

Province de Hainaut

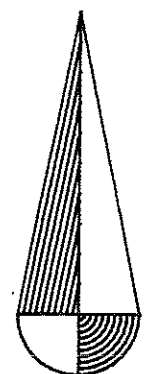
Ville de Charleroi
ex Gosselies

Plan de division

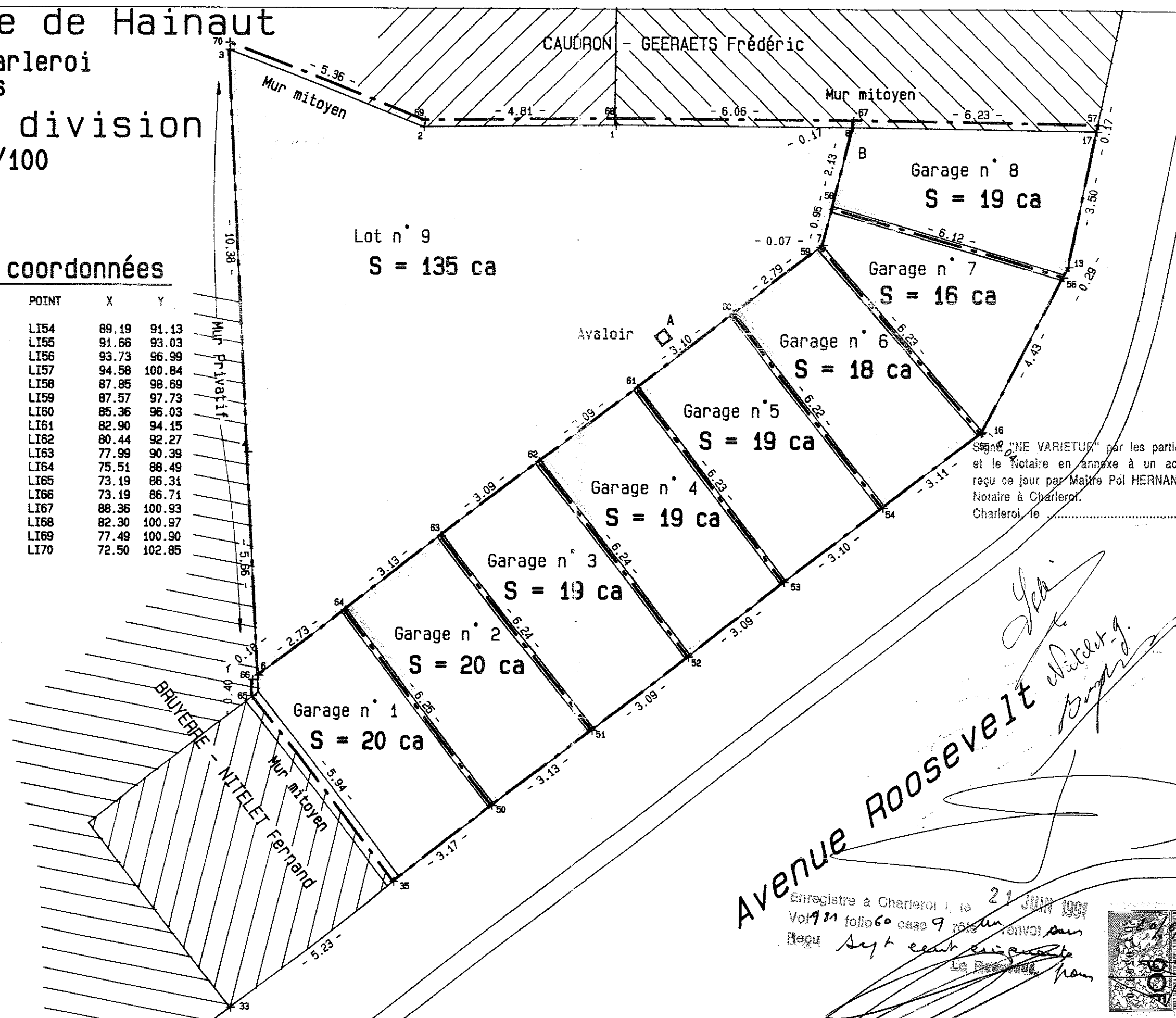
Echelle : 1/100

Liste de coordonnées

POINT	X	Y	POINT	X	Y
MM1	82.30	100.80	LI54	89.19	91.13
MM2	77.46	100.73	LI55	91.66	93.03
MM3	72.51	102.66	LI56	93.73	96.99
MM4	73.03	92.48	LI57	94.58	100.84
MM5	73.34	86.83	LI58	87.85	98.69
MM6	87.63	97.77	LI59	87.57	97.73
MM7	88.35	100.76	LI60	85.36	96.03
MM8	93.86	97.24	LI61	82.90	94.15
MM9	91.69	93.05	LI62	80.44	92.27
MM10	94.55	100.67	LI63	77.99	90.39
MM11	95.40	104.76	LI64	75.51	88.49
MM12	68.10	74.77	LI65	73.19	86.31
MM13	72.71	78.41	LI66	73.19	86.71
MM14	76.84	81.62	LI67	88.36	100.93
MM15	79.35	83.56	LI68	82.30	100.97
LI51	81.83	85.47	LI69	77.49	100.90
LI52	84.28	87.35	LI70	72.50	102.85
LI53	86.73	89.24			



