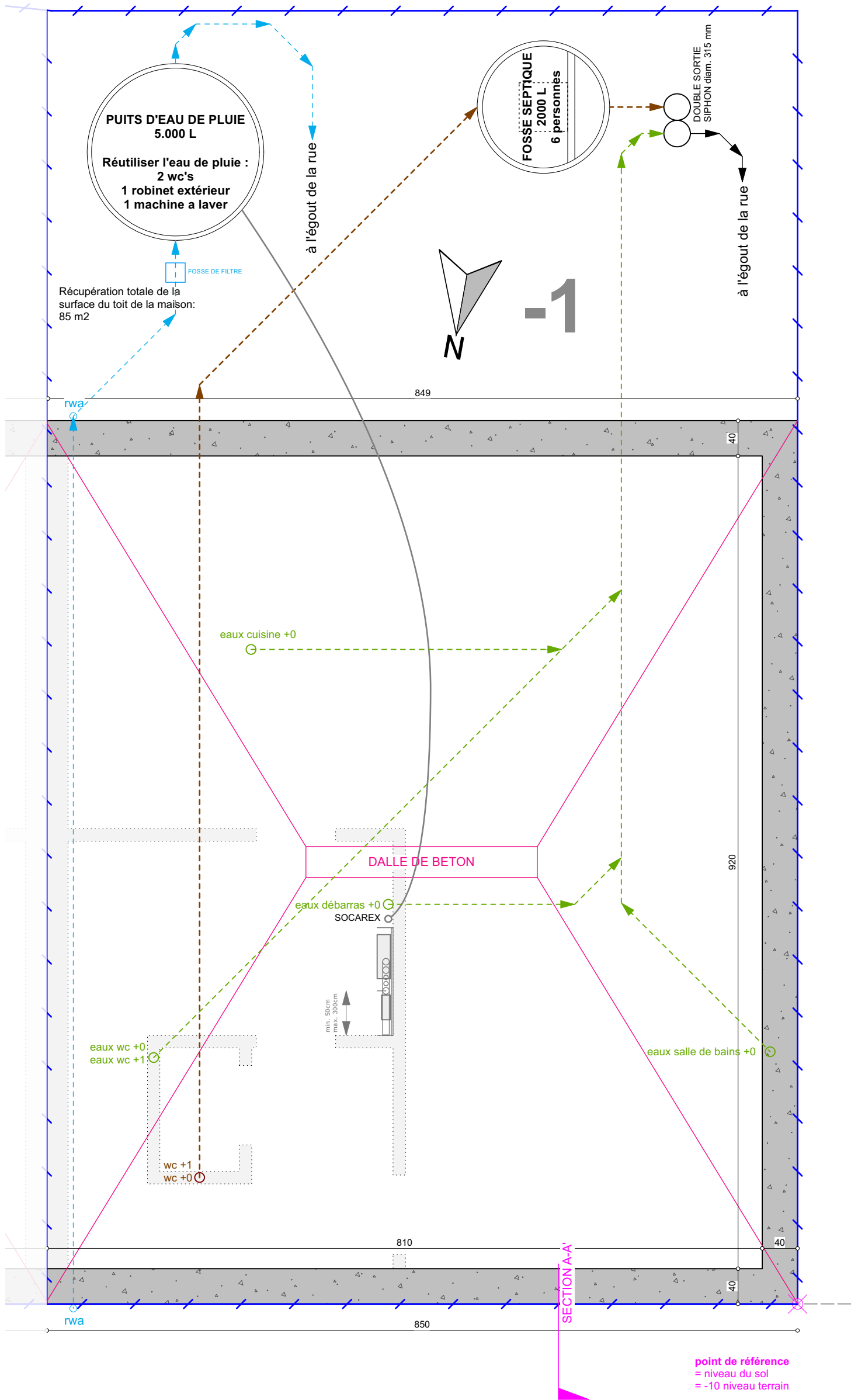




- LIMITE DE PARCELLE
- MUR OSSATURE BOIS
- ISOLATION
- ISOLATION PUR
- BRIQUE DE PAREMENT
- BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE
- ISOLATION + ENDUIT DE FACADE
- EAUX USEES
- EAUX PLUVIALES
- EAUX WC
- DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!
CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.



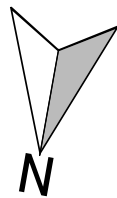
zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client De Rybel invest BV
Leo Heymanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914
Adresse de construction Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

