

## Détails de la recherche

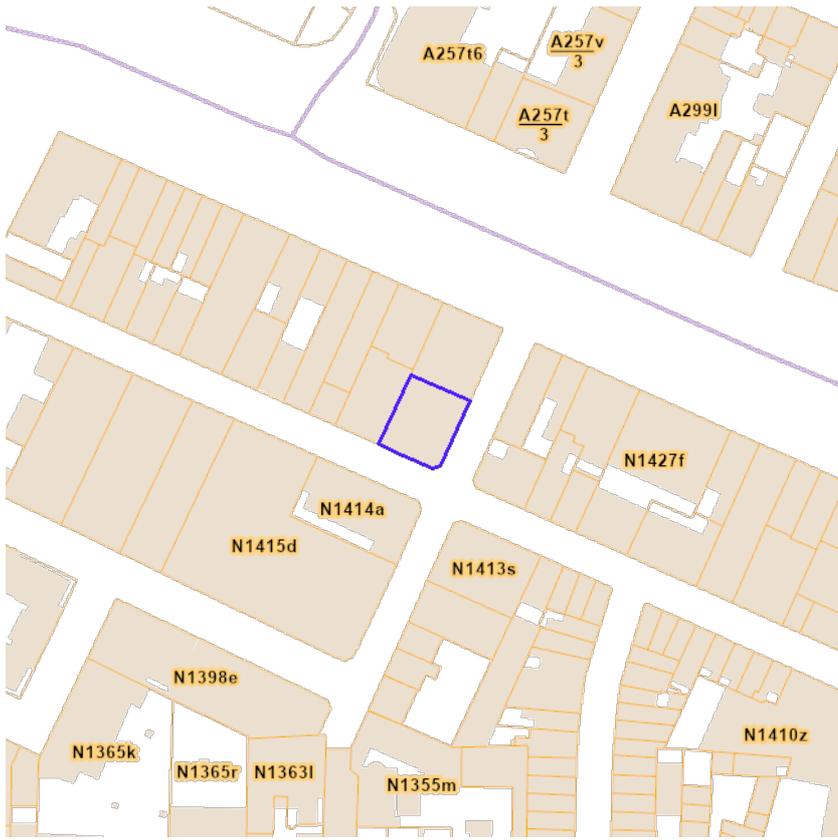
---

<b>Référence</b>	bac61108c1aa95f2d8a2
<b>Date</b>	10-06-2025
<b>Référence cadastrale (CaPaKey)</b>	21812 N 1435/00L000
<b>Adresse approximative/localisation</b>	Rue des Commerçants 55, 1000 Bruxelles

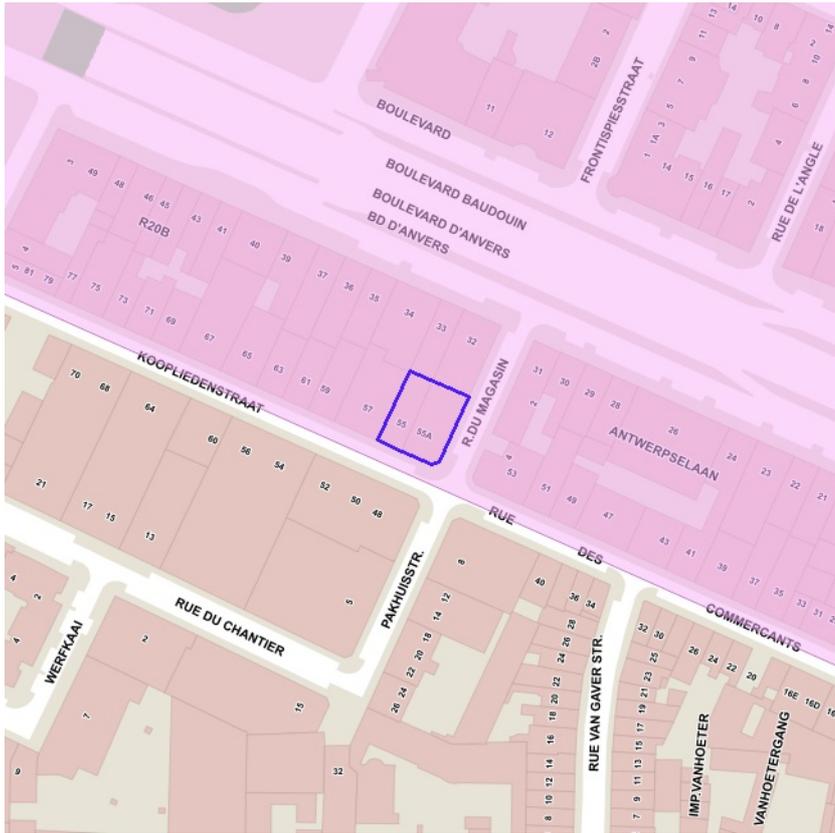
## Table des matières

---

1. Plan parcellaire cadastral
2. Economie et Emploi
3. Inventaire Etat du Sol
4. Sites Natura 2000
5. Habitats Natura 2000
6. Réserves naturelles et espaces verts
7. Données hydrographiques
8. Inondation aléa et risque
9. Inondations fluviales
10. Orthophotoplan
11. Contrats de Quartiers Durables
12. Contrats de Rénovation urbaine (Programmes)
13. Zones de préemption
14. Urbanisme
15. Monuments et Sites - statut légal et Registre
16. Monuments et Sites - Atlas Archéologique
17. Monuments et Sites - Inventaire archéologique et historique
18. Monuments et Sites - Patrimoine Naturel



PROPRIÉTAIRE  
© (10/06/2025) General Administration of the Patrimonial Documentation  
[WMS Cadastral Layers](#)

