

Résidence MERPA

Leuvenessesteenweg 280-288
1932 Sint-Stevens-Woluwe

BCE : 0879.596.790 (A118)

N° compte courant : BE75 0688 9508 9351

N° compte épargne : BE79 0882 9099 4133

<https://eurofa.box.com/v/Merpa-Public>

EUROFA

Syndic

syndic@eurofa

Répartition exercice 2022

MERPA
Résidence MERPA
Leuvenessesteenweg 280-288
1932 SINT-STEVENSWOLUWE
- N° BCE : 0879.596.790
Le 22/02/2023

Monsieur et Madame MPINGA-MOUSSAOUI
Chaussée de Louvain 286 Bte 3
1932 SINT-STEVENSWOLUWE

Le solde (s'il est débiteur) est à payer au plus tard dans les 15 jours. Merci pour votre diligence.

* La répartition propriétaire / occupant est donnée à titre purement indicatif.

Répartition exercice 2022						Compte : A018/410MPINGA-MPINGA-MOUSSAOUI
Période du 01/01/2022 au 31/12/2022						Page - 1 - ALT-LO
Désignation	Quotités	Montant à répartir	Prorata temporis	Quote part		Charges occupant
D-3/4.01 Duplex						
101 - SYNDIC (O)	184,00 / 10 000,00	9 075,40	365 / 365	166,98		166,98
102 - NETTOYAGE COMMUNS (O)	184,00 / 10 000,00	8 597,88	365 / 365	158,20		158,20
103 - ENTRETIEN-DEPANNAGE (O)	184,00 / 10 000,00	13 725,03	365 / 365	252,55		252,55
105 - ELECTRICITE COMMUNS (O)	184,00 / 10 000,00	5 880,38	365 / 365	108,20		108,20
151 - ASSURANCES (P)	184,00 / 10 000,00	8 358,33	365 / 365	153,80		
152 - TRAVAUX (P)	184,00 / 10 000,00	1 273,54	365 / 365	23,43		
153 - FRAIS DIVERS (P)	184,00 / 10 000,00	3 624,85	365 / 365	66,69		
211 - EAU (O)	184,00 / 9 454,00	-617,35	365 / 365	-12,02		-12,02
215 - ASCENSEUR (O)	184,00 / 9 454,00	9 977,99	365 / 365	194,20		98,84
EAU - CONSOMMATION PRIVATIVE N° 101 In	442,84 / 6 744,09	6 744,16		442,84		442,84
Total du lot D-3/4.01		66 640,21		1 554,87		1 215,59
P01 Parking						
101 - SYNDIC (O)	14,00 / 10 000,00	9 075,40	365 / 365	12,70		12,70
102 - NETTOYAGE COMMUNS (O)	14,00 / 10 000,00	8 597,88	365 / 365	12,04		12,04
103 - ENTRETIEN-DEPANNAGE (O)	14,00 / 10 000,00	13 725,03	365 / 365	19,21		19,21
105 - ELECTRICITE COMMUNS (O)	14,00 / 10 000,00	5 880,38	365 / 365	8,23		8,23
151 - ASSURANCES (P)	14,00 / 10 000,00	8 358,33	365 / 365	11,70		
152 - TRAVAUX (P)	14,00 / 10 000,00	1 273,54	365 / 365	1,78		
153 - FRAIS DIVERS (P)	14,00 / 10 000,00	3 624,85	365 / 365	5,08		
309 - PARKINGS (O)	14,00 / 546,00	4 239,43	365 / 365	108,70		108,70
352 - TRAVAUX PARKINGS (P)	14,00 / 546,00	359,22	365 / 365	9,21		
Total du lot P01		55 134,06		188,65		160,88
Total copropriété		71 238,86				
Total individuel				1 743,52		1 376,47

Vos appels de fonds -1 584,00
Montant de la régularisation 159,52

Pour effectuer votre paiement :

BIC : GKCCBEBB

IBAN : BE75068895089351

Communication : 237/0071/70387

159,52 €

EUROFA

Rue Gustave-Jean Leclercq 9A - 1160 Auderghem / Tél. : 02.640.50.03 / Email : syndic@eurofa.be