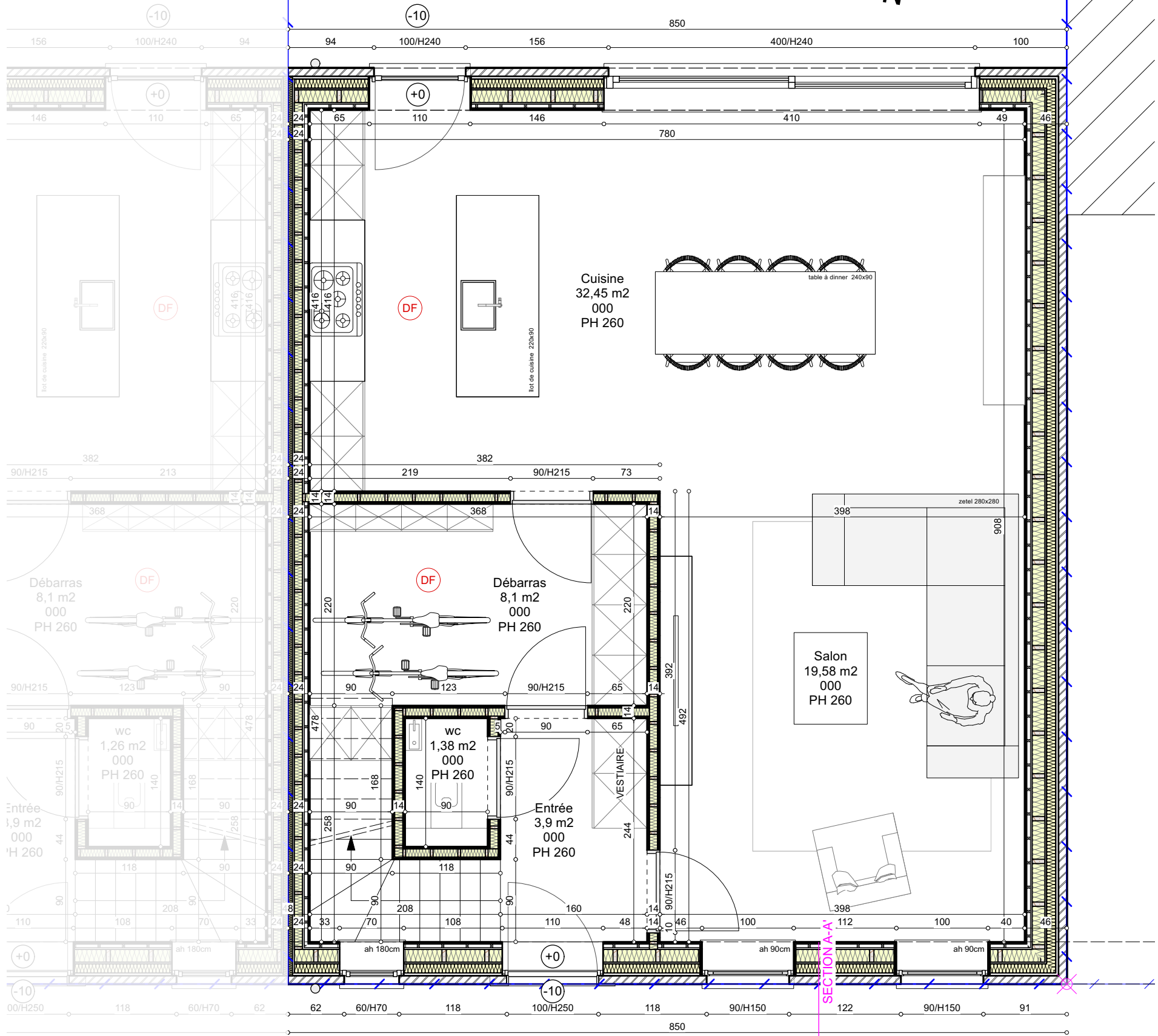
Tekening Plan -1 (LOT 1 - b)
Schaal 1/50 (A3)
Datum 23/02/2022
Blad 1/12

BA_21.336 MAISON NEUVES_P_N_-1

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



+0



point de référence
= niveau du sol
= -10 niveau terrain

--- LIMITE DE PARCELLE



MUR OSSATURE BOIS



ISOLATION



ISOLATION PUR



BRIQUE DE PAREMENT



BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE



ISOLATION + ENDUIT DE FACADE

--- EAUX USEES

--- EAUX PLUVIALES

--- EAUX WC



DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.