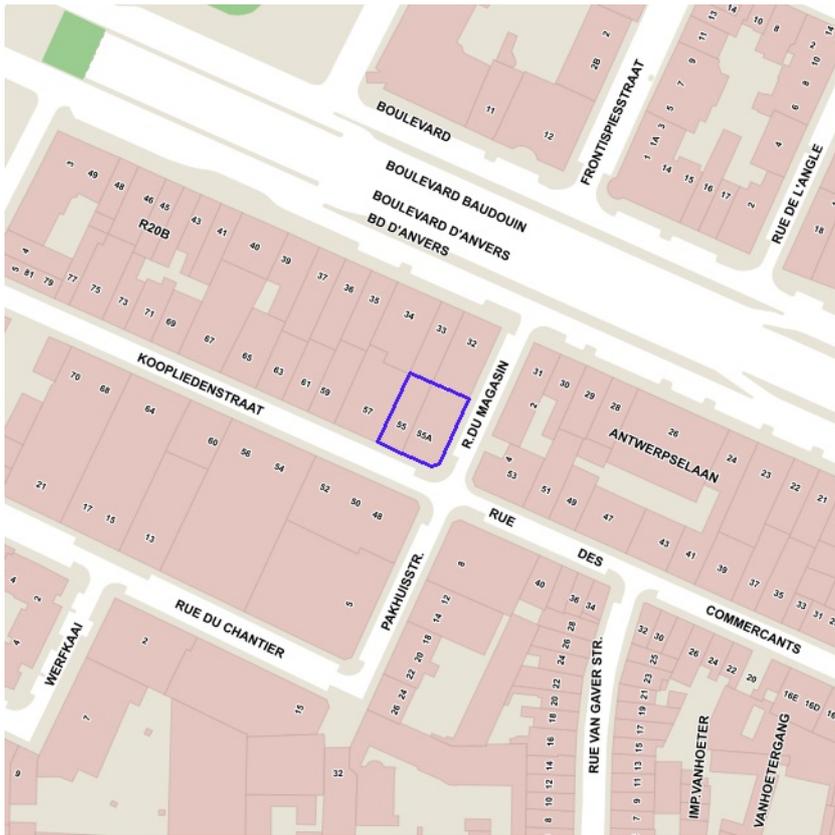


- Zone ZEUS
- Zone de développement 2015

PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Economie et Emploi  
[Brugis WMS](#)

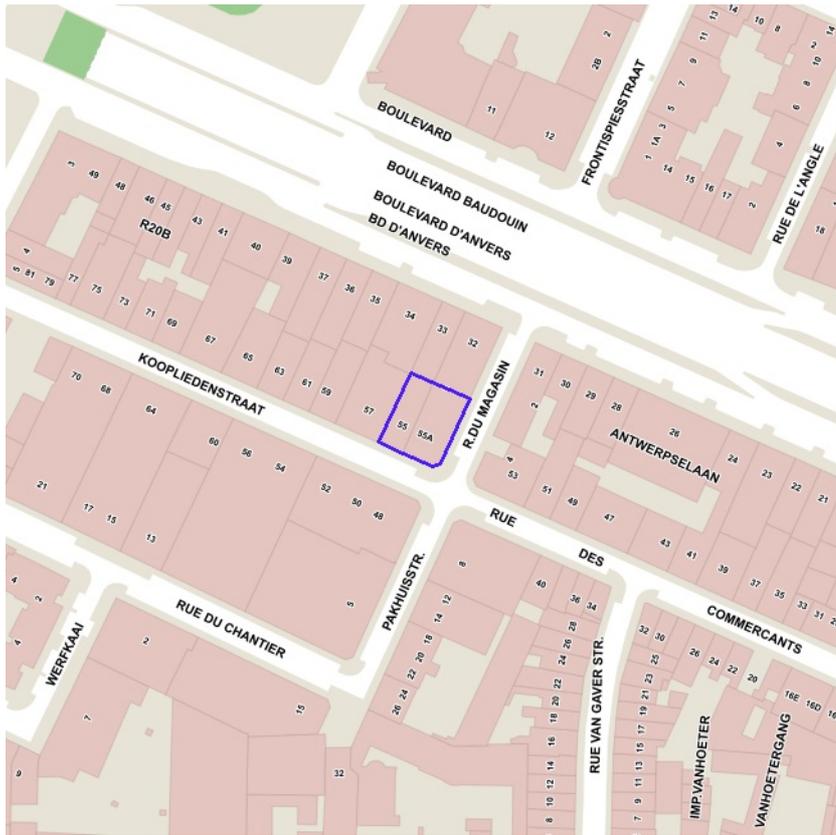


PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Environnement  
[Bruxelles Environnement WMS](#)



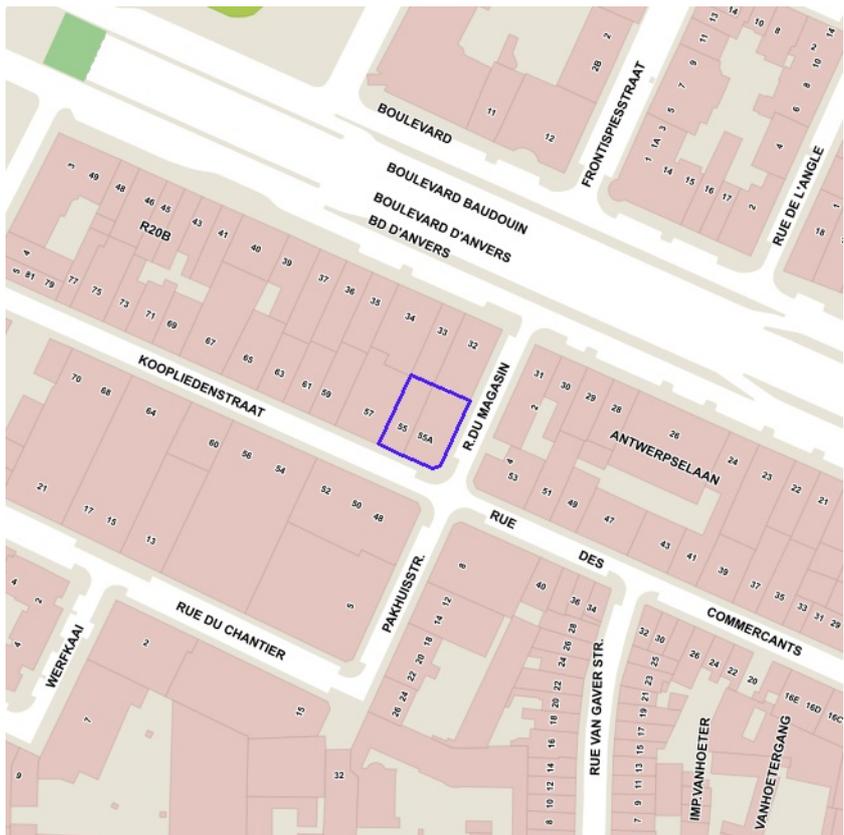
- La Forêt de Soignes avec lisières et domaines boisés avoisinants
- Zones boisées et ouvertes au Sud de la Région bruxelloise
- Zones boisées et zones humides de la vallée du Molenbeek dans le nord-ouest de la Région bruxelloise

