



**WC**  
0.90 x 1.44 m



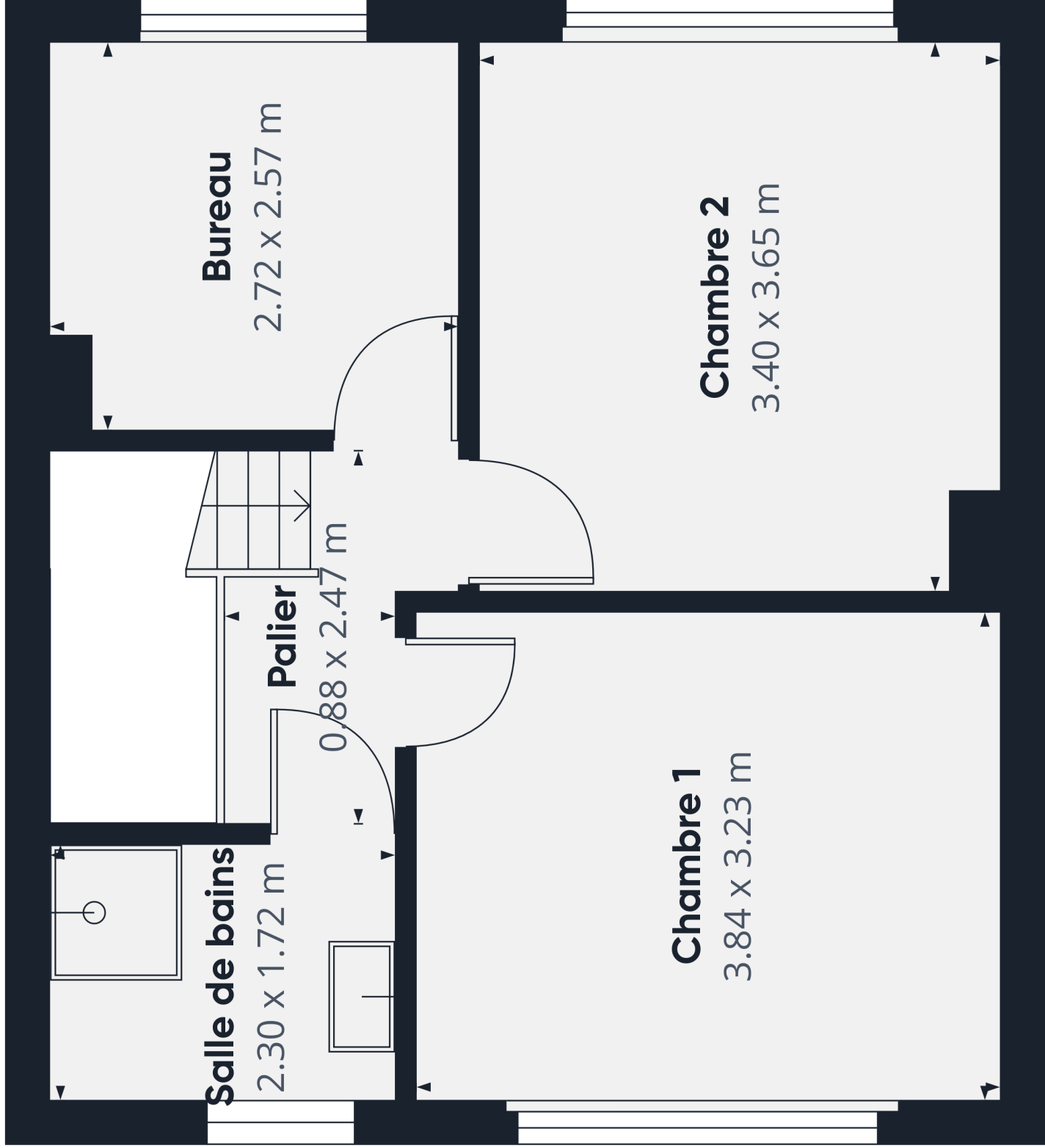
**Surface totale approximative<sup>(1)</sup>**  
63.5 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

**GIRAFFE 360**

**Niveau 0**



Surface totale approximative<sup>(1)</sup>  
38 m<sup>2</sup>

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS  
IPMS 3C. Toutes les mesures sont  
approximatives et ne sont pas à  
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but  
illustratif.

GIRAFFE 360

<div></div>	<div><div><div>WC</div><div>0.90 x 1.44 m</div></div><div></div><div>Niveau 0</div></div>	<div>Surface totale approximative<sup>(1)</sup></div> <div>101.5 m<sup>2</sup></div>	<div>(1) Hors balcons et terrasses</div> <div>Les calculs se réfèrent à la norme RICS IPMS 3C. Toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but illustratif.</div> <div>GIRAFFE360</div>
	<div><div><div>Salle de bains</div><div>2.30 x 1.72 m</div></div><div><div>Palier</div><div>0.88 x 2.47 m</div></div><div><div>Bureau</div><div>2.72 x 2.57 m</div></div><div><div>Chambre 1</div><div>3.84 x 3.23 m</div></div><div><div>Chambre 2</div><div>3.40 x 3.65 m</div></div><div></div><div>Niveau 1</div></div>		