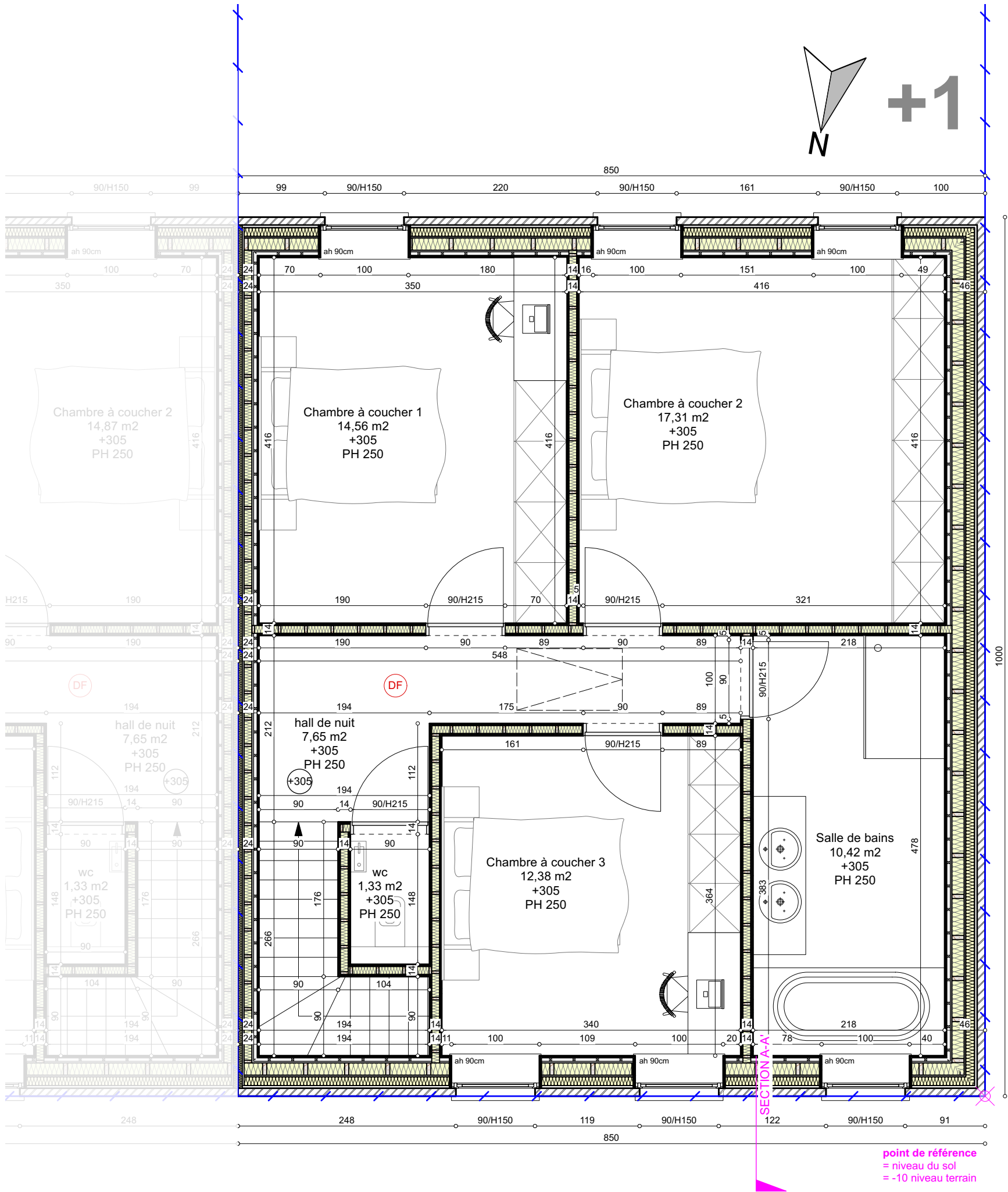


zen architecten
Gaverssesteeweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client De Rybel invest BV
Leo Heymanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914
Adresse de construction Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening Plan +0 (LOT 1 - b)
Schaal 1/50
Datum 23/02/2022
Blad 2/12

BA_21.336 MAISON NEUVES_P_N_+0



zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client: De Rybel invest BV
Leo Heyrmanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914

Adresse de construction: Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening: Plan +1 (LOT 1 - b)
Schaal: 1/50
Datum: 23/02/2022
Blad: 3/12

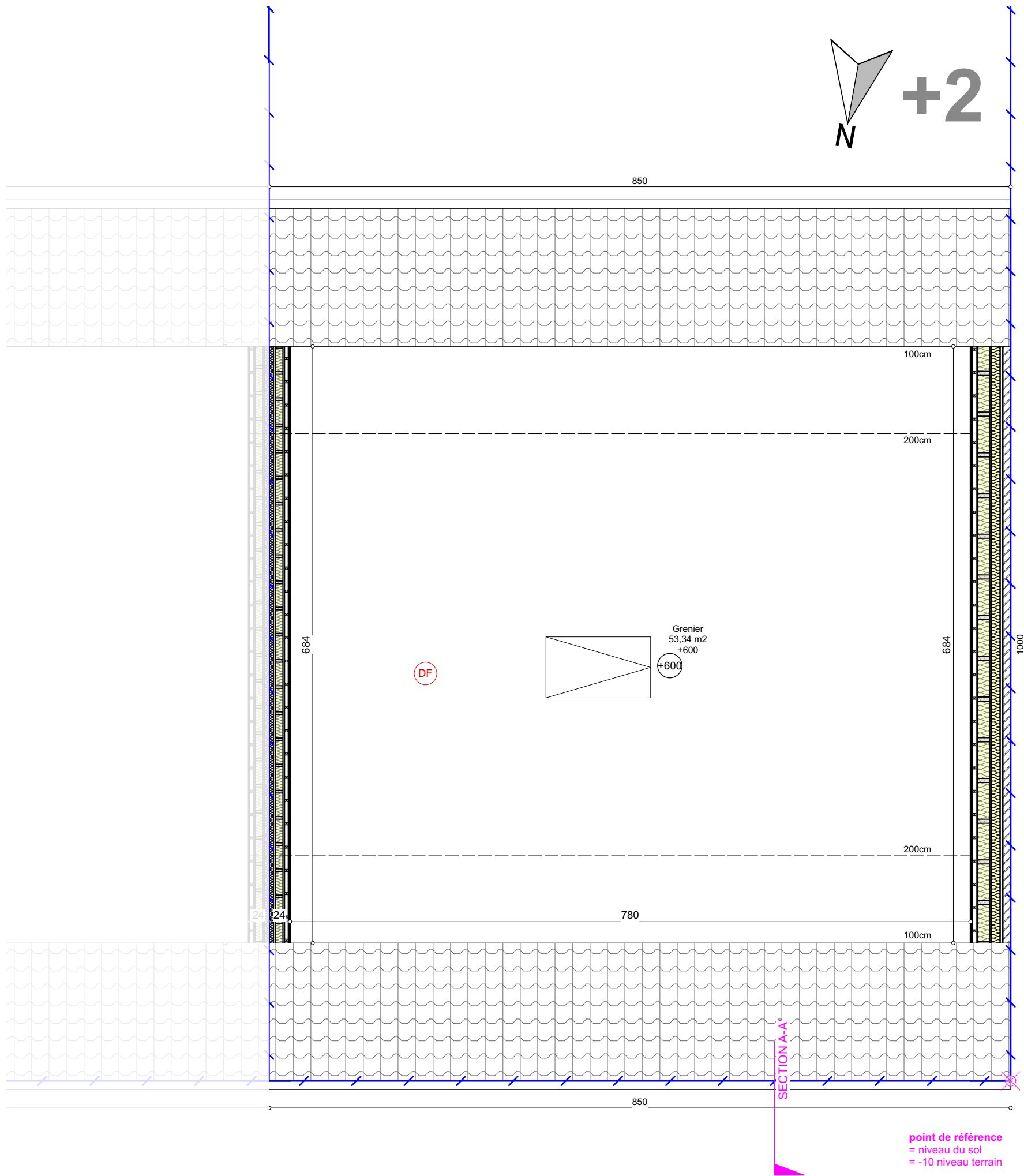
BA_21.336 MAISON NEUVES_P_N_+1

- LIMITE DE PARCELLE
- MUR OSSATURE BOIS
- ISOLATION
- ISOLATION PUR
- BRIQUE DE PAREMENT
- BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE
- ISOLATION + ENDUIT DE FACADE
- EAUX USEES
- EAUX PLUVIALES
- EAUX WC
- DF DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client De Rybel invest BV
Leo Heymanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914
Adresse de construction Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening Plan +2 (LOT 1 - b)
Schaal 1/50 (A3)
Datum 23/02/2022
Blad 4/12

