



Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

**Apave Belgium a.s.b.l. / v.z.w.**

Entreprise 0871.547.374

Chaussée de Namur, 61

1400 Nivelles

Tél : +32(0)67/79.44.80

Fax : +32(0)67/79.44.84

E-mail : [apave.be@apave.com](mailto:apave.be@apave.com)

Apave Belgium a.s.b.l. est accrédité par  
BELAC sous le numéro de certificat 305-INSP

**Donneur d'ordre / Opdrachtgever :**

(société / bedrijf)

Srl Etoile

Av. Orban 193, 1150 Woluwe-Saint-Pierre

0497464615

BE 0445 858 421

[molaynejad@gmail.com](mailto:molaynejad@gmail.com)

**Assurance qualité Apave / Apave kwaliteitsverzekering :**

**Agent-visiteur / Agent-bezoeker :** Axel Vanden

Bulcke

**N° mission / Ordernummer :** 189039

**Date(s) de visite / Datum(s) van bezoek :** 13/05/2025

**Procédure interne utilisée / Gebruikte interne procedure :**

BEL 22.3 - BT Visite de contrôle non domestique / BEL 22.3 - Laagspanning Niet-huishoudelijk inspectiebezoek

**Re-contrôle / Hercontrole :** non / neen

**Raison du re-contrôle / Reden voor hercontrole:**

**Conclusion du contrôle / Conclusie van de controle :**

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension, le Livre 2 sur les installations électriques à haute tension et le Livre 3 sur les installations pour le transport et la distribution de l'énergie électrique. Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le / De elektrische installatie voldoet aan de eisen van boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van boek 1 betreffende de elektrische installaties voor laagspanning en zeer laagspanning, boek 2 betreffende de elektrische installaties voor hoogspanning en boek 3 betreffende de installaties voor het vervoer en de verdeling van elektrische energie. De volgende keuring moet worden uitgevoerd ten laatste op

**Prochain contrôle prévu / Volgende inspectie gepland :** Avant 5 ans à compter de la date de visite / Vóór 5 jaar na de datum van bezoek

**L'agent-visiteur, pp du dirigeant technique / De agent-bezoeker, in opdracht van de directeur**

Axel Vanden Bulcke

**Le donneur d'ordre, pour accord / De aanvrager, voor akkoord**

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### Ce rapport concerne l'installation électrique suivante / Betreft de hieronder installatie :

<b>Personne rencontrée sur place/ Persoon ter plaatse ontmoet</b>	<b>Nom / Naam</b>	Molaynejad
<b>Propriétaire, exploitant ou gestionnaire / Eigenaar, uitbater of beheerder :</b>	<b>Nom / Naam</b>	/
<b>Responsable des travaux :</b> (dans le cadre d'un contrôle ECAMU / avant mise en service) / <b>Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk :</b> (in geval van een voor indienststelling contrôle / vóór eerste gebruikname)	<b>Nom / Naam</b>	Voir plans / Plannen bekijken
	<b>Adresse / Adres</b>	Voir plans / Plannen bekijken
	<b>N° TVA / BTW nr</b>	Voir plans / Plannen bekijken
<b>Identification de l'installation électrique / Identificatie van de elektrische installatie :</b>	<b>Adresse / Adres</b>	Av. Van Overbeke 92, 1083 Ganshoren
	<b>N°appartement ou étage / Flat nr. of verdieping</b>	RDC
	<b>G.R.D. / D.N.B.</b>	Sibelga
	<b>Code EAN / EAN Code</b>	Non communiqué
	<b>Numéro du compteur principal / Nr hoofdteller</b>	61620794
	<b>Numéro du compteur nuit / Nr teller nacht</b>	sans objet / niet toepasbaar
	<b>Cabine H.T. privée / Private HS cabine</b>	non / neen
	<b>Type d'installation / Type installatie</b>	unité de travail / werkeenheid

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### Le contrôle suivant a été réalisé / De volgende controle werd uitgevoerd :

Type de contrôle / Type van de keuring :	Visite de contrôle périodique §6.5 / Periodieke Controle Bezoek (6.5.)
Date de réalisation de l'installation / Data van de uitvoering van de installatie :	entre le 01/10/1981 et le 01/06/2020 / tussen 01/10/1981 en 01/06/2020
Concerne / Betreft :	Le contrôle porte uniquement sur les parties visibles et facilement accessibles selon ce qui a été défini avec le donneur d'ordre / De inspectie heeft alleen betrekking op zichtbare en gemakkelijk toegankelijke onderdelen, zoals bepaald met de klant
Dérogations prises en compte / Gebruikte vrijstellingen :	non applicable / niet toegepast
Autres références légales / Andere wettelijke referenties :	Néant / Geen

