

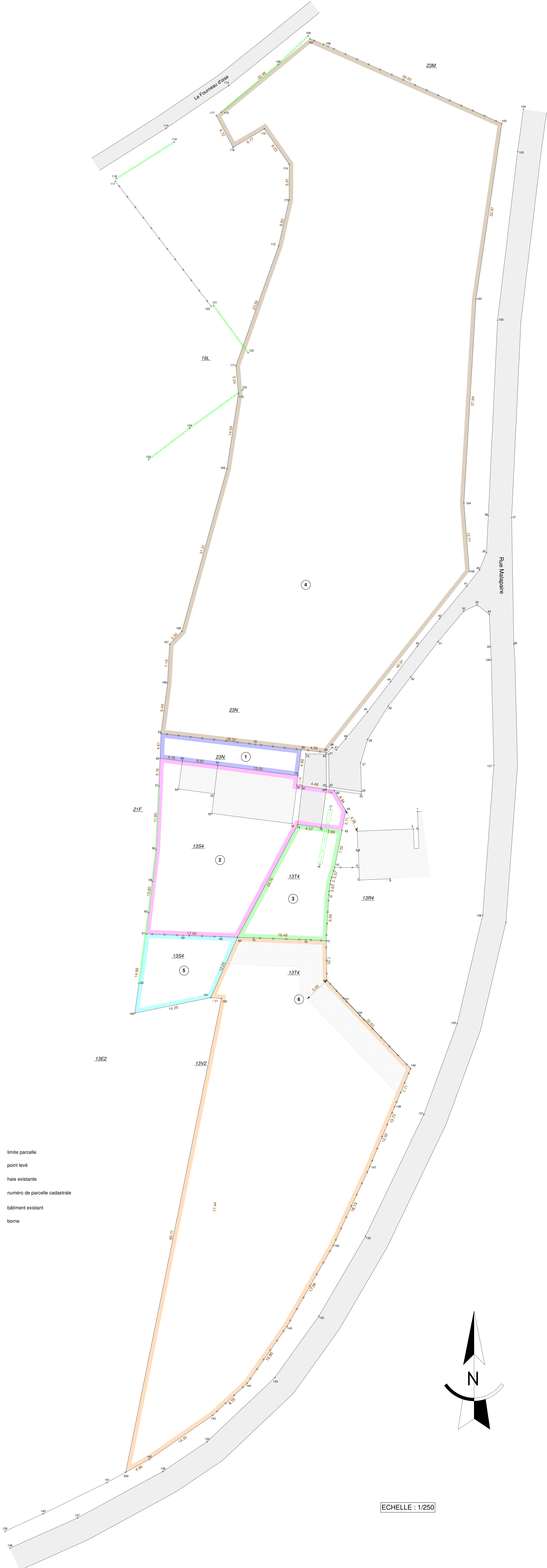
Coordonnées Lambert 72

N°	X	Y	Information
1	141243.283	76129.766	coin bâti
2	141243.407	76126.504	alignement bâti
3	141242.519	76126.543	coin bâti
4	141232.095	76126.131	"
5	141232.206	76122.478	"
6	141232.293	76122.482	"
7	141232.499	76117.050	"
8	141238.126	76117.291	alignement bâti
9	141232.271	76119.388	piquet de clôture
10	141227.906	76119.392	"
11	141227.174	76116.930	"
12	141226.822	76114.322	"
13	141226.324	76105.775	"
14	141222.556	76105.968	"
15	141212.837	76106.307	"
16	141225.155	76119.979	axe haie
17	141227.150	76130.194	"
18	141219.977	76127.525	coin bâti
19	141221.096	76136.433	"
20	141226.302	76140.459	bord voirie
21	141226.791	76140.463	"
22	141226.876	76134.348	"
23	141226.388	76134.400	"
24	141226.303	76133.925	"
25	141232.816	76133.014	"
26	141232.896	76133.480	"
27	141232.717	76138.788	"
28	141234.015	76143.186	"
29	141237.829	76149.370	"
30	141242.028	76154.802	"
31	141247.091	76161.357	"
32	141251.869	76167.017	"
33	141254.328	76168.177	"
34	141256.609	76166.439	"
35	141256.852	76160.411	"
36	141261.159	76160.949	"
37	141260.761	76164.417	"
38	141256.430	76184.791	"
39	141256.091	76177.910	"
40	141254.797	76174.693	"
41	141252.433	76171.683	"
42	141247.409	76165.645	"
43	141243.248	76160.511	"
44	141238.291	76153.929	"
45	141233.993	76148.315	"
46	141229.933	76143.304	"
47	141228.199	76141.229	"
48	141227.425	76141.715	"
50	141226.268	76140.744	piquet de clôture
51	141206.175	76138.365	coin bâti
52	141199.604	76139.173	"
53	141195.660	76144.283	piquet de clôture
54	141198.912	76133.975	coin bâti
55	141205.529	76133.088	"
56	141205.104	76129.437	"
57	141195.273	76134.529	axe haie
58	141194.730	76122.744	"
59	141194.051	76116.795	"
60	141193.321	76111.013	"
61	141192.873	76107.052	piquet de clôture
62	141191.550	76097.865	axe haie
63	141199.761	76106.767	piquet de clôture
64	141206.768	76106.524	"
65	141226.457	76098.429	"
72	141213.150	76142.294	"
73	141222.551	76140.500	bord tarmac
74	141221.051	76127.364	"
75	141225.391	76126.819	"
90	141227.832	76133.711	limite reconstituée non matérialisée
91	141220.876	76134.684	"
92	141221.705	76141.280	"
93	141229.959	76129.930	"