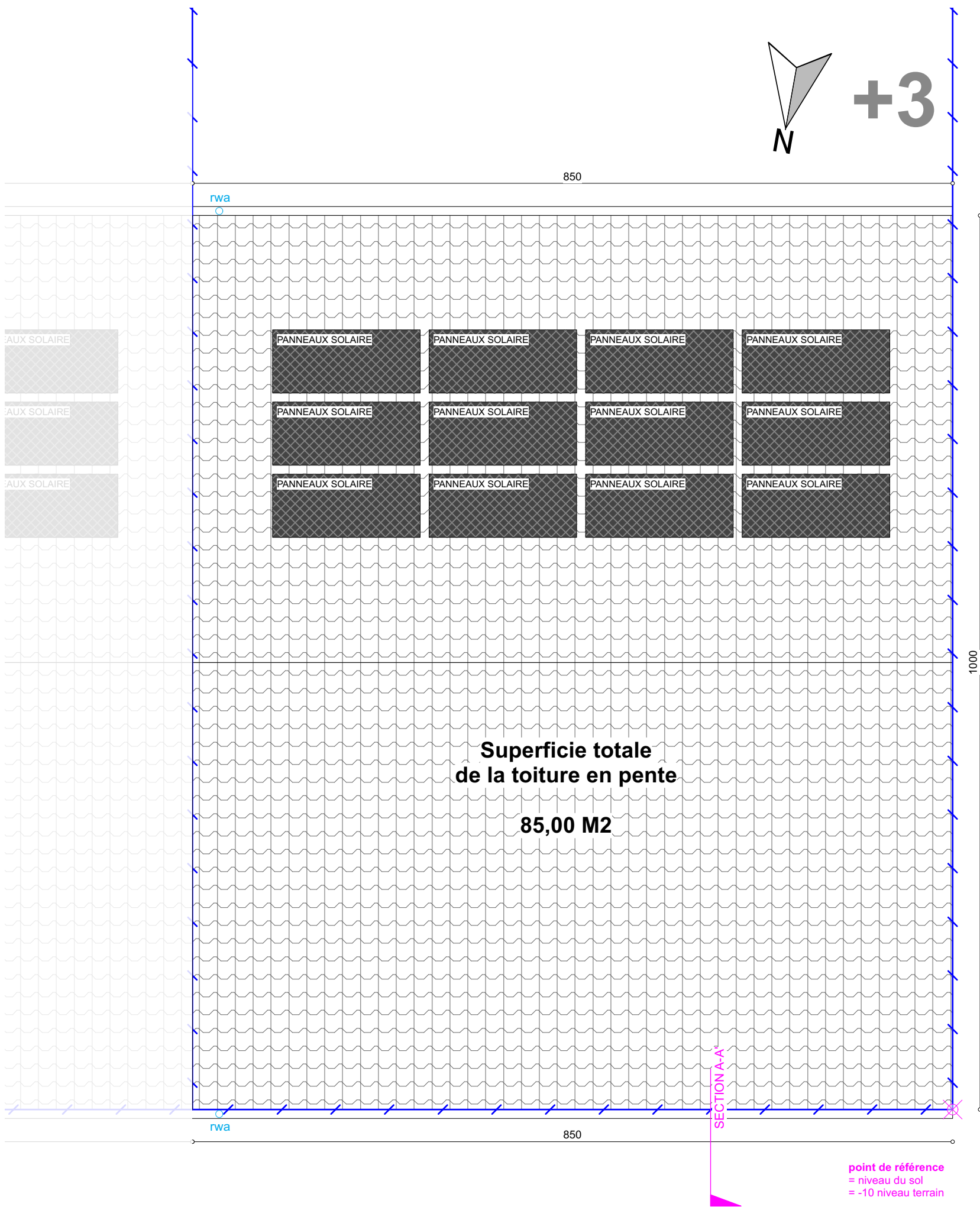
BA_21.336 MAISON NEUVES_P_N_+2

- LIMITE DE PARCELLE
- MUR OSSATURE BOIS
- ISOLATION
- ISOLATION PUR
- BRIQUE DE PAREMENT
- BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE
- ISOLATION + ENDUIT DE FACADE
- EAUX USEES
- EAUX PLUVIALES
- EAUX WC
- (DF) DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



- LIMITE DE PARCELLE
-  MUR OSSATURE BOIS
-  ISOLATION
-  ISOLATION PUR
-  BRIQUE DE PAREMENT
-  BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE
-  ISOLATION + ENDUIT DE FACADE
- EAUX USEES
- EAUX PLUVIALES
- EAUX WC
-  DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



