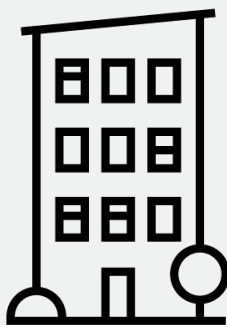


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Koningin Astridlaan 278 bus 8, 1950 Kraainem

appartement

identificatiecode: 23099-G-2015\_3473/EP12782/A001/D01/SD022

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 27-05-2020

Handtekening:

MAARTEN OOMS

ENERDO  
EP12782

Dit certificaat is geldig tot en met 31 mei 2029.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

Het E-peil voldoet.

E49

Eis  
E54BEN  
E30**Andere eisen**

Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K39) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

**Algemene gegevens**

Datum aanvraag vergunning	17/12/2015
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	31/05/2019
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	11.874
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	91
Beschermde volume (m <sup>3</sup> )	469
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	232
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	147
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	3,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,49
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	2.284
Gebouw-id / gebouweenheid-id	18889541 / 18890606

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

MAARTEN OOMS  
ENERDO  
Oostereindestraat 31, 3560 Lummen  
EP12782 | 0817614384

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).