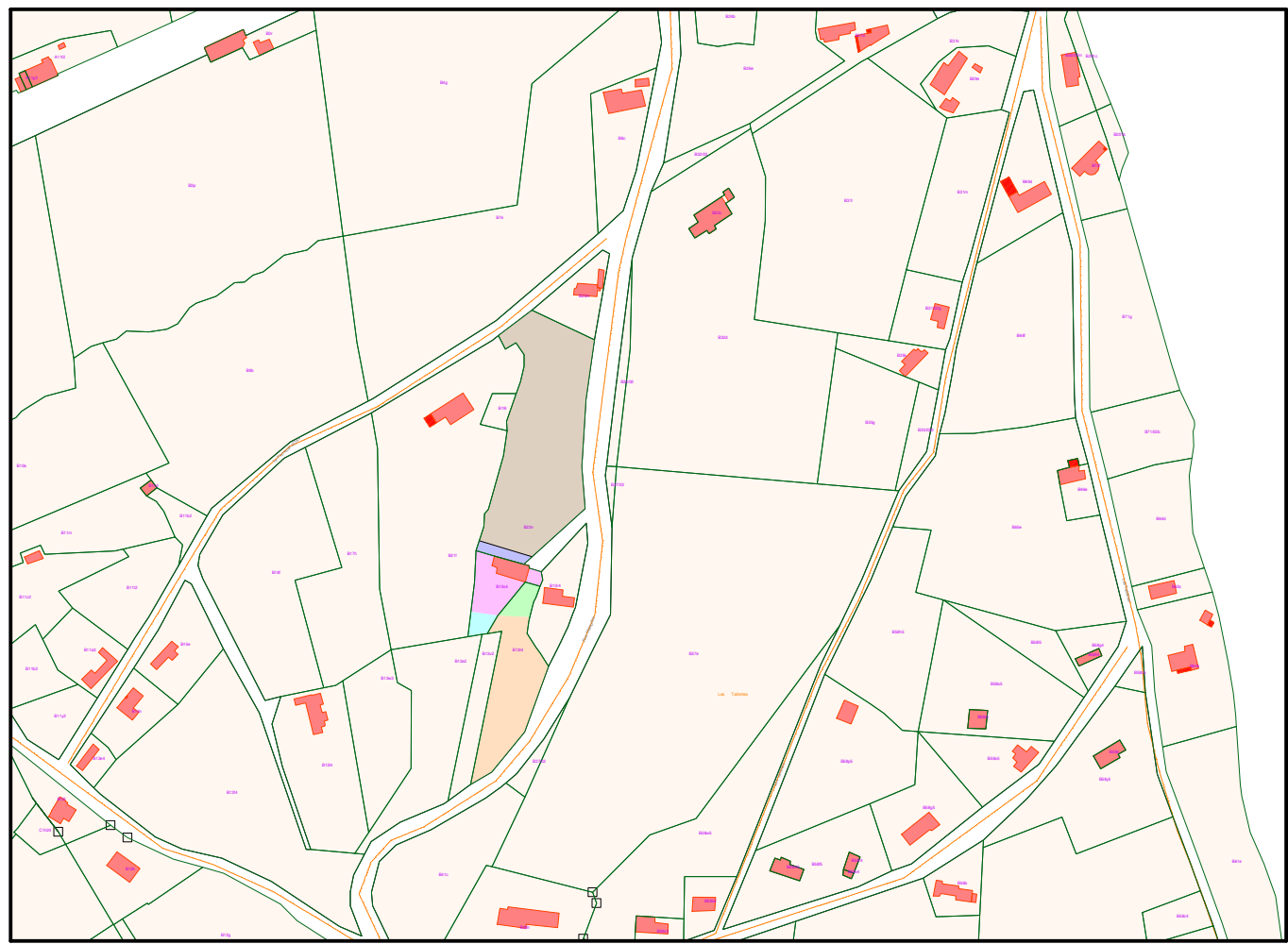
N°	X	Y	Information
102	141258.142	76221.069	bord route
103	141261.864	76252.393	"
104	141262.944	76260.254	"
105	141258.958	76257.617	piquet de clôture
106	141226.693	76271.970	"
107	141223.287	76273.364	"
108	141222.999	76273.919	axe haie
109	141217.417	76268.613	"
110	141206.847	76259.705	"
113	141208.221	76264.665	bord route
114	141196.595	76256.738	"
117	141187.187	76246.920	piquet de clôture
118	141187.316	76247.355	axe haie
119	141198.126	76254.180	"
120	141204.967	76223.657	piquet de clôture
121	141205.397	76223.823	axe haie
122	141211.844	76215.028	"
123	141210.880	76206.185	"
124	141200.963	76201.016	"
125	141193.323	76195.177	"
126	141256.971	76157.960	bord route
127	141257.451	76138.377	"
128	141255.381	76110.507	"
129	141259.692	76109.207	"
130	141250.649	76090.381	"
131	141244.461	76073.497	"
132	141233.613	76050.849	"
133	141224.971	76036.029	"
134	141216.800	76024.620	"
135	141204.212	76012.708	"
136	141196.035	76007.194	"
137	141180.126	75998.521	"
138	141167.597	75992.916	"
139	141166.684	75996.053	piquet de clôture
140	141173.797	75999.318	"
141	141185.651	76005.141	"
142	141193.478	76009.427	"
143	141205.261	76017.610	"
144	141211.680	76023.551	"
145	141219.049	76034.128	"
146	141227.653	76049.182	"
147	141234.423	76063.820	"
148	141239.027	76074.921	"
149	141242.031	76082.020	"
150	141232.576	76091.900	"
151	141230.122	76094.456	"
160	141190.805	76092.332	limite terrain non matérialisée
161	141204.905	76095.208	"
162	141206.865	76095.037	"
163	141254.146	76225.002	"
164	141251.900	76187.126	"
165	141252.892	76174.393	"
166	141196.880	76153.694	"
167	141197.253	76160.877	"
168	141199.541	76163.306	"
169	141207.890	76193.486	"
170	141210.023	76207.414	"
171	141209.577	76212.637	"
172	141217.472	76234.866	"
173	141219.447	76243.443	"
174	141219.460	76250.048	"
175	141214.856	76256.631	"
176	141209.040	76253.167	"
177	141205.917	76259.116	"

