



SOCOTEC BELGIUM ASBL

Chaussée de Tongres 257/12 4000 ROCOURT

Tél. : +32(0) 4 234 17 00 - Inspection.belgium@socotec.com - www.socotec.be - www.socotec-inspection.be

TVA n° BE 0406.671.312



SOCOTEC BELGIUM ASBL

Nom du client : DUCHATEAU AXEL
Adresse : Rue Florent Joannès 70
CP + Ville : 4420 MONTEGNEE

RAPPORT DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE À BASSE TENSION ET TRÈS BASSE TENSION

(Livre 1 - AR 08/09/2019) - DIRECTION GÉNÉRALE DE L'ÉNERGIE

Résultat du contrôle : ☒ Conforme

Risque de partialité :

☐ oui ☒ non

Demandeur : DUCHATEAU AXEL - Rue Florent Joannès 70 - 4420 MONTEGNEE

Propriétaire/exploitant ou gestionnaire :

Adresse de la visite : Rue du Molinay 54/8 - 4100 SERAING

Responsable des travaux : Idem demandeur

Mission réalisée le : 08-08-23

N° Client Atlas :

N° d'affaire Atlas : /

Date du rapport : 08-08-23

N° ordre mission : 1305118

Ref. Socotec Avantage : /

Important :

Sauf avis contraire du Chef d'établissement, dûment notifié à SOCOTEC BELGIUM qui a émis le présent rapport, dans un délai de deux mois maximum à compter de la date d'envoi indiquée en page de garde, le contenu du présent rapport est considéré comme définitivement validé.

SOCOTEC BELGIUM ASBL

Chaussée de Tongres 257/12
4000 ROCOURT

Tél. : +32 (0)4 234 17 00

E-mail : Inspection.belgium@socotec.com

www.socotec.be

N° de TVA: 0406.671.312

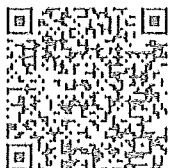


Agent visiteur : PIETTE F.

Pour SOCOTEC BELGIUM ASBL,

Le Directeur de l'organisme agréé

Ir. J. OP DE BEECK



Envie de donner votre avis sur nos services ?

Flasher le QR Code et compléter le questionnaire en ligne.

Votre avis nous intéresse fortement et conduira les changements à venir.



SOCOTEC

SOCOTEC BELGIUM ASBL

SOCOTEC BELGIUM ASBL

Chaussée de Tongres 257/12 4000 ROCOURT

Tél. : +32(0) 4 234 17 00 - Inspection.belgium@socotec.com - www.socotec.be - www.socotec-inspection.be

TVA n° BE 0406.671.312



N° affaire Atlas : / - Ordre mission : 1305118

Date du contrôle : 08-08-23

Agent visiteur : PIETTE F.

Date d'émission du rapport : 08-08-23

☐ Ce rapport annule et remplace le rapport n°:

émis le

Nb annexe(s)

1

RAPPORT DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE À BASSE TENSION ET TRÈS BASSE TENSION
(LIVRE 1 - AR 08/09/2019) - DIRECTION GÉNÉRALE DE L'ÉNERGIE

Demandeur : DUCHATEAU AXEL

Adresse : Rue Florent Joannès 70 - 4420 MONTEGNEE

N° TVA : BE0679.520.038

☐ TVA non assujettie

Propriétaire/exploitant ou gestionnaire :

Adresse : Rue du Molinay 54/8 - 4100 SERAING

Responsable des travaux : Idem demandeur

Adresse : Idem demandeur

1. Identification de l'installation :

Adresse : Rue du Molinay 54/8 - 4100 SERAING

Code EAN :

6	4	1	4	5	6	7	0	0	0	0	3	2	7	5	5	9	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

N° compteur : 1541735

☐ N° compteur (exclusif) nul : /

☐ Compteur non-placé

Cabine HT privée : ☐ oui ☒ non

Type d'installation : ☒ unité d'habitation ☐ local (locaux) non-technique(s) d'un ensemble résidentiel

☐ production décentralisée ☐ autres :

Installations spécifiques : ☐ photovoltaïque ≤ 10 kVA (7.112) ☐ borne de charge de véhicule(s) électrique(s) * ☐ piscine (7.2)

☐ bainéothérapie(s) ☐ sauna(s) (7.3) ☐ fontaine(s) (7.100) ☐ bassin(s) d'eau(x) (7.100)

2. Données du contrôle (prescription(s) réglementaire(s)) :

Type de contrôle : ☐ Conformité avant mise en usage (6.4.) ☐ modification - extension importante

☒ Visite de contrôle (6.5.) ☐ avant renforcement d'une ancienne installation (8.4.1.)