NORD

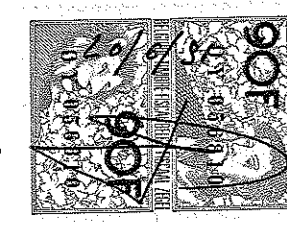


Place de la station

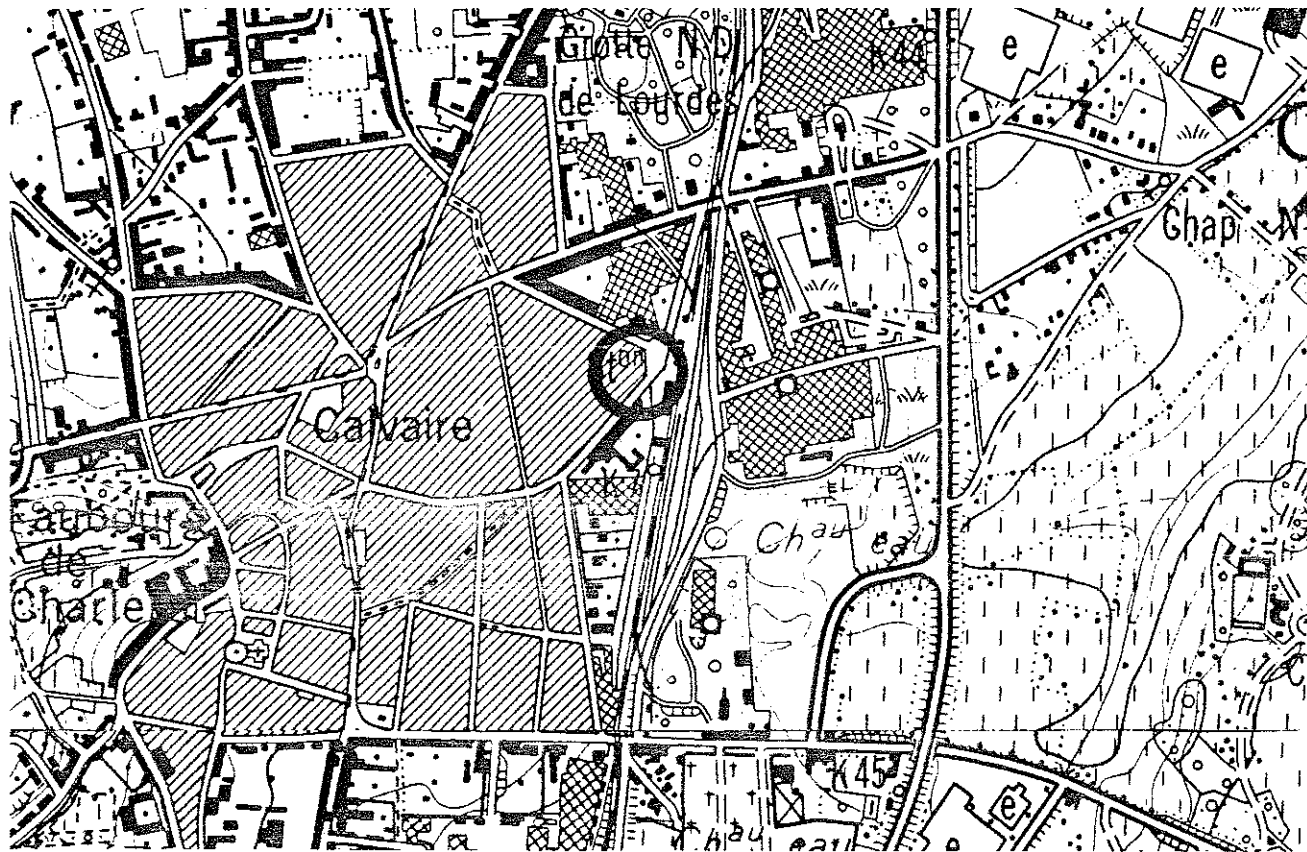
Avenue Roosevelt

Enregistré à Charleroi le 21 JUIN 1991
Vol 981 folio 60 case 9
Reçu Sept cent cinquante francs
Le Receveur