PROPRIÉTAIRE  
 Bruxelles Environnement  
[Bruxelles Environnement WMS](#)



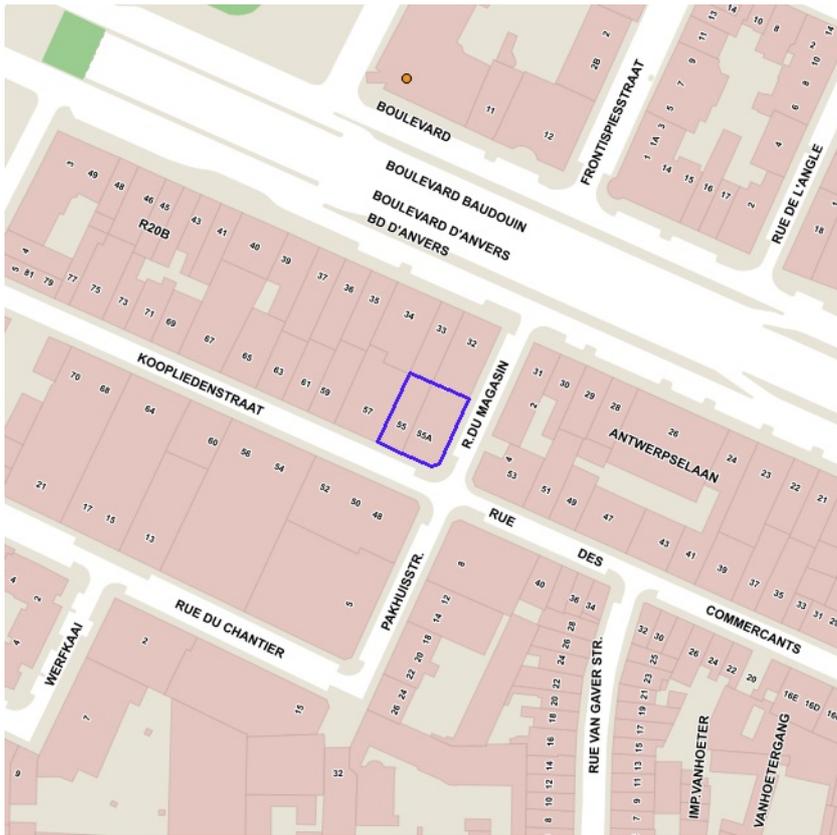
- Megaphorbiaies sous-type humide a detrempe
- Megaphorbiaies sous-type lisières forestières
- Prairies maigres de fauche sous-type moyennement sec à humide (Ar)
- Hetraies acidophiles
- Hetraies Asperulo-Fagetum
- Chenaies-charmaies (Carpinion-Betuli)
- Chenaies acidophiles
- Forêts alluviales sous-type aulnaie marecageuse
- Forêts alluviales sous-type aulnaie-frenaie a Carex remota
- Forêts alluviales sous-type aulnaie-frenaie a hautes herbes
- Forêts alluviales sous-type frenaie-ormaie a Cersier a grappes
- Forêts alluviales sous-type saulaie arborescente a Saule blanc
- HIR Magnocariaie
- HIR Prairie a Agrostis commun
- HIR Prairie a Cretelle (Cynosurus cristatus)
- HIR Prairie a Populage des marais
- HIR Prairie a Potentille des oies
- HIR Roselieres et autres vegetations du Phragmiton

PROPRIÉTAIRE  
 Bruxelles Environnement  
[Bruxelles Environnement WMS](#)



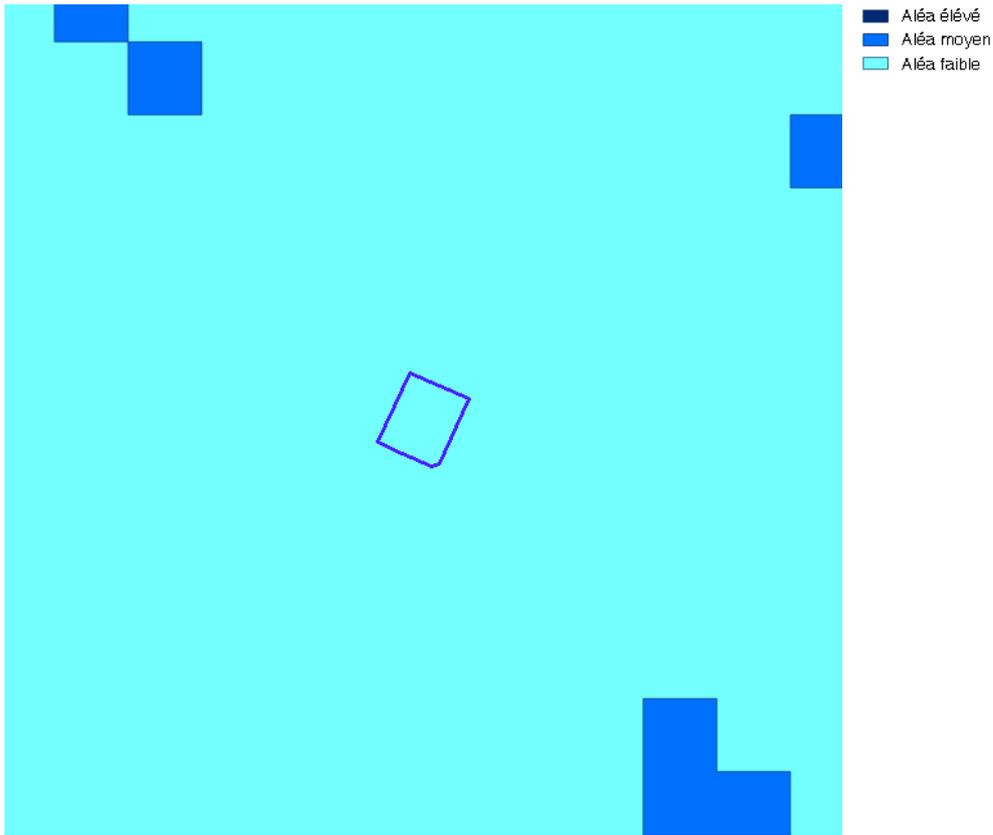
- Reserves naturelles
- Reserves forestieres
- Espaces verts publics

PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Environnement  
[Bruxelles Environnement WMS](#)

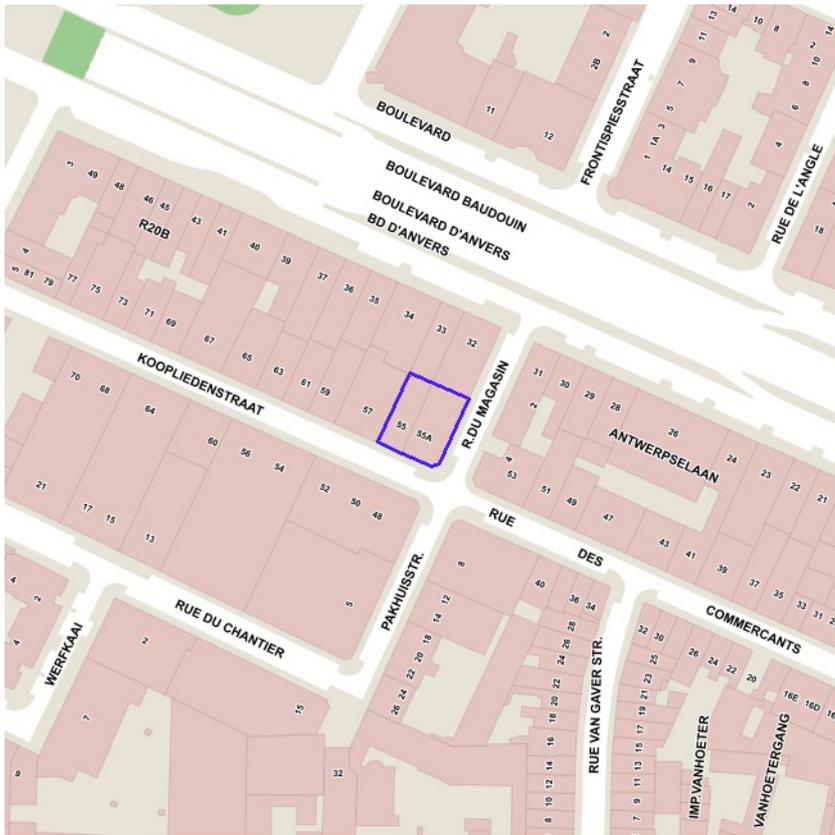


- ↘ Réseau couvert
- Captage actif permanent
- Captage actif temporaire
- Captage passe permanent
- Captage passe temporaire
- Plan d'eau
- ↘ Cours d'eau à ciel ouvert

PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Environnement  
[Bruxelles Environnement WMS](#)

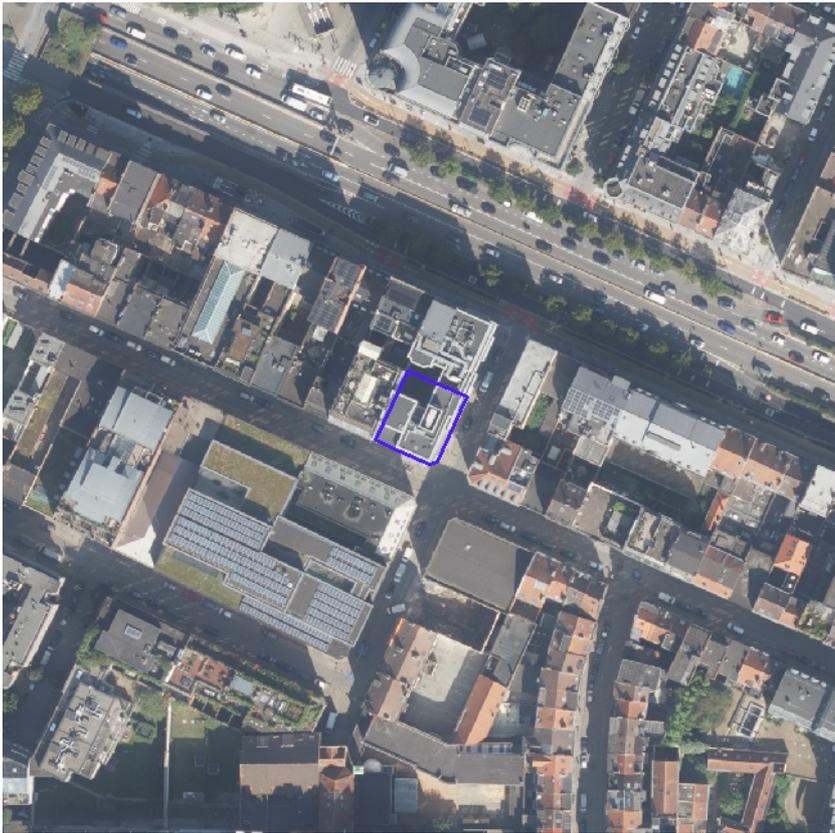


PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Environnement  
[Bruxelles Environnement WMS](#)

