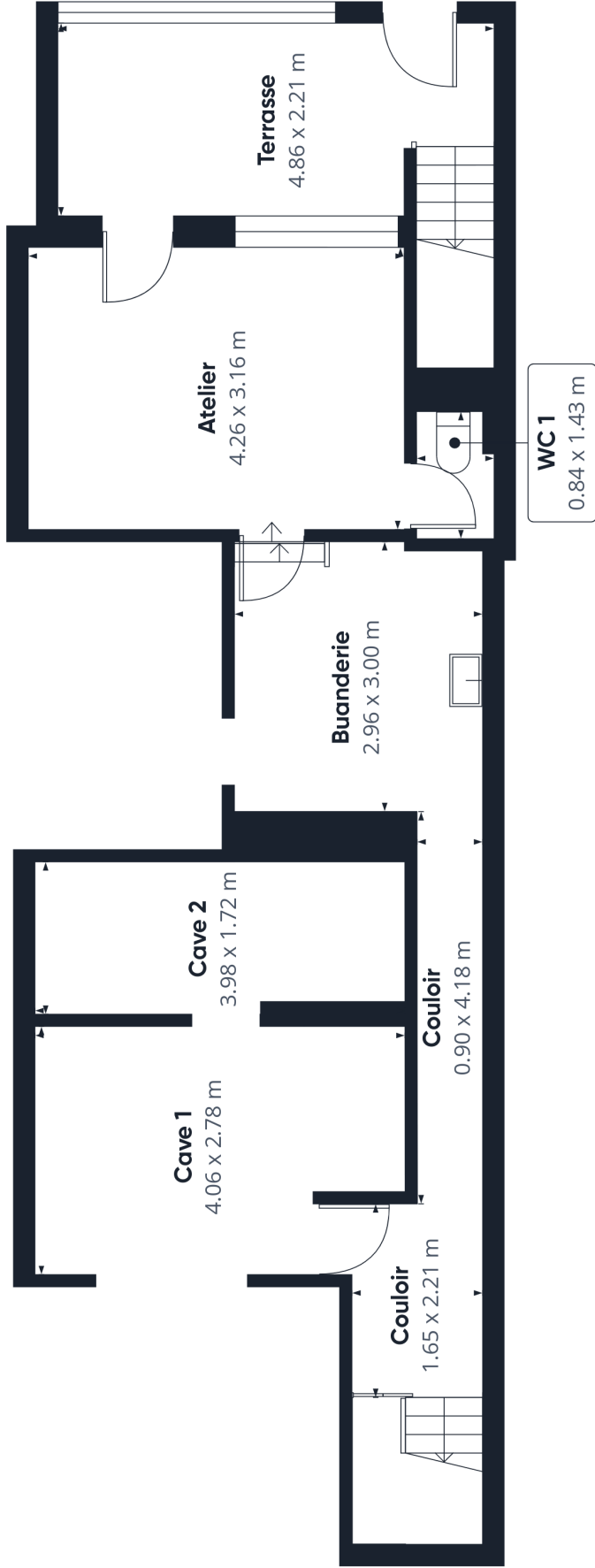


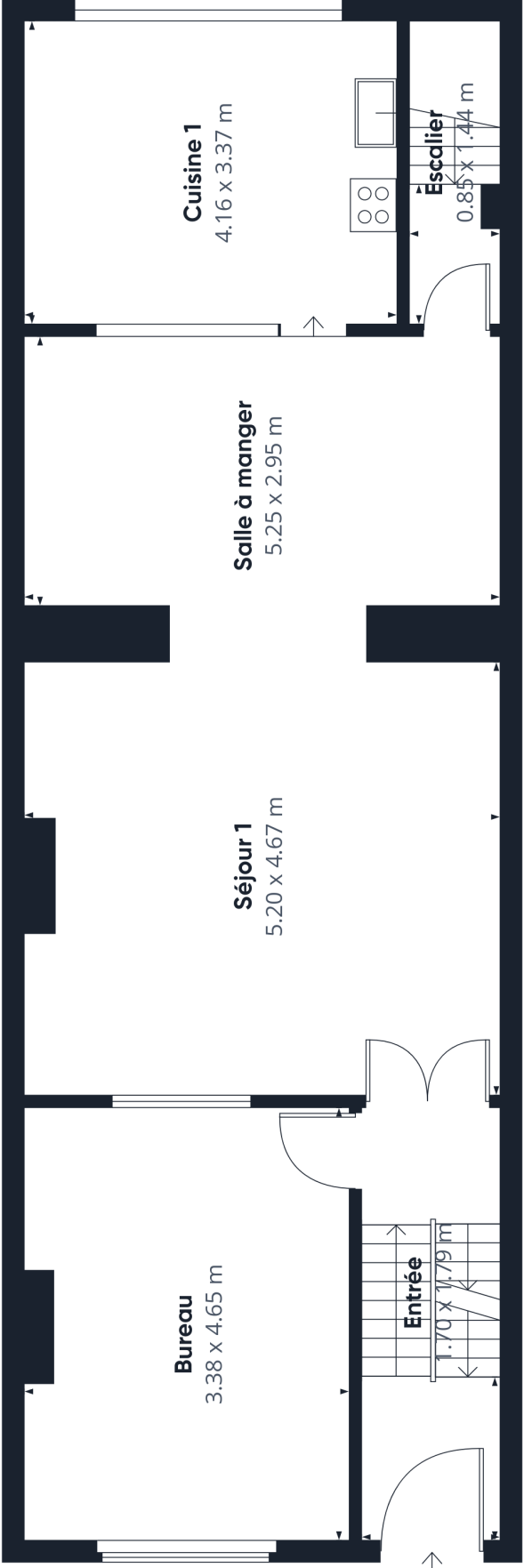


Surface totale approximative⁽¹⁾
63 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE 360



Surface totale approximative⁽¹⁾
76,6 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE 360