☐ vente avec ancienne installation (8.4.2.) ☐ libre ancienne installation (8.4.3.)

Date de réalisation : ☐ avant le 01/10/1981 ☒ à partir du 01/10/1981 et avant le 01/06/2020 ☒ à partir du 01/06/2020

* ☐ avant le 01/11/2022 ☐ après le 01/11/2022 ☐ application prescriptions chapitre 7.22

Dérogation(s) : ☐ néant ☐ anciennes installations (8.2.1.) ☒ installations ancien RGIE (8.2.2.)

☒ Installation entamée avant le 01/06/2023 sur déclaration du demandeur (6.5.8.1)

3. Données de l'installation :

U_N (AC) : ☒ 1N400V ☐ 2X230V ☐ 3X230V ☐ 3N400V ☐ Autre :

Prise de terre ☐ commune ☐ boucle de terre ☐ barre(s) de terre ☒ piquets de terre ☐ inconnue

☐ conducteur(s) enfouie(s) horizontalement, verticalement ou en oblique ☐ Autre :

Type de schéma de mise à la terre : ☒ TT ☐ TN-S ☐ IT ☐ non défini

Canalisation d'alimentation tableau principal : section 4 x 10 mm² - Type EXVB

Protection de branchement : I_N 50 A ☐ selon devis GRD ☐ I_{max} autorisé pour la validité du présent rapport

Nombre de tableaux : 1 Nombre de circuits (réserves compris) : 11

Type de coupure générale : ☒ Int. différentiel ☐ Autre :

Nombre	Différentiel(s)	I _N (A)	I _Δ (mA)	Type
1	II	63	300	A
1	II	63	30	A

Annexe(s) descriptive(s) : ☒ sans objet ☐ installation visitée ☐ installation(s) production décentralisée ☐ photos installations
☐ installation PV ☐ autre(s) donnée(s) :

Référence des schémas et plans annexés : Ref: MACHIROUX

Référence du (des) plan(s) des installations de sécurité paraphé(s) pour réception : ☒ sans objet

Référence du (des) plan(s) des installations critiques paraphé(s) pour réception : ☒ sans objet

Référence de la liste des installations de sécurité - critique : ☒ sans objet

Référence de la liste des voies d'évacuation : ☒ sans objet

☐ Autre(s) donnée(s) annexée(s) :

4. Résultats du contrôle (mesures, essais, et visuel) :

Prise de terre : 25,3 Ω	Isolement général : 4,20 MΩ	Continuité PE	OK	Liaison équipot. :	OK
Contacts dir. : OK	Contacts indir. : OK	I _N prot/Section conducteurs :	OK	Schémas :	OK
Matériel mobile : OK	Diff. bouton test : OK	Boucle de défaut :	OK	Matériel fixe :	OK

INFRACTIONS :

☒ Néant

REMARQUES :

☒ Voir annexe "Résultats du contrôle"

NOTES :

☒ Voir annexe "Résultats du contrôle"

5. Conclusion :

☒ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. La prochaine visite de contrôle est à effectuer au plus tard avant : 09-2048.

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation ont été scellées.

Le Directeur de l'organisme agréé

[Signature]
F. J. OP DE BEECK



SOCOTEC BELGIUM ASBL

Chaussée de Tongres 257/12 4000 ROCOURT

Tél. : +32(0) 4 234 17 00 - inspection.belgium@socotec.com - www.socotec.be - www.socotec-inspection.be

TVA n° BE 0406.671.312



N° affaire Atlas : / - Ordre mission : 1305118

SOCOTEC BELGIUM ASBL

ANNEXE "Résultats du contrôle" - Point 4.

INFRACTIONS : ☒ néant

REMARQUES :

- Veuillez place la coiffe du point lumineux situé dans l'escalier.
- Veuillez fixer le point lumineux situé dans la chambre.