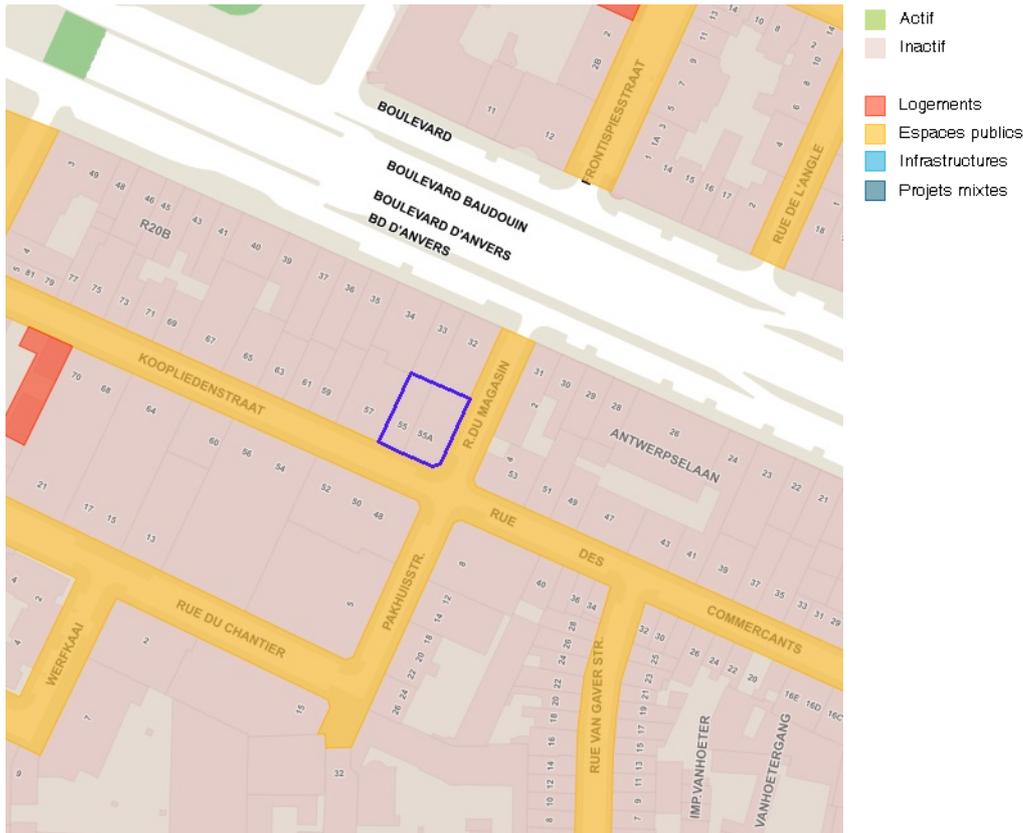


- PR 10 ans
- PR 100 ans
- Evénement extrême

PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Environnement  
[Bruxelles Environnement WMS](#)



PROPRIÉTAIRE  
CIRB / CIBG  
[CIRB WMS](#)



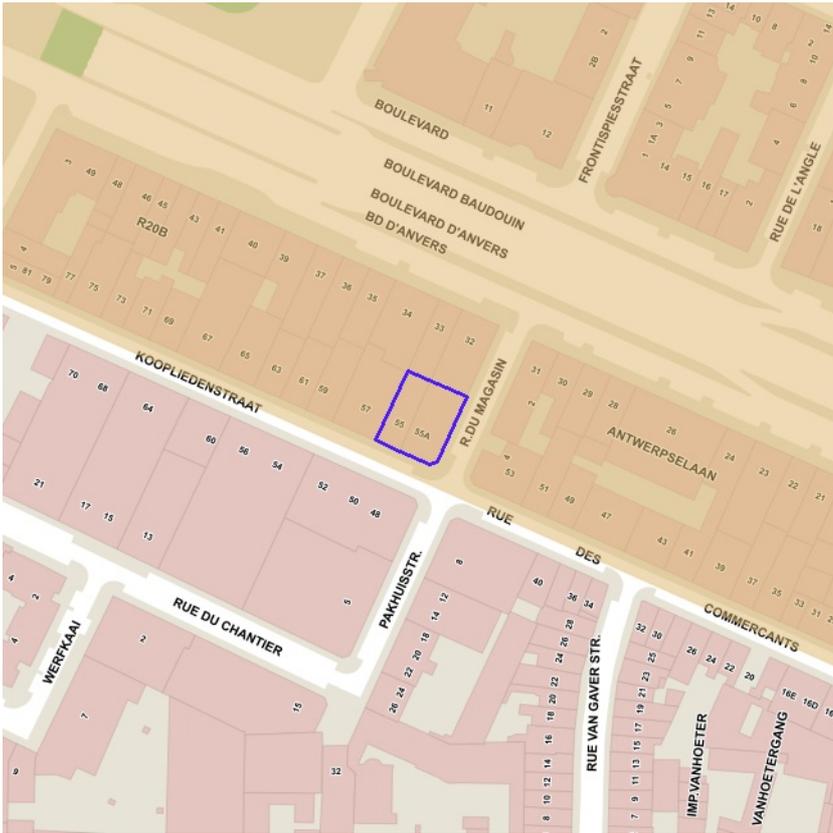
**Contrats de quartiers (Programmes)**

Nom	Les Quais
Code postal	1000
Bureau	Cooparch - R.U.
Date début	18/12/2006
Date fin	17/12/2010

**Contrats de quartiers (Projets)**

Serie	2006
CP	1000
Contrat de quartier durable	Les Quais
Projet	Voiries
Volets	4
Entreprise	De Dender nv
PU Numéro	04/PFD/275531
PU Numéro	<a href="https://quartiers.brussels/db/doc/PHOTO-200C/042/042_DET2352_002.jpg">https://quartiers.brussels/db/doc/PHOTO-200C/042/042_DET2352_002.jpg</a>

PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)  
[Brugis WMS](#)



Contrats de rénovation urbaine

Contrats de Rénovation urbaine (Programmes)

Nom	Citroën - Vergote
URL	<a href="http://quartiers.brussels/doc/cru-svc-1">http://quartiers.brussels/doc/cru-svc-1</a>

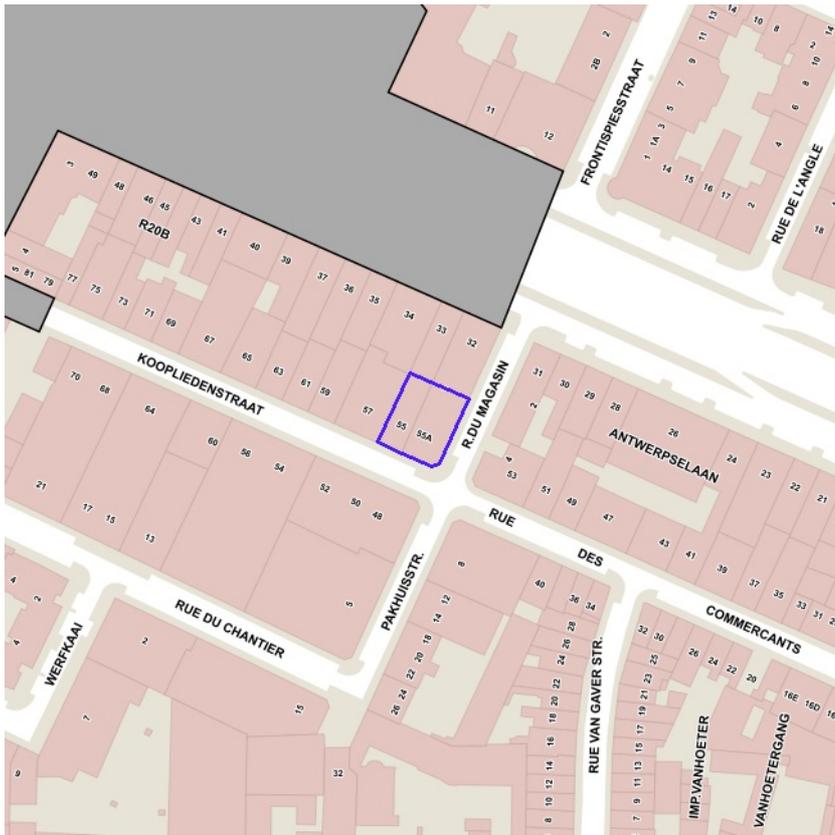
PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)  
[Brugis WMS](#)



Zones de préemption

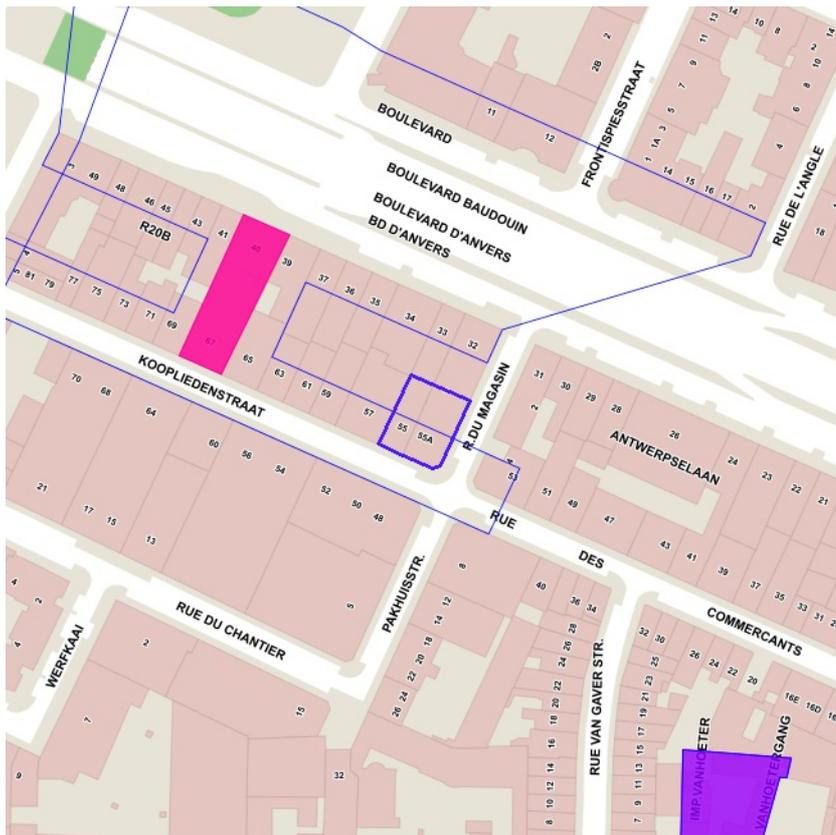
Nom	Bruxelles - Alhambra
Lien	<a href="http://preemption.brussels/preemption/node/26">http://preemption.brussels/preemption/node/26</a>
Promulgation	09/12/2021
Publication	16/02/2022
Échéance	26/02/2029

PROPRIÉTAIRE  
 Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)  
[Brugis WMS](#)



- Règlements zonés
- Projet
- Permis délivré
- Permis refusé/périmé/sans suite
- Indéfini
- Pôles de développement prioritaire

PROPRIÉTAIRE  
 Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)  
[Brugis WMS](#)