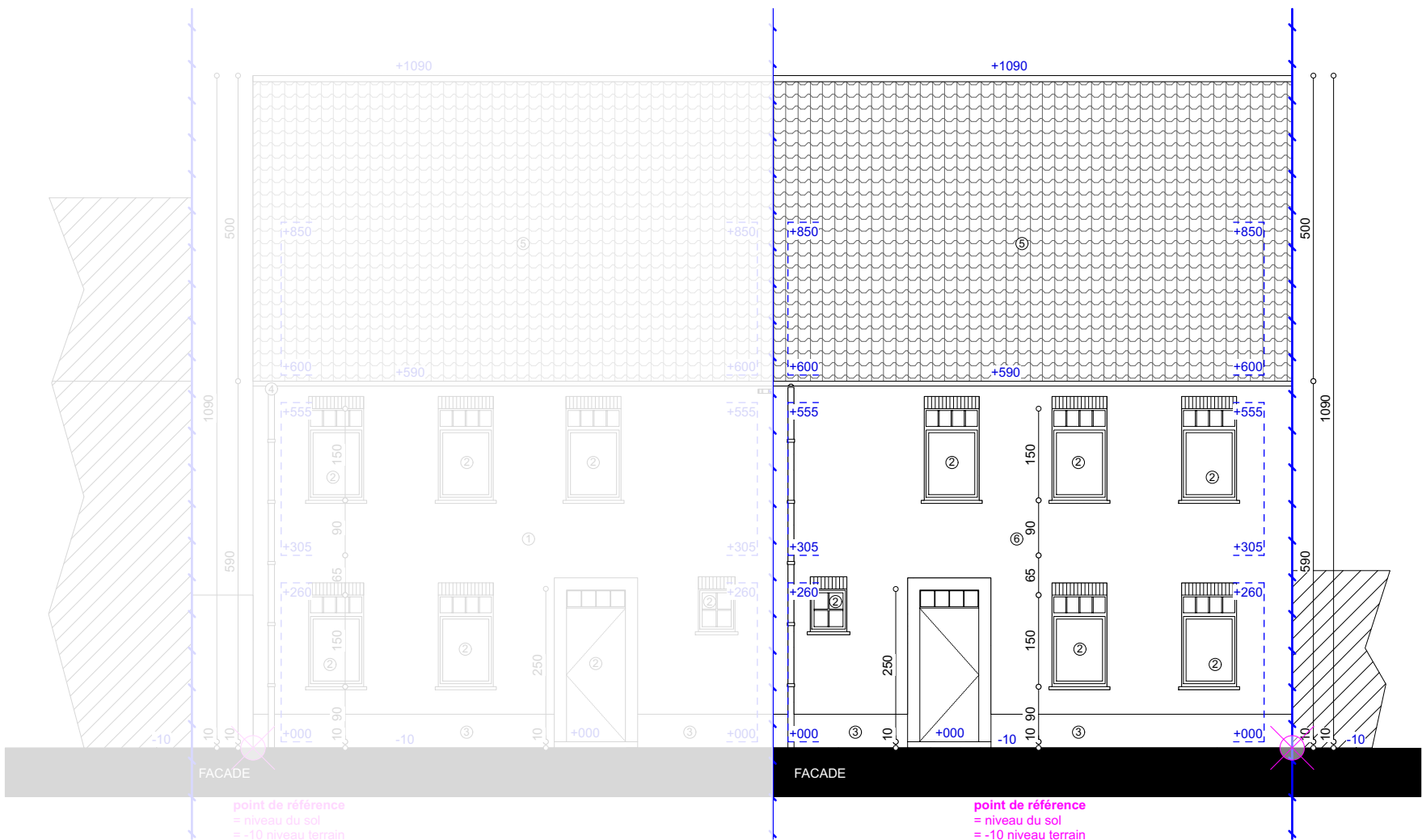
zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client De Rybel invest BV
Leo Heyrmanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914

Adresse de construction Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening Plan +3 (LOT 1 - b)
Schaal 1/50 (A3)
Datum 23/02/2022
Blad 5/12

BA_21.336 MAISON NEUVES_P_N_+3



zen architecten
Gaversesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client De Rybel invest BV
Leo Heymanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914
Adresse de construction Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening La façade (LOT 1 - b)
Schaal 1/100 (A3)
Datum 23/02/2022
Blad 6/12

BA_21.336 MAISON NEUVES_F_N_F

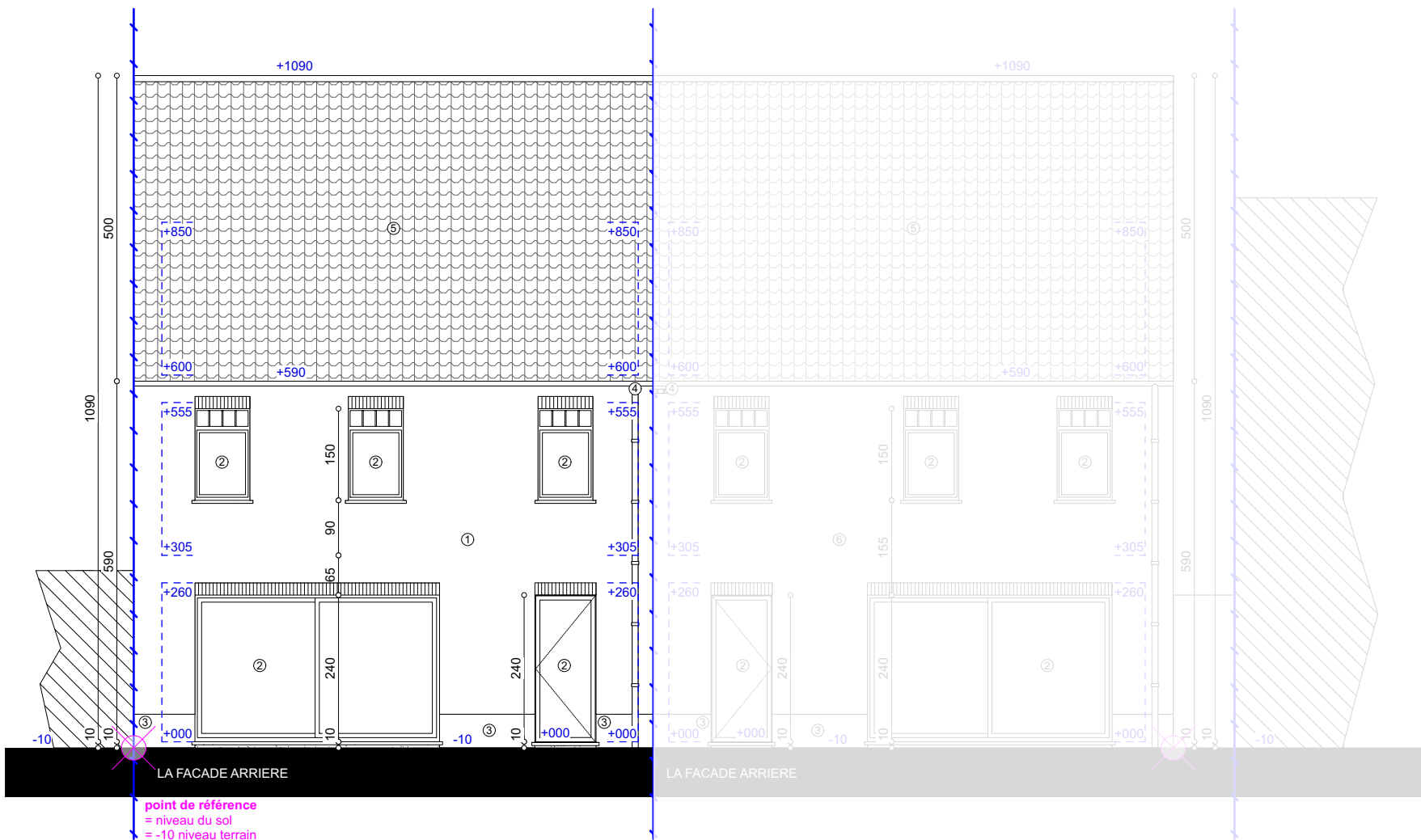
ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

