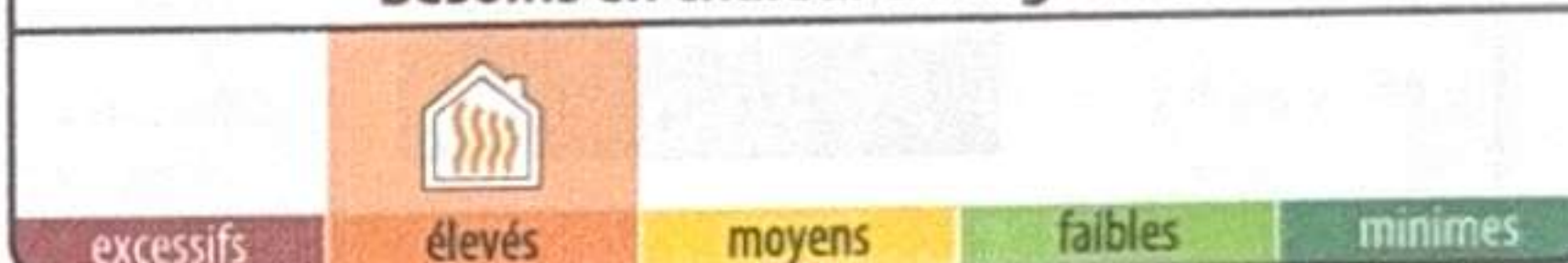
Surface de plancher chauffé : ..... **292 m²**

Consommation spécifique d'énergie primaire : ..... **204 kWh/m².an**



## Indicateurs spécifiques

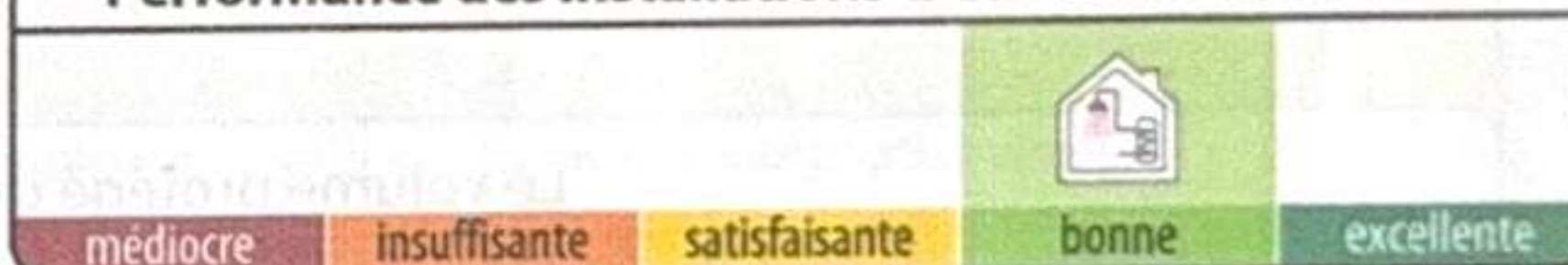
### Besoins en chaleur du logement



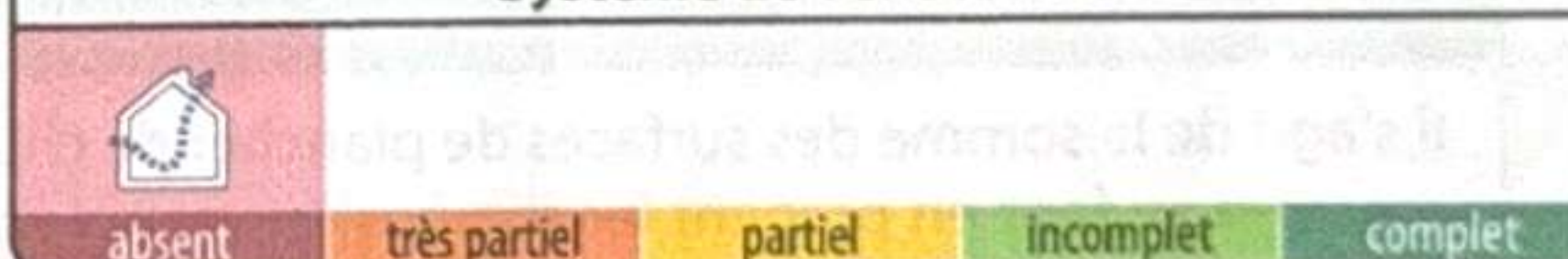
### Performance des installations de chauffage



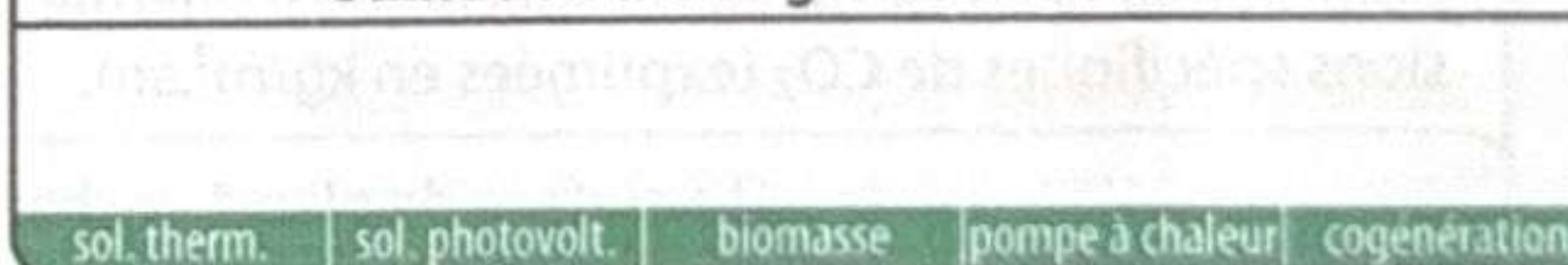
### Performance des installations d'eau chaude sanitaire