- Monument Classement Arrêté définitif
- Monument Classement Ouverture de procédure
- Monument Sauvegarde Arrêté définitif
- Monument Sauvegarde Ouverture de procédure
- Ensemble Classement Arrêté définitif
- Ensemble Classement Ouverture de procédure
- Ensemble Sauvegarde Arrêté définitif
- Ensemble Sauvegarde Ouverture de procédure
- Site Classement Arrêté définitif
- Site Classement Ouverture de procédure
- Site Sauvegarde Arrêté définitif
- Site Sauvegarde Ouverture de procédure
- Site Archéologique Classement Arrêté définitif
- Site Archéologique Classement Ouverture de procédure
- Site Archéologique Sauvegarde Arrêté définitif
- Site Archéologique Sauvegarde Ouverture de procédure
- Monument
- Site
- Inventaire légal Quartiers Léopold
- Ouverture de procédure zones de protection
- Arrêté définitif zones de protection
- Zones de protection UNESCO

Zones de protection

Numéro du dossier	2043-0431
Nom	Anciens Etablissements Blum
Status	clôturé
Déni de responsabilité	Classement AG2
Protégé comme	Monument
Zone de sauvegarde	1
Date AG1	23/03/1995
Date AG2	12/03/1998
Description courte	MS

**NOTA\_FR**

En 1933, les Etablissements Blum, grossistes en textiles, s'installèrent dans un quartier dont la vocation commerciale remonte au XVIIe siècle, lors du creusement du canal et des bassins qui le bordaient à proximité de Sainte-Catherine. Suite à la démolition de la seconde enceinte de la Ville, le boulevard d'Anvers fut tracé au XIXe siècle à l'extérieur de ces remparts pour rejoindre perpendiculairement le canal. De nouveaux terrains à bâtir furent ainsi créés dans le triangle nord-ouest du Pentagone. On y traça la rue des Commerçants et, en 1830, les bassins du Chantier et du Commerce furent creusés, donnant naissance au Quartier Maritime. Ces bassins furent comblés en 1910, et les voiries alors créées en ont conservé le nom (quai du Commerce, rue du Chantier, etc.). Profitant de la relance économique qui suivit la Première Guerre mondiale, les Etablissements Blum choisirent de faire construire leur entrepôt rue des Commerçants en le greffant à l'arrière d'un hôtel de maître de la fin du XIXe siècle situé au boulevard d'Anvers. Les locaux administratifs et de prestige furent aménagés dans la profondeur d'une travée préservée de l'hôtel de maître, tandis que l'architecte F. Conard concevait un projet de style fonctionnaliste répondant parfaitement aux besoins d'entreposage et de présentation des collections textiles de la société. La façade de la rue des Commerçants adopte une allure très austère au rythme vertical marqué. Elle est typique de cette architecture commerciale à vocation publicitaire des années 1930.

Code postal	1000
Commune	BRUXELLES
Rue	RUE DES COMMERCANTS
Nombre de	67
Document	<a href="https://doc.patrimoine.brussels/REGISTRE/AG/017_038.pdf">https://doc.patrimoine.brussels/REGISTRE/AG/017_038.pdf</a>

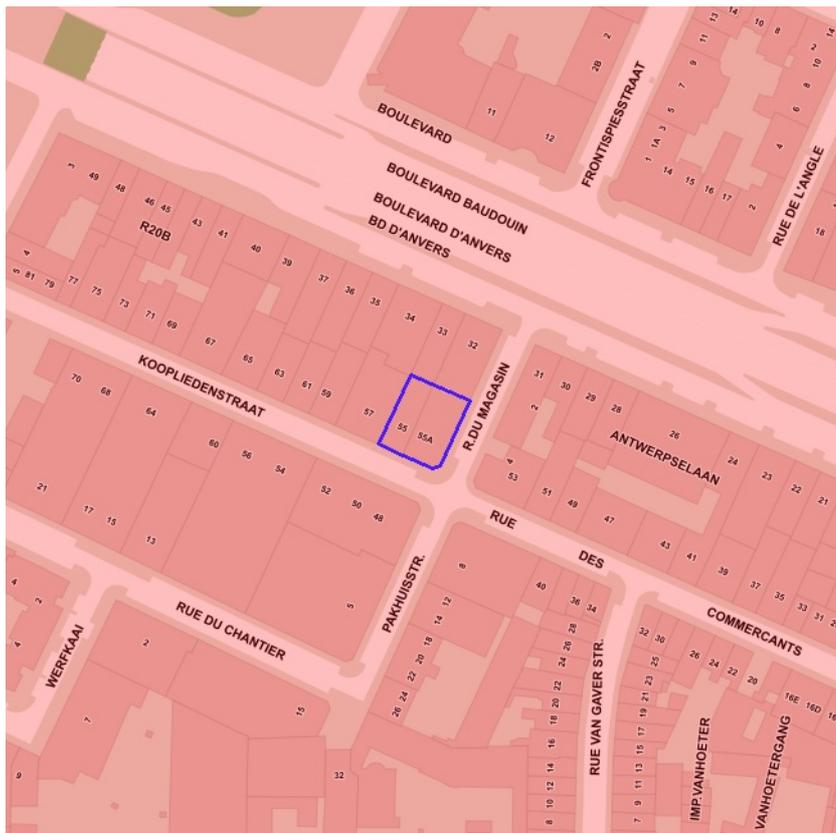
**Document**

[https://doc.patrimoine.brussels/REGISTRE/AG/023\\_023.pdf](https://doc.patrimoine.brussels/REGISTRE/AG/023_023.pdf)

**Photo**

<https://doc.patrimoine.brussels/REGISTRE/66539.jpg>

PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)  
[Brugis WMS](#)



- Anciens cimetières
- Découvertes isolées
- Réseau hydrographique ancien
- Sites localisés avec plan
- Sites localisés sans plans
- Sites non localisés
- Sites potentiels
- Zones d'extension du site

**Ancien cimetière**

Nom	Fortifications de la deuxième enceinte urbaine
ERA	XVIe-XVIIIe s.
Catégorie	ZESA
Atlas	Bruxelles - Quartier Nord-Est

**Réseau hydrographique ancien**

Nom	Fortifications de la deuxième enceinte urbaine
ERA	XVIe-XVIIIe s.
Catégorie	ZESA
Atlas	Bruxelles - Quartier Nord-Est