### Données de l'installation électrique / Gegevens van de elektrische installatie :

Description de l'installation électrique / Beschrijving van de elektrische installatie :	Voir plans en annexe / Zie bijgevoegde plannen
Tension et nature du courant / Spanning en aard van de stroom :	3x230V
Valeur nominale de la protection de branchement / Nominale waarde van de bescherming van de aansluiting :	25
Icc présumé à l'origine / Icc vermoedelijk achter :	3kA
Canalisation d'alimentation / Voedingsleiding :	XVB 10 mm <sup>2</sup>

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### Dossier de l'installation électrique / Bestand van elektrische installatie :

<b>Présence de travailleur (hors gens de maison) / aanwezigheid van werknemers (met uitzondering van huishoudelijk personeel)</b>	Oui / Ja
<b>Document listant les modifications depuis le dernier contrôle / Document met wijzigingen sinds de laatste inspectie</b>	Non applicable / Niet toepasbaar
<b>Schémas et plans de l'installation / Schema's en plannen van de installatie :</b>	Disponibles / Beschikbaar (voir annexes / zie bijlagen)
<b>Note de calcul / berekeningsnota</b>	Non applicable / Niet toepasbaar
<b>Rapports précédents / eerdere controle rapporten</b>	Disponibles / Beschikbaar (voir annexes / zie bijlagen)
<b>Document des installations de sécurité / Document van de veiligheidsinstallaties :</b>	Non disponibles / Niet beschikbaar
<b>Document des installations critiques / Document van de kritische installaties :</b>	Non disponibles / Niet beschikbaar
<b>Liste des locaux difficiles à évacuer / Lijst van moeilijk te evacueren gebouwen</b>	Disponibles / Beschikbaar (voir annexes / zie bijlagen)
<b>plans d'évacuation / evacuatieplannen</b>	Disponibles / Beschikbaar (voir annexes / zie bijlagen)
<b>Plan des canalisations souterraines / Plan van ondergrondse leidingen</b>	Non applicable / Niet toepasbaar
<b>Autres documents / Andere documenten :</b>	néant / geen
<i>En l'absence de documents, la fourniture ultérieure de ceux-ci peut révéler d'autres infractions</i>	

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### Contrôle visuel / Visuele controle :

<b>Electrode de terre / Aarde elektrode</b>	(conducteur enfoui horizontalement verticalement ou obliquement / horizontaal verticaal of schuin in de grond ), prise de terre commune / gemeenschappelijk	
<b>Protection contre le contact direct / Bescherming tegen direct contact</b>	par enveloppes / plastieke bescherm laag	Vérifié / Gecontroleerd
	par isolation / isolatie	Vérifié / Gecontroleerd
	par éloignement / afstand	Vérifié / Gecontroleerd
	par obstacle / door obstakels	Vérifié / Gecontroleerd
<b>Protection passive contre les contacts indirects / Passieve bescherming tegen indirect contact</b>	Par isolation / isolatie	Vérifié / Gecontroleerd
	Par évitement de potentiel / Vermijden van potentiële	Pas vérifié / Niet gecontroleerd
<b>Protection active contre les contacts indirects / Actieve bescherming tegen indirect contact</b>	TT	Schéma utilisé / Gebruikt diagram
	TNC	NA / NVT
	TNS	NA / NVT
	TNC-S	NA / NVT
	IT	NA / NVT
<b>Protection contre les effets thermiques / Bescherming tegen thermische effecten</b>	Limitation de la température / Temperatuurbegrenzing	NA / NVT
	Choix et emplacement du matériel / keuze en locatie van apparatuur	NA / NVT