NOTES :

Le présent contrôle est porté sur la levée des manquements signalés dans le rapport de visite référence 1303516 du 08-06-23.

**SOCOTEC**

SOCOTEC BELGIUM ASBL

SOCOTEC BELGIUM ASBL

Chaussée de Tongres 257/12 4000 ROCOURT

Tél. : +32(0) 4 234 17 00 - inspection.belgium@socotec.com - www.socotec.be - www.socotec-inspection.be

TVA n° BE 0406.671.312

N° affilaire Atlas : / - Ordre mission : 1305118



200-INSP

Annexes à la conclusion du rapport :**Rappels des prescriptions réglementaires :**

Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu :

- a) d'en assurer ou d'en faire assurer l'entretien ;
- b) de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension, le Livre 2 sur les installations électriques à haute tension et le Livre 3 sur les installations pour le transport et la distribution de l'énergie électrique soient en tout temps observés ;
- c) de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire ;
- d) de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant ;
- e) d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques ;
- f) de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique ;
- g) de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité avant la mise en usage sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 6 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale de l'Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

DEVOIRS DU VENDEUR/NOTAIRE ET DE L'ACHETEUR LORS DE LA VENTE D'UNE HABITATION EQUIPEE D'UNE ANCIENNE INSTALLATION ELECTRIQUE :**1. Dès que le compromis est signé :****• Devoirs du vendeur/notaire :**

- Le vendeur doit remettre le PV de la visite de contrôle et ses annexes au notaire *afin* que celui-ci l'ajoute dans le dossier de la vente ;
- Le notaire doit faire mentionner dans l'acte- de vente les points suivants :
 - la date du PV de la visite de contrôle
 - le fait de la remise du PV de la visite de contrôle à l'acheteur

Si le PV de la visite de contrôle est négatif (l'installation non-conforme) :

- L'obligation pour l'acheteur de communiquer son identité et la date de l'acte de vente à l'organisme de contrôle agréé qui a exécuté la visite de contrôle de l'installation électrique.

2. Dès que l'acte de vente est signé :**• Devoir de l'acheteur :**

- L'acheteur doit détenir le dossier de l'installation électrique (schémas, PV,...) en deux exemplaires ;
- Si le PV de la visite de contrôle est positif (installation conforme) :
 - L'acheteur doit laisser réaliser la prochaine visite de contrôle soit suivant le délai repris sur le PV de la visite de contrôle (maximum 25 ans après la date de la visite de contrôle) soit en cas de modification ou extension importante de l'installation électrique.
- Si le PV de la visite de contrôle est négatif (installation non-conforme) :
 - L'acheteur doit informer l'organisme de contrôle agréé qui a exécuté la visite de contrôle de l'installation électrique de son identité, de la date de l'acte de vente et du PV concerné ;
 - Après la communication à l'organisme de contrôle, il reçoit automatiquement 18 mois à dater de l'acte de vente pour remettre en ordre l'installation électrique ;
 - L'acheteur peut choisir un autre organisme de contrôle pour laisser réaliser le recontrôle dans le délai des 18 mois (vérification conformité de l'installation).

Pour de plus amples informations

SPF Economie, P.M.E., Classes moyennes et Énergie

Direction générale de l'Energie – Haute surveillance des Infrastructures et produits énergétiques

Adresse : Boulevard du Roi Albert II 16 1000 Bruxelles

Tél. 0800 120 33 / E-mail : gas_elec@economie.fgov.be<https://economie.fgov.be>**INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES SOCOTEC BELGIUM :**

1. Référence procédure(s) interne(s) : CL-E-LV-R-01 ;
2. Les résultats s'appliquent uniquement aux travaux spécifiés dans la demande. La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale et uniquement avec l'accord écrit de l'organisme agréé et du demandeur ;
3. Le contrôle porte sur les parties visibles et normalement accessibles de l'installation le jour du contrôle ;
4. SOCOTEC BELGIUM asbl possède, conformément aux critères de la norme NBN EN ISO/IEC 17020 (en tant qu'organisme de type A), la compétence pour effectuer les contrôles décrits dans l'annexe au certificat d'accréditation n°200-INSP. Le respect des conditions d'accréditation fait l'objet de surveillances régulières ;
5. Toutes les informations obtenues lors de nos inspections sont confidentielles.