### Système de ventilation



### Utilisation d'énergies renouvelables



## Certificateur agréé n° CERTIF-P3-02132

Dénomination : Certigreen  
Siège social : Rue de la Vecquée  
n° : 170  
CP : 4100 Localité : Seraing  
Pays : Belgique



Je déclare que toutes les données reprises dans ce certificat sont conformes au protocole de collecte de données relatif à la certification PEB en vigueur en Wallonie. Version du protocole 16-sept.-2019. Version du logiciel de calcul 3.1.2.

Date : 19/05/2020

Signature :

Le certificat PEB fournit des informations sur la performance énergétique d'une unité PEB et indique les mesures générales d'améliorations qui peuvent y être apportées. Il est établi par un certificateur agréé, sur base des informations et données récoltées lors de la visite du bâtiment.

Ce document est obligatoire en cas de vente & location. Il doit être disponible dès la mise en vente ou en location et, en cas de publicité, certains de ses indicateurs (classe énergétique, consommation théorique totale, consommation spécifique d'énergie primaire) devront y être mentionnés. Le certificat PEB doit être communiqué au candidat acquéreur ou locataire avant signature de la convention, qui mentionnera cette formalité.

Pour de plus amples informations, consultez le Guichet de l'énergie de votre région ou le site portail de l'énergie energie.wallonie.be





CERTIFICAT  
PEB

## Certificat de Performance Énergétique (PEB) Bâtiment résidentiel existant

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030

### Volume protégé



Le volume protégé d'un logement reprend les espaces du logement que l'on souhaite protéger des déperditions thermiques que ce soit vers l'extérieur, le sol ou encore des espaces non chauffés (cave, bâtiment mitoyen...). Il comprend au moins les locaux chauffés. Lorsqu'une paroi dispose d'une isolation thermique, elle délimite souvent le volume protégé.

Le volume protégé est déterminé conformément au protocole de collecte des données défini par l'Administration.

### Description par le certificateur

Le volume protégé comprend l'ensemble de l'habitation excepté les caves.

Le volume protégé de ce logement est de **775 m<sup>3</sup>**

### Surface de plancher chauffée

Il s'agit de la somme des surfaces de plancher de chaque niveau du logement situé dans le volume protégé. Les mesures se font en prenant les dimensions extérieures (c'est-à-dire épaisseur des murs comprise). Seules sont comptabilisées les surfaces présentant une hauteur sous plafond de minimum 150 cm. Cette surface est utilisée pour définir la consommation spécifique d'énergie primaire du logement (exprimée en kWh/m<sup>2</sup>.an) et les émissions spécifiques de CO<sub>2</sub> (exprimées en kg/m<sup>2</sup>.an).

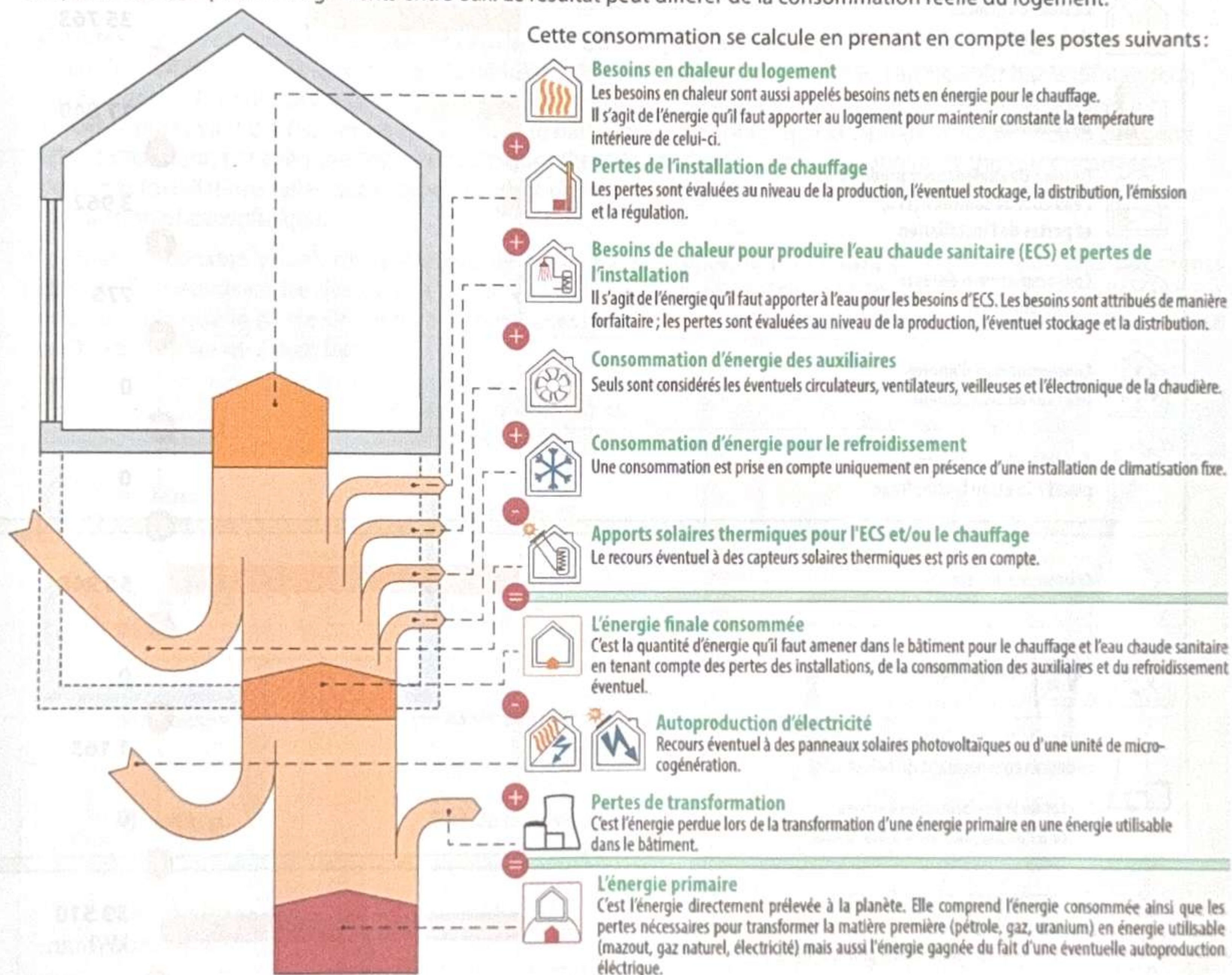
La surface de plancher chauffée de ce logement est de **292 m<sup>2</sup>**



## Méthode de calcul de la performance énergétique

**Conditions standardisées** - La performance énergétique du logement est évaluée à partir de la consommation totale en énergie primaire. Elle est établie pour des conditions standardisées d'utilisation, notamment tout le volume protégé est maintenu à 18° C pendant la période de chauffe, jour et nuit, sur une année climatique type. Ces conditions sont appliquées à tous les logements faisant l'objet d'un certificat PEB. Ainsi, seules les caractéristiques techniques du logement vont influencer sa consommation et non le style de vie des occupants. Il s'agit donc d'une consommation d'énergie théorique en énergie primaire ; elle permet de comparer les logements entre eux. Le résultat peut différer de la consommation réelle du logement.

Cette consommation se calcule en prenant en compte les postes suivants :



L'électricité : une énergie qui pèse lourd sur la performance énergétique du logement.

Pour 1 kWh consommé dans un logement, il faut 2,5 kWh d'énergie dans une centrale électrique. Les pertes de transformation sont donc importantes, elles s'élèvent à 1,5 kWh.

### EXEMPLE D'UNE INSTALLATION DE CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE

Consommation finale en chauffage	+	10 000 kWh
Pertes de transformation	=	15 000 kWh
Consommation en énergie primaire		25 000 kWh

À l'inverse, en cas d'auto-production d'électricité (via panneaux photovoltaïques ou cogénération), la quantité d'énergie gagnée est aussi multipliée par 2,5 ; il s'agit alors de pertes évitées au niveau des centrales électriques.

### EXEMPLE D'UNE INSTALLATION PHOTOVOLTAÏQUE

Panneaux photovoltaïques	-	1 000 kWh
Pertes de transformation évitées	+	1 500 kWh
Économie en énergie primaire	=	2 500 kWh

Actuellement, les autres énergies (gaz, mazout, bois...) ne sont pas impactées par des pertes de transformation.











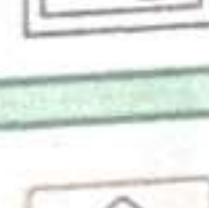


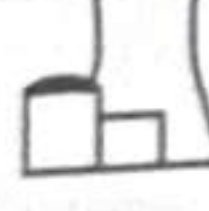

# Certificat de Performance Énergétique (PEB) Bâtiment résidentiel existant

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



## Évaluation de la performance énergétique

La consommation totale d'énergie primaire du logement est la somme de tous les postes repris dans le tableau ci-dessous. En divisant ce total par la surface de plancher chauffée, la consommation spécifique d'énergie primaire,  $E_{spec}$ , est obtenue. C'est sur cette valeur  $E_{spec}$  que le label de performance du logement est donné.

			kWh/an
 Besoins en chaleur du logement		+	35 763
 Pertes de l'installation de chauffage		+	17 849
 Besoins de chaleur pour produire l'eau chaude sanitaire (ECS) et pertes de l'installation		+	3 962
 Consommation d'énergie des auxiliaires		+	775
 Consommation d'énergie pour le refroidissement		-	0
 Apports solaires thermiques pour l'ECS et/ou le chauffage		=	0
 Consommation finale		-	58 348
 Autoproduction d'électricité		+	0
 Pertes de transformation des postes ci-dessus consommant de l'électricité		+	1 163
 Pertes de transformation évitées grâce à l'autoproduction d'électricité		=	0
 Consommation annuelle d'énergie primaire du logement Elle est le résultat du cumul des postes ci-dessus		/	59 510 kWh/an
Surface de plancher chauffée		=	292 m <sup>2</sup>
Consommation spécifique d'énergie primaire du logement ( $E_{spec}$ ) Elle est obtenue en divisant la consommation annuelle par la surface de plancher chauffée. Cette valeur permet une comparaison entre logements indépendamment de leur taille.	170 < $E_{spec}$ ≤ 255 C		204 kWh/m <sup>2</sup> .an

Ce logement obtient une classe C

La consommation spécifique de ce logement est environ 1,2 fois supérieure à la consommation spécifique maximale autorisée si l'on construisait un logement neuf similaire à celui-ci en respectant au plus juste la réglementation PEB de 2010.










Preuves acceptables

Le présent certificat est basé sur un grand nombre de caractéristiques du logement, que le certificateur doit relever en toute indépendance et selon les modalités définies par le protocole de collecte des données.

- Certaines données nécessitent un constat visuel ou un test; c'est pourquoi le certificateur doit avoir accès à l'ensemble du logement certifié. Il s'agira essentiellement des caractéristiques géométriques du logement, de certaines données propres à l'isolation et des données liées aux systèmes.
- D'autres données peuvent être obtenues également ou exclusivement grâce à des documents bien précis. Ces documents sont nommés «preuves acceptables» et doivent être communiqués au certificateur par le demandeur; c'est pourquoi le certificateur doit lui fournir un écrit reprenant la liste exhaustive des preuves acceptables, au moins 5 jours avant d'effectuer les relevés dans le bâtiment, pour autant que la date de la commande le permette. Elles concernent, par exemple, les caractéristiques thermiques des isolants, des données techniques relatives à certaines installations telles que le type et la date de fabrication d'une chaudière ou la puissance crête d'une installation photovoltaïque.

À défaut de constat visuel, de test et/ou de preuve acceptable, la procédure de certification des bâtiments résidentiels existants utilise des valeurs par défaut. Celles-ci sont généralement pénalisantes. Dans certains cas, il est donc possible que le poste décrit ne soit pas nécessairement mauvais mais que, tout simplement, il n'a pas été possible de vérifier qu'il était bon!

Postes	Preuves acceptables prises en compte par le certificateur	Références et descriptifs
 <b>Isolation thermique</b>	Pas de preuve	
 <b>Étanchéité à l'air</b>	Pas de preuve	
 <b>Ventilation</b>	Pas de preuve	
 <b>Chauffage</b>	Pas de preuve	
 <b>Eau chaude sanitaire</b>	Pas de preuve	



## Descriptions et recommandations -1-

tion des principaux postes pris en compte dans l'évaluation de la performance également présentées les principales recommandations pour améliorer la situation

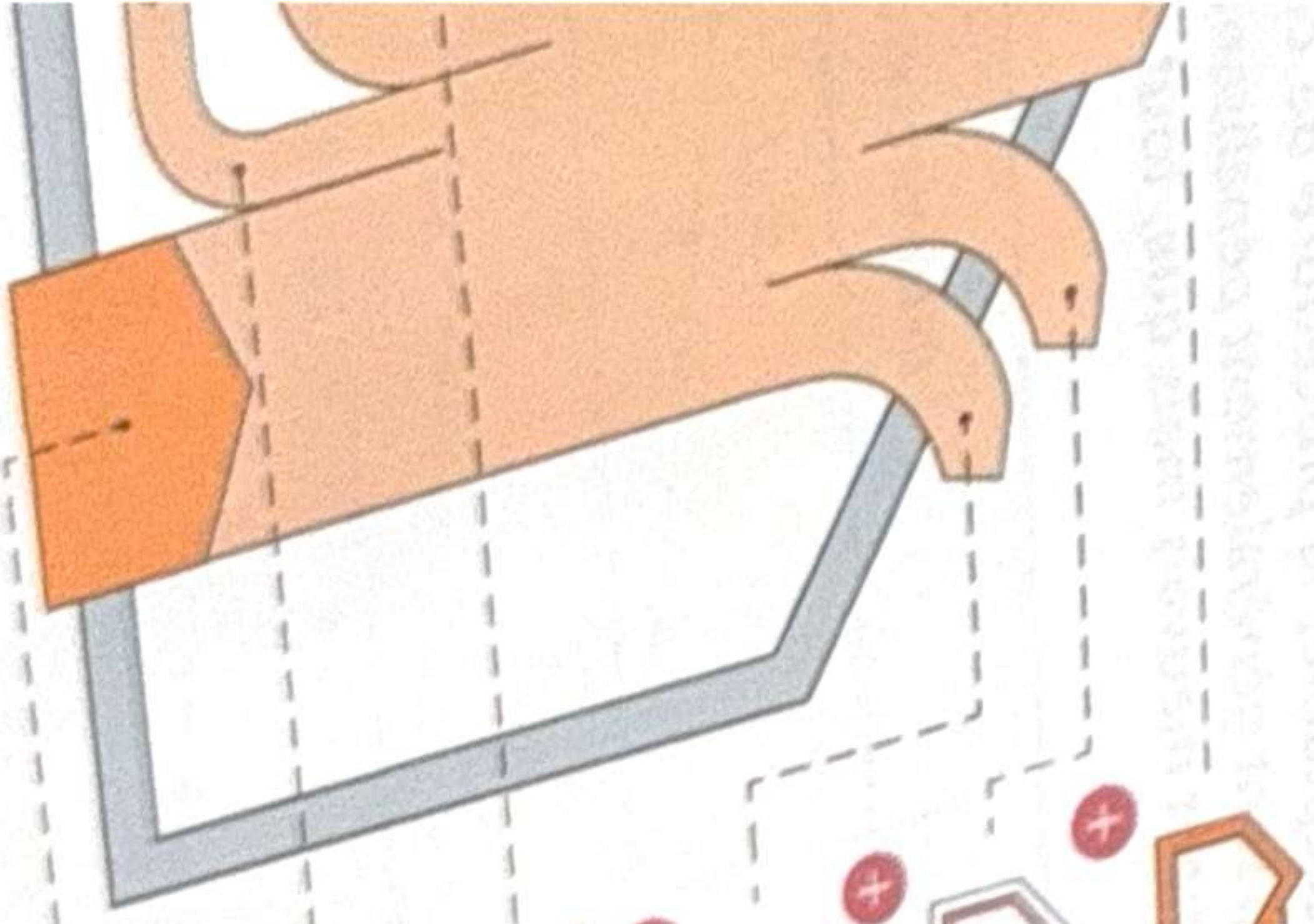
## en chaleur du logement



123  
kmh/m<sup>2</sup>.an

**Besoins nets  
en énergie (BNE)  
par m<sup>2</sup> de plancher  
chauffé et par an**

ts de chaleur à fournir par le chauffage pour maintenir constante la température intérieure  
nt des pertes par les parois selon leur niveau d'isolation thermique, des pertes par manque  
ertes par la ventilation mais aussi des apports solaires et des apports internes.



**Pertes par les parois**  
D'autant plus faibles qu'  
(voir détail ci-après).

(voir détail ci-après).

**Pertes par les fuites d'air**  
D'autant plus faibles que l'é (voir détail ci-après).

(voir détail ci-après).

**Pertes par la ventilation**  
Elles constituent un mal nécessaire des locaux (voir détail ci-après).

des locaux (voir détail ci-après).

**Apports solaires par les vitrages**  
Pris en compte (poste non détaillé ci-après).

Pris en compte de

**Apports internes par les activités des occupants, l'éclairage et les équipements.**  
Chaleur dégagée par les occupants, l'éclairage et les équipements.  
Paramètre standardisé (poste non détaillé ci-après).

Paramètre standardisé (poste non détaillé ci-après)

**Besoins en chaleur du logement**  
Appelés aussi, besoins nets en énergie pour le chauffage.

Appelés aussi, Desquits

Les surfaces renseignées sont mesurées suivant le protocole de collecte des données défini par l'Administration.

Justification

Justification	le protocole de com
---------------	---------------------

perdes par les paroiss

Dénomination

ances de la réglementation

suite →



Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
Bâtiment résidentiel existant

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



performance Énergie  
résidentiel existant

Descriptions et recommandations - 2

Les surfaces renseignées  
le protocole de collecte des données

surface

la ré

gétique (PEB)  
l existant

Validité

et recommandations -2-

Les surfaces renseignées sont mesurées suivant  
le protocole de collecte des données défini par l'Administration.

Justification

la réglementation PEB 2010.

minérale (MW), 10 cm

ement - (U

ther

Type	Dénomination	Surface	Description des parois - suite
②	Parois avec un bon niveau d'isolation		
M6	Barbacane	3,8 m <sup>2</sup>	Laine minérale (MW), 10 cm
F1	Châssis alu DV 2002	11,9 m <sup>2</sup>	Double vitrage haut rendement - ( $U_g = 1,4$ W/m <sup>2</sup> .K) Châssis métallique avec coupure thermique
	Châssis PVC DV 2005	21,1 m <sup>2</sup>	Double vitrage haut rendement - ( $U_g = 1,4$ W/m <sup>2</sup> .K) Châssis PVC Double vitrage haut rendement - ( $U_g = 1,4$ W/m <sup>2</sup> .K) Panneau isolé non métallique Châssis PVC
Inconnue		3,1 m <sup>2</sup>	
			Laine minérale (MW), 10 cm
			Laine minérale (MW), 10 cm
			Laine minérale (MW), 10 cm

scale (MW), 10  $W/m^2.K$





Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



Descriptions et recommandations -2-



**Pertes par les parois - suite**

Les surfaces renseignées sont mesurées suivant  
le protocole de collecte des données défini par l'Administration.

Type	Dénomination	Surface	Justification
<b>② Parois avec un bon niveau d'isolation</b> La performance thermique des parois est comparable aux exigences de la réglementation PEB 2010.			
	M6	Barbacane	3,8 m <sup>2</sup> Laine minérale (MW), 10 cm
	F1	Châssis alu DV 2002	11,9 m <sup>2</sup> Double vitrage haut rendement - ( $U_g = 1,4$ W/m <sup>2</sup> .K) Châssis métallique avec coupure thermique
	F2	Châssis PVC DV 2005	21,1 m <sup>2</sup> Double vitrage haut rendement - ( $U_g = 1,4$ W/m <sup>2</sup> .K) Châssis PVC
	F3	Porte d'entrée	3,1 m <sup>2</sup> Double vitrage haut rendement - ( $U_g = 1,4$ W/m <sup>2</sup> .K) Panneau isolé non métallique Châssis PVC
<b>③ Parois avec isolation insuffisante ou d'épaisseur inconnue</b> Recommandations : isolation à renforcer (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant).			
	T1	Toiture inclinée	30,0 m <sup>2</sup> Laine minérale (MW), 10 cm
	T3	Plafond grenier	42,1 m <sup>2</sup> Laine minérale (MW), 10 cm
	F4	Coupole	4,0 m <sup>2</sup> Coupole synthétique - ( $U_g = 3$ W/m <sup>2</sup> .K) Châssis PVC
suite →			





Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



Descriptions et recommandations - 3-

Les surfaces renseignées sont mesurées suivant  
le protocole de collecte des données défini par l'Administration.



**Pertes par les parois - suite**

Type	Dénomination	Surface	Justification
<b>④ Parois sans isolation</b> Recommandations : à isoler.			
	M1	Mur de façade pierre	36,7 m <sup>2</sup>
	M2	Mur de façade brique	65,4 m <sup>2</sup>
	M4	Cloison bois	2,1 m <sup>2</sup>
	M5	Mur de façade bardage	11,3 m <sup>2</sup>
	M7	Mur cave	2,3 m <sup>2</sup>
	P1	Plancher sur cave	65,3 m <sup>2</sup>
	F5	Porte cave	1,3 m <sup>2</sup> Panneau non isolé non métallique Aucun châssis
	F6	Porte arrière	2,1 m <sup>2</sup> Double vitrage haut rendement - ( $U_g = 1,4$ W/m <sup>2</sup> .K) Panneau isolé métallique Châssis métallique avec coupure thermique
<b>⑤ Parois dont la présence d'isolation est inconnue</b> Recommandations : à isoler (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant).			
	T2	Toiture plate	34,3 m <sup>2</sup> Paroi inaccessible, pas de preuve acceptable.
	P2	Plancher sur sol	38,3 m <sup>2</sup> Paroi inaccessible, pas de preuve acceptable.





Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



Descriptions et recommandations -4-



**Pertes par les fuites d'air**

Améliorer l'étanchéité à l'air participe à la performance énergétique du bâtiment, car, d'une part, il ne faut pas réchauffer l'air froid qui s'insinue et, d'autre part, la quantité d'air chaud qui s'enfuit hors du bâtiment est réduite.

Réalisation d'un test d'étanchéité à l'air

☒ Non : valeur par défaut : 12 m<sup>3</sup>/h.m<sup>2</sup>

☐ Oui

**Recommandations :** L'étanchéité à l'air doit être assurée en continu sur l'entièreté de la surface du volume protégé et, principalement, au niveau des raccords entre les différentes parois (pourtours de fenêtre, angles, jonctions, percements ...) car c'est là que l'essentiel des fuites d'air se situe.



**Pertes par ventilation**

Votre logement n'est équipé d'aucun système de ventilation (voir plus loin), et pourtant des pertes par ventilation sont comptabilisées... Pourquoi ?

Pour qu'un logement soit sain, il est nécessaire de remplacer l'air intérieur vicié (odeurs, humidité, etc...) par de l'air extérieur, ce qui inévitablement induit des pertes de chaleur. Un système de ventilation correctement dimensionné et installé permet de réduire ces pertes, en particulier dans le cas d'un système D avec récupération de chaleur. En l'absence d'un système de ventilation, une aération suffisante est nécessaire, par simple ouverture des fenêtres. C'est pourquoi, dans le cadre de la certification, des pertes par ventilation sont toujours comptabilisées, même en l'absence d'un système de ventilation.

Système D avec récupération de chaleur	Ventilation à la demande	Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution
<input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui	<input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui	<input checked="" type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Oui
Diminution globale des pertes de ventilation		0 %





# Certificat de Performance Énergétique (PEB) Bâtiment résidentiel existant

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



## Descriptions et recommandations -5-

### Performance des installations de chauffage



67 %

Rendement global en énergie primaire



### Installation de chauffage central

Production	Chaudière, mazout, non à condensation, absence de label reconnu, date de fabrication : après 1990, régulée en T° constante (chaudière maintenue constamment en température)
Distribution	Moins de 2 m de conduites non-isolées traversant des espaces non chauffés
Emission/régulation	Radiateurs, convecteurs ou ventilo-convecteurs, avec vannes thermostatiques Présence d'un thermostat d'ambiance

#### Recommandations :

La régulation en température constante de la chaudière est très énergivore : elle maintient en permanence la chaudière à haute température ce qui entraîne des déperditions de chaleur inutiles. Il est donc recommandé de demander à un chauffagiste d'en étudier les possibilités d'amélioration. Une régulation climatique avec sonde extérieure couplée à un thermostat d'ambiance est une solution optimale lorsqu'elle est techniquement réalisable.

Le(s) circulateur(s) de l'installation de chauffage central fonctionne(nt) apparemment en permanence. Afin d'éviter toute consommation inutile d'énergie, il est recommandé de demander à un chauffagiste professionnel de vérifier la possibilité d'installer une régulation qui assure la mise à l'arrêt du/des circulateur(s) hors demande de chaleur.





Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



Descriptions et recommandations -6-

Performance des installations d'eau chaude sanitaire

médiocreinsuffisantesatisfaisantebonneexcellente

53 %

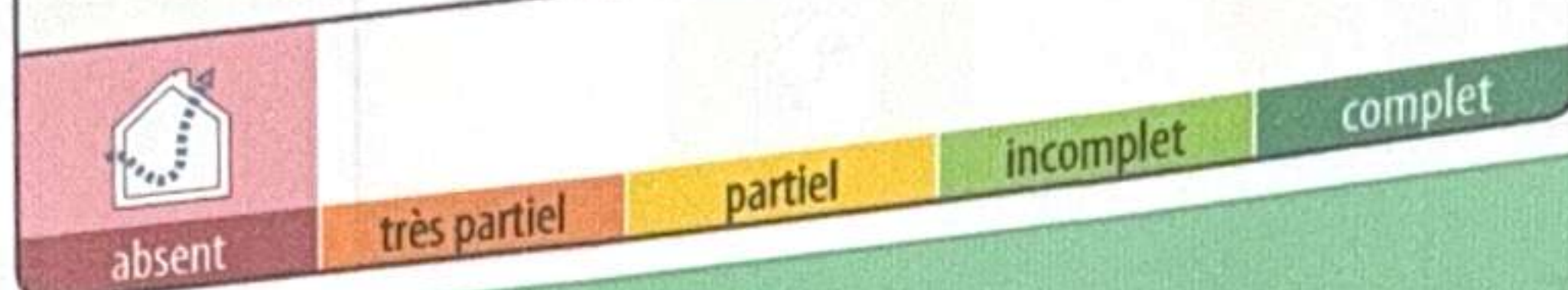
Rendement global en énergie primaire

Installation d'eau chaude sanitaire	
Production	Production avec stockage par chaudière, mazout, couplée au chauffage des locaux, régulée en T° constante (chaudière maintenue constamment en température), fabriquée après 1990
Distribution	Bain ou douche, plus de 5 m de conduite Evier de cuisine, entre 1 et 5 m de conduite Bain ou douche, plus de 5 m de conduite
Recommandations :	aucune



Descriptions et recommandations -7-

Système de ventilation



Système de ventilation

**N'oubliez pas la ventilation !**

La ventilation des locaux est essentielle pour la santé des occupants et la salubrité du logement.  
Le certificateur a fait le relevé des dispositifs suivants.

Locaux secs	Ouvertures d'alimentation réglables (OAR) ou mécaniques (OAM)	Locaux humides	Ouvertures d'évacuation réglables (OER) ou mécaniques (OEM)
Séjour	aucun	Cuisine	aucun
Bureau	aucun	SDB1	aucun
CHbre1	aucun	SDB2	aucun
CHbre2	aucun		
CHbre3	aucun		
Chbre3	aucun		
CHbre4	aucun		
CHbre5	aucun		
Bureau2	aucun		

Selon les relevés effectués par le certificateur, aucun dispositif de ventilation n'est présent dans le logement.

**Recommandation :** La ventilation des locaux est essentielle pour la santé des occupants et la salubrité du logement. Il est vivement conseillé d'installer un système de ventilation complet.  
Si des améliorations sont apportées à l'étanchéité à l'air, il faut apporter d'autant plus d'attention à la présence d'un tel système. De plus, en cas de remplacement des fenêtres et portes extérieures, la réglementation exige que les locaux secs soient équipés d'ouvertures d'alimentation (naturelles ou mécaniques).





Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



Descriptions et recommandations -8-

Utilisation d'énergies renouvelables

sol. therm. | sol. photovolt. | biomasse | pompe à chaleur | cogénération



Installation solaire  
thermique

NÉANT



Installation solaire  
photovoltaïque

NÉANT



Biomasse

NÉANT



PAC Pompe à chaleur

NÉANT



Unité de  
cogénération

NÉANT





## Certificat de Performance Énergétique (PEB) Bâtiment résidentiel existant

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



### Impact sur l'environnement

Le CO<sub>2</sub> est le principal gaz à effet de serre, responsable des changements climatiques. Améliorer la performance énergétique d'un logement et opter pour des énergies renouvelables permettent de réduire ces émissions de CO<sub>2</sub>.

Émission annuelle de CO<sub>2</sub> du logement

14 775 kg CO<sub>2</sub>/an

Surface de plancher chauffée

292 m<sup>2</sup>

Émissions spécifiques de CO<sub>2</sub>

51 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

1000 kg de CO<sub>2</sub> équivalent à rouler 8400 km en diesel (4,5 l aux 100 km) ou essence (5 l aux 100 km) ou encore à un aller-retour Bruxelles-Lisbonne en avion (par passager).

### Pour aller plus loin

Si vous désirez améliorer la performance énergétique de ce logement, la meilleure démarche consiste à réaliser un **audit logement** mis en place en Wallonie. Cet audit vous donnera des conseils personnalisés, ce qui vous permettra de définir les recommandations prioritaires à mettre en œuvre avec leur impact énergétique et financier. L'audit logement permet d'activer les primes habitation (voir ci-dessous). Le certificat PEB peut servir de base à un audit logement.



### Conseils et primes

La brochure explicative du certificat PEB est une aide précieuse pour mieux comprendre les contenus présentés.

Elle peut être obtenue via :  
- un certificateur PEB  
- les guichets de l'énergie  
- le site portail <http://energie.wallonie.be>

Sur ce portail vous trouverez également d'autres informations utiles notamment :

- la liste des certificateurs agréés;
- les primes et avantages fiscaux pour les travaux d'amélioration énergétique d'un logement;
- des brochures de conseils à télécharger ou à commander gratuitement;
- la liste des guichets de l'énergie qui sont là pour vous conseiller gratuitement.

### Données complémentaires

Permis de bâtir / d'urbanisme / unique obtenu le : NÉANT  
Référence du permis : NÉANT

Prix du certificat : 250 € TVA comprise





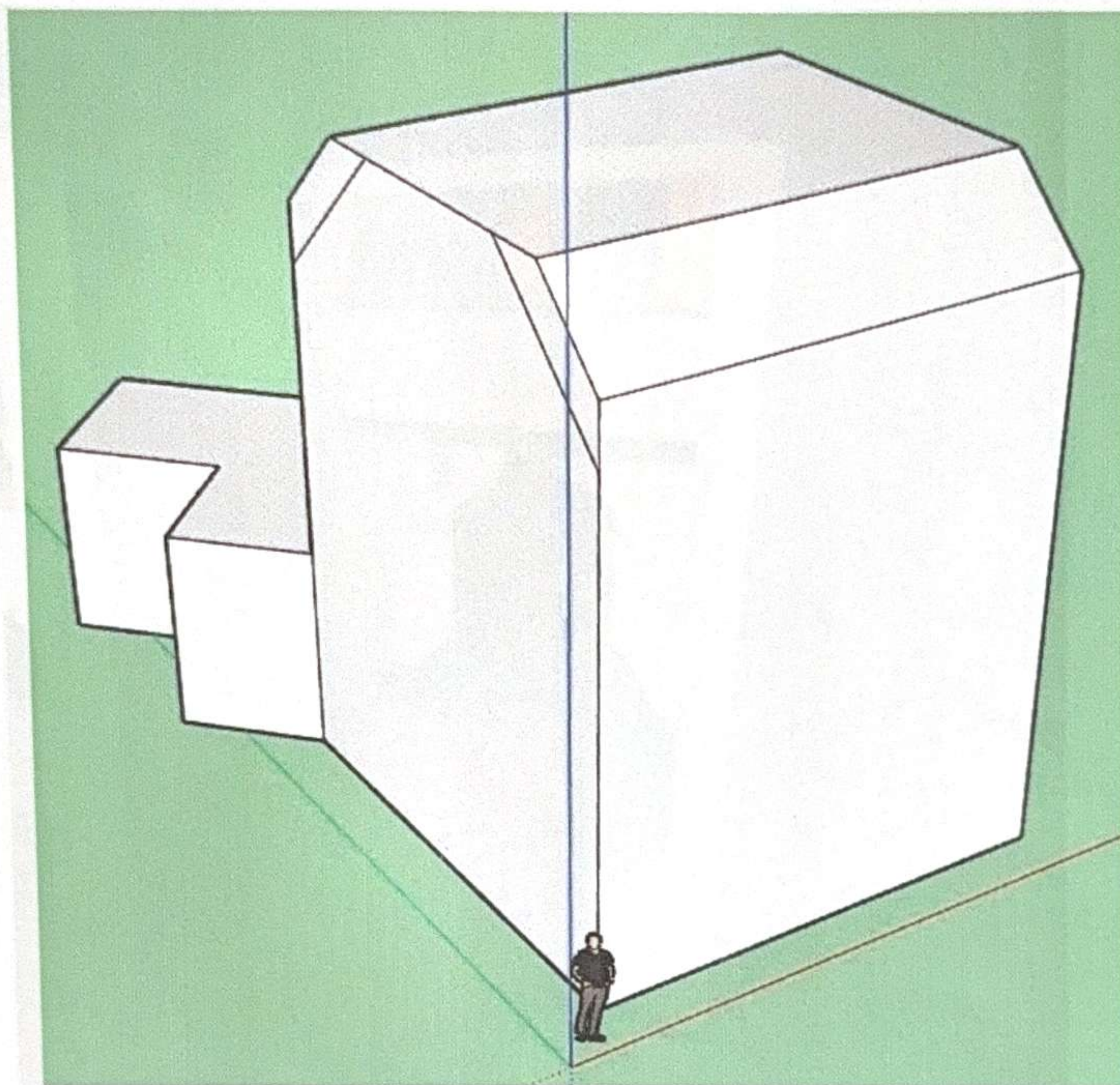
Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



Descriptif complémentaire -1-

Enveloppe







Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



Descriptif complémentaire -2-

Systèmes



Commentaire du certificateur

Certaines données ont été encodées comme inconnues car celles-ci n'ont pu être vérifiées sur place et aucune preuve acceptable n'a pu être fournie pour ces éléments.



CERTIFICAT  
PEB



Certificat de Performance Énergétique (PEB)  
**Bâtiment résidentiel existant**

Numéro : 20200519021261  
Établi le : 19/05/2020  
Validité maximale : 19/05/2030



Wallonie

### Descriptif complémentaire -3-

Certaines parois n'ont pas été encodées car celles-ci sont mitoyennes et ne présentent pas de déperdition.