N°	X	Y	Information
90	141195.477	76139.680	limite parcelle non matérialisée
81	141221.871	76134.545	"
82	141209.858	76106.414	"
83	141229.249	76126.287	"

N°	X	Y	Information
300	141189.113	76007.037	Limite recalculée non matérialisée



Situation cadastrale



COMMUNE DE MOMIGNIES 4ème Division (SELOIGNES) - Section B

Plan de division des parcelles cadastrées
n°13S4, 13T4 et 23N.

Superficie mesurée :

- Lot 1: **01 ares 23 ca**
polygone * 53-80-52-51-19-92-53 *
en nature de jardin cadastré partie du 23N
- Lot 2: **07 ares 81 ca**
polygone * 80-57-58-61-82-74-75-83-93-90-24-81-91-19-51-52-80 *
en nature de bâtiment et jardin cadastré partie du 13S4
- Lot 3: **02 ares 54 ca**
polygone * 82-13->10-83-75-74-82 *
en nature de jardin cadastré partie du 13T4
- Lot 4: **53 ares 21 ca**
polygone * 107-105-163->165-58-92-59-166->177-107 *
en nature de prairie cadastré partie du 23N
- Lot 5: **01 ares 98 ca**
polygone * 160-161-82-61-160 *
en nature de prairie cadastré partie du 13S4
- Lot 6: **25 ares 49 ca**
polygone * 161-162-300-142->149-65-13-82-161 *
en nature de prairie cadastré partie du 13T4

Remarques :

- 1) Le plan n°B1768 dressé par le Géomètre-Expert Manon de Couillet en date du 11 août 2011 a permis de fixer la limite * 13->90-93-90-24-91-19-92 *.
- 2) Les autres limites extérieures ont été reconstituées sur base des limites apparentes et du plan cadastral. Ces limites n'ont fait l'objet d'aucun bornage contradictoire avec les propriétaires voisins.
- 3) Les lots 1, 2 et 3 feront partie de la même propriété.

Condition particulière :

Une servitude de passage en croix gris située le long de la clôture * 149-65-13-82 *, de 5m de large, grevera le lot 6 au profit du lot 5.

Levé et dressé par **PARMENTIER David**
Géomètre-Expert assermenté par
le tribunal de 1ère Instance de Dinant.
N° d'inscription au tableau des titulaires
GEO/11/172
info@geonenergie.be
www.geonenergie.be
Gam 0491.07.41.26

Fait à Nîmes le 18/12/2023
modifié le 21/05/2025

Plan n° 1378/56071