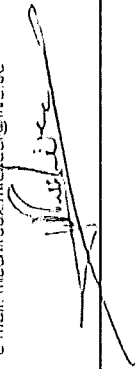
A Différentiel général
 B Chambre 2
 C Escalier + chambre 1 + cave
 D Prise salon
 E Circuit réserve
 F Circuit réserve
 G PC cuisine + ext + éclairage cuisine & salon
 H PC cuisine frigo
 I Différentiel humide
 J Eclairage salle de bain
 K MAL - séchoir
 L Boiler
 M PC cuisine côté évier
 Compteur + coffret Compteur + coffret

Organisme agréé
 Socotec Belgium - Liège
 Chaussée de Tongres 257 Boite 12
 4000 Rocourt
 Tel.: 04 234 17 00
 e-mail: inspection.belgium@socotec.be



PIETTE François
 SOCOTEC

Adresse de l'installation électrique
 Rue du Moulin 34 Boite 8
 4100 Seraing
 GSM: +32 472 43 47 23
 e-mail: michel@micheel@live.be



Installateur
 DAVOTRELEC
 Rue Florent Joannes 70
 4420 Montegnée
 GSM: +32 459 54 32 72
 e-mail: da.votrelec@gmail.com
 TVA BE 0679 520 035



DAVOTRELEC



p. 1/2

Liste des circuits

~~1000~~ - 500
 1000

Version = A

01/9

Organisme agréé
Socotec Belgium - Liège
Craussée de Tongres 257 Soite 12
4000 Rocourt
Tel: 04 234 17 00
e-mail: inspection.belgium@socotec.com

PIETTE François
SOCOTEC

subiralea instalatsii de absorbtie

Kue du Monday 34 Borneo
4100 Sarang
GSM: -32-72 43 47 23
e-mail: machroux.michael@

FIN: 54145670000329539

ନବମିତ୍ରାସୁ

DA-Voilec
 Rue Florent Joannes 70
 4420 Montegnée
 GSM: +32 489 54 32 72
 e-mail: da.voilec@gmail.com
 TVA BE 0579.520 035