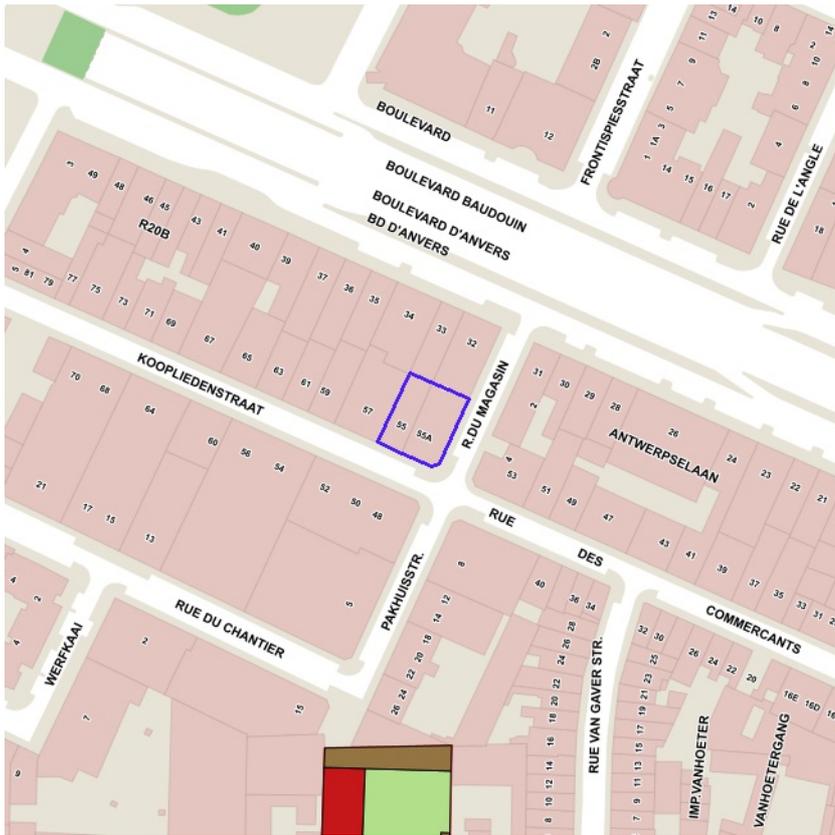
**Sites localisés avec plan**

Nom	Fortifications de la deuxième enceinte urbaine
ERA	XVIe-XVIIIe s.
Catégorie	ZESA
Atlas	Bruxelles - Quartier Nord-Est

**Zones d'extension du site**

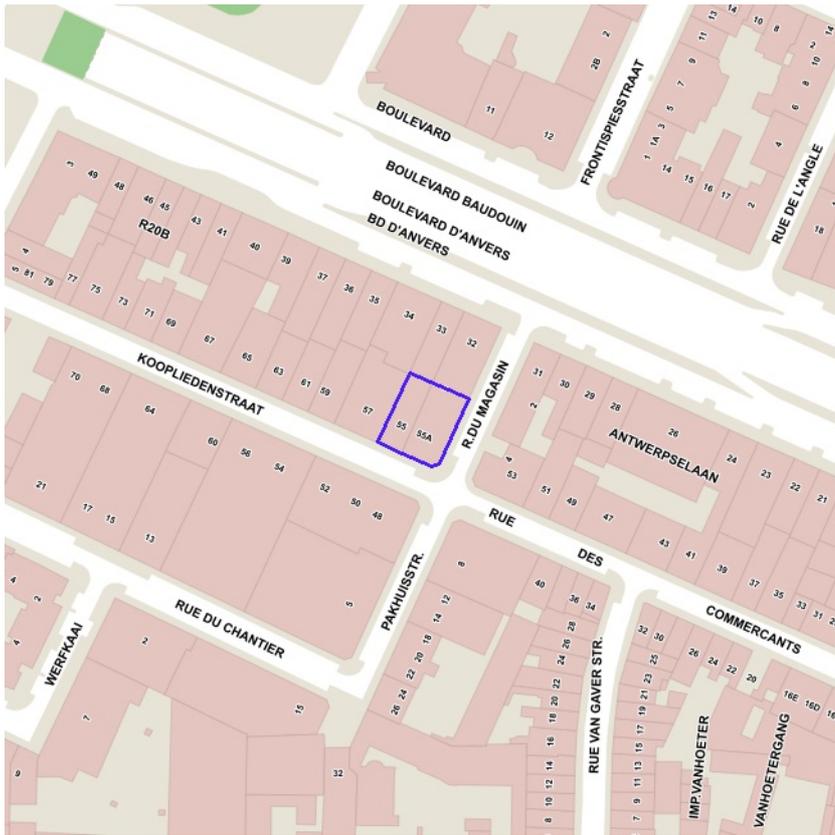
Nom	Fortifications de la deuxième enceinte urbaine
ERA	XVIe-XVIIIe s.
Catégorie	ZESA
Atlas	Bruxelles - Quartier Nord-Est

PROPRIÉTAIRE  
Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)  
[Brugis WMS](#)



- Brasseries localisées sans plan
- Brasseries localisées avec plan
- Couvents du 16<sup>ème</sup> siècle
- Couvents du 17<sup>ème</sup> siècle
- Complexe
- Lieu de culte
- Lieu de vie
- Eau
- Jardin
- Cour
- Cimetière
- Couvents vestiges conservés
- Refuges localisés sans plan
- Refuges localisés avec plan

PROPRIÉTAIRE  
 Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)  
[Brugis WMS](#)



- Les cent plus gros arbres
- ✖ Arbres abbattus
- ? Arbres disparus
- Classement (classé, en cours ou en proposition)
- Liste de Sauvegarde (inscrit, en cours ou en proposition)
- A l'inventaire scientifique
- A l'inventaire légal
- Site inventorié
- ♣ Arbres d'avenir

PROPRIÉTAIRE  
 Bruxelles Urbanisme et Patrimoine (BUP)  
[Brugis WMS](#)