



ADMINISTRATION GENERALE DE LA
DOCUMENTATION PATRIMONIALE

TEAM INFO - BRUXELLES 2
Bd du Jardin Botanique n° 50 / bte 3954
1000 Bruxelles

Me Anne RUTTEN - Notaire

Chaussée de Charleroi n° 74-76
1060 BRUXELLES

Votre <u>première</u> demande	Vos références	Nos références	Annexe(s)
Email du 02.03.2020	20-00-0131/001-SF	<u>2020/0713</u> - JLM	néant

Madame le Notaire,

OBJET : demande d'origine de propriété des biens suivants :
Une maison de commerce sise Chaussée d'Alsemberg n° 807 à 1180 BXL

Description cadastrale actuelle : UCCLE 6^{ème} Division (Art. 19193)

02a 50ca : maison de commerce sise Chaussée d'Alsemberg n° 807, cadastrée Section A n° 174/H/24
façade : 5,86m (Année de construction : entre : 1900 et 1918)

=====
Primo, Madame Marie-Louise Alphonsine VAN CAKENBERGHE (née à Uccle le 01.02.1904)
veuve en uniques noces de Monsieur Edmond DUWELZ

s'est fait attribuer seule : la totalité en pleine propriété de la maison de commerce décrite en objet,
suisant acte de partage reçu par le Notaire Pierre MARCHANT à Uccle le 18.08.1977. (T-8026/16)

Secundo, la société « IMMO 85 » (BCE : 0428.022.891)

a acquis seule : la totalité en pleine propriété de cette maison de commerce,
suisant acte de vente reçu par le Notaire Xavier CARLY à Ixelles le 29.04.1985. (T-9286/3)

Tertio, la société « SOLICOM DOMI » (BCE : 04006.982.009)

a acquis seule : la totalité en pleine propriété de cette maison de commerce,

suivant acte de vente reçu par le Notaire Claude Arthur MONDELAERS à Bruxelles le 22.09.1992.
(T-10984/4)

Quarto, la totalité en pleine propriété de cette maison de commerce a été acquise par deux (2) personnes, dans les proportions suivantes :

a) Madame Ekaterini PORTOLOS (née à Braila – ROUMANIE - le 29.03.1918)

veuve en premières noces de : Monsieur Pygmelion FESSAS

veuve en secondes noces de : Monsieur Dimitri VARDAS

seule à concurrence de 60 % ;

b) Monsieur Alexander Paris FESSAS (né à Braila – ROUMANIE - le 20.09.1939) célibataire
seul à concurrence de 40 % ;

suivant acte de vente reçu par le Notaire Lucas BOELS à Saint-Gilles le 28.06.1993. (T-11161/3)

In fine, Monsieur ALEXANDER Alexander Paris FESSAS (né à Braila, ROUMANIE - le 20.09.1939)

anciennement dénommé : Alexander Paris FESSAS (aucune autre information disponible)

époux de Madame Danae Myriam LEOPOULOU (née à Antwerpen le 20.05.1946)

s'est fait attribuer seul : la totalité en pleine propriété de cette maison de commerce,

suivant acte de partage n° 15545 reçu par le Notaire Lucas BOELS à Saint-Gilles le 17.09.2002.
(49-T-20/11/2002-12503)

*NB : le mariage des époux ALEXANDER – LEOPOULOU a été transcrit à l'état-civil le 16.09.1989 ;
leur régime matrimonial exact ne nous hélas est pas connu.*

Dont Quittance = 45,00 € reçus au CCP du Bureau de BRUXELLES 2, ref. : **2020/0713**

Bruxelles le 05.03.2020

pour le Team Info BRUXELLES 2,



Jean-Luc MORSOMME