DA-VOTRELEC

p. 112

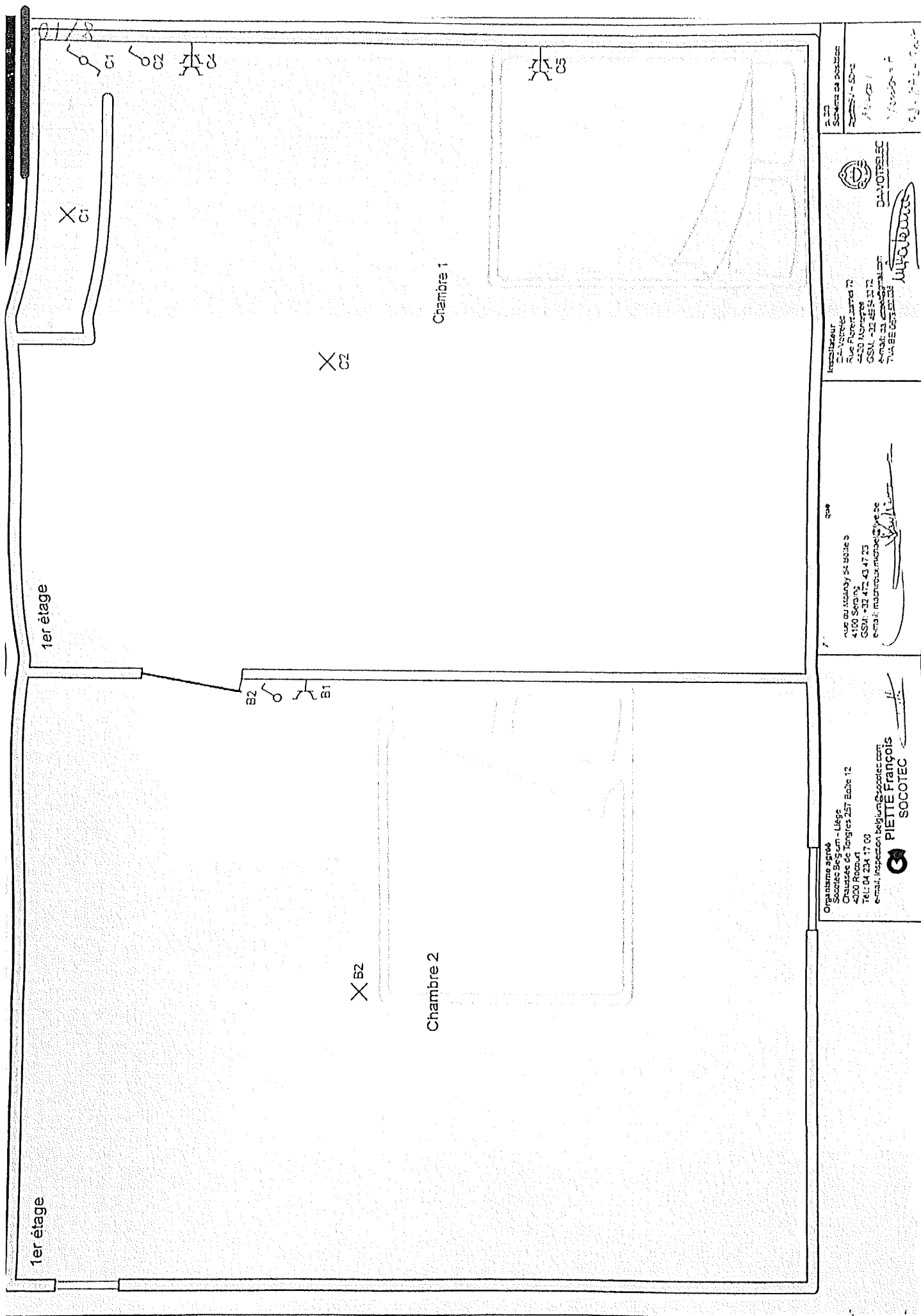
Schéma unifié

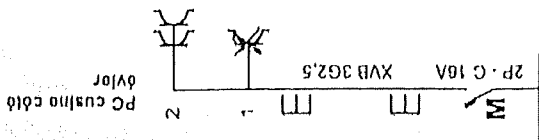
FD-35 - 5042





✓

87

$$x_{\text{avg}} = \frac{1}{N} \sum_{i=1}^N x_i$$





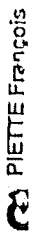
<p>P. 2/2 Schéma unifilaire</p>	<p>230V - 50Hz 110V Version = A 90 = MACH 501X</p>
<p>Installateur DA-VOTRELEC Rue Florent Joannes 70 4420 Montegnée GSM: +32 489 54 32 72 e-mail: da.votrelec@gmail.com TVA BE 0679 530 035</p>	<p>DA-VOTRELEC  </p>
<p>Adresse de l'installation électrique Rue du Marais 34 Boite 3 4100 Seraing GSM: +32 472 43 47 23 e-mail: machroux.michard@live.be</p>	<p></p>
<p>Organisme agréé Socotec Belgium - Liège Chaussée de Tongres 257 Boite 12 4000 Rocourt Tél: 04 234 17 00 e-mail: inspection.belgium@socotec.com</p>	<p> PIETTE François SOCOTEC</p>

X₃

Cave

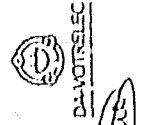


Opération 4014
Société Belium - Lige
Chaussée de Tongres 257 Bât 12
4000 Rocourt
Tél : 04 234 17 00
e-mail: inspection.belium@societe.com