LISTE DES MATERIAUX - NOUVELLE CONSTRUCTION

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1. brique de parement | couleur rouge/marron |
| 2. fenêtres en pvc | couleur anthracite |
| 3. seuils en pierre bleue | couleur grise |
| 4. gouttières en zinc | couleur grise |
| 5. tuiles | couleur anthracite |
| 6. brique de parement | couleur blanc/ gris |

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client De Rybel invest BV
Leo Heyrmanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914
Adresse de construction Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening La façade arière (LOT 1 - b)
Schaal 1/100 (A3)
Datum 23/02/2022
Blad 7/12

BA_21.336 MAISON NEUVES_F_N_FA

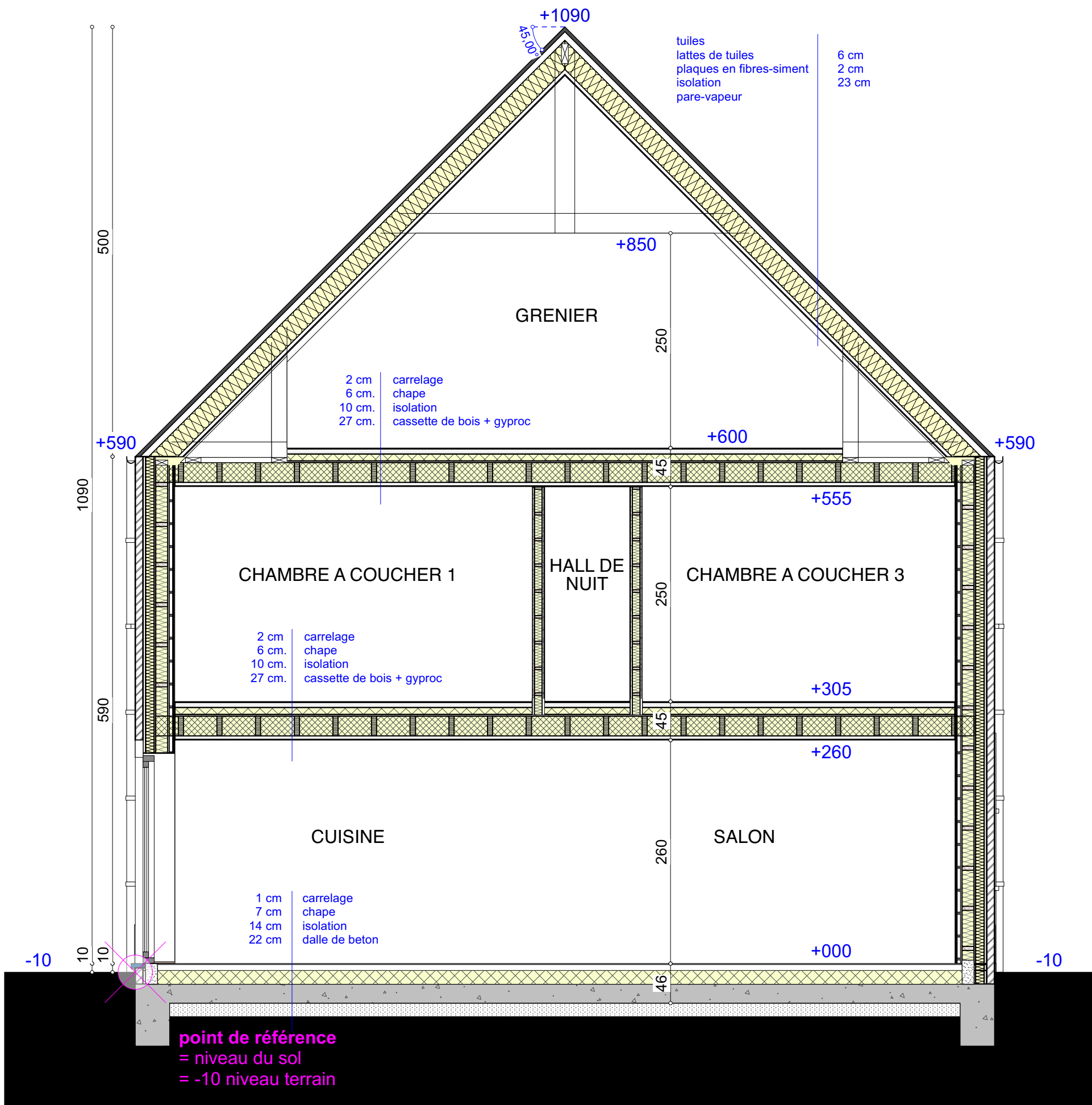
ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

LISTE DES MATERIAUX - NOUVELLE CONSTRUCTION

- | | |
|---------------------------|----------------------|
| 1. brique de parement | couleur rouge/marron |
| 2. fenêtres en pvc | couleur anthracite |
| 3. seuils en pierre bleue | couleur grise |
| 4. gouttières en zinc | couleur grise |
| 5. tuiles | couleur anthracite |
| 6. brique de parement | couleur blanc/ gris |

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client De Rybel invest BV
Leo Heyrmanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914

Adresse de construction Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening Section A-A' (LOT 1 - b)
Schaal 1/50 (A3)
Datum 23/02/2022
Blad 8/12