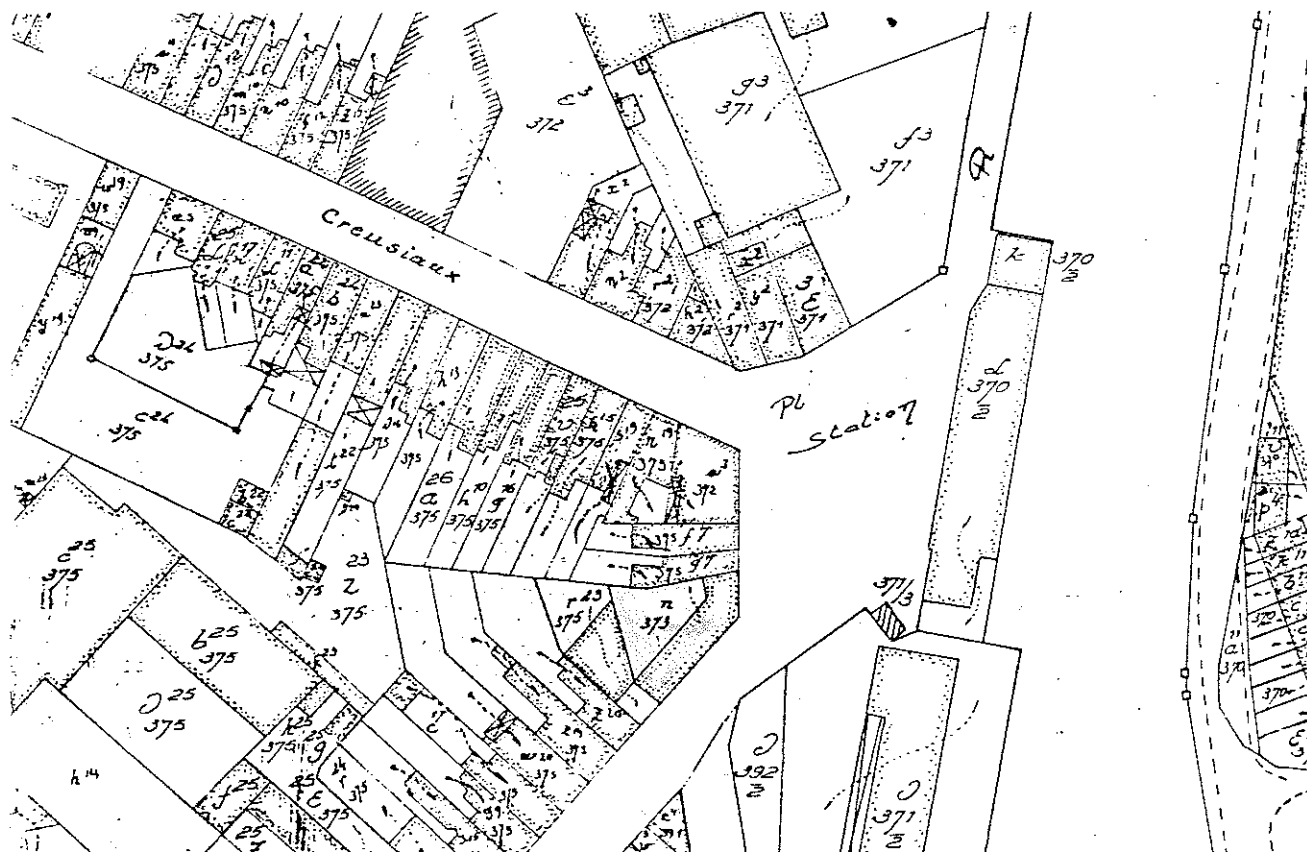
IP MATHEU



Situation géographique



Situation cadastrale



Le bien repris au présent plan de division est cadastré 23° Division ex-Gosselies Section B 373 n.

- Le garage n°1 limité par les points 65,66,6,64,50,35 et 65 a une contenance mesurée de 20 m² (20 centiares).
- Le garage n°2 limité par les points 64,63,51,50 et 64 a une contenance mesurée de 20 m² (20 centiares).
- Le garage n°3 limité par les points 63,62,52,51 et 63 a une contenance mesurée de 19 m² (19 centiares).
- Le garage n°4 limité par les points 62,61,53,52 et 62 a une contenance mesurée de 19 m² (19 centiares).
- Le garage n°5 limité par les points 61,60,54,53 et 61 a une contenance mesurée de 19 m² (19 centiares).
- Le garage n°6 limité par les points 60,59,55,54 et 60 a une contenance mesurée de 18 m² (18 centiares).
- Le garage n°7 limité par les points 59,7,58,56,16,55 et 59 a une contenance mesurée de 16 m² (16 centiares).
- Le garage n°8 limité par les points 58,8,67,57,17,13,56 et 58 a une contenance mesurée de 19 m² (19 centiares).

Le lot n°9 en nature de jardin limité par les points 6,4,70,69,68,67,8,58,7,59,60,61,62,63,64 et 6 a une contenance mesurée de 135 m² (1 are 35 centiares).