Niveau 0



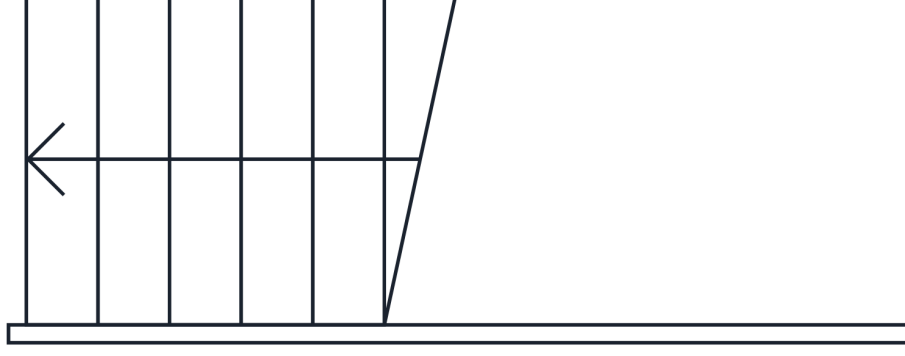
Surface totale approximative⁽¹⁾
12.5 m²

(1) Hors balcons et terrasses

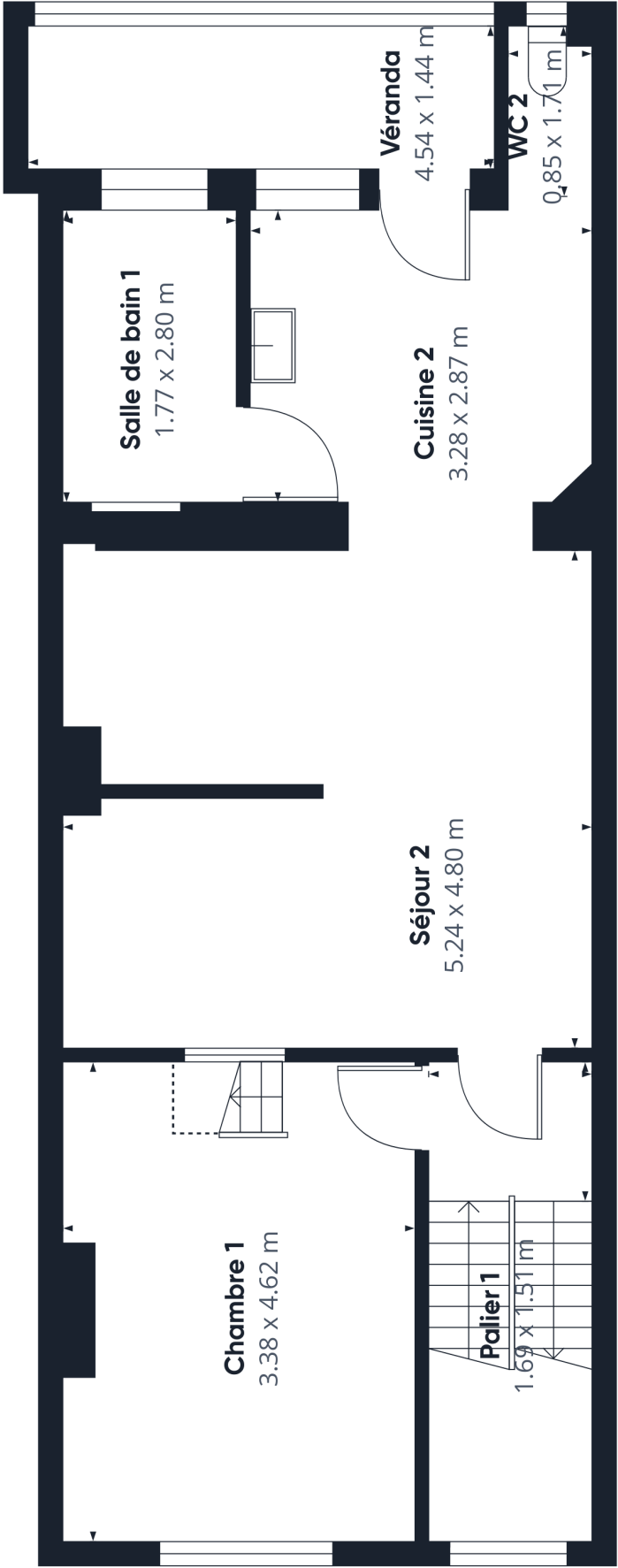
Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE 360