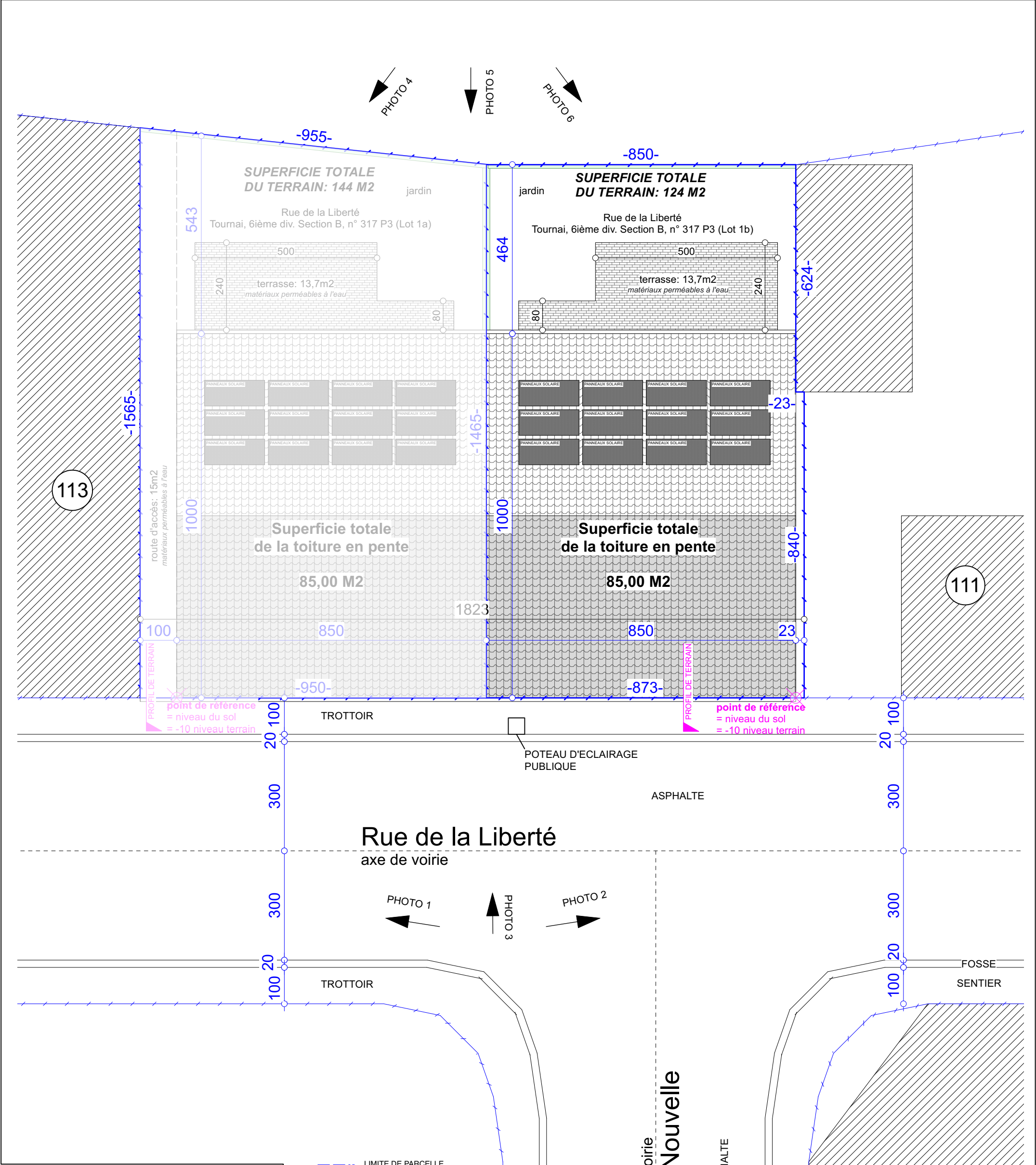
BA_21.336 MAISON NEUVES_1_N_1

- LIMITE DE PARCELLE
- MUR OSSATURE BOIS
- ISOLATION
- ISOLATION PUR
- BRIQUE DE PAREMENT
- BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE
- ISOLATION + ENDUIT DE FACADE
- EAUX USEES
- EAUX PLUVIALES
- EAUX WC
- (DF) DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke

info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client

De Rybel invest BV
Leo Heyrmanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914

Adresse de construction

Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening

Plan d'implantation (LOT 1 - b)

Schaal

1/100 (A3)