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

<b>Protection contre l'incendie locaux sans risques /</b> <b>Brandbeveiliging in niet-gevaarlijke gebouwen</b>	Circuits normaux, Eca/F1 / Normale circuits, Eca/F1	OK / OK
	Circuits normaux, Cca/F2 / Normale circuits, Cca/F2	OK / OK
	Circuits de sécurité ou critiques FR2/REI / Veiligheids- of kritieke circuits FR2/REI	NA / NVT
<b>Protection contre l'incendie locaux BE1 CA1 CB1 /</b> <b>Brandbeveiliging in BE1 CA1 CB1 gebouwen</b>	Circuits normaux, Eca/F1 / Normale circuits, Eca/F1	OK / OK
	Circuits normaux, Cca/F2 / Normale circuits, Cca/F2	OK / OK
	Circuits de sécurité ou critiques FR2/REI / Veiligheids- of kritieke circuits FR2/REI	NA / NVT
	Facteur de correction / Correctiefactor	NA / NVT
<b>Câbles sans halogènes / Halogeenvrije kabels (BD2, BD3, BD4)</b>	NA / NVT	
<b>Protection contre les surcharges / Bescherming tegen overbelasting</b>	Vérifié / Geverifieerd	
<b>Protection contre les court-circuits / Bescherming tegen kortsluiting</b>	Vérifié / Geverifieerd	
<b>Protection contre les surtensions / Bescherming tegen overspanning</b>	Vérifié / Geverifieerd	
<b>Canalisations / Leidingen</b>	Vérifié / Geverifieerd	
<b>Tableaux / Borden</b>	Vérifié / Geverifieerd	
<b>Mise à la terre / Aarding</b>	Vérifié / Geverifieerd	



Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### Contrôle visuel installations spécifiques / Visuele controle speciale voorzieningen:

Installations critiques et de sécurité / kritische en veiligheidsinstallaties

Vérifié / Geverifieerd

Règles spécifiques utilisées pour / Specifieke regels gebruikt voor

Sans objet / Niet van toepassing

Zone ATEX / ATEX-zone

Aucune (suivant déclaration exploitant) / Geen (volgens operatorverklaring)

### Photovoltaïque / Fotovoltaïsch :

Description des installations photovoltaïques /  
Beschrijving van de fotovoltaïsche installaties

L'installation photovoltaïque n'est pas la raison du  
contrôle / Het fotovoltaïsche systeem is niet de reden  
voor de inspectie

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### Contrôles par test / Controles door testen:

	Critère / Criteria	
continuité PE / PE continuïteit	<2 Ohm	Vérifié / Gecontroleerd
test différentiels bouton / differentiële testknop	Fonctionne / werkt	Vérifié / Gecontroleerd
test différentiels par injection de courant /differentiaaltesten door stroominjectie	Fonctionne / werkt	Vérifié / Gecontroleerd
fonctionnement CPI / ICC-bedrijf	Fonctionne / werkt	Pas vérifié / Niet gecontroleerd
Absence de continuité primaire/secondaire en TBT / Gebrek aan primaire/secundaire continuïteit bij ZLS	>0,5 MOhm	Pas vérifié / Niet gecontroleerd
Efficacité équipotentiels secondaires / Secundair equipotentiaalrendement	$R < \frac{U}{I_a}$ (§5.4.4.2.c)	Pas vérifié / Niet gecontroleerd

### Contrôles par mesures / Controles door metingen:



résistance disp. terre en Ohm / aardlekweerstand in Ohm	11.08
adéquation diff terre / het differentieel afstemmen op de aardmeting	Vérifié / Gecontroleerd
isolement général en MOhm / algemene isolatie in MOhm	12.96
isolement en TBT en MOhm / isolatie in ZLS in MOhm	sans objet / niet toepasbaar
résistance du PE en Ohm / PE-weerstand in Ohm	OK



Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

**Tableaux contrôlés / Gecontroleerde borden:**

Dénomination / Naam	Icc	Isolement MOhm / Isolatie MOhm	Photo / Foto
TD1	<= 3000A	13.03	
TGBT	<= 3000A	12.96	



Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### Infractions constatées / Geziene inbreuken :

Pas d'infraction constatée / Geen inbreuken opgenomen

### Remarques / Opmerkingen :

La liste des installations de sécurité est à compléter. Elle devra comporter au minimum les informations suivantes: la référence, la date et la version de l'analyse des risques; le type d'installations de sécurité; le temps de maintien de la fonction; les mesures prises dans le cadre de l'analyse des risques des installations de sécurité; la référence appliquée pour chaque installation de sécurité (analyse des risques ou exigence(s) légale(s)) (L1: 2.12., 5.5.; L3: 2.12., 5.6.).

La liste des installations critiques est à compléter. Elle devra comporter au minimum les informations suivantes: la référence, la date et la version de l'analyse des risques; le type d'installations critiques; le temps de maintien de la fonction; les mesures prises dans le cadre de l'analyse des risques des installations critiques (L1: 2.12., 5.6.; L3: 2.12., 5.7.).

Prévoir le(s) document(s) des influences externes présentes dans l'installation (L1: 3.1.2.1.b., 9.1.6.; L2: 3.1.2.1.; 9.1.5.; L3: 9.1.5.).