mezzanine
3.07 x 4.61 m



Niveau 1½



Niveau 1

Surface totale approximative⁽¹⁾
64,9 m²

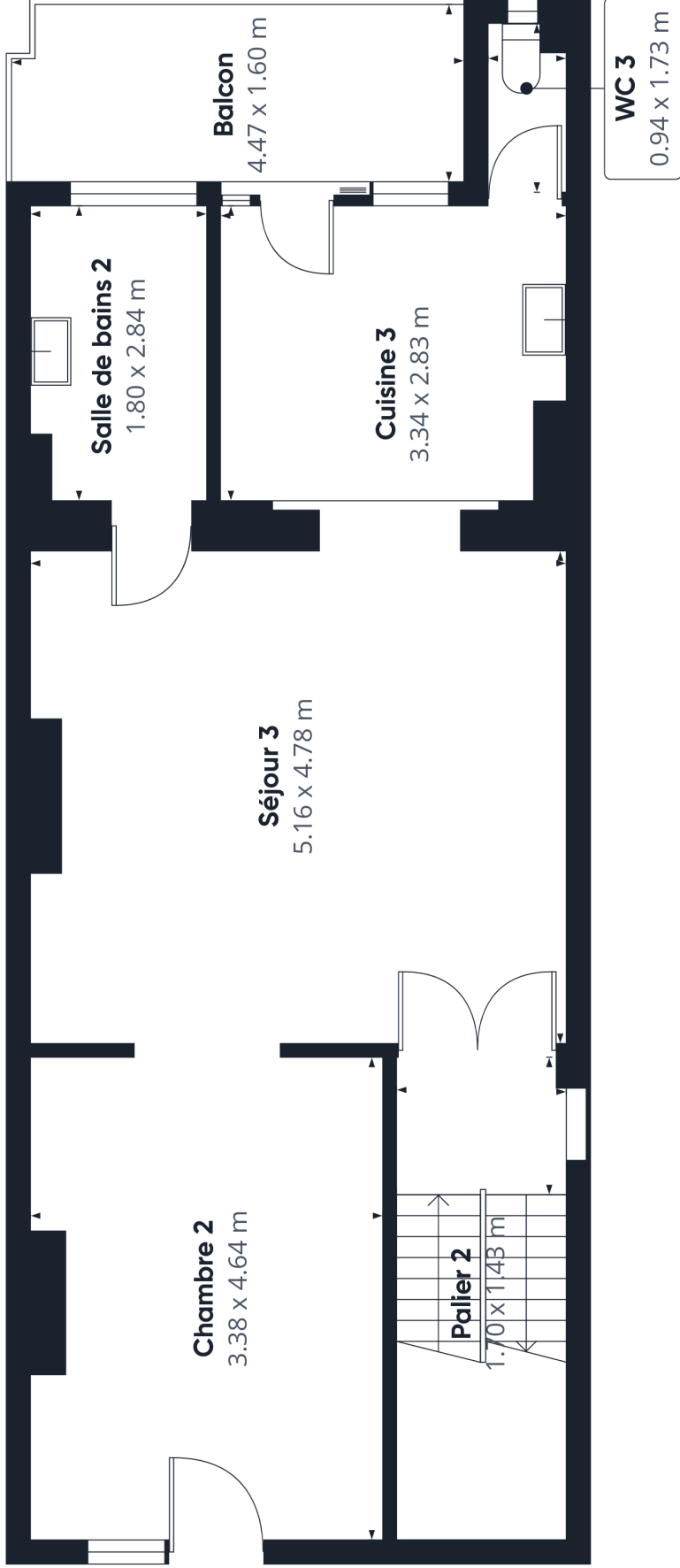
Hauteur libre réduite
0,7 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
..... Inférieure 1,5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE 360



Surface totale approximative⁽¹⁾
57.6 m²

Balcons et terrasses
6.9 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE 360

Niveau 2



Chambre 3
3.10 x 4.73 m

Cuisine 4
3.82 x 4.74 m

Palier 3

Salle de bains 3
1.19 x 2.42 m

Entrée 2
1.69 x 1.43 m

Surface totale approximative⁽¹⁾
40.7 m²

Hauteur libre réduite
2.5 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
..... Intérieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

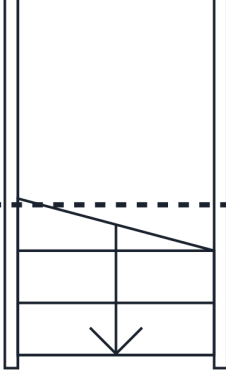
GIRAFFE 360

Niveau 3



Chambre 4

5.11 x 3.28 m



Surface totale approximative⁽¹⁾
15.5 m²

Hauteur libre réduite
6.1 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
..... Inférieure 1.5 m

Les calculs se réfèrent à la norme RICS
IPMS 3C. Toutes les mesures sont
approximatives et ne sont pas à
l'échelle. Ce plan d'étage n'a qu'un but
illustratif.

GIRAFFE360

					
Niveau -1	Niveau 0	Niveau 1	Niveau 1 1/2	Niveau 2	Niveau 3
		</			