Datum

23/02/2022

Blad

9/12

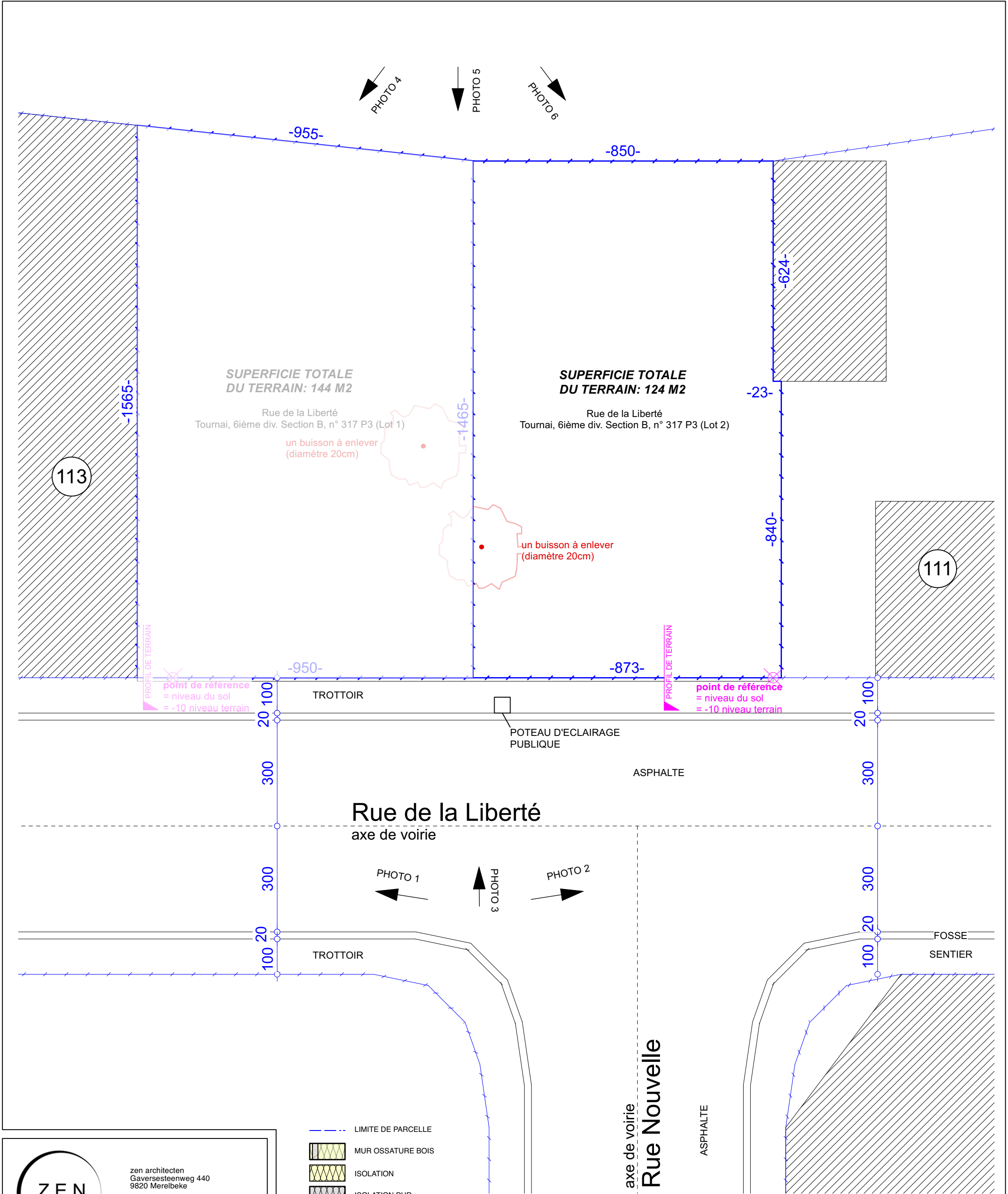
BA_21.336 MAISON NEUVES_IMP_N_1

- LIMITE DE PARCELLE
- MUR OSSATURE BOIS
- ISOLATION
- ISOLATION PUR
- BRIQUE DE PAREMENT
- BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE
- ISOLATION + ENDUIT DE FACADE
- EAUX USEES
- EAUX PLUVIALES
- EAUX WC
- DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke

info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client

De Rybel invest BV
Leo Heyrmanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914

Adresse de construction

Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening

Plan d'implantation (LOT 1 - b)

Schaal

1/100 (A3)

Datum

23/02/2022

Blad

10/12

BA_21.336 MAISON NEUVES_IMP_N_1

- LIMITE DE PARCELLE
- MUR OSSATURE BOIS
- ISOLATION
- ISOLATION PUR
- BRIQUE DE PAREMENT
- BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE
- ISOLATION + ENDUIT DE FACADE
- EAUX USEES
- EAUX PLUVIALES
- EAUX WC
- DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.

- LE PROFIL DU TERRAIN NE SERA PAS MODIFIER
- PAS DE SERVITUDES SUR LE TERREIN
- EAU, ELECTRICITE, TV, TELEPHONE, GAZ, INTERNET
SERONT FOURNIS DANS LA MAISON

point de référence
= niveau du sol
= -10 niveau terrain

LIMITE DE PARCELLE ARRIERE

-10

-10

+590

+555

+305

+260

+600

+850

+1090

+850

+600

+555

+305

+260

+590

+000

-10

-25

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

TROTTOIR

590

500

1090

Rue de la Liberté

axe de voirie

-20

-25

-10

TROTTOIR

--- LIMITE DE PARCELLE



MUR OSSATURE BOIS



ISOLATION



ISOLATION PUR



BRIQUE DE PAREMENT



BLOCS DE CONSTRUCTION EN TERRE CUITE



ISOLATION + ENDUIT DE FACADE

--- EAUX USEES

--- EAUX PLUVIALES

--- EAUX WC



DETECTEUR DE FUME

ATTENTION!

CE N'EST PAS UN PLAN D'EXECUTION !
TOUTES LES CONSTRUCTION NEUVES
SONT ENCORE SOUMISES A L'ETUDE DE
STABILITE.
- L'ENTREPRENEUR VERIFIE TOUTES LES
MESURES SUR PLACE.

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.



zen architecten
Gaverssesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client De Rybel invest BV
Leo Heyrmanstraat 21
9150 Bazel
TVA: BE 0778 801 914
Adresse de construction Rue de la Liberté (LOT 1 a en b)
7540 Rumillies (Tournai)

Tekening Profil de terrain (LOT 1 - b)
Schaal 1/100
Datum 23/02/2022
Blad 11/12

BA_21.336 MAISON NEUVES_IMP_N_2



zen architecten
Gaversesteenweg 440
9820 Merelbeke
info@zenarchitecten.be
T 09 329 82 25
M 0496 18 92 09 - 0477 68 34 38

Client	De Rybel invest BV Leo Heyrmanstraat 21 9150 Bazel TVA: BE 0778 801 914
Adresse de construction	Rue de la Liberté (LOT 1 a en b) 7540 Rumillies (Tournai)

Tekening	Plan de situation (LOT 1 - b)
Schaal	/
Datum	23/02/2022
Blad	12/12

BA_21.336 MAISON NEUVES_IMP_B_3

La réception de ces documents implique l'acceptation et la reconnaissance des droits d'auteur de ZEN architecten vof, qui portent tant sur les droits moraux (droit à l'image, droit à la paternité, droit au respect et à l'intégrité) que sur les droits patrimoniaux (droits de reproduction, de communication, - droits d'achat). Cela signifie que dans tous les cas, le nom et les données de connexion de ZEN architecten vof doivent être explicitement indiqués sur les plans, dont l'utilisation est autorisée. Le destinataire ne diffusera pas ces documents à des tiers et utilisera les plans uniquement à ces fins. Toute utilisation totale ou partielle des documents à d'autres fins nécessite une autorisation écrite de ZEN architectes.