### Observations / Observaties :

(Nous n'avons pas reçu d'analyse de risque selon l'Art. III.2-3 du code du bien être au travail qui est obligatoire pour tout employeur / We hebben geen risicoanalyse ontvangen in overeenstemming met Art. III.2-3 van de codex voor welzijn op het werk die verplicht is voor alle werkgevers.), Nous n'avons pas reçu de preuve qu'un DRPCE (relatif à la réglementation ATEX - code du bien-être au travail Livre III. Titre 4) n'est pas nécessaire / We hebben geen bewijs ontvangen dat een DRPCE (met betrekking tot ATEX-regelgeving - Code du bien-être au travail Livre III. Titel 4) niet nodig is.

Néant / geen

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

- Les résultats s'appliquent uniquement aux travaux spécialisés dans la demande. La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale et uniquement avec l'accord écrit de l'organisme et du demandeur.

- L'inspecteur est autorisé à signer ce rapport en l'absence du dirigeant technique et est conscient qu'il engage la responsabilité de l'organisme Apave Belgique

- Le contrôle a porté sur les parties visibles et normalement accessibles de l'installation.

#### 1. Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu :

- a) d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ;
- b) de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension, le Livre 2 sur les installations électriques à haute tension et le Livre 3 sur les installations pour le transport et la distribution de l'énergie électrique soient en tout temps observés ;
- c) de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ;
- d) de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ;
- e) d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ;
- f) de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ;
- g) de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

#### Dans le cas d'un transfert de propriété,

##### 2. Le vendeur est tenu :

- a) de conserver le rapport de la visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ;
- b) de transmettre le dossier de l'installation électrique à l'acheteur lors du transfert de propriété.

##### 3. L'acheteur est tenu :

- a) de communiquer à l'organisme agréé qui a réalisé la visite de contrôle son identité et la date de l'acte de vente ;
- b) d'exécuter les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la nouvelle visite de contrôle. Ils doivent être exécutées sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes. Dans le cas où, lors de la visite complémentaire des infractions subsistent ou au cas il n'est pas donné suite à la remise en ordre de l'installation électrique, le Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions en est informée par l'organisme agréé dès le délai d'un an expiré.

Le vendeur et l'acheteur sont tenus d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale de l'Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

### ALGEMENE INLICHTINGEN

- Les résultats s'appliquent uniquement aux travaux spécialisés dans la demande. La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale et uniquement avec l'accord écrit de l'organisme et du demandeur.
- L'inspecteur est autorisé à signer ce rapport en l'absence du dirigeant technique et est conscient qu'il engage la responsabilité de l'organisme Apave Belgique
- Le contrôle a porté sur les parties visibles et normalement accessibles de l'installation.

#### 1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden :

- a) het onderhoud ervan te verzekeren of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

#### In het geval van een eigendomsoverdracht,

##### 2. De verkoper is ertoe gehouden :

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

##### 3. De koper is ertoe gehouden :

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
  - b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht. De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen



**PROCES-VERBAL – Installation non domestique**  
*Installations électriques à basse tension et à très basse tension*  
*(Livre 1 – AR 8/09/2019) – Direction générale de l'Energie*

**PROCES-VERBAAL – niet-huishoudelijk installatie**  
*Elektrische installaties op laag en zeer laagspanning*  
*(Boek 1 – KB 8/09/2019) – Algemene directie voor Energie*

Visite de contrôle périodique §6.5 / Periodieke Controle Bezoek (6.5.)

Page **13** sur **22**

**Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A**

**Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025**

## **ANNEXES / BIJLAGEN :**

**Pièce(s) jointe(s) / Bijlagen :**

Aucune / geen

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

Photo(s) / Foto's :

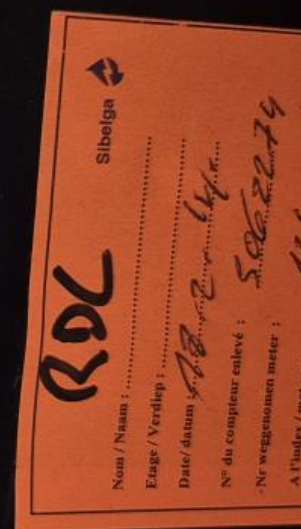


[c67360f1071491pu622785\\_20250609064401\\_1219.jpg](https://c67360f1071491pu622785_20250609064401_1219.jpg)



Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025



[c67360f1071491pu622785\\_20250609064402\\_1221.jpg](https://c67360f1071491pu622785_20250609064402_1221.jpg)