Les limites telles que figurées au verso sont basées sur :
 - un plan du Géomètre BARBARIN de Mellet du 24/2/1968 joint à l'acte de vente à BRUYERRE-NITELET Fernand;
 - la situation des lieux.

NOTE DE SERVITUDES.

- Tous les murs séparatifs des garages sont mitoyens.
- Les eaux de ruissellement et de toitures des garages continueront à s'évacuer par la rigole longeant l'arrière des garages jusqu'à l'avaloir (point A) puis au travers d'une conduite sous le garage n°5 vers l'égouttage public;
- le débordement de la toiture des garages sur le lot 9 pourra subsister;
- l'acquéreur du lot 9 et d'un garage créera, à ses frais, une porte à l'arrière du garage pour accéder au lot 9;
- la porte existante dans le garage n°8 (point B) sera murée par l'acquéreur s'il ne devient pas propriétaire du lot 9;
- les murs entre les points 57,67,68,59 et 70 (CAUDRON-GEERAETS Frédéric); 35,65,66 et 6 (BRUYERRE-NITELET Fernand) sont mitoyens;
- le mur entre les points 6,4 et 3 est privatif à Monsieur et Madame BRUYERRE-NITELET Fernand.

[Signature]

Levé et Dressé le 23 avril 1991,
 rue de Forchies 29, à 6140 Fontaine l'Evêque,
 par Francis HENSEVAL,
 Géomètre-Expert Immobilier.