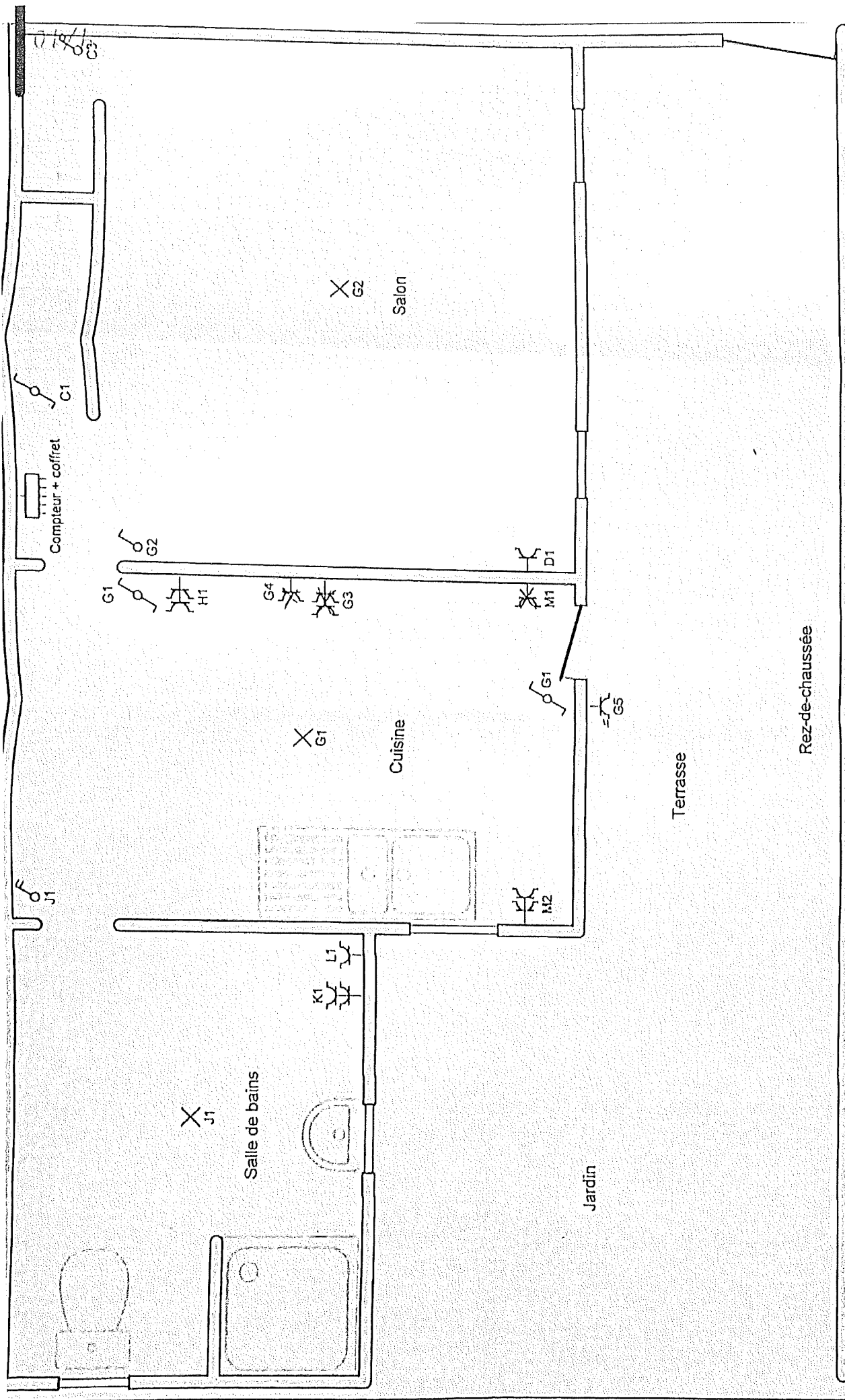


Rue du Marais 54 Bât 9
4100 Seneffe
CSU +32 472 43 47 23
e-mail: marais@piettedesne.be

Installation
D. VOTRELEC
Rue Florin 12
4120 Wavreffe
CSU +32 45 54 11 72
e-mail: d.votrelec@piettedesne.be
TVA SE 0075 50 004



2 12
Société de production



<p>Projet Schéma de distribution Zoning - SDC 1/1000 1/1000</p>	<p>INSTALLATEUR DAVOTRELEC Rue Florent Joannes 70 4430 Montigny CSAL - 02 43 54 12 72 e-mail: da.votrelec@gmail.com TVA BE 0579 630 235</p> <p><i>DAVOTRELEC</i></p>	<p>4100 Seneffe CSAL - 02 472 43 47 23 e-mail: masurel@maisonpiette.be</p> <p><i>Maître d'œuvre</i></p>	<p>Organisation 2014 Socotec Belgium - Liège Chaussée de Tongres 267 Boite 12 4200 Rocourt Tél: 04 234 17 00 e-mail: inspection.belgium@socotec.com</p> <p><i>PIETTE François</i> SOCOTEC</p>
---	--	---	---