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

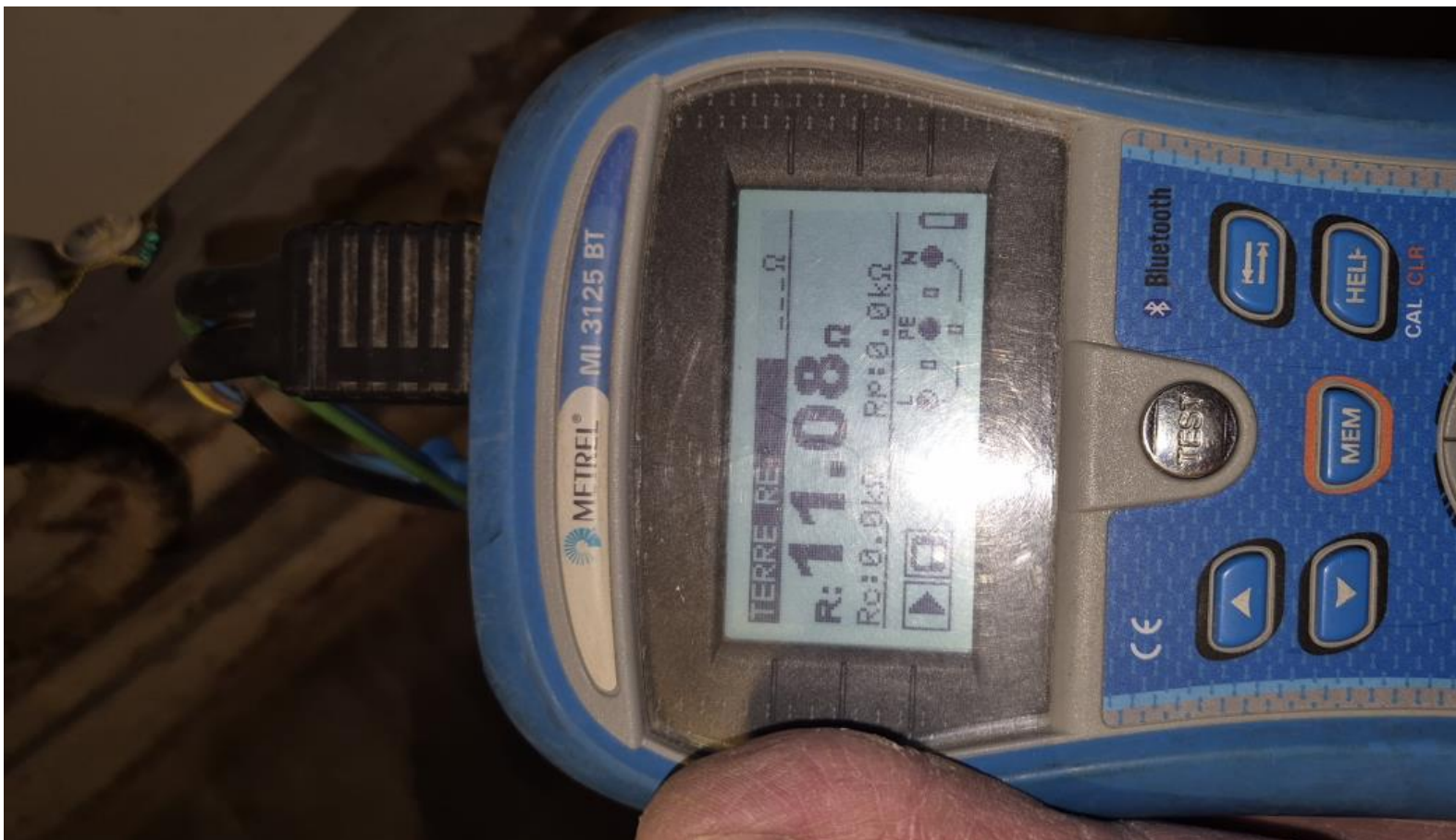


[c67360f1071491pu622785\\_20250609064402\\_1223.jpg](https://c67360f1071491pu622785_20250609064402_1223.jpg)



Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

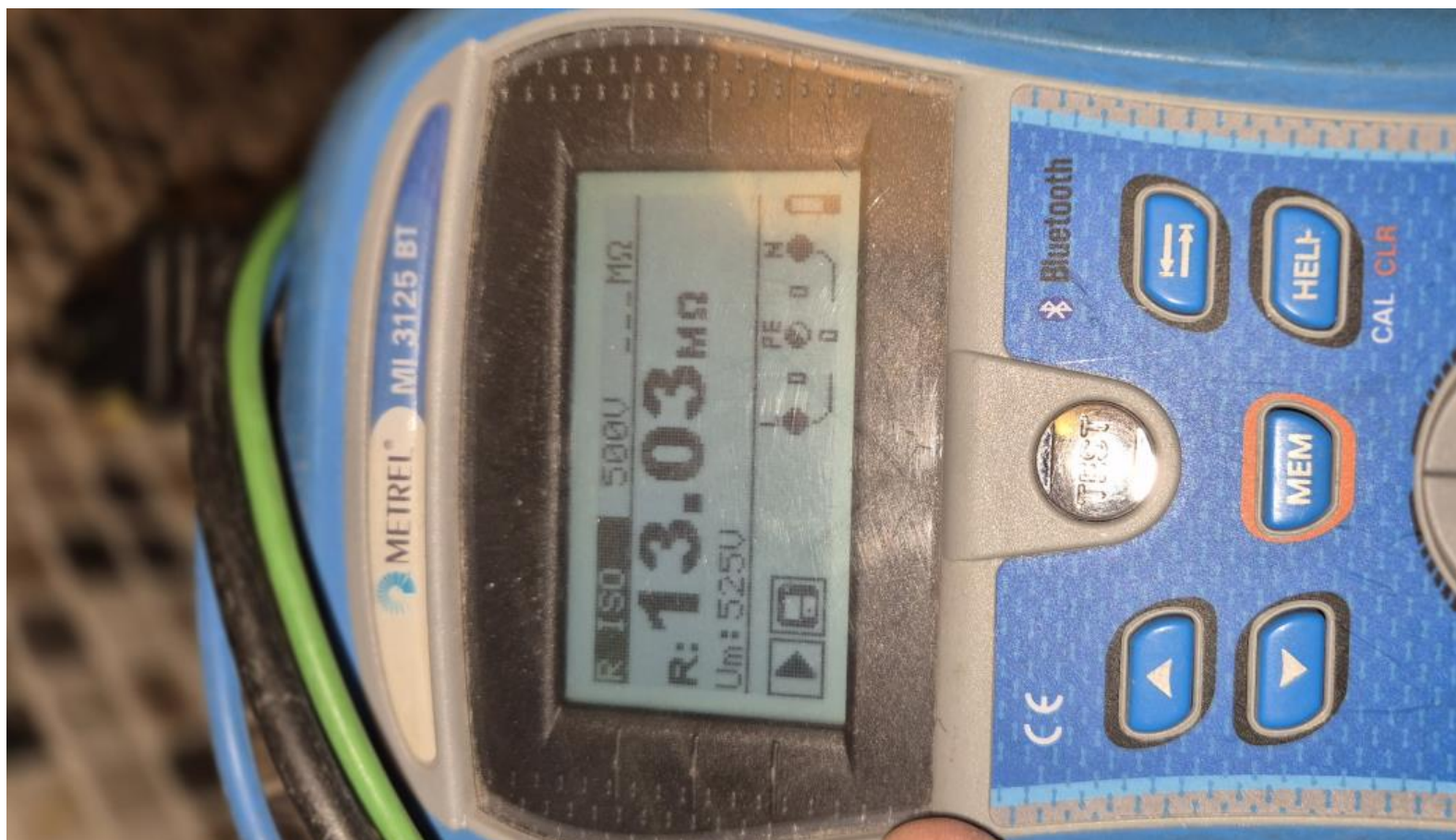
Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025



[c67360f1071491pu622785\\_20250609064402\\_1225.jpg](https://c67360f1071491pu622785_20250609064402_1225.jpg)

Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025



[c67360f1071491pu622785\\_20250609064402\\_1227.jpg](https://c67360f1071491pu622785_20250609064402_1227.jpg)



PROCES-VERBAL – Installation non domestique  
Installations électriques à basse tension et à très basse tension  
(Livre 1 – AR 8/09/2019) – Direction générale de l'Energie

PROCES-VERBAAL – niet-huishoudelijk installatie  
Elektrische installaties op laag en zeer laagspanning  
(Boek 1 – KB 8/09/2019) – Algemene directie voor Energie  
Visite de contrôle périodique §6.5 / Periodieke Controle Bezoek (6.5.)

Page 19 sur 22

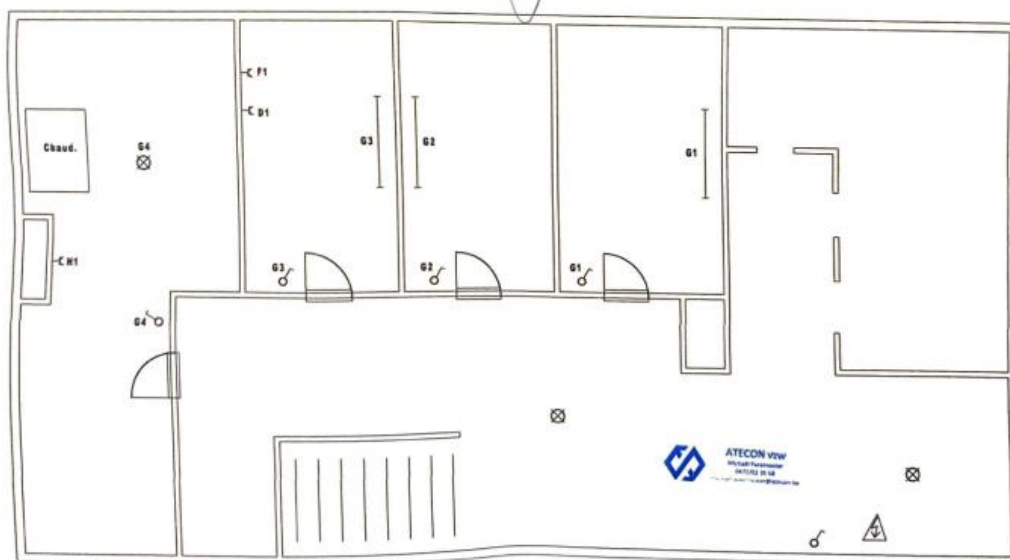
Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025

**Cave**

Avenue Van Overbeke 92  
1083 Ganshoren

MAXI-VOLT  
PETER SCUREK  
R.VANDERKINDERE 497  
1100 BXL  
TVA: BE 0846/252.348

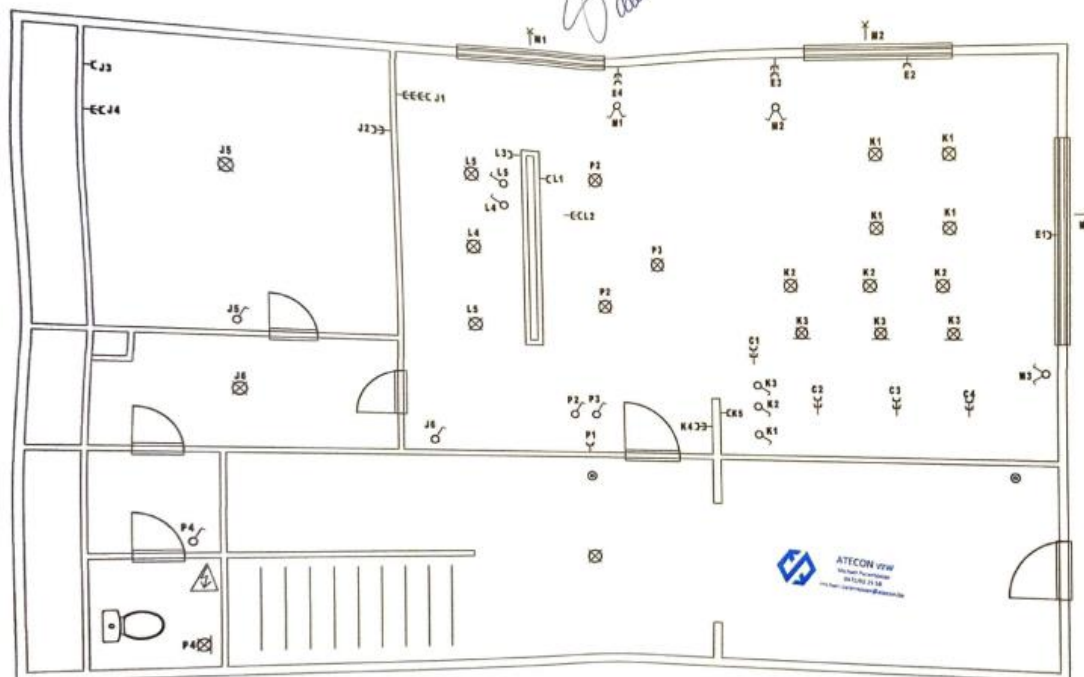


[c67360f1071491pu622785\\_20250609064715\\_1229.jpg](https://c67360f1071491pu622785_20250609064715_1229.jpg)

Réf document : 90 0000 331 20 V04 – version du 2-04-2025

**Rez-de-chaussée**  
**Avenue Van Overbeke 92**  
**1083 Ganshoren**

MAXI-VOLT  
PETER SCUREK  
R. VANDERKINDEREN 97  
1180 BXL  
TVA: BE 0846.252.348

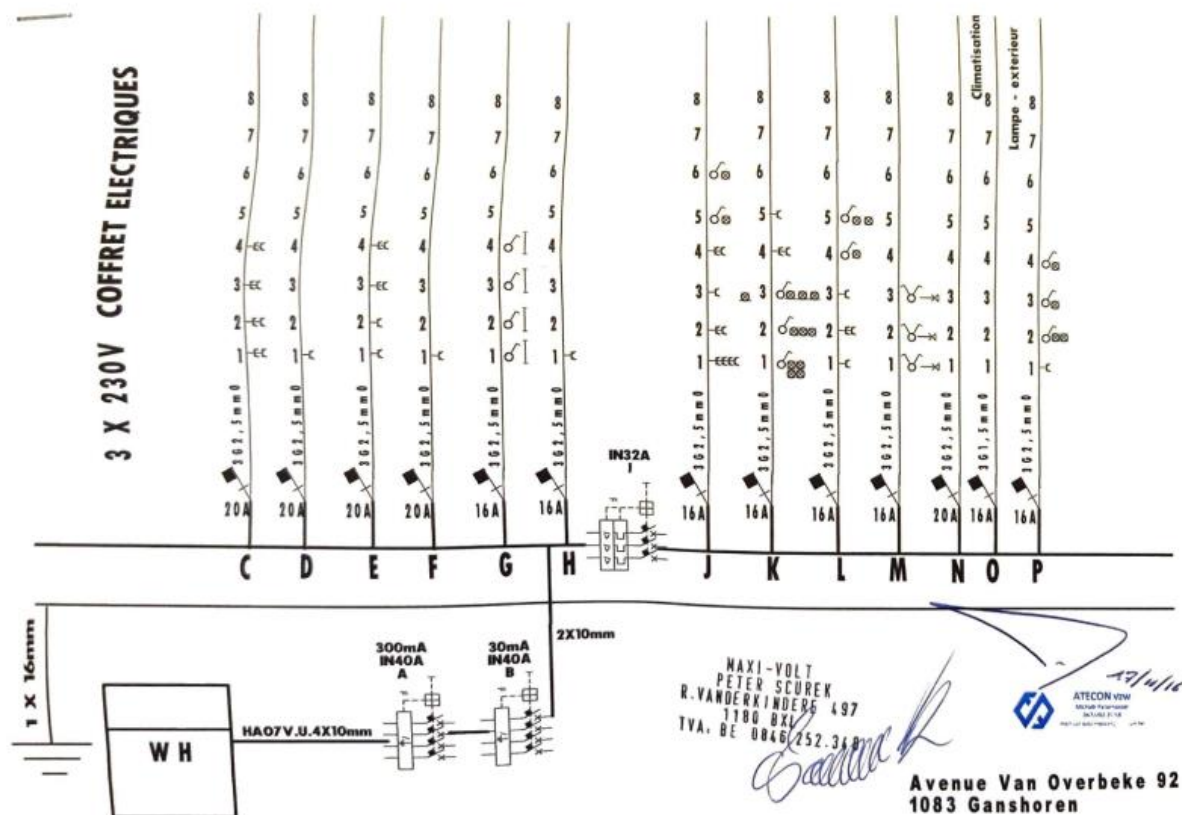


[c67360f1071491pu622785\\_20250609064715\\_1231.jpg](https://c67360f1071491pu622785_20250609064715_1231.jpg)




Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A

Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025



[c67360f1071491pu622785\\_20250609064715\\_1233.jpg](https://c67360f1071491pu622785_20250609064715_1233.jpg)

	<p style="text-align: center;"><b>PROCES-VERBAL – Installation non domestique</b>  <i>Installations électriques à basse tension et à très basse tension</i>  (Livre 1 – AR 8/09/2019) – Direction générale de l'Energie</p> <p style="text-align: center;"><b>PROCES-VERBAAL – niet-huishoudelijk installatie</b>  <i>Elektrische installaties op laag en zeer laagspanning</i>  (Boek 1 – KB 8/09/2019) – Algemene directie voor Energie</p> <p style="text-align: center;"><b>Visite de contrôle périodique §6.5 / Periodieke Controle Bezoek (6.5.)</b></p>	Page <b>22</b> sur <b>22</b>
<b>Rapport n° / Verslag nr : AVA20250513-09-A</b>		<b>Date d'émission / Redactiedatum : 09/06/2025</b>

Fin du rapport